

Italy-Rozzano: Sports facilities operation services

OJ S 146/2022 01/08/2022

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Comune di Rozzano

Postal address: Piazza Giovanni Foglia n. 1

Town: Rozzano

NUTS code: ITC4C Milano

Postal code: 2008

Country: Italy

Contact person: arch. Antonio Panzarino

E-mail: antonio.panzarino@comune.rozzano.mi.it

Telephone: +39 028226256

Internet address(es):

Main address: <https://www.comune.rozzano.mi.it/amministrazione-trasparente/>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.comune.rozzano.mi.it/amministrazione-trasparente/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.ariaspa.it/>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

RIQUALIFICAZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI VIA VENEZIA N. 1, ROZZANO (MI), MEDIANTE LA PROGETTAZIONE, COSTRUZIONE E GESTIONE DI UN NUOVO CENTRO SPORTIVO DI PADEL

II.1.2. Main CPV code

92610000 Sports facilities operation services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I., PER L'ATTIVAZIONE DI UN PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO (PPP) AI SENSI DEGLI ARTT. 180 E 183 DEL D.LGS. 50/2016, CONCERNENTE LA RIQUALIFICAZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI VIA VENEZIA N. 1, ROZZANO (MI), MEDIANTE LA PROGETTAZIONE, COSTRUZIONE E GESTIONE DI UN NUOVO CENTRO SPORTIVO DI PADEL - CIG: 9335234EC9 - CUP: B24J22000520007

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 5 800 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITC4C Milano

II.2.4. Description of the procurement

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I., PER L'ATTIVAZIONE DI UN PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO (PPP) AI SENSI DEGLI ARTT. 180 E 183 DEL D.LGS. 50/2016, CONCERNENTE LA RIQUALIFICAZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI VIA VENEZIA N. 1, ROZZANO (MI), MEDIANTE LA PROGETTAZIONE, COSTRUZIONE E GESTIONE DI UN NUOVO CENTRO SPORTIVO DI PADEL - CIG: 9335234EC9 - CUP: B24J22000520007

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: offerta tecnica / Weighting: 80

Cost criterion - Name: offerta economica, / Weighting: 20

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 324

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2.

Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 28/10/2022 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Italian

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 03/11/2022 Local time: 10:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

- a) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente; l'Ente concedente si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto; è facoltà del Comune, dopo l'aggiudicazione della gara, di non stipulare il contratto;
- b) l'offerta vincolerà il concorrente per almeno 180 (centottanta) giorni dal termine indicato per la scadenza della presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dal Comune;
- c) tutte le informazioni, le modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta nonché le modalità di aggiudicazione sono indicate nel Disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando, disponibile, unitamente ai modelli per le dichiarazioni, con accesso libero agli indirizzi internet di cui al punto I.3) unitamente alla documentazione posta a base di gara;
- d) eventuali richieste di informazioni complementari e/o di chiarimenti sull'oggetto e sugli atti della procedura devono essere presentate in lingua italiana tramite l'apposita funzionalità "Comunicazioni della procedura" della piattaforma telematica Sintel, disponibile, dopo aver

effettuato l'accesso alla piattaforma telematica entro e non oltre le ore 12,00 del 14 ottobre 2022, il tutto secondo quanto meglio indicato nel Disciplinare di gara;

e) la garanzia provvisoria per la partecipazione alla procedura è pari al 2% dell'importo complessivo stimato della concessione al netto di IVA e, quindi, di importo pari a € 358.891,00 (euro trecentocinquantottomilaottocentonovantuno/00), costituita e svincolata con le modalità di cui al Disciplinare di gara. Si applicano, se del caso, le riduzioni di cui all'art. 93, comma 7 del D.lgs. 50/2016. I concorrenti prestano le ulteriori garanzie previste nel Disciplinare di gara;

f) in considerazione della tipologia e del contenuto delle prestazioni dedotte in concessione, il sopralluogo dei luoghi interessati dalle prestazioni dedotte in affidamento è obbligatorio, in quanto ritenuto strettamente necessario per la partecipazione alla presente gara. La mancata effettuazione del sopralluogo è causa di esclusione dalla procedura di gara. Le modalità e i termini per l'effettuazione del sopralluogo sono indicati nel Disciplinare di gara;

g) la prima seduta pubblica avrà luogo presso la sede del Comune di Rozzano, Piazza Foglia n. 1 (MI), il giorno 3 novembre 2022 alle ore 10.00, secondo quanto previsto dal Disciplinare di gara;

i) l'aggiudicatario ha la facoltà, ai sensi dell'art. 184, comma 1, del d.lgs. n. 50/2016, dopo l'aggiudicazione, di costituire una società di progetto in forma di società per azioni o a responsabilità limitata, anche consortile.

j) la controprestazione a favore del soggetto aggiudicatario consisterà unicamente nel diritto a gestire funzionalmente il servizio in oggetto, per come indicato nel Disciplinare di gara e documenti allegati.

k) l'affidamento in subappalto delle prestazioni contrattuali è ammesso secondo quanto previsto nel Disciplinare di gara.

l) R.U.P.: Arch. Antonio Panzarino – dirigente della direzione programmazione e gestione del territorio – e-mail: antonio.panzarino@comune.rozzano.mi.it.

m) gli esiti della procedura saranno pubblicati sulla piattaforma Sintel e sul sito web di cui al punto l.3).

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia
Postal address: via Filippo Corridoni n. 39
Town: Milano.
Postal code: 20122
Country: Italy
E-mail: urp.mi@giustizia-amministrativa.it
Telephone: +39 02760531
Fax: +39 0276053215
Internet address: www.giustizia-amministrativa.it

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
entro 30 (trenta) giorni dalla pubblicazione del bando a termini del D.lgs. n. 104/2010.

VI.5. Date of dispatch of this notice

27/07/2022