

## 417947-2026 - Competition

Germany – Repair and maintenance services – Dachwartung sowie Prüfung der Absturzsicherungen und ortsfester Leitern Schulobjekte Ma He 2026 und 2027

OJ S 116/2026 18/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Bezirksamt Marzahn-Hellersdorf von Berlin

Email: [zv.marzahn-hellersdorf@vergabeberlin.de](mailto:zv.marzahn-hellersdorf@vergabeberlin.de)

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Dachwartung sowie Prüfung der Absturzsicherungen und ortsfester Leitern Schulobjekte Ma He 2026 und 2027

Description: Dachwartung sowie Prüfung der Absturzsicherungen und ortsfester Leitern in Schulobjekten von Marzahn Hellersdorf 2026 und 2027

Procedure identifier: 5df8bf50-025d-40c1-8b88-a39b12d0415e

Internal identifier: ZVLD26045

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services

Additional classification (cpv): 45261900 Roof repair and maintenance work

##### 2.1.2. Place of performance

Town: Berlin

Postcode: 12681

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

##### 2.1.4. General information

Additional information: Es bestehen gesonderte Anforderungen nach dem Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz (BerlAVG). Der Bieter wird hiermit ausdrücklich darauf hingewiesen, dass im Falle der gleichzeitigen Abgabe einer GAEB-Datei und einer PDF-Datei ausschließlich die GAEB-Datei als maßgebliche und verbindliche Angebotsgrundlage anerkannt wird. Die eingereichte PDF-Datei dient lediglich der Information und wird bei der Wertung des Angebots nicht berücksichtigt. Eventuelle Abweichungen oder ergänzende Angaben in der PDF-Datei haben keine Gültigkeit. Wir empfehlen daher ausdrücklich, von der Beifügung eines selbstgefertigten Leistungsverzeichnisses als PDF zu den Ausschreibungsunterlagen abzusehen.

**Legal basis:**

### 2.1.5. Terms of procurement

#### Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 4

#### Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 4

### 2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Konkurs: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Korruption: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Vergleichsverfahren: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Betrugsbekämpfung: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Zahlungsunfähigkeit: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Falsche Angaben, verweigerte Informationen, die nicht in der Lage sind, die erforderlichen Unterlagen vorzulegen, und haben vertrauliche Informationen über dieses Verfahren erhalten.: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Schwere Verfehlung im Rahmen der beruflichen Tätigkeit: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Zahlung der Sozialversicherungsbeiträge: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Einstellung der gewerblichen Tätigkeit: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Entrichtung von Steuern: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB Angebote können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabepattform [www.berlin.de/vergabepattform/](http://www.berlin.de/vergabepattform/) bzw. iTWOtender elektronisch in Textform eingereicht werden. Der Bieter hat mit Vordruck Wirt124 EU (Erklärung zu Ausschlussgründen und Angaben zum Unternehmen) anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren gem. § 21 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder gem. § 21 Arbeitnehmerentsendegesetz oder gem. §

19 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. Ab einem geschätzten Auftragswert von 30.000 Euro (ohne Umsatzsteuer) ist ein öffentlicher Auftraggeber gemäß § 6 Absatz 1 Wettbewerbsregistergesetz (WRegG) verpflichtet, vor Erteilung des Zuschlags bei der Registerbehörde abzufragen, ob im Wettbewerbsregister Eintragungen zu demjenigen Bieter, an den er den Auftrag zu vergeben beabsichtigt, gespeichert sind. Der Bieter hat den Vordruck Wirt 124.1 (Hinweise restriktiver Maßnahmen ggü. Russland) im Vergabeverfahren zu beachten. Diese Hinweise gelten auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher.

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: Marzahn Dachreinigung und Wartung

Description: Dachwartung sowie Prüfung der Absturzsicherungen und ortsfester Leitern in Schulobjekten von Marzahn Hellersdorf 2026 und 2027

Internal identifier: 1

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services

Additional classification (cpv): 45261900 Roof repair and maintenance work

##### Options:

Description of the options: Die Arbeiten sind im Zeitraum Oktober bis November 2026 und im Folgejahr im Zeitraum Oktober bis November 2027 durchzuführen. Gegebenenfalls behält sich der AG vor den Wartungsvertrag zweimal um jeweils ein Jahr zu verlängern. Die maximale Vertragslaufzeit beträgt dann 4 Jahre. Die Verlängerung des Vertrages wird vom Auftraggeber bis spätestens 30. Juni des jeweiligen Jahres, in dem die Dachwartung erfolgen soll, schriftlich per Email angemeldet

#### 5.1.2. Place of performance

Town: Berlin

Postcode: 12681

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

#### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/10/2026

Duration end date: 30/09/2027

#### 5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

#### 5.1.6. General information

##### Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:selbst#

#### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: [https://my.vergabeplattform.berlin.de/eignungskriterien.php?lv\\_id=206783](https://my.vergabeplattform.berlin.de/eignungskriterien.php?lv_id=206783)

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: [https://my.vergabeplattform.berlin.de/eignungskriterien.php?lv\\_id=206783](https://my.vergabeplattform.berlin.de/eignungskriterien.php?lv_id=206783)

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: [https://my.vergabeplattform.berlin.de/eignungskriterien.php?lv\\_id=206783](https://my.vergabeplattform.berlin.de/eignungskriterien.php?lv_id=206783)

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: [https://my.vergabeplattform.berlin.de/eignungskriterien.php?lv\\_id=206783](https://my.vergabeplattform.berlin.de/eignungskriterien.php?lv_id=206783)

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: [https://my.vergabeplattform.berlin.de/eignungskriterien.php?lv\\_id=206783](https://my.vergabeplattform.berlin.de/eignungskriterien.php?lv_id=206783)

#### 5.1.10. Award criteria

**Criterion:**

Type: Price

Name: Preis

Description: 100% Preis

#### 5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 27/07/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/206783>

**Ad hoc communication channel:**

Name: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

#### 5.1.12. Terms of procurement

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 03/08/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 52 Days

**Information that can be supplemented after the submission deadline:**

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.  
Additional information: Es werden lediglich Erklärungen und Nachweise nachgefordert.  
Weitere, darüber hinausgehende, Nachforderungen von zuschlagsrelevanten /leistungsbezogenen Unterlagen sind gem. §56 Abs. 3 VgV ausgeschlossen.

**Information about public opening:**

Opening date: 03/08/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Es bestehen gesonderte Anforderungen nach dem Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz (BerlAVG)

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

**5.1.15. Techniques****Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Vergabekammer des Landes Berlin

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer des Landes Berlin

**5.1. Lot: LOT-0002**

Title: Marzahn Prüfung von Absturzsicherungen und ortsfester Leitern

Description: Dachwartung sowie Prüfung der Absturzsicherungen und ortsfester Leitern in Schulobjekten von Marzahn Hellersdorf 2026 und 2027

Internal identifier: 2

**5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services

Additional classification (cpv): 45261900 Roof repair and maintenance work

**Options:**

Description of the options: Die Arbeiten sind im Zeitraum Oktober bis November 2026 und im Folgejahr im Zeitraum Oktober bis November 2027 durchzuführen. Gegebenenfalls behält sich der AG vor den Wartungsvertrag zweimal um jeweils ein Jahr zu verlängern. Die maximale Vertragslaufzeit beträgt dann 4 Jahre. Die Verlängerung des Vertrages wird vom Auftraggeber bis spätestens 30. Juni des jeweiligen Jahres, in dem die Dachwartung erfolgen soll, schriftlich per Email angemeldet

**5.1.2. Place of performance**

Town: Berlin

Postcode: 12681

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/10/2026

Duration end date: 30/09/2027

### 5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

### 5.1.6. General information

#### Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:selbst#

### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: [https://my.vergabeplattform.berlin.de/eignungskriterien.php?lv\\_id=206783](https://my.vergabeplattform.berlin.de/eignungskriterien.php?lv_id=206783)

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: [https://my.vergabeplattform.berlin.de/eignungskriterien.php?lv\\_id=206783](https://my.vergabeplattform.berlin.de/eignungskriterien.php?lv_id=206783)

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: [https://my.vergabeplattform.berlin.de/eignungskriterien.php?lv\\_id=206783](https://my.vergabeplattform.berlin.de/eignungskriterien.php?lv_id=206783)

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: [https://my.vergabeplattform.berlin.de/eignungskriterien.php?lv\\_id=206783](https://my.vergabeplattform.berlin.de/eignungskriterien.php?lv_id=206783)

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: [https://my.vergabeplattform.berlin.de/eignungskriterien.php?lv\\_id=206783](https://my.vergabeplattform.berlin.de/eignungskriterien.php?lv_id=206783)

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: [https://my.vergabeplattform.berlin.de/eignungskriterien.php?lv\\_id=206783](https://my.vergabeplattform.berlin.de/eignungskriterien.php?lv_id=206783)

### 5.1.10. Award criteria

#### Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: 100% Preis

### 5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 27/07/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/206783>

**Ad hoc communication channel:**

Name: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

**5.1.12. Terms of procurement**

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 03/08/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 52 Days

**Information that can be supplemented after the submission deadline:**

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Es werden lediglich Erklärungen und Nachweise nachgefordert.

Weitere, darüber hinausgehende, Nachforderungen von zuschlagsrelevanten /leistungsbezogenen Unterlagen sind gem. §56 Abs. 3 VgV ausgeschlossen.

**Information about public opening:**

Opening date: 03/08/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Es bestehen gesonderte Anforderungen nach dem Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz (BerlAVG)

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Vergabekammer des Landes Berlin

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer des Landes Berlin

**5.1. Lot: LOT-0003**

Title: Hellersdorf Dachreinigung und Wartung

Description: Dachwartung sowie Prüfung der Absturzsicherungen und ortsfester Leitern in Schulobjekten von Marzahn Hellersdorf 2026 und 2027

Internal identifier: 3

### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services

Additional classification (cpv): 45261900 Roof repair and maintenance work

#### Options:

Description of the options: Die Arbeiten sind im Zeitraum Oktober bis November 2026 und im Folgejahr im Zeitraum Oktober bis November 2027 durchzuführen. Gegebenenfalls behält sich der AG vor den Wartungsvertrag zweimal um jeweils ein Jahr zu verlängern. Die maximale Vertragslaufzeit beträgt dann 4 Jahre. Die Verlängerung des Vertrages wird vom Auftraggeber bis spätestens 30. Juni des jeweiligen Jahres, in dem die Dachwartung erfolgen soll, schriftlich per Email angemeldet

### 5.1.2. Place of performance

Town: Berlin

Postcode: 12681

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/10/2026

Duration end date: 30/09/2027

### 5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

### 5.1.6. General information

#### Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:selbst#

### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: [https://my.vergabepattform.berlin.de/eignungskriterien.php?lv\\_id=206783](https://my.vergabepattform.berlin.de/eignungskriterien.php?lv_id=206783)

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: [https://my.vergabepattform.berlin.de/eignungskriterien.php?lv\\_id=206783](https://my.vergabepattform.berlin.de/eignungskriterien.php?lv_id=206783)

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: [https://my.vergabepattform.berlin.de/eignungskriterien.php?lv\\_id=206783](https://my.vergabepattform.berlin.de/eignungskriterien.php?lv_id=206783)

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: [https://my.vergabepattform.berlin.de/eignungskriterien.php?lv\\_id=206783](https://my.vergabepattform.berlin.de/eignungskriterien.php?lv_id=206783)

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: [https://my.vergabepattform.berlin.de/eignungskriterien.php?lv\\_id=206783](https://my.vergabepattform.berlin.de/eignungskriterien.php?lv_id=206783)

#### 5.1.10. Award criteria

**Criterion:**

Type: Price

Name: Preis

Description: 100% Preis

#### 5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 27/07/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/206783>

**Ad hoc communication channel:**

Name: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

#### 5.1.12. Terms of procurement

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 03/08/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 52 Days

**Information that can be supplemented after the submission deadline:**

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Es werden lediglich Erklärungen und Nachweise nachgefordert.

Weitere, darüber hinausgehende, Nachforderungen von zuschlagsrelevanten /leistungsbezogenen Unterlagen sind gem. §56 Abs. 3 VgV ausgeschlossen.

**Information about public opening:**

Opening date: 03/08/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Es bestehen gesonderte Anforderungen nach dem Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz (BerlAVG)

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

#### 5.1.15. Techniques

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Landes Berlin

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer des Landes Berlin

#### 5.1. Lot: LOT-0004

Title: Hellersdorf Prüfung von Absturzsicherungen und ortsfester Leitern

Description: Dachwartung sowie Prüfung der Absturzsicherungen und ortsfester Leitern in Schulobjekten von Marzahn Hellersdorf 2026 und 2027

Internal identifier: 4

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services

Additional classification (cpv): 45261900 Roof repair and maintenance work

**Options:**

Description of the options: Die Arbeiten sind im Zeitraum Oktober bis November 2026 und im Folgejahr im Zeitraum Oktober bis November 2027 durchzuführen. Gegebenenfalls behält sich der AG vor den Wartungsvertrag zweimal um jeweils ein Jahr zu verlängern. Die maximale Vertragslaufzeit beträgt dann 4 Jahre. Die Verlängerung des Vertrages wird vom Auftraggeber bis spätestens 30. Juni des jeweiligen Jahres, in dem die Dachwartung erfolgen soll, schriftlich per Email angemeldet

#### 5.1.2. Place of performance

Town: Berlin

Postcode: 12681

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

#### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/10/2026

Duration end date: 30/09/2027

#### 5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

#### 5.1.6. General information

**Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:selbst#

#### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: [https://my.vergabeplattform.berlin.de/eignungskriterien.php?lv\\_id=206783](https://my.vergabeplattform.berlin.de/eignungskriterien.php?lv_id=206783)

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: [https://my.vergabeplattform.berlin.de/eignungskriterien.php?lv\\_id=206783](https://my.vergabeplattform.berlin.de/eignungskriterien.php?lv_id=206783)

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: [https://my.vergabeplattform.berlin.de/eignungskriterien.php?lv\\_id=206783](https://my.vergabeplattform.berlin.de/eignungskriterien.php?lv_id=206783)

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: [https://my.vergabeplattform.berlin.de/eignungskriterien.php?lv\\_id=206783](https://my.vergabeplattform.berlin.de/eignungskriterien.php?lv_id=206783)

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: [https://my.vergabeplattform.berlin.de/eignungskriterien.php?lv\\_id=206783](https://my.vergabeplattform.berlin.de/eignungskriterien.php?lv_id=206783)

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: [https://my.vergabeplattform.berlin.de/eignungskriterien.php?lv\\_id=206783](https://my.vergabeplattform.berlin.de/eignungskriterien.php?lv_id=206783)

### 5.1.10. Award criteria

**Criterion:**

Type: Price

Name: Preis

Description: 100% Preis

### 5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 27/07/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/206783>

**Ad hoc communication channel:**

Name: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

### 5.1.12. Terms of procurement

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 03/08/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 52 Days

**Information that can be supplemented after the submission deadline:**

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Es werden lediglich Erklärungen und Nachweise nachgefordert.

Weitere, darüber hinausgehende, Nachforderungen von zuschlagsrelevanten /leistungsbezogenen Unterlagen sind gem. §56 Abs. 3 VgV ausgeschlossen.

**Information about public opening:**

Opening date: 03/08/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Es bestehen gesonderte Anforderungen nach dem Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz (BerlAVG)

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Vergabekammer des Landes Berlin

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer des Landes Berlin

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0001**

Official name: Bezirksamt Marzahn-Hellersdorf von Berlin

Registration number: t:030902930

Department: Zentrale Vergabestelle

Postal address: Marzahn-Hellersdorf 12591 Berlin

Town: Berlin

Postcode: 12591

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

Email: [zv.marzahn-hellersdorf@vergabeberlin.de](mailto:zv.marzahn-hellersdorf@vergabeberlin.de)

Telephone: 000

**Roles of this organisation:**

Buyer

**8.1. ORG-0002**

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin

Registration number: 11-1300000V00-74

Postal address: Martin-Luther-Str. 105

Town: Berlin  
Postcode: 10825  
Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)  
Country: Germany  
Email: [vergabekammer@senweb.berlin.de](mailto:vergabekammer@senweb.berlin.de)  
Telephone: +493090138316  
Fax: +493090137613  
Internet address: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

**Roles of this organisation:**

Review organisation  
Organisation providing more information on the review procedures

**8.1. ORG-0003**

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telephone: +49228996100

**Roles of this organisation:**

TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: 424f51e1-95a7-4e96-b5a1-af10a6c13799 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 17/06/2026 11:26:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 417947-2026

OJ S issue number: 116/2026

Publication date: 18/06/2026