

Germany-Erfurt: Architectural, engineering and planning services

OJ S 229/2016 26/11/2016

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Landeshauptstadt Erfurt, Stadtverwaltung, Stadtkämmerei – Verdingungsstelle

Postal address: Fischmarkt 1

Town: Erfurt

NUTS code: DEG01 Erfurt, Kreisfreie Stadt

Postal code: 99084

Country: Germany

E-mail: verdingungsstelle@erfurt.de

Telephone: +49 361-6551282

Fax: +49 361-6551289

Internet address(es):

Main address: <http://www.erfurt.de>

Address of the buyer profile: <http://www.evergabe-online.de>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=142725>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Architektenleistungen nach § 34 HOAI (Objektplanung Gebäude, Leistungsphasen 2–8) für Umbau und Sanierung der Grundschule 1 (Johanneschule) in Erfurt.

Reference number: FVF 003/17-23

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Das Gebäude der Grundschule 1 (Johannesschule) ist grundlegend zu sanieren u. für eine barrierefreie Nutzung umzubauen. Die Grundschule befindet sich im Bereich der gründerzeitl. Johannesvorstadt nordöstl. der Altstadt. Das Gebäude ist ein vier- bis fünfgeschossiger massiver Backsteinbau (Baujahr ca. 1900). Im Kellergeschoss des Gebäudes befindet sich eine Schulsporthalle. Als wesentl. Elemente der Sanierung sind Maßnahmen an der Gebäudehülle (Dach, Fassade inkl. Fenster), die Erneuerung der Haustechnik sowie die brandschutztechnische Ertüchtigung vorgesehen. Geplant ist eine funktionsgerechte und energetische Sanierung des Gebäudekomplexes für die heutigen Bedürfnisse u. Anforderungen einer Grundschule mit Schulsporthalle u. Hort (Brutto-Grundfläche BGF: ca. 4 600 m²). Für die Gesamtmaßnahme ist ein Kostenrahmen von 5 000 000 EUR (KG 200-700, brutto) eingeplant. An die Planung werden hohe Ansprüche hinsichtlich Gestaltung, Funktionalität, Wirtschaftlichkeit u. Energieeffizienz gestellt.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEG01 Erfurt, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Rosa-Luxemburg-Straße 49, 99086 Erfurt.

II.2.4. Description of the procurement

Beabsichtigt ist die Vergabe der Planungsleistungen nach § 34 HOAI (Objektplanung Gebäude, Leistungsphasen 2-8). Die Beauftragung erfolgt in Abhängigkeit von der Bereitstellung von Fördermitteln. Die Vergütung erfolgt unter Zugrundelegung der Honorarvorschriften der HOAI (in der bei Auftragserteilung gültigen Fassung).

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Projektanalyse, Methodik, Herangehensweise / Weighting: 50

Quality criterion - Name: Projektteam, Projektorganisation / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Qualität der Präsentation / Weighting: 5

Price - Weighting: 15

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3 Maximum number: 7 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

— persönliche Lage gem. III.1.1) – wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit gem. III.1.2) – technische Leistungsfähigkeit gem. III.1.3) Der Bewertung der Teilnahmeanträge wird folgende Gewichtung zugrunde gelegt: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit – 15 %, Fachkunde/Erfahrungen bei vergleichbaren Leistungen – 60 %, Personelle Kapazitäten /Mitarbeiterstruktur – 25 %. Die Bewertungsmatrix ist Teil der Vergabeunterlagen.

Erfüllen mehrere Bewerber gleichermaßen die Anforderungen und ist die Bewerberzahl nach objektiver Auswahl entsprechend der zugrunde gelegten Eignungskriterien zu hoch, wird die Auswahl unter den verbleibenden Bewerbern durch Los getroffen.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
yes

Identification of the project:

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

— Erklärung des Nichtvorliegens von Ausschlussgründen nach § 42 VgV i. V. m. § 122 und § 123 GWB durch Eigenerklärung;

— Gefordert ist, dass der im Auftragsfall vorgesehene Projektleiter als Berufsqualifikation den Beruf des Architekten auf dem Gebiet des Hochbaus gemäß § 75 (1) VgV oder den Beruf des Beratenden Ingenieurs oder Ingenieurs auf dem Gebiet des Hochbaus gemäß § 75 (2) VgV aufweist und zudem eine Bauvorlageberechtigung besitzt. Nachweis der beruflichen Befähigung des Bewerbers und der Führungskräfte des Unternehmens, Angabe der Namen und der beruflichen Qualifikation der Personen, die im Auftragsfall die Leistung erbringen sollen, Benennung des Projektleiters, Nachweis der beruflichen Qualifikation jeweils durch Nachweis der Berufszulassung; handelt es sich bei dem Bewerber um eine juristische Person, ist eine Kopie des Handelsregisterauszeuges einzureichen; Nachweis der Bauvorlageberechtigung;

— Rechtsform der Bietergemeinschaft, an die der Auftrag vergeben wird:

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter. Eine Erklärung über die Rechtsform, den bevollmächtigten Vertreter und die gesamtschuldnerische Haftung, auch über die Auflösung der Bietergemeinschaft hinaus, sowie über die Zuständigkeiten innerhalb der Bietergemeinschaft ist mit der Bewerbung einzureichen.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Nachweise gemäß § 45 (1) Nr. 3 VgV (Nachweis der Berufshaftpflichtversicherung bzw. Projektversicherung mit den Deckungssummen von 1 000 000 EUR für Personenschäden sowie 1 000 000 EUR für sonstige Schäden durch Einreichung einer Kopie des Versicherungsscheins; Alternativ: Vorlage verbindlicher und unbedingter Erklärungen des Bewerbers und des Versicherers zum Zeitpunkt der Abgabe der Bewerbung, worin der Bewerber und der Versicherer sich bereit erklären, bei Auftragserteilung die Haftpflichtversicherung mit den geforderten Deckungssummen abzuschließen) und § 45 (1)

Nr. 1 VgV (Eigenerklärung über den jährlichen Gesamtumsatz- das jährliche Gesamthonorar- und den jährlichen Umsatz – das jährliche Honorar – für entsprechende Leistungen in den letzten 3 Geschäftsjahren);

— Angaben nach § 46 (3) Nr. 8 VgV (Eigenerklärungen);

— jährliche Anzahl und Zusammensetzung der Beschäftigten der letzten 3 Jahre.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

— Angaben nach § 46 (3) Nr. 1 VgV (Eigenerklärungen);

— konkret auf die Bewerbung abgestellte Referenzen (vergleichbare Leistungen, in den letzten fünf Jahren): Bezeichnung der Baumaßnahme, Angabe des Bauausführungszeitraums (von- bis), Baukosten Kostengruppen 300 und 400 gemäß DIN 276 (brutto), der erbrachten Leistungsphasen, der Gebäudegröße (BGF, Nutzfläche), des Projektleiters sowie des Auftraggebers (Anschrift, Ansprechpartner, Telefonnummer); Fachkunde und Erfahrungen im Schulbau insbesondere bei Umbauten und Sanierungen von Schulen sowie beim Bauen im Bestand sind von Vorteil. Die fachliche Eignung ist anhand von ausgewählten

Referenzprojekten nachzuweisen (grafische und textliche Darstellung von max. 3

Referenzprojekten auf max. 3 Seiten DIN A3, einseitig bedruckt). Auch sind Erfahrungen im Bereich der energetischen Gebäudesanierung durch Nennung von Projektbeispielen sowie besondere Projekterfolge (Preise, Auszeichnungen, Wettbewerbserfolge) darzustellen;

— Auskunft nach § 46 (3) Nr. 2 VgV (Eigenerklärung) – Name, berufliche Qualifikation, Art der Berufserfahrung und Berufserfahrung in Jahren der Personen, die die Leistung tatsächlich erbringen;

— Angaben nach § 46 (3) Nr. 3 VgV (Eigenerklärungen);

— Maßnahmen zur Qualitätssicherung und der Untersuchungs- und Forschungsmöglichkeiten des Bewerbers einschließlich IT und Software des Bewerbers (Angaben zur CAD-Ausrüstung sowie Gewährleistung GAEB-Schnittstellen);

— Angaben nach § 46 (3) Nr. 6 VgV (Eigenerklärungen);

— Studien- und Ausbildungsnachweise sowie Bescheinigungen über die Erlaubnis zur Berufsausübung für die Inhaberin/den Inhaber oder die Führungskräfte des Unternehmens;

— Angaben nach § 46 (3) Nr. 8 VgV (Eigenerklärungen);

— jährliche Anzahl und Zusammensetzung der Beschäftigten der letzten 3 Jahre;

— Angaben nach § 46 (3) Nr. 9 VgV (Eigenerklärungen);

— Ausstattung, Geräte und technische Ausrüstung;

— Angaben nach § 46 (3) Nr. 10 VgV (Eigenerklärungen);

— Auftragsanteil/Leistungen, für den/die der Bewerber Unteraufträge zu erteilen beabsichtigt; Benennung der hierfür vorgesehenen Büros.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

— Architekten und bauvorlageberechtigte Ingenieure;

— Zur Bewerbung sind zugelassen in den Mitgliedsstaaten des Europäischen Wirtschaftsraumes ansässige „Architekten (Hochbau)“ gemäß § 75 (1) VgV sowie „Ingenieure“ gemäß § 75 (2) VgV, die bauvorlageberechtigt sind;

— Juristische Personen, sofern die Anforderungen nach § 75 (3) VgV erfüllt werden.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 10/01/2017 Local time: 14:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 24/01/2017

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 26/04/2017

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Die Bereitstellung der Vergabeunterlagen erfolgt elektronisch auf der E-Vergabeplattform unter <http://www.evergabe-online.de>

Die Nutzungsbedingungen der E-Vergabe sind zu beachten. Als Teilnahmeantrag ist zwingend das Bewerbungsformular zu verwenden, welches Teil der Vergabeunterlagen ist. Gewertet werden nur vollständig ausgefüllte und im Original unterzeichnete Bewerbungsformulare und die geforderten Anlagen. Bei Bietergemeinschaften ist für jedes selbstständige Büro, ein separates Bewerbungsformular zu verwenden und der bevollmächtigte Vertreter zu benennen. Die Bewerbungen sind in einem verschlossenen Umschlag mit der Kennzeichnung „VgV-Verfahren Umbau/Sanierung Grundschule 1 Erfurt“ bei der im Pkt. I.1) angeführten Kontaktstelle fristgemäß und vollständig einzureichen. Die Bewerbungsunterlagen werden nach Abschluss des Verfahrens nur zurückgesandt, wenn ein adressierter und ausreichend frankierter Rückumschlag mitgeliefert wird.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Thüringer Landesverwaltungsamt, Referat 250 – Vergabekammer, VergabeangelegenheitenWeimarplatz

Postal address: Weimarplatz 4
Town: Weimar
Postal code: 99423
Country: Germany
E-mail: vergabekammer@tlvwa.thueringen.de
Telephone: +49 361-37737254
Fax: +49 361-37739354

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
Entsprechend der Regelungen in § 160 GWB.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Landeshauptstadt Erfurt, Stadtverwaltung, Stadtkämmerei – Verdingungsstelle
Postal address: Fischmarkt 1
Town: Erfurt
Postal code: 99084
Country: Germany
E-mail: verdingungsstelle@erfurt.de
Telephone: +49 361-5661282
Fax: +49 361-5661289

VI.5. Date of dispatch of this notice

22/11/2016