

Poland-Bydgoszcz: Cleaning services**OJ S 131/2023 11/07/2023****Contract award notice for contracts in the field of defence and security
Services****Directive 2009/81/EC****Section I: Contracting authority/entity**

I.1. Name and addresses

Official name: Oddział Zabezpieczenia Centrum Szkolenia Sił Połączonych Organizacji
Traktatu Północnoatlantyckiego w Bydgoszczy

Postal address: ul. Szubińska 2

Town: Bydgoszcz

Postal code: 85-915

Country: Poland

Contact person: Agnieszka Oleksy

E-mail: a.oleksy@ron.mil.pl

Telephone: +48 261419781

Internet address(es):

General address of the contracting authority/entity: <http://ozjftc.wp.mil.pl/pl>

Address of the buyer profile: <http://ozjftc.wp.mil.pl/pl>

I.2. Type of the contracting authority

Other: Wojskowa Jednostka Budżetowa

I.3. Main activity

Defence

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title**

Usługa utrzymania czystości część I i część II

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 18: Building-cleaning services and property management services

NUTS code PL613 Bydgosko-toruński

II.1.3. Information about framework agreement**II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)**

1. Przedmiotem zamówienia jest: świadczenie usługi kompleksowego utrzymania czystości – część I i część II.

2. Opis przedmiotu zamówienia został określony zgodnie z Rozporządzeniem Komisji (WE) Nr 213/2008 z dnia 28 listopada 2007 r. zmieniającym Rozporządzenie (WE) Nr 2195/2002 Parlamentu Europejskiego oraz Rady w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

- a) GŁÓWNY PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA CPV – 90910000-9 – Usługi sprzątania;
- b) Dodatkowy przedmioty zamówienia CPV – 90911200-8 usługi sprzątania budynków (dotyczy Części 1 – 2)
3. Zamawiający dokonał podziału przedmiotu zamówienia na następujące Części:
- a) Część I: usługa kompleksowego utrzymania czystości na terenie kompleksu przy ul. B. Potockiego 14 w Bydgoszczy – budynki nr 2, 4, 140, 145, 270 (Część), 271;
- b) Część II: usługa kompleksowego utrzymania czystości na terenie kompleksu przy ul. Szubińskiej 2 w Bydgoszczy – budynki nr 2 (Część), 4, 5, 11;
5. Przedmiotowe usługi realizowane będą w okresie od dnia podpisania umowy do dnia uzyskania zgody na udostępnienie informacji niejawnych o klauzuli „NATO SECRET” min. III stopnia lub do dnia wydania przez ABW świadectwa bezpieczeństwa przemysłowego o klauzuli „NATO SECRET” min. III stopnia w związku z wnioskiem Wykonawcy Impel Facility Sp. z o.o z dnia 10.11.2022 r. lub do dnia wydania decyzji o odmowie wydania świadectwa lub decyzji o umorzeniu postępowania bezpieczeństwa przemysłowego Wykonawcy Impel Facility Services Sp. z o.o. realizującego umowę nr 1/2022/W oraz 2/2022/W nie dłużej jednak niż do dnia 31.12.2023 r.,
6. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do Zaprośzenia do negocjacji.
7. Zgodnie z art. 121 ustawy Pzp, Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania usługi sprzątania przez wykonawcę w ramach Części I Zakres A2 i A3. W związku z potrzebą efektywnego zabezpieczenia wsparcia organizacji międzynarodowych dyslokowanych w Bydgoszczy, wynikającego ze stosownych umów międzynarodowych oraz wymogów stawianych przez ww. instytucje, w związku z powyższym Zamawiający wyklucza powierzenie Podwykonawcy realizacji usługi utrzymania czystości w ramach Zakresu A2 i A3 w Części I;
8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z prawa opcji określonego w art. 441 ust. 1 ustawy Pzp. Zakres, maksymalną wartość opcji oraz okoliczności skorzystania z opcji Zamawiający wskazał w Opisie Przedmiotu Zamówienia w odniesieniu do Zakresu B5 w Części 2.
9. Prawo opcji, o którym mowa w ust. 8. realizowane będzie na następujących zasadach:
- 1) prawo opcji realizowane polegać będzie na pracach dodatkowych zgodnie z Zakresem B5 określonym w opisie przedmiotu zamówienia;
- 2) ceny jednostkowe świadczonych usług (rozliczane w systemie roboczogodziny) w ramach prawa opcji będą tożsame z kwotami wskazanymi w Formularzu oferty dla prawa opcji;
- 3) Zamawiający zastrzega sobie, iż część zamówienia, określona jako „prawo opcji” jest uprawnieniem, a nie zobowiązaniem Zamawiającego. Wykonanie opcji może, ale nie musi nastąpić, w zależności od zapotrzebowania Zamawiającego i na skutek jego dyspozycji w tym zakresie. Brak wykonania zamówienia w tym zakresie nie będzie rodzić żadnych roszczeń ze strony Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego.
10. Na podstawie przepisu art. 406 ustawy Pzp Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do poinformowania Podwykonawców o ciążyącym na nich obowiązku ochrony informacji niejawnych, które uzyskali w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa.
11. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ochrony informacji niejawnych, które uzyskał w trakcie prowadzonego postępowania oraz po jego zakończeniu, w sposób określony w przepisach ustawy o ochronie informacji niejawnych.
12. Wykonawca, przed przystąpieniem do realizacji umowy, zobowiązuje się do zapoznania z opracowaną przez Zamawiającego Instrukcją Bezpieczeństwa Przemysłowego cały stan osobowy przewidziany do realizacji niniejszego zamówienia w zakresie postępowania z dokumentacją niejawną na terenie chronionych kompleksów. Instrukcję potwierdzającą zobowiązanie Wykonawcy do przestrzegania ustaleń w niej zawartych podpisują wszyscy

członkowie organu zarządzającego Wykonawcy, zgodnie z przepisem art. 2 pkt 14 ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 2023 r. poz.756 z późn. zm.).

W sytuacji gdy organ zarządzający przedsiębiorcy jest wieloosobowy – kierownikiem przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy jest cały organ albo członek lub członkowie tego organu wyznaczeni co najmniej uchwałą zarządu do pełnienia funkcji kierownika przedsiębiorcy. Wzór Instrukcja Bezpieczeństwa Przemysłowego stanowi załącznik nr 10 do Zaproszenia do negocjacji (dotyczy Części I i II).

13. W dniu negocjacji Wykonawca przedkłada Zamawiającemu Formularz oferty wg wzoru stanowiącego załączniki nr 2a i 2 b do zaproszenia. Formularz ofertowy stanowi wyłącznie wstępną informację (propozycję), podlegającą negocjacjom, w wyniku zaproszenia do negocjacji, w celu zawarcia oznaczonej umowy, w rozumieniu art. 72 k.c.

14. Oferta złożona w ostatecznym formularzu oferty po negocjacjach (wypełnionym po negocjacjach), stanowiącym załącznik nr 2a do umowy nie może być mniej korzystna dla Zamawiającego od oferty złożonej w zaproszeniu do negocjacji.

15. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Zaproszeniem do negocjacji wraz ze wszystkimi załącznikami, w tym zakresem przedmiotu zamówienia i uznaje je za wystarczające do realizacji przedmiotu umowy oraz nie zgłasza w tym zakresie żadnych uwag, a ponadto stwierdza, że nie zachodzą żadne przeszkody techniczne, prawne lub przeszkody innego rodzaju, uniemożliwiające lub utrudniające terminowe wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z treścią umowy.

16. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia terminowo z należytą starannością, zgodnie z wymaganiami zamawiającego, warunkami technicznymi, zasadami wiedzy technicznej, ustawą Pzp oraz innymi szczegółowymi aktami prawnymi obowiązującymi w zakresie stanowiącym przedmiot niniejszej umowy.

17. Zgodnie z art. 257 ustaw Pzp Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia przedmiotowego postępowania, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.

18. Pozostałe warunki wykonania zamówienia określają projektowane postanowienia umowy stanowiące załącznik nr 3a (dla Części I) i 3b (dla Części II) do Zaproszenia do negocjacji.

19. Wszystkie załączniki stanowią integralną część Zaproszenia do negocjacji.

II.1.5. CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2. Total value of the contract/lot

II.2.1. Total value of the contract/lot

Value: 1 796 041,90 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 23.00

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

Negotiated without publication of a contract notice

Justification for the award of the contract without prior publication of a call for competition in the Official Journal of the European Union

Directive 2009/81/EC

1) Justification for the choice of the negotiated procedure without publication of a call for competition in accordance with Article 28 of Directive 2009/81/EC

All tenders submitted in reply to an open procedure, a restricted procedure or competitive dialogue were irregular or unacceptable. Only those tenderers were included in the negotiations which have satisfied the qualitative selection criteria: no
The periods for the restricted procedure and the negotiated procedure with prior publication of a contract notice are incompatible with the urgency resulting from a crisis: no
Extreme urgency brought about by events unforeseeable by the contracting authority/entity and in accordance with the strict conditions stated in the directive: yes
The contract concerns research and development services other than those referred to in Article 13 of Directive 2009/81/EC: no
The products involved are manufactured purely for the purpose of research, experiment, study or development under the conditions stated in the directive: no
Additional deliveries by the original supplier ordered under the strict conditions stated in the directive: no
Procurement of supplies quoted and purchased on a commodity market: no
New works/services, constituting a repetition of existing works/services and ordered in accordance with the strict conditions stated in the directive: no
Contract related to the provision of air and maritime transport services for the armed forces of a Member State deployed or to be deployed abroad, under the strict conditions stated in the directive: no
Postępowanie przeprowadzono w trybie zamówienia z wolnej ręki z uwagi na zapewnienie ciągłości realizacji usługi oraz uwagi na trwające w tym czasie ćwiczenia.

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction has been used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

4/WR/OiB/2023

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Section V: Award of contract

Contract No: 30/2023

Lot No: 1

- Lot title: Świadczenie usługi w zakresie kompleksowego utrzymania czystości na terenie kompleksu mieszczącego się przy ul. B. Potockiego 14 w Bydgoszczy

V.1. Date of conclusion of the contract

7.6.2023

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received by electronic means: 0

V.3. Name and address of the contractor

Official name: IMPEL DEFENDER SP. Z O.O.

Postal address: A. Słonimskiego 1

Town: Wrocław
Postal code: 50-304
Country: Poland

V.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the procurement:
Value: 911 536,85 PLN
Including VAT. VAT rate (%) 23.00

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Contract No: 29/2023

Lot No: 2

- Lot title: Świadczenie usługi w zakresie kompleksowego utrzymania czystości na terenie kompleksu mieszczącego się przy ul. Szubińskiej 2

V.1. Date of conclusion of the contract

7.6.2023

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1
Number of tenders received by electronic means: 0

V.3. Name and address of the contractor

Official name: IMPEL DEFENDER SP. Z O.O.
Postal address: A. Słonimskiego 1
Town: Wrocław
Postal code: 50-304
Country: Poland

V.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the procurement:
Value: 884 505,05 PLN
Including VAT. VAT rate (%) 23.00

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.2. Additional information

VI.3. Procedures for review

VI.3.1. Review body

Official name: Urząd Zamówień Publicznych
Postal address: ul. Postępu 17
Town: Warszawa
Postal code: 02-676

Country: Poland
Telephone: +48 224587800
Fax: +48 224587800
Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.3.2. Review procedure

VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.4. Date of dispatch of this notice

6.7.2023