

**Denmark-Aalborg: Accommodation cleaning services**  
**OJ S 240/2013 11/12/2013**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Directive 2004/18/EC**

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Fonden Musikkens Hus i Nordjylland

Postal address: Musikkens Plads 1

Town: Aalborg C

Postal code: 9000

Country: Denmark

For the attention of: Lasse Rich Henningsen

E-mail: [lrh@musikkenshus.dk](mailto:lrh@musikkenshus.dk)

Telephone: +45 72141312

**Internet address(es):**

Address of the buyer profile: [www.musikkenshus.dk](http://www.musikkenshus.dk)

**I.2. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

**I.3. Main activity**

Recreation, culture and religion

**I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities**

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

**Section II: Object of the contract**

---

**II.1. Description**

**II.1.1. Title**

Musikkens Hus – Udbud af rengøring 2013.

**II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery**

Services

Service category No 14: Building-cleaning services and property management services

Main site or place of performance: Nørresundby.

NUTS code DK05 Nordjylland

**II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)**

**II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)**

Ovennævnte udbud af rengøring gennemføres af Servicemægleren A/S på vegne af Fonden Musikkens Hus i Nordjylland.

Opgaven omfatter rengøring af Musikkens Hus – i alt ca. 20 000 m<sup>2</sup> beliggende på følgende adresse:

Musikkens Plads 1, 9000 Aalborg COpgaven er ikke opdelt i delaftaler.

Musikkens Hus er et sted, hvor folk mødes om store musikalske oplevelser. Et åbent og

vedkommende multihus, der bringer besøgende, studerende og udøvende musikere sammen om én fælles interesse – musikken.

Musikkens Hus har to forskellige roller. På den ene side er det et koncerthus, hvis fornemste opgave består i at udbyde de bedste musikalske oplevelser til nordjyderne. På den anden side fungerer det som udlejer – og samarbejdspartner – for en række lejere.

Ved at samle koncerter, undervisning, forskning, biblioteker, restaurant, kunst og arkitektur i huset får alle mulighed for at indgå i dynamiske samarbejder og dermed skabe et hus, der summer af liv og lyd.

Grundet husets alsidige brug og funktion stilles der krav om stor fleksibilitet og samarbejdsevne hos den kommende samarbejdspartner i forbindelse med udførelsen af rengøringen.

Huset der fortsat er under opførelse består af mere end 20 000 m<sup>2</sup> fordelt på ni plan med bl. a. fire koncertsale (kapacitet op til 1 293 siddende publikummer), en indbydende restaurant, en spændende foyer samt undervisnings- og administrationsfaciliteter. De faste beboere er Aalborg Symfoniorkester, Det Jyske Musikkonservatoriums Aalborgafdeling, Aalborg Universitets musikuddannelser, Center for Dansk Jazzhistorie, Musikkens Spisehus samt Musikkens Hus' egen virksomhed. Det er ambitionen, at samlingen af uddannelses-, forsknings- og kulturinstitutioner vil udmønte sig i fremadskuende, dynamiske synergier og samarbejder, der vil komme både beboere og besøgende til gode. Musikkens Hus vil summe af liv og lyd, og med fire sale akustisk optimerede til deres specifikke formål vil huset komme til at byde på et hav af arrangementer, når Koncertsalen åbner den 29.3.2014.

#### **II.1.5. CPV code(s)**

90911100 Accommodation cleaning services

#### **II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **II.2. Total value of the contract/lot**

##### **II.2.1. Total value of the contract/lot**

Value: 6 693 650 DKK  
excluding VAT

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Type of procedure**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Restricted

#### **IV.2. Award criteria**

##### **IV.2.1. Award criteria**

The most economically advantageous tender in terms of

1. Tilbudspris. Weighting 55
2. Kvalitet og organisering. Weighting 45

##### **IV.2.2. Information about electronic auction**

An electronic auction has been used: no

#### **IV.3. Administrative information**

#### **IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority**

#### **IV.3.2. Previous publication concerning this procedure**

##### **Contract notice**

Notice number in the OJ S: [2013/S 130-224614](#) of 6.7.2013

### **Section V: Award of contract**

---

Lot title: Musikkens Hus – Udbud af rengøring 2013

#### **V.1. Date of conclusion of the contract**

28.11.2013

#### **V.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 7

Number of tenders received by electronic means: 7

#### **V.3. Name and address of the contractor**

Official name: Kongsvang Rengøringservice A/S

Postal address: Lykkesholms Alle 100

Town: Viby J

Postal code: 8260

Country: Denmark

E-mail: [mail@kongsvang.net](mailto:mail@kongsvang.net)

Telephone: +45 86144054

Fax: +45 86144036

#### **V.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the procurement:

Value: 6 693 650 DKK

excluding VAT

#### **V.5. Information about subcontracting**

The contract is likely to be subcontracted: no

### **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.1. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **VI.2. Additional information**

#### **VI.3. Procedures for review**

##### **VI.3.1. Review body**

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Dahlerups Pakhus, Langelinie Allé 17

Town: København Ø

Postal code: 2100

Country: Denmark

E-mail: [klfu@erst.dk](mailto:klfu@erst.dk)

Telephone: +45 35291000  
Fax: +45 33307799  
Internet address: [www.klfu.dk](http://www.klfu.dk)

#### **VI.3.2. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures: Klage over udbudsproceduren skal indgives til Klagenævnet for Udbud i henhold til § 7 i lov nr. 492 af 12.5.2010 om håndhævelse af udbudsreglerne m.v. som ændret ved lov nr. 511 af 27.5.2013, § 1, senest 45 kalenderdage efter, at Ordregiver har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at Ordregiver har indgået en kontrakt, regnet fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort.

Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klager skriftligt underrette Ordregiver om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, jf. § 6, stk. 3.

#### **VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen  
Postal address: Carl Jacobsens Vej 35  
Town: Valby  
Postal code: 2500  
Country: Denmark  
E-mail: [kfst@kfst.dk](mailto:kfst@kfst.dk)  
Telephone: +45 41715000  
Fax: +45 41715100  
Internet address: [www.kfst.dk](http://www.kfst.dk)

#### **VI.4. Date of dispatch of this notice**

9.12.2013