

## 418068-2026 - Contract modification

Czechia – Drinking-water treatment plant construction work – PI18018 Modernizace ÚVŽ, 3. stavba (rekonstrukce F1) - Zhotovitel stavby

OJ S 116/2026 18/06/2026

Contract modification notice

Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: VODA Želivka, a.s.

Email: [info@zelivska.cz](mailto:info@zelivska.cz)

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: PI18018 Modernizace ÚVŽ, 3. stavba (rekonstrukce F1) - Zhotovitel stavby

Description: Předmětem realizace stavby jsou práce v hale filtrů, přidruženém objektu tzv. technologického modulu a práce mimo obvod budovy filtrace. Podrobnosti jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Procedure identifier: 072c4067-5407-40b7-a38a-91c744f0fa8b

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45252126 Drinking-water treatment plant construction work

Additional classification (cpv): 45223000 Structures construction work, 45262600

Miscellaneous special-trade construction work, 45000000 Construction work, 45223220

Structural shell work, 45231112 Installation of pipe system, 45231300 Construction work for

water and sewage pipelines, 45311000 Electrical wiring and fitting work, 45331000 Heating,

ventilation and air-conditioning installation work, 45233226 Access road construction work,

71250000 Architectural, engineering and surveying services

##### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Country: Czechia

Additional information: areál úpravny vody Želivka, Hulice 106, 257 63 Trhový Štěpánov

##### 2.1.4. General information

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

### 5. Lot

---

#### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: PI18018 Modernizace ÚVŽ, 3. stavba (rekonstrukce F1) - Zhotovitel stavby

Description: Předmětem realizace stavby jsou práce v hale filtrů, přidruženém objektu tzv. technologického modulu a práce mimo obvod budovy filtrace. Podrobnosti jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Internal identifier: 1

### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45252126 Drinking-water treatment plant construction work

Additional classification (cpv): 45231300 Construction work for water and sewage pipelines, 45000000 Construction work, 45262600 Miscellaneous special-trade construction work, 45223000 Structures construction work, 45223220 Structural shell work, 45231112 Installation of pipe system, 45311000 Electrical wiring and fitting work, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 45233226 Access road construction work, 71250000 Architectural, engineering and surveying services

#### Options:

Description of the options: Zadavatel stanovuje výhradu dle § 100 odst. 1 ZZVZ v podobě indexace ceny plnění této veřejné zakázky. Podmínky pro uplatnění této vyhrazené změny závazku a způsob jejího uplatnění jsou uvedeny ve Smlouvě. Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje právo změny dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky. Ke změně dodavatele může zadavatel přistoupit pouze na základě výpovědi, nebo odstoupení od Smlouvy ze strany objednatele (zadavatele) na základě jednostranného ukončení Smlouvy.

### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Country: Czechia

Additional information: areál úpravny vody Želivka, Hulice 106, 257 63 Trhový Štěpánov

### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 20/06/2025

Duration: 30 Months

### 5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: - plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů; - sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délek záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na veřejnou zakázku; - řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 15 pracovních dnů od obdržení platby ze strany zadavatele za konkrétní plnění; - snížení negativního dopadu jeho činnosti při plnění veřejné zakázky na životní prostředí, zejména pak • využíváním nízkoemisních automobilů, má-li je k dispozici; • tiskem veškerých listinných výstupů, odevzdávaných objednateli při realizaci veřejné zakázky na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru; motivováním zaměstnanců dodavatele k efektivnímu/úspornému tisku; • předcházením znečišťování ovzduší a snižováním úrovně znečišťování, může-li je během plnění veřejné zakázky způsobit; • předcházením vzniku odpadů, stanovením hierarchie nakládání s nimi a

prosazováním základních principů ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady; - implementaci nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu souvisejícího s předmětem veřejné zakázky, bude-li to vzhledem ke smyslu zakázky možné.  
Social objective promoted: Fair working conditions

#### 5.1.15. Techniques

##### Framework agreement:

No framework agreement

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro

doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: VODA Želivka, a.s.

Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

## 6. Results

---

Value of all contracts awarded in this notice: 1 844 403 061,78 CZK

### 6.1. Result lot identifier: LOT-0001

#### 6.1.2. Information about winners

**Winner:**

Leader of tendering party: Metrostav CZ s.r.o.

**Subcontractor:**

Official name: Metrostav TBR a.s.

Official name: STRABAG AG - odštěpný závod

Official name: KUNST, spol. s r.o.

Official name: STRABAG Rail a.s.

**Subcontractor:**

Official name: Metrostav TBR a.s.

Official name: STRABAG AG - odštěpný závod

Official name: KUNST, spol. s r.o.

Official name: GEOSAN GROUP a.s.

**Subcontractor:**

Official name: Metrostav TBR a.s.

Official name: STRABAG AG - odštěpný závod

Official name: KUNST, spol. s r.o.

**Tender:**

Tender identifier: TEN-0001

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 1 851 340 594,38 CZK

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 2

Subcontracting: Yes

Subcontracting value is known: no

Subcontracting percentage is known: no

**Contract information:**

Identifier of the contract: CON-0001

Date on which the winner was chosen: 20/06/2025

Date of the conclusion of the contract: 20/06/2025

Address of the contract: <https://smlouvy.gov.cz/smlouva/33778681>

#### 6.1.4. Statistical information

**Summary of the review requests the buyer received:**

## 7. Modification

---

### 7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: 411381-2025

Identifier of the modified contract: CON-0001

Reason for modification: Need for modifications because of circumstances which a diligent buyer could not predict.

Description: Jedná se o nepředvídatelný náklad na vícepráce, jejichž rozsah vyplynul z dodatečného průzkumu. Provedení průzkumných prací bylo vyžadováno v zadávací dokumentaci.

#### 7.1.1. Change

Description of modifications: Jedná se o nepředvídatelný náklad na vícepráce, jejichž rozsah vyplynul z dodatečného průzkumu. Provedení průzkumných prací bylo vyžadováno v zadávací dokumentaci.

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: VODA Želivka, a.s.

Registration number: 26496224

Postal address: K Horkám 16/23

Town: Praha - Hostivař

Postcode: 10200

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Country: Czechia

Email: [info@zelivska.cz](mailto:info@zelivska.cz)

Telephone: +420 327518202

#### Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

### 8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registration number: 65349423

Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Town: Brno

Postcode: 60200

Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Country: Czechia

Email: [posta@uohs.cz](mailto:posta@uohs.cz)

Telephone: +420 542167111

Internet address: <https://uohs.gov.cz>

#### Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

### 8.1. ORG-0003

Official name: ROWAN LEGAL, advokátní kancelář s.r.o.

Registration number: 28468414  
Postal address: Na Pankráci 1683  
Town: Praha  
Postcode: 14000  
Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)  
Country: Czechia  
Email: [olmerova@rowan.legal](mailto:olmerova@rowan.legal)  
Telephone: +420 601186700  
**Roles of this organisation:**  
Procurement service provider

#### 8.1. **ORG-0004**

Official name: Metrostav CZ s.r.o.  
Registration number: 25021915  
Postal address: Koželužská 2450/4  
Town: Praha - Libeň  
Postcode: 18000  
Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)  
Country: Czechia  
Email: [info@metrostavdiz.cz](mailto:info@metrostavdiz.cz)  
Telephone: +420 266019211  
**Roles of this organisation:**  
Tenderer  
Leader of tendering party  
**Winner of these lots: LOT-0001**

#### 8.1. **ORG-0005**

Official name: STRABAG Rail a.s.  
Registration number: 25429949  
Postal address: Železničářská 1385/29  
Town: Ústí nad Labem - Střekov  
Postcode: 40003  
Country subdivision (NUTS): Ústecký kraj (CZ042)  
Country: Czechia  
Email: [ustinl@strabag.com](mailto:ustinl@strabag.com)  
Telephone: +420 475300111  
**Roles of this organisation:**  
Tenderer  
**Winner of these lots: LOT-0001**

#### 8.1. **ORG-0006**

Official name: GEOSAN GROUP a.s.  
Registration number: 28169522  
Postal address: U Nemocnice 430  
Town: Kolín - Kolín III  
Postcode: 28002  
Country subdivision (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)  
Country: Czechia  
Email: [vedeni@geosan-group.cz](mailto:vedeni@geosan-group.cz)  
Telephone: +420 246006111  
**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0001**

**8.1. ORG-0007**

Official name: Metrostav TBR a.s.

Registration number: 09884572

Postal address: Koželužská 2450/4

Town: Praha - Libeň

Postcode: 18000

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Country: Czechia

Email: [info@m-tbr.cz](mailto:info@m-tbr.cz)

Telephone: +420 266018511

**Roles of this organisation:**

Subcontractor

**8.1. ORG-0008**

Official name: STRABAG AG - odštěpný závod

Registration number: 65990960

Postal address: Kačírkova 982/4

Town: Praha - Jinonice

Postcode: 15800

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Country: Czechia

Email: [info.cz@strabag.com](mailto:info.cz@strabag.com)

Telephone: +420 222868111

**Roles of this organisation:**

Subcontractor

**8.1. ORG-0009**

Official name: KUNST, spol. s r.o.

Registration number: 19010591

Postal address: Palackého 1906

Town: Hranice - Hranice I-Město

Postcode: 75301

Country subdivision (NUTS): Olomoucký kraj (CZ071)

Country: Czechia

Email: [unst@kunst.cz](mailto:unst@kunst.cz)

Telephone: +420 602588953

**Roles of this organisation:**

Subcontractor

---

## Notice information

Notice identifier/version: 80c73820-e86c-457b-9cc7-839899706207 - 01

Form type: Contract modification

Notice type: Contract modification notice

Notice subtype: 38

Notice dispatch date: 17/06/2026 14:06:39 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Czech

Notice publication number: 418068-2026

OJ S issue number: 116/2026

Publication date: 18/06/2026