

415738-2026 - Competition

Netherlands – Construction work – Bouwteam Reconstructie Jachtlaan (tracé Loolaan - J.F. Kennedylaan in Apeldoorn) (P1135)

OJ S 115/2026 17/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gemeente Apeldoorn, team Inkoop

Email: teaminkoop@apeldoorn.nl

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Bouwteam Reconstructie Jachtlaan (tracé Loolaan - J.F. Kennedylaan in Apeldoorn) (P1135)

Description: Concreet luidt de projectopdracht voor de te contracteren Aannemer het voorbereiden (bouwteamfase) en aanleggen (uitvoeringsfase) van reconstructie van de Jachtlaan in Apeldoorn. De centrale doelstelling voor dit project is het binnen het taakstellend budget en de planning, realiseren van de reconstructie van de Jachtlaan met zo min mogelijk hinder voor de (directe) omgeving, stakeholders en weggebruikers. In detail betekent dat het realiseren van een vlekkeloos projectverloop, in de uitwerking- en met name in de realisatiefase. Het doel van deze aanbesteding is om medio december 2026 te starten met de bouwteamfase. De verwachting is dat in februari 2028 de eerste uitvoeringswerkzaamheden kunnen aanvangen. De uiteindelijke oplevering van de realisatiefase van het project Reconstructie Jachtlaan staat gepland voor Q4 van 2028. Het betreft een overheidsopdracht voor werken en het taakstellend budget voor het project (bouwteam- en uitvoerings/realisatiefase) bedraagt 5,4 miljoen euro.

Procedure identifier: 6ec506eb-5d5f-4953-94fc-ad0272927c44

Internal identifier: Djuma5431848

Type of procedure: Restricted

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: De niet-openbare procedure bestaat uit twee fasen: de selectiefase en de gunningsfase. De selectiefase houdt in dat iedere Gegadigde een verzoek tot deelneming (hierna: Aanmelding) mag indienen. De ingediende Aanmeldingen worden beoordeeld door de selectie/beoordelingscommissie. Op basis van de beoordeling worden maximaal vijf Gegadigden geselecteerd die in aanmerking komen voor toelating tot de gunningsfase. Na de selectie ontvangen de geselecteerde Gegadigden de uitnodiging tot Inschrijving (hierna gunningsleidraad) op basis waarvan zij een Inschrijving mogen indienen en kunnen meedingen naar gunning van de opdracht. Zowel de ingediende Aanmeldingen als de ingediende Inschrijvingen worden beoordeeld door de selectie/beoordelingscommissie. Zowel de Aanmelding in de selectiefase als de Inschrijving in de gunningsfase is een éénmalig en definitief aanbod. De niet-openbare procedure biedt géén ruimte voor het voeren van onderhandelingsgesprekken.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45112000 Excavating and earthmoving work, 45232400 Sewer construction work, 45233222 Paving and asphaltting works, 77310000 Planting and maintenance services of green areas

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Veluwe (NL221)

Country: Netherlands

Additional information: Apeldoorn

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 5 400 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Bouwteam Reconstructie Jachtlaan (tracé Loolaan - J.F. Kennedylaan in Apeldoorn) (P1135)

Description: Concreet luidt de projectopdracht voor de te contracteren Aannemer het voorbereiden (bouwteamfase) en aanleggen (uitvoeringsfase) van reconstructie van de Jachtlaan in Apeldoorn. De centrale doelstelling voor dit project is het binnen het taakstellend budget en de planning, realiseren van de reconstructie van de Jachtlaan met zo min mogelijk hinder voor de (directe) omgeving, stakeholders en weggebruikers. In detail betekent dat het realiseren van een vlekkeloos projectverloop, in de uitwerking- en met name in de realisatiefase. Het doel van deze aanbesteding is om medio december 2026 te starten met de bouwteamfase. De verwachting is dat in februari 2028 de eerste uitvoeringswerkzaamheden kunnen aanvangen. De uiteindelijke oplevering van de realisatiefase van het project Reconstructie Jachtlaan staat gepland voor Q4 van 2028. Het betreft een overheidsopdracht voor werken en het taakstellend budget voor het project (bouwteam- en uitvoerings /realisatiefase) bedraagt 5,4 miljoen euro.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45112000 Excavating and earthmoving work, 45232400 Sewer construction work, 45233222 Paving and asphaltting works, 77310000 Planting and maintenance services of green areas

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Veluwe (NL221)

Country: Netherlands

Additional information: Apeldoorn

5.1.3. Estimated duration

Start date: 02/12/2026

Duration end date: 01/12/2031

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 5 400 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Plan van aanpak (SGC-1)

Description: Denk aan planning & fasering, BLVC, inkorten uitvoeringsduur en het geven van uitvoering aan omgevingsmanagement.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Quality

Name: Samenwerking in bouwteam (SGC-2)

Description: Denk aan invulling van project, team en proces. Plus het beheersen van het risico's.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Name: Budget(beheersing) (SGC-3)

Description: Denk aan inzicht en borging.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Name: Kansendossier (SGC-4)

Description: Denk aan concrete kansen incl. prijsuitwerking.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Price

Name: Prijs (SGC-5)

Description: Betreft opgave van uurtarief voor diverse functiecategorieën waaraan per categorie een indicatief aantal uren is gekoppeld .

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 01/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/429259>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the procedure:

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 26/08/2026

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/429259>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 20/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Gemeente Apeldoorn, team Inkoop - Rechtbank Gelderland

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gemeente Apeldoorn, team Inkoop

Organisation providing more information on the review procedures: Gemeente Apeldoorn, team Inkoop

Organisation receiving requests to participate: Gemeente Apeldoorn, team Inkoop

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Gemeente Apeldoorn, team Inkoop

Registration number: 171929098

Postal address: Marktplein 1

Town: Apeldoorn

Postcode: 7311LG

Country subdivision (NUTS): Veluwe (NL221)

Country: Netherlands

Contact point: Chris Verkade

Email: teaminkoop@apeldoorn.nl

Telephone: +31 14055

Internet address: <http://www.apeldoorn.nl>

Other contact points:

Official name: Rechtbank Gelderland

Postal address: Walburgstraat 2-4

Town: Arnhem

Postcode: 6811CD

Country subdivision (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Country: Netherlands

Email: kanton.arnhem@rechtspraak.nl

Telephone: +31 883612000

Internet address: <http://www.rechtspraak.nl>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 7a6248a4-8dac-403d-913e-0e9e2e551b55 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 15/06/2026 16:51:52 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Dutch

Notice publication number: 415738-2026

OJ S issue number: 115/2026

Publication date: 17/06/2026