

**Denmark-Kongens Lyngby: Accommodation cleaning services**

OJ S 237/2014 09/12/2014

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Handelsskolen København Nord

Postal address: Trongårdsvej 44

Town: Kgs. Lyngby

Postal code: 2800

Country: Denmark

Contact person: Filip Lange

E-mail: [fila@knord.dk](mailto:fila@knord.dk)

Telephone: +45 88526300

**Internet address(es):**General address of the contracting authority: [www.knord.dk](http://www.knord.dk)Electronic access to information: <http://permalink.mercell.com/48037857.aspx>Electronic submission of tenders and requests to participate: <http://permalink.mercell.com/48037857.aspx>**Additional information can be obtained from:**

Official name: Servicemægleren A/S

Postal address: Via permalink herunder

Town: Brabrand

Postal code: 8220

Country: Denmark

Contact person: Mette Spangsdal

Internet address: <http://permalink.mercell.com/48037857.aspx>**Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:**

Official name: Servicemægleren A/S

Postal address: Via permalink herunder

Town: Brabrand

Postal code: 8220

Country: Denmark

Contact person: Mette Spangsdal

Internet address: <http://permalink.mercell.com/48037857.aspx>**Tenders or requests to participate must be submitted:** Official name: Servicemægleren A/S

Postal address: Via permalink herunder

Town: Brabrand

Postal code: 8220

Country: Denmark

Contact person: Mette Spangsdal

Internet address: <http://permalink.mercell.com/48037857.aspx>**I.2. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

### I.3. Main activity

Education

### I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

## Section II: Object of the contract

---

### II.1. Description

#### II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Handelsskolen København Nord — Udbud af rengøring 2014 — Prækvalifikation.

#### II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 14: Building-cleaning services and property management services

Main site or place of performance: Lyngby, Hillerød og Frederikssund.

NUTS code DK012 Københavns omegn

#### II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

#### II.1.4. Information about framework agreement

#### II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Ovennævnte udbud af rengøring gennemføres af Servicemægleren A/S på vegne af Handelsskolen København Nord.

Opgaven omfatter rengøring af undervisnings- og administrationslokaler m.m. hos

Handelsskolen København Nord — i alt ca. 34 820 m<sup>2</sup> beliggende på følgende 4 adresser:

— Trollesmindeallé 24, 3400 Hillerød: ca. 10 700 m<sup>2</sup>

— Heimdalsvej 1, 3600 Frederikssund: ca. 2 700 m<sup>2</sup>

— Lundtoftevej 93, 2800 Kgs. Lyngby: ca. 7 150 m<sup>2</sup>

— Trongårdsvej 44, 2800 Kgs. Lyngby: ca. 14 270 m<sup>2</sup>

Opgaven er ikke opdelt i delaftaler.

Procedure:

Ordregiver har valgt at gennemføre denne opgave digitalt igennem Merzell Danmark A/S.

For at deltage i opgaven kopieres dette link til din internet browser: <http://permalink.mercell.com/48037857.aspx> Her tilmelder du dig opgaven ved at trykke på ikonet foroven: »Meld din interesse«. Såfremt du ikke er licenshaver hos Merzell Danmark A/S skal du udfylde en registrering af dit firma. Denne registrering er nødvendig for din videre deltagelse og er uden omkostninger.

Efter afsendelse af registreringen har du gratis adgang til alle udbudsdokumenter. Du vil modtage login koder til [www.mercell.dk](http://www.mercell.dk) indenfor normal arbejdstid og kan derefter afsende dit tilbud/ansøgning.

#### II.1.6. CPV code(s)

90911100 Accommodation cleaning services

#### II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

### **II.1.9. Information about variants**

Variants will be accepted: no

## **II.2. Scope of the procurement**

### **II.2.1. Total quantity or scope**

Der henvises til pkt. II.1.5).

### **II.2.2. Information about options**

Options: yes

Description of options: Ekstraopgaver ud over det i kontrakten aftalte (omfanget af disse optioner er beskrevet nærmere i udbudsmaterialet).

Der vil være mulighed for forlængelse af kontrakten på uændrede vilkår.

### **II.2.3. Information about renewals**

This contract is subject to renewal: yes

Number of possible renewals: 2

In the case of renewable supplies or service contracts, estimated timeframe for subsequent contracts:

in months: 12 (from the award of the contract)

## **II.3. Duration of the contract or time limit for completion**

Duration in months: 36 (from the award of the contract)

## **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

### **III.1. Conditions related to the contract**

#### **III.1.1. Deposits and guarantees required**

Ingen.

#### **III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them**

Der faktureres månedsvis bagud den 20. i produktionsmåneden til betaling med betalingsbetingelserne 30 dage netto.

#### **III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded**

Der kræves ingen retlig form, men såfremt tilbuddet afgives af et konsortium, skal der iblandt disse udpeges en ansvarlig leverandør, der tegner alle de bydende. Endvidere skal alle de bydende hæfte solidarisk for ydelsen og opfyldelsen af kontrakten.

#### **III.1.4. Contract performance conditions**

The performance of the contract is subject to particular conditions: yes

Description of particular conditions: Ansatte skal tilbydes løn og arbejdsvilkår svarende til den løn og de arbejdsvilkår, der ydes danske arbejdstagere for tilsvarende arbejde.

### **III.2. Conditions for participation**

#### **III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions: Dateret og underskrevet erklæring på tro og love om ikke at være omfattet af udelukkelseskriterier jf. direktiv 2004/18/EF artikel 45, stk. 1 og 2. Erklæringen må maks. være 6 måneder gammel på ansøgningstidspunktet. Skema er vedhæftet.

Dateret og underskrevet erklæring på tro og love om i hvilket omfang tjenesteyderen har forfalden gæld til det offentlige, jf. lovbekendtg. nr. 336 af 13.5.1997. Erklæringen må maks. være 6 måneder gammel på ansøgningstidspunktet. Skema er vedhæftet.

Oplysning om påtænkt brug af underleverandør med angivelse af underleverandørens ydelse samt dokumentation for, at leverandøren kan råde over underleverandøren i forbindelse med opgavens udførelse.

### **III.2.2. Economic and financial ability**

List and brief description of conditions: Dokumentation for relevant erhvervsansvarsforsikring med oplysning om forsikringssum. Af dokumentationen skal det tydeligt fremgå, hvem der er forsikringstager samt at forsikringen er gældende på ansøgningstidspunktet. Dokumentationen kan eksempelvis være i form af forsikringspolice eller -certifikat.

For opfyldelse af kravet om dokumentation for virksomhedens økonomiske og finansielle formåen henvises til separat bilag »Økonomisk og finansiell formåen«. Dokumenterne ifølge dette bilag skal uploades.

### **III.2.3. Technical and professional ability**

List and brief description of conditions:

Forelæggelse af referenceliste med op til 10 relevante, sammenlignelige tjenesteydelser, der er udført i løbet af de sidste 3 år. Det vedhæftede skema skal anvendes i forbindelse med oplysning af referencer.

### **III.2.4. Information about reserved contracts**

## **III.3. Conditions specific to services contracts**

### **III.3.1. Information about a particular profession**

### **III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract**

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: no

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Type of procedure**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Restricted

#### **IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited**

Envisaged number of candidates: 7

Objective criteria for choosing the limited number of candidates: Såfremt der er flere egnede ansøgere end det planlagte antal, vil der blandt de ansøgere, der utvivlsomt har en tilstrækkelig økonomisk styrke til at løfte den udbudte opgave, blive udvalgt de 7 virksomheder, som i lyset af den udbudte opgave og ud fra ønsket om at skabe en optimal konkurrence har de bedste referencer.

#### **IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue**

## **IV.2. Award criteria**

### **IV.2.1. Award criteria**

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

### **IV.2.2. Information about electronic auction**

An electronic auction will be used: no

## **IV.3. Administrative information**

### **IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority**

### **IV.3.2. Previous publication concerning this procedure**

no

### **IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document**

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 16.1.2015 - 11:59  
Payable documents: no

### **IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

16.1.2015 - 12:00

### **IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

### **IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Danish.

### **IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

### **IV.3.8. Conditions for opening of tenders**

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

### **VI.2. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **VI.3. Additional information**

Rengøring udføres for nuværende i entreprise.

Leverandøren skal være villig til at indgå kontraktvilkår vedrørende sociale klausuler (yderligere specifikation vil fremgå af udbudsmaterialet).

Det kan oplyses, at opstartsdatoen for leverancen på nuværende tidspunkt forventes at være 1.7.2015.

Forud for aftaleindgåelsen, og senest ved underskrivelsen, skal den vindende leverandør fremlægge firmaattest samt skatteattest for moms og skat som maksimal er 6 måneder gammel på tidspunkt for underskrivelsen. For danske leverandører vil dette være dækket af en serviceattest, som maksimal er 6 måneder gammel på tidspunkt for underskrivelsen.

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: c/o Erhvervs- og Selskabsstyrelsen, Kampmannsgade 1

Town: København V

Postal code: 1780

Country: Denmark

Telephone: +45 33307621

Fax: +45 33307799

Internet address: [www.klfu.dk](http://www.klfu.dk)

#### **VI.4.2. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures: Klage over prækvalifikationsproceduren skal indgives til Klagenævnet for Udbud i henhold til § 7 i lov nr. 492 af 12.5.2010 om håndhævelse af udbudsreglerne m.v. som ændret ved lov nr. 511 af 27.5.2013, § 1, senest 20 kalenderdage efter, at Ordregiver har afsendt en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet prækvalificeret, regnet fra dagen efter den dag, hvor underretningen er blevet afsendt.

Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klager skriftligt underrette Ordregiver om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, jf. § 6, stk. 3.

#### **VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: [kfst@kfst.dk](mailto:kfst@kfst.dk)

Telephone: +45 41715000

Fax: +45 41715100

Internet address: [www.kfst.dk](http://www.kfst.dk)

#### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

4.12.2014