

France-La Défense: Office cleaning services

OJ S 202/2017 20/10/2017

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: EPGD

Postal address: Tour Manhattan 5, 6 place de l'Iris

Town: La Défense Cedex

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

Postal code: 92095

Country: France

E-mail: marchespublics@defacto.fr

Internet address(es):

Main address: <http://www.ladefense.fr/>

Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2017_AH3fcFssqu)

[PCSLID=CSL_2017_AH3fcFssqu](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2017_AH3fcFssqu)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Other activity: Gestion et animation du territoire

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Nettoyage des locaux professionnels.

Reference number: 2017-48

II.1.2. Main CPV code

90919200 Office cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Le présent accord cadre est non alloti et mono-attributaire. Cet accord-cadre est à prix mixte avec une partie à montant global et forfaitaire (DPGF) et une partie à prix unitaire sur bons de commandes sans montant minimum annuel et sans montant maximum annuel. La présente consultation a pour objet l'ensemble des prestations de nettoyage des locaux actuellement occupés par Defacto et l'Epadesa mais qui seront occupés à compter du 1.1.2018 par le nouvel établissement public Paris La Défense.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

90919200 Office cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

II.2.4. Description of the procurement

Le présent accord-cadre a pour objet l'ensemble des prestations de nettoyage des locaux actuellement occupés par Defacto et l'Epadesa mais qui seront occupés à compter du 1.1.2018 par le nouvel établissement public Paris La Défense.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

La durée de l'accord-cadre est fixée à 1 an à compter de la date de notification. Il est reconductible 3 fois, pour une période de 1 an, soit une durée maximale de 4 ans.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Le présent accord-cadre étant reconductible, la reconduction est considérée comme une option au sens du droit communautaire. Par ailleurs, le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier au titulaire du marché, en application de l'article 30.i.7° du décret n° 2016-360, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Lettre de candidature: imprimé DC1 ou équivalent sur papier libre, dûment rempli et signé,
- déclaration du candidat: imprimé DC2 ou équivalent sur papier libre dûment rempli et signé;
- une habilitation du signataire du marché à engager la société,

Le cas échéant, une habilitation du mandataire du groupement à engager ses co-contractants;

- copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire;
- déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas prévus au 1°) de l'article 48 du décret susvisé et notamment qu'il est en règle au regard des articles L. 5212-1 à 11 du code du Travail;

Pour justifier par ailleurs qu'ils n'entrent dans aucun des cas mentionnés au 3° de l'article 45 de l'ordonnance n° 2015-899 du 23.7.2015, les candidats ont la possibilité de remettre un extrait K, K-Bis ou tout document équivalent.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Déclaration concernant d'une part le chiffre d'affaires global réalisé et d'autre part le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du présent marché réalisées au cours des 3 derniers exercices disponibles;
- déclaration appropriée de banque ou la preuve d'une assurance des risques professionnels (assurance responsabilité civile en cours de validité).

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Une liste des principaux services fournis au cours des 3 dernières années indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé; les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique;
- une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement au cours des 3 dernières années.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement
Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2.

Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 21/11/2017 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 21/11/2017 Local time: 14:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

La durée de l'accord-cadre est fixée à 1 an à compter de la date de notification. Il est reconductible 3 fois pour une période de 1 an, soit une durée maximale de 4 ans.

VI.3. Additional information

I. Le présent accord-cadre est mixte. Il est exécuté pour partie sur la base de bons de commandes sans montant minimum et sans montant maximum et pour partie via la mise en place de marchés subséquents. Il est composé de prix forfaitaires et de prix unitaires.

II. La durée du présent accord-cadre est de 12 mois. Le présent accord-cadre est reconductible 3 fois, pour une durée de 12 mois, soit une durée maximale de 4 ans.

III. Les candidats souhaitant déposer une offre pour le présent accord-cadre sont informés qu'ils devront participer à une visite des locaux de Via Verde et du 12/13 place des Reflets. Ces visites sont obligatoires et conditionnent la validité de l'offre. Aussi, les candidats devront impérativement joindre à leur offre les billets de visite dûment signés par le représentant de Defacto ayant effectué les visites.

IV. Les candidats sont informés qu'une réunion de présentation des plans de Cœur Défense aura lieu le jeudi 9 novembre à 9:30 dans les locaux de Defacto. Les candidats formuleront leur demande d'inscription au service de la commande publique par courriel à l'adresse suivante: marchespublics@defacto.fr. L'attention des candidats est attirée sur le fait que cette réunion de présentation est simplement conseillée et ne conditionne aucunement la validité de l'offre. Aucune information et aucun renseignement supplémentaire non contenu au DCE ne sera fourni lors de cette visite.

Pour toutes questions, il sera demandé aux candidats de les formuler par écrit, après la réunion.

Pour assurer l'égalité de traitement des candidats, les réponses seront transmises par écrit à tous les personnes ayant retiré le dossier et s'étant enregistrées sur la plateforme « achatpublic.com ».

V. Les critères retenus par le Pouvoir Adjudicateur lors de la consultation du titulaire de l'accord-cadre pour l'attribution des marchés subséquents seront les suivants:

- 1) Prix des prestations: 35 %
- 2) Valeur technique de l'offre: 55 %
- 3) Développement durable: 5 %
- 4) Insertion professionnelle: 5 %

ces critères feront l'objet de précisions sur les moyens de leur évaluation ainsi qu'une application pondérée, lesquelles seront indiquées dans le règlement de la consultation de chaque marché subséquent.

Vi. Les candidats remettent leurs plis de la manière suivante:

a) soit déposé contre récépissé du lundi au vendredi au secrétariat de Defacto, tour Manhattan, 5/6

place de l'Iris, 92095 Paris La Défense Cedex

Pour pouvoir déposer sa candidature sur papier, en raison de nouvelles mesures de sécurité propres à la Tour, le soumissionnaire ou la personne dûment habilitée par lui pour déposer l'offre, devra avoir été préalablement autorisée: La demande d'autorisation figure dans le dossier d'appel à candidature et doit être renvoyée dûment complétée à l'adresse suivante: marchespublics@defacto.fr. L'autorisation sera adressée en retour à l'adresse mail figurant sur la demande. Cette contrainte devra être prise en considération par les candidats en vue du respect des délais impartis par la présente consultation; en aucun cas elle ne pourra constituer un motif d'acceptation des plis remis hors délais.

B) soit par transmission électronique sur la plateforme de dématérialisation www.achat.public.com

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Postal address: 2/4 boulevard de l'Hautil, BP 30322

Town: Cergy-Pontoise

Postal code: 95027

Country: France

E-mail: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Telephone: +33 130173400

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Postal address: 2/4 boulevard de l'Hautil, BP 30322

Town: Cergy-Pontoise

Postal code: 95027

Country: France

E-mail: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Telephone: +33 130173400

VI.5. Date of dispatch of this notice

16/10/2017