

Germany-Arnstadt: Architectural, engineering and planning services**OJ S 130/2023 10/07/2023****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Landratsamt Ilm-Kreis

Postal address: Ritterstraße 14

Town: Arnstadt

NUTS code: DEG0F Ilm-Kreis

Postal code: 99310

Country: Germany

Contact person: Zentrale Ausschreibungs-, Submissions- und Vergabestelle

E-mail: c.winterberg@ilm-kreis.de

Telephone: +49 3628738294

Fax: +49 3628738128

Internet address(es):Main address: www.ilm-kreis.de**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Planungsleistungen für die Generalsanierung Schulsporthalle Grundschule „Ziolkowski“ in D – 98693 Ilmenau

Reference number: 2023/S 027-079683

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Der Ilm-Kreis beabsichtigt die Schulsporthalle der staatlichen Grundschule „Ziolkowski“ grundhaft und unter den Aspekten des Unfallschutzes, der Barrierefreiheit und des Brand- und Schallschutzes zu sanieren. Die Grundschule wird derzeit von etwa 250 Schüler*innen besucht. Die Größe der Halle entspricht einer Einfeldhalle. Die dazugehörigen Sozial- und Nebenräume befinden sich in einem zweigeschossigen Sozialtrakt.

Das Innere der Turnhalle befindet sich in einem verschlissenen Zustand. Aufgrund des schlechten Zustandes des Daches und der maroden Fenster entstehen hohe Wärmeverluste und Undichtigkeiten mit eindringendem Wasser. Im Zuge der notwendigen und umfangreichen Sanierung ist die gesamte Haustechnik wie Heizung, Lüftung, Sanitär und die Elektroinstallation entsprechend den aktuellen Vorschriften zu erneuern.

Unter den Aspekten der Barrierefreiheit und des Unfallschutzes ist die Raumstruktur des Sozialtraktes zu prüfen und entsprechend anzupassen bzw. zu erweitern.

Gegenstand der Ausschreibung sind die Planungsleistungen für die Sanierung der Sporthalle unter Berücksichtigung der technischen Anforderungen und der Forderungen z.B. der Unfallkasse Thüringen oder des Brandschutzes.

Eine Machbarkeitsstudie befindet sich derzeit in Bearbeitung (Los 1) und wird mit Beginn der Planung zur Verfügung stehen.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 402 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Objektplanung Gebäude, Besondere Leistungen
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEG0F Ilm-Kreis

Main site or place of performance: Ziolkowskistraße 14, 98693 Ilmenau und Ritterstraße 14, 99310 Arnstadt

II.2.4. Description of the procurement

Gegenstand des Verfahrens ist die Vergabe der Planungsleistungen nach HOAI Teil 3 Objektplanung, Abschnitt 1 Gebäude und Innenräume § 33 bis 37 und Anlage 10 - Leistungsphasen 2 bis 9 sowie Besondere Leistungen (Brandschutzkonzept) für die Generalsanierung der Schulsporthalle Grundschule „Ziolkowski“, Ziolkowskistraße 14 in D-98693 Ilmenau.

Für die Gesamtmaßnahme ist ein Brutto- Kostenrahmen für die Kostengruppen 300 bis 400 von 2,02 Mio. EUR eingeplant (Kostengruppen 300: 1,65 Mio. EUR, Kostengruppe 400: 0,37 Mio. EUR).

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Projektanalyse, Methodik, Herangehensweise / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Projektorganisation, Koordination, Terminmanagement / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Örtliche Präsenz, Verfügbarkeit / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Gesamteindruck des vorgesehenen Projektteams aus der Bieterpräsentation / Gewichtung / Weighting: 10

Cost criterion - Name: Honorarangebot / Weighting: 15

II.2.11.

Information about options

Options: yes

Description of options:

Die Beauftragung erfolgt in einem ersten Schritt für Leistungsphase 2 (Vorplanung) bis Leistungsphase 4 (Genehmigungsplanung) nach § 39 HOAI mit dem Ziel einer Kostenberechnung nach DIN 276 für das Gesamtgebäude. Die Beauftragung der weiteren Leistungsphasen 5 bis 9 für das Gesamtgebäude und Bauabschnitte besteht als Option. Vorgesehen sind hier, vorbehaltlich zur Verfügung stehender Haushalts- und Fördermittel, zwei weitere Stufen (Stufe 2: LP 5-6; Stufe 3: LP 7-9)

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Der Auftraggeber behält sich über den gesamten Projektzeitraum das Recht vor, die Beauftragung der weiteren Leistungen einzeln, gegliedert nach Bauabschnitten und Leistungsphasen oder anderweitig modifiziert vorzunehmen. Der Auftraggeber behält sich weiterhin vor, Teilleistungen getrennt zu vergeben, wenn besondere fachliche Gründe dafürsprechen.

II.2. Description

II.2.1. Title

Dienstleistungen in der Tragwerksplanung
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

71327000 Load-bearing structure design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEG0F Ilm-Kreis

Main site or place of performance: Ziolkowskistraße 14, 98693 Ilmenau, Ritterstraße 14, 99310 Arnstadt

II.2.4. Description of the procurement

Gegenstand des Verfahrens ist die Vergabe der Planungsleistungen nach HOAI Teil 4 Fachplanung, Abschnitt 1 Tragwerksplanung § 49 bis 52 und Anlage 14 - Leistungsphasen 1 bis 6 für die Generalsanierung der Schulsportthalle Grundschule „Ziolkowski“, Ziolkowskistraße 14 in D-98693 Ilmenau.

Für die Gesamtmaßnahme ist ein Brutto- Kostenrahmen für die Kostengruppen 300 bis 400 von 2,02 Mio. EUR eingeplant (Kostengruppen 300: 1,65 Mio. EUR, Kostengruppe 400: 0,37 Mio. EUR).

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Projektanalyse, Methodik, Herangehensweise / Weighting: 40

Quality criterion - Name: Projektorganisation, Koordination, Terminmanagement / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Örtliche Präsenz, Verfügbarkeit / Weighting: 15

Cost criterion - Name: Honorarangebot / Weighting: 15

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Die Beauftragung erfolgt in einem ersten Schritt für Leistungsphase 1 (Grundlagenermittlung) bis Leistungsphase 4 (Genehmigungsplanung) nach § 51 HOAI mit dem Ziel einer Kostenberechnung nach DIN 276 für das Gesamtgebäude. Die Beauftragung der weiteren Leistungsphasen 5 bis 6 für das Gesamtgebäude und Bauabschnitte besteht als Option. Vorgesehen sind hier, vorbehaltlich zur Verfügung stehender Haushalts- und Fördermittel, eine weitere Stufe (Stufe 2: LP 5-6)

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Die Beauftragung erfolgt in einem ersten Schritt für Leistungsphase 1 (Grundlagenermittlung) bis Leistungsphase 4 (Genehmigungsplanung) nach § 51 HOAI mit dem Ziel einer Kostenberechnung nach DIN 276 für das Gesamtgebäude. Die Beauftragung der weiteren Leistungsphasen 5 bis 6 für das Gesamtgebäude und Bauabschnitte besteht als Option. Vorgesehen sind hier, vorbehaltlich zur Verfügung stehender Haushalts- und Fördermittel, eine weitere Stufe (Stufe 2: LP 5-6)

II.2. Description

II.2.1. Title

Fachplanung Technische Ausrüstung AG 1-3+8
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings,
71321200 Heating-system design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEG0F Ilm-Kreis

Main site or place of performance: Ziolkowskistraße 14, 98693 Ilmenau, Ritterstraße 14, 99310 Arnstadt

II.2.4. Description of the procurement

Gegenstand des Verfahrens ist die Vergabe der Planungsleistungen nach HOAI Teil 4 Fachplanung, Abschnitt 2 Technische Ausrüstung § 53 bis 56 (Anlagengruppen 1 bis 3 und 8) und Anlage 15 - Leistungsphasen 1 bis 9 für die Generalsanierung der Schulsporthalle Grundschule „Ziolkowski“, Ziolkowskistraße 14 in D-98693 Ilmenau.

Für die Gesamtmaßnahme ist ein Brutto- Kostenrahmen für die Kostengruppen 300 bis 400 von 2,02 Mio. EUR eingeplant (Kostengruppe 400: 0,37 Mio,€, davon in der AG1- 3+ 8: 0,24 Mio. EUR).

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Projektanalyse, Methodik, Herangehensweise / Weighting: 40

Quality criterion - Name: Projektorganisation, Koordination, Terminmanagement / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Örtliche Präsenz, Verfügbarkeit / Weighting: 15

Cost criterion - Name: Honorarangebot / Weighting: 15

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Die Beauftragung erfolgt in einem ersten Schritt für Leistungsphase 1 (Grundlagenermittlung) bis Leistungsphase 4 (Genehmigungsplanung) nach § 55 HOAI mit dem Ziel einer Kostenberechnung nach DIN 276 für das Gesamtgebäude. Die Beauftragung der weiteren Leistungsphasen 5 bis 9 für das Gesamtgebäude und Bauabschnitte besteht als Option. Vorgesehen sind hier, vorbehaltlich zur Verfügung stehender Haushalts- und Fördermittel, zwei weitere Stufen (Stufe 2: LP 5-6; Stufe 3: LP 7-9)

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Der Auftraggeber behält sich über den gesamten Projektzeitraum das Recht vor, die Beauftragung der weiteren Leistungen einzeln, gegliedert nach Bauabschnitten und Leistungsphasen oder anderweitig modifiziert vorzunehmen. Der Auftraggeber behält sich weiterhin vor, Teilleistungen getrennt zu vergeben, wenn besondere fachliche Gründe dafürsprechen.

II.2. Description

II.2.1. Title

Technische Ausrüstung AG 4-5
Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEG0F Ilm-Kreis

Main site or place of performance: Ziolkowskistraße 14, 98693 Ilmenau, Ritterstraße 14, 99310 Arnstadt

II.2.4. Description of the procurement

Gegenstand des Verfahrens ist die Vergabe der Planungsleistungen nach HOAI Teil 4 Fachplanung, Abschnitt 2 Technische Ausrüstung § 53 bis 56 (Anlagengruppen 4 bis 5) und Anlage 15 - Leistungsphasen 1 bis 9 für die Generalsanierung der Schulsporthalle Grundschule „Ziolkowski“, Ziolkowskistraße 14 in D-98693 Ilmenau.

Für die Gesamtmaßnahme ist ein Brutto- Kostenrahmen für die Kostengruppen 300 bis 400 von 2,02 Mio. EUR eingeplant (Kostengruppe 400: 0,37 Mio €, davon in der AG 4-5: 0,13 Mio. EUR).

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Projektanalyse, Methodik, Herangehensweise / Weighting: 40

Quality criterion - Name: Projektorganisation, Koordination, Terminmanagement / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Örtliche Präsenz, Verfügbarkeit / Weighting: 15

Cost criterion - Name: Honorarangebot / Weighting: 15

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Die Beauftragung erfolgt in einem ersten Schritt für Leistungsphase 1 (Grundlagenermittlung) bis Leistungsphase 4 (Genehmigungsplanung) nach § 55 HOAI mit dem Ziel einer Kostenberechnung nach DIN 276 für das Gesamtgebäude. Die Beauftragung der weiteren Leistungsphasen 5 bis 9 für das Gesamtgebäude und Bauabschnitte besteht als Option. Vorgesehen sind hier, vorbehaltlich zur Verfügung stehender Haushalts- und Fördermittel, zwei weitere Stufen (Stufe 2: LP 5-6; Stufe 3: LP 7-9)

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Der Auftraggeber behält sich über den gesamten Projektzeitraum das Recht vor, die Beauftragung der weiteren Leistungen einzeln, gegliedert nach Bauabschnitten und Leistungsphasen oder anderweitig modifiziert vorzunehmen. Der Auftraggeber behält sich weiterhin vor, Teilleistungen getrennt zu vergeben, wenn besondere fachliche Gründe dafürsprechen.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 027-079683](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 2

Title:

Objektplanung Gebäude, Besondere Leistungen

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

04/07/2023

V.2.2.

Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 4

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: HSP Hoffmann.Seifert.Partner PartG

Town: Erfurt

NUTS code: DEG01 Erfurt, Kreisfreie Stadt

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 213 622,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Lot No: 3

Title:

Fachplanung Tragwerksplanung

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

04/07/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 5

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ibr tragwerk Barth & Rugenstein GmbH

Town: Erfurt

NUTS code: DEG01 Erfurt, Kreisfreie Stadt

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 57 813,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 4

Title:

Fachplanung Technische Ausrüstung AG 1-3+8

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

04/06/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: HSP Hoffmann.Seifert.Partner PartG

Town: Suhl

NUTS code: DEG04 Suhl, Kreisfreie Stadt

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 57 485,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 5

Title:

Technische Ausrüstung AG 4-5

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

04/07/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: GBI Gesellschaft beratender Ingenieure GmbH
Town: Stuttgart
NUTS code: DE111 Stuttgart, Stadtkreis
Country: Germany
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 34 578,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer des Freistaates Thüringen beim Thüringer Landesverwaltungsamt-Referat 240-
Postal address: Jorge-Semprún-Platz 4
Town: Weimar
Postal code: 99423
Country: Germany
E-mail: vergabekammer@tlvwa.thueringen.de
Telephone: +49 361573321254
Fax: +49 361573321059
Internet address: <https://landesverwaltungsamt.thueringen.de/wirtschaft/vergabekammer>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Es wird darauf hingewiesen, dass ein Vergabenachprüfungsverfahren gem. § 160 Abs.1 GWB nur auf Antrag bei der Vergabekammer eingeleitet wird.

Der Auftraggeber weist darauf hin, dass ein Nachprüfungsantrag nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig ist, soweit

- 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt.
- 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden.
- 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden.
- 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.4.4.

Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Freistaates Thüringen beim Landesverwaltungsamt -

Referat 250-

Postal address: Jorge-Semprún-Platz 4

Town: Weimar

Postal code: 99423

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@tlvwa.thueringen.de

Telephone: +49 361573321254

Fax: +49 361573321059

Internet address: <https://landesverwaltungsamt.thueringen.de/wirtschaft/vergabekammer>

VI.5. Date of dispatch of this notice

05/07/2023