

415638-2026 - Result

Czechia – Solar installation – Fotovoltaická elektrárna Jindřichův Hradec, Jáchymova 209

OJ S 115/2026 17/06/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Supplies

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Město Jindřichův Hradec

Email: napravnik@jh.cz

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Fotovoltaická elektrárna Jindřichův Hradec, Jáchymova 209

Description: Předmětem veřejné zakázky je stavba fotovoltaické elektrárny s instalovaným výkonem 49,5 kWp + DC/AC 3f Střídač 50kW na střeše budovy mateřské školy, složené z celkem 4 pavilonů (pravý, levý, hospodářský a spojovací chodba) na adrese Jindřichův Hradec, Jáchymova 209/III. Součástí zakázky je dále provedení nového systému ochrany před bleskem, připravenost výroby pro integraci do komunitního sdílení elektřiny, zajištění revizních zpráv, dokumentu výrobního modulu potvrzující soulad výroby s požadavky RfG pro výrobní moduly typu A2, dokumentace skutečného provedení a zajištění Uvedení do trvalého provozu (UTP) výroby v rámci připojení výroby do distribuční sítě a splnění všech podmínek EG.D,s.r.o. uvedených ve smlouvě o připojení č. 9002521604 – viz příloha č. 7 této zadávací dokumentace. Součástí veřejné zakázky je též zajištění pravidelných ročních servisních služeb fotovoltaické výroby po dobu 60 měsíců v rozsahu uvedeném ve vzorové smlouvě o dílo – příloha č. 6 této zadávací dokumentace. Zaškolení obsluhy v místě instalace a zpracování a předání provozního předpisu fotovoltaického systému.

Procedure identifier: ca54575e-ad69-490d-b126-4592866dfad6

Internal identifier: FVE Jáchymova

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 09332000 Solar installation

Additional classification (cpv): 45311000 Electrical wiring and fitting work, 09331200 Solar photovoltaic modules, 31155000 Inverters, 45310000 Electrical installation work, 45000000 Construction work, 45260000 Roof works and other special trade construction works

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Jihočeský kraj (CZ031)

Country: Czechia

Additional information: objekt mateřské školy – Jáchymova 209/III, Jindřichův Hradec, st. p. č. 205 k. ú. Jindřichův Hradec

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 3 500 000,00 CZK

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Applicable cross-border law: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Fotovoltaická elektrárna Jindřichův Hradec, Jáchymova 209

Description: Předmětem veřejné zakázky je stavba fotovoltaické elektrárny s instalovaným výkonem 49,5 kWp + DC/AC 3f Střídač 50kW na střeše budovy mateřské školy, složené z celkem 4 pavilonů (pravý, levý, hospodářský a spojovací chodba) na adrese Jindřichův Hradec, Jáchymova 209/III. Součástí zakázky je dále provedení nového systému ochrany před bleskem, připravenost výroby pro integraci do komunitního sdílení elektřiny, zajištění revizních zpráv, dokumentu výrobního modulu potvrzující soulad výroby s požadavky RfG pro výrobní moduly typu A2, dokumentace skutečného provedení a zajištění Uvedení do trvalého provozu (UTP) výroby v rámci připojení výroby do distribuční sítě a splnění všech podmínek EG.D,s.r.o. uvedených ve smlouvě o připojení č. 9002521604 – viz příloha č. 7 této zadávací dokumentace. Součástí veřejné zakázky je též zajištění pravidelných ročních servisních služeb fotovoltaické výroby po dobu 60 měsíců v rozsahu uvedeném ve vzorové smlouvě o dílo – příloha č. 6 této zadávací dokumentace. Zaškolení obsluhy v místě instalace a zpracování a předání provozního předpisu fotovoltaického systému.

Internal identifier: FVE Jáchymova

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 09332000 Solar installation

Additional classification (cpv): 09331200 Solar photovoltaic modules, 45311000 Electrical wiring and fitting work, 31155000 Inverters, 45310000 Electrical installation work, 45000000 Construction work, 45260000 Roof works and other special trade construction works

Options:

Description of the options: Dílčí ceny za Servis uvedené v položkovém rozpočtu mohou být v průběhu trvání účinnosti smlouvy upravovány za použití této inflační doložky dle zadávací dokumentace. Nahrazení vybraného dodavatele dodavatelem dalším v pořadí v případě, že bude ukončena smlouva odstoupením ze strany zadavatele či dodavatele v případech stanovených smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy, Nahrazení vybraného dodavatele dodavatelem dalším v pořadí v případě, že smlouva bude ukončena dohodou obou smluvních stran

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Jihočeský kraj (CZ031)

Country: Czechia

Additional information: objekt mateřské školy – Jáchymova 209/III, Jindřichův Hradec, st. p. č. 205 k. ú. Jindřichův Hradec

5.1.3. Estimated duration

Duration: 60 Days

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 3 500 000,00 CZK

5.1.6. General information

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: Veřejné zakázky zadávané zadavatelem akcentují zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací, které jsou uplatňovány transparentně a přiměřeně při zohlednění zásad účelného, hospodárného a efektivního vynakládání finančních prostředků zadavatelem. Odpovědné veřejné zadávání je zadavatelem uplatňováno ve vztahu k dodavatelům při dodržování zásad rovného zacházení a zákazu diskriminace. Na základě výše uvedeného zadavatel konstatuje, že v zadávacích podmínkách zohlednil aspekty sociálně odpovědného zadávání a environmentálně odpovědného zadávání, přičemž se jedná o podporu malých a středních podniků (vzorové formuláře pro podání nabídky), požadavek na dodržování předpisů v oblasti pracovněprávní, oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a oblasti týkající se ochrany životního prostředí. Zadavatel požaduje, aby vybraný dodavatel včas a řádně uhradil každému poddodavateli částku, na níž má příslušný poddodavatel nárok. Vybraný dodavatel bude tuto povinnost vyžadovat i od svých poddodavatelů, tj. aby jeho poddodavatelé provedli platby svým poddodavatelům podobným způsobem za předpokladu, že ti poddodavatelé provádí práce řádně a včas. Současně v požadavcích zadavatele na předmět plnění veřejné zakázky jsou zahrnuty environmentální aspekty odpovědného zadávání. Zadavatel požaduje, aby zhotovitel při realizaci díla nepoužil žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý, a to zejména k životnímu prostředí nebo zdraví osob. Zadavatel je povinen dle podmínek poskytovatele dotace dodržovat cíle a zásady udržitelného rozvoje a zásady „významně nepoškozovat“ (dále jen „DNSH“) v oblasti životního prostředí. Z tohoto důvodu zadavatel požaduje, aby moduly a měniče splňovaly požadovanou účinnost a životnost. V případě odpadů je zhotovitel povinen postupovat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění. Předpokládané množství a specifikace odpadu a způsob naložení s odpadem je součástí projektové dokumentace. Zadavatel bude požadovat, aby zhotovitel doložil doklady o způsobu jejich odstranění a způsobu využití (přehled druhů odpadů, včetně množství a způsobu, jak s nimi bylo naloženo). V rámci realizace předmětu veřejné zakázky bude zhotovitel povinen evidovat pod relevantními kategoriemi veškerý vzniklý odpad, který je povinen min. ze 70 % hmotnostního stavebního a demoličního odpadu opětovně využít na staveništi, nebo předat k recyklaci na relevantní sládky oprávněné k těmto úkonům. Při zadávání veřejné zakázky zadavatel neaplikoval zásadu podpory inovací ve smyslu zákona, neboť to vzhledem k povaze a smyslu veřejné zakázky a současně s přihlédnutím k dalším zákonným zásadám zadávání veřejných zakázek nepovažoval za účelné.

Social objective promoted: Accessibility for all

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Nejnižší nabídková cena bez DPH

Description: Nejnižší nabídková cena bez DPH

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese

uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Město Jindřichův Hradec

Organisation providing offline access to the procurement documents: Město Jindřichův Hradec

Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 2 100 388,44 CZK

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: L.M.electric s.r.o.

Tender:

Tender identifier: Nabídka LM electric

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 2 100 688,44 CZK

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 533/2026

Title: Smlouva LM electric

Date on which the winner was chosen: 20/05/2026

Date of the conclusion of the contract: 11/06/2026

Address of the contract: <https://smlouvy.gov.cz/smlouva/38371366>

Information about European Union funds:

Identifier of EU funds: Komunitní energetika s využitím FVE ve městě Jindřichův Hradec“, č. smlouvy: 7241400058

6.1.4. Statistical information

Summary of the review requests the buyer received:

Number of complainants: 0

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 4

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 4

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 4

Type of received submissions: Requests to participate

Number of tenders or requests to participate received: 0

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 2 100 688,44 CZK

Value of the highest admissible tender: 2 100 688,44 CZK

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Město Jindřichův Hradec

Registration number: 00246875

Postal address: Klášterská 135

Town: Jindřichův Hradec

Postcode: 37701

Country subdivision (NUTS): Jihočeský kraj (CZ031)

Country: Czechia

Email: napravnik@jh.cz

Telephone: +420 384351188

Buyer profile: <https://nen.nipez.cz/profil/00246875>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registration number: 65349423

Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Town: Brno

Postcode: 60200

Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Country: Czechia

Email: posta@uohs.cz

Telephone: +420 542167111

Internet address: <https://uohs.gov.cz>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: L.M.electric s.r.o.

Size of the economic operator: Micro, small, or medium

Registration number: 05533821

Postal address: Jarošovská 840

Town: Jindřichův Hradec - Jindřichův Hradec II

Postcode: 37701

Country subdivision (NUTS): Jihočeský kraj (CZ031)

Country: Czechia

Email: linhart@lmelectric.cz

Telephone: +420 607601482

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

Notice information

Notice identifier/version: 5ef7e3a5-6d7e-4c14-bad2-20097910e395 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 16/06/2026 08:22:37 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Czech

Notice publication number: 415638-2026

OJ S issue number: 115/2026

Publication date: 17/06/2026