

## 416321-2026 - Competition

Netherlands – Repair and maintenance services of building installations – Onderhoud  
klimaatbeheerinstallaties  
OJ S 115/2026 17/06/2026  
Contract or concession notice – standard regime  
Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Waterschap Hunze en Aa's  
Email: [inkoop@hunzeenaas.nl](mailto:inkoop@hunzeenaas.nl)  
Legal type of the buyer: Regional authority  
Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Onderhoud klimaatbeheerinstallaties  
Description: Waterschap Hunze en Aa's is voornemens om een raamovereenkomst af te sluiten met één opdrachtnemer voor het onderhoud van klimaatbeheerinstallaties. De scope: - Uitvoering van het jaarlijks preventief onderhoud van verwarmingsinstallaties en airco's op locaties van het Waterschap; - Oplossen van storingen; - Opstellen van rapportages die digitaal opgeleverd dienen te worden en beschikbaar worden gesteld aan het Waterschap; - Werkzaamheden op het gebied van installatietechniek, zoals het omleggen van waterleidingen, vervanging van verwarmingsketels, airco's en pompen, alsmede het uitvoeren van correctieve acties t.b.v. de hierboven genoemde installaties. De geraamde waarde van de Opdracht wordt geschat op gemiddeld €60.000,- excl. btw per jaar. De maximale waarde van de Raamovereenkomst wordt vastgesteld op €300.000 exclusief btw voor de maximale looptijd van 4 jaar.  
Procedure identifier: a86d6e9b-0970-4e46-98b3-6f4601f80918  
Type of procedure: Open  
The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services  
Main classification (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations  
Additional classification (cpv): 50720000 Repair and maintenance services of central heating, 50730000 Repair and maintenance services of cooler groups

##### 2.1.2. Place of performance

Country: Netherlands  
Anywhere in the given country

##### 2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 240 000,00 EUR

##### 2.1.4. General information

Legal basis:

## 2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Title: Onderhoud klimaatbeheerinstallaties

Description: Waterschap Hunze en Aa's is voornemens om een raamovereenkomst af te sluiten met één opdrachtnemer voor het onderhoud van klimaatbeheerinstallaties. De scope: - Uitvoering van het jaarlijks preventief onderhoud van verwarmingsinstallaties en airco's op locaties van het Waterschap; - Oplossen van storingen; - Opstellen van rapportages die digitaal opgeleverd dienen te worden en beschikbaar worden gesteld aan het Waterschap; - Werkzaamheden op het gebied van installatietechniek, zoals het omleggen van waterleidingen, vervanging van verwarmingsketels, airco's en pompen, alsmede het uitvoeren van correctieve acties t.b.v. de hierboven genoemde installaties. De geraamde waarde van de Opdracht wordt geschat op gemiddeld €60.000,- excl. btw per jaar. De maximale waarde van de Raamovereenkomst wordt vastgesteld op €300.000 exclusief btw voor de maximale looptijd van 4 jaar.

Internal identifier: 1

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations

Additional classification (cpv): 50720000 Repair and maintenance services of central heating,

50730000 Repair and maintenance services of cooler groups

#### Options:

Description of the options: Optie tot verlenging raamovereenkomst

#### 5.1.2. Place of performance

Country: Netherlands

Anywhere in the given country

#### 5.1.3. Estimated duration

Duration: 4 Years

#### 5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: De Raamovereenkomst wordt afgesloten voor een initiële periode van 2 jaar. Ingangsdatum van de Raamovereenkomst is 01-12-2026 en de Raamovereenkomst eindigt op 30-11-2028. De Raamovereenkomst heeft vervolgens een optie tot verlenging met eenmaal 2 jaar.

#### 5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 240 000,00 EUR

#### 5.1.6. General information

##### Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

#### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

#### 5.1.10. Award criteria

##### Criterion:

Type: Quality

Name: BPKV

Description: De Opdracht wordt gegund op basis van de economisch meest voordelige inschrijving (beste prijs-kwaliteitverhouding). De beoordeling vindt plaats overeenkomstig de gunningscriteria en methodiek (gunnen op waarde) zoals nader uitgewerkt in de aanbestedingsleidraad.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

##### Criterion:

Type: Price

Name: BPKV

Description: De Opdracht wordt gegund op basis van de economisch meest voordelige inschrijving (beste prijs-kwaliteitverhouding). De beoordeling vindt plaats overeenkomstig de gunningscriteria en methodiek (gunnen op waarde) zoals nader uitgewerkt in de aanbestedingsleidraad.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

#### 5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 04/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/429288>

#### 5.1.12. Terms of procurement

##### Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/429288>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 22/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 3 Months

##### Information about public opening:

Opening date: 22/09/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

##### Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes  
Electronic payment will be used: yes

#### 5.1.15. Techniques

##### **Framework agreement:**

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

##### **Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Waterschap Hunze en Aa's - Rechtbank Noord Nederland

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Waterschap Hunze en Aa's

Organisation providing more information on the review procedures: Waterschap Hunze en Aa's

Organisation receiving requests to participate: Waterschap Hunze en Aa's

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Waterschap Hunze en Aa's

Registration number: 432129932

Postal address: Aquapark 5

Town: Veendam

Postcode: 9641PJ

Country subdivision (NUTS): Oost-Groningen (NL114)

Country: Netherlands

Contact point: Tim Geesink

Email: [inkoop@hunzeenaas.nl](mailto:inkoop@hunzeenaas.nl)

Telephone: +31 598693800

Internet address: <http://www.hunzeenaas.nl>

##### **Other contact points:**

Official name: Rechtbank Noord Nederland

Postal address: Guyotplein 1

Town: Groningen

Postcode: 9712 NX

Country subdivision (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Country: Netherlands

Email: [info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl](mailto:info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl)

Telephone: +31 883614444

Internet address: <http://www.rechtspraak.nl>

##### **Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

## Notice information

---

Notice identifier/version: be7b7f76-fd60-4f31-9689-020734d5088d - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 15/06/2026 22:37:40 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Dutch

Notice publication number: 416321-2026

OJ S issue number: 115/2026

Publication date: 17/06/2026