

Spain-Oviedo: Miscellaneous repair and maintenance services

OJ S 157/2021 16/08/2021

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gestión de Infraestructuras Sanitarias del Principado de Asturias S.A.

Unipersonal

National registration number: A74099466

Postal address: C/ Independencia, 35 Bajo

Town: Oviedo

NUTS code: ES120 Asturias

Postal code: 33004

Country: Spain

E-mail: contratacion@gispasa.es

Telephone: +34 985210276

Fax: +34 985210764

Internet address(es):

Main address: www.gispasa.es

Address of the buyer profile: <http://www.gispasa.es/quienes-somos/perfil-de-contratante/>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: www.gispasa.es

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via:

https://elconsultorelicita.wolterskluwer.es/SLE_Internet

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: https://elconsultorelicita.wolterskluwer.es/SLE_Internet

I.4. Type of the contracting authority

Other type: EMPRESA PUBLICA

I.5. Main activity

Other activity: Gestión de Infraestructuras Sanitarias

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Servicio de mantenimiento del Hospital Vital Álvarez Buylla de Mieres

Reference number: PA298/21

II.1.2. Main CPV code

50800000 Miscellaneous repair and maintenance services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Servicios de mantenimiento del Hospital Vital Álvarez Buylla ubicado en Mieres - Asturias - España

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 1 998 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES España

Main site or place of performance: Los servicios objeto del contrato se ejecutarán en las instalaciones del Hospital Vital Álvarez Buylla sitas en Mieres - Asturias - España

II.2.4. Description of the procurement

Los servicios de mantenimiento que formarán parte del objeto del presente contrato serán los siguientes:

- Mantenimiento de las instalaciones térmicas y frigoríficas (equipos instalados susceptibles de RITE y RSIF, excepto equipos en salas de producción), incluyendo las salas blancas existentes.
- Mantenimiento de las instalaciones de fontanería y redes de evacuación,
- Mantenimiento de las instalaciones eléctricas (BT y CT),
- Mantenimiento de las instalaciones especiales (por ejemplo, los paneles de vigilancia de aislamiento en quirófanos y unidades de vigilancia intensiva, SAIS, grupo electrógeno, etc.),
- Mantenimiento de las instalaciones afines (por ejemplo, el sistema de comunicación paciente-enfermera, megafonía, control accesos),
- Mantenimiento del tubo neumático,
- Mantenimiento de la instalación de gas,
- Mantenimiento de los depósitos de combustible,
- Mantenimiento de las instalaciones de protección contra incendios y CO2 (incluyendo los sistemas de detección, de extinción y megafonía),
- Mantenimiento de los sistemas de gestión centralizada existentes,
- Mantenimiento de la instalación fotovoltaica
- Actuaciones en el mantenimiento general del edificio. Serán responsabilidad del contratista asimismo el buen estado de los bienes muebles instalados (mobiliario, señalética, etc..) así como las instalaciones asociadas a los mismos por ejemplo la fontanería del mobiliario considerándose estas instalaciones dentro del objeto del contrato de mantenimiento general del edificio.

Se incorpora dentro de la prestación del contrato como una partida económica independiente del mismo el suministro de baterías para SAIS al incorporarse dentro de las tareas de mantenimiento

II.2.5.

Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 998 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

El contrato es susceptible de prorroga hasta un máximo de 24 meses, por periodos anuales o inferiores al año, plazo durante el cual permanecerán inalterables las características del contrato.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

La cláusula 16 del Pliego de cláusulas jurídicas incorpora detalle sobre las modificaciones contractuales a los efectos previstos en el artículo 204 LCSP

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation**III.1.2. Economic and financial standing**

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract**III.2.2. Contract performance conditions**

- El reemplazo de personal para cubrir las ausencias de trabajo ocasionadas por bajas por enfermedad, vacaciones, permisos, licencias, accidentes, etc., garantizando la prestación efectiva de los servicios contratados y en el plazo máximo de veinticuatro horas.
 - La entrega junto con la factura mensual de los trabajos de los documentos o justificantes oficiales correspondientes a cotizaciones sociales, nóminas, seguros de accidentes, mutuas, etc., del personal adscrito al servicio a efectos de comprobar el cumplimiento de las obligaciones salariales mínimas establecidas en el Convenio colectivo sectorial así como del pago de los salarios en las condiciones en él establecidas.
- En todo caso, se considera condición especial de ejecución el cumplimiento como mínimo de las condiciones recogidas en el Convenio Colectivo sectorial.

III.2.3.

Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 13/09/2021 Local time: 15:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Spanish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 14/09/2021 Local time: 09:30

Place:

Se habilitara una sala virtual para la apertura publica de ofertas.

Information about authorised persons and opening procedure: Los actos públicos de comunicación de resultados del sobre 1 y apertura del sobre 2, se realizarán por medios virtuales. Para el acceso a la sala virtual se deberá remitir un correo electrónico a la dirección de correo que se señale en cada licitación a fin de remitirles el enlace de acceso a la sala virtual con su correspondiente clave.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

36 meses

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Town: Madrid

Postal code: 28071
Country: Spain
E-mail: tribunal_recursos.contratos@minhap.es
Telephone: +34 913491319

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: DEPARTAMENTO JURIDICO Y DE CONTRATACIÓN DE GISPASA
Postal address: C/ Independencia, nº 35 Bajo
Town: Oviedo
Postal code: 33004
Country: Spain
E-mail: contratacion@gispasa.es
Telephone: +34 98520276
Fax: +34 985210764
Internet address: <http://www.gispasa.es>

VI.5. Date of dispatch of this notice

11/08/2021