

Germany-Saarbrücken: Building-cleaning services

OJ S 146/2022 01/08/2022

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Regionalverband Saarbrücken - Fachdienst 10 - Zentrales

Vergabemanagement (ZVM)

Postal address: Schloßplatz 1-15

Town: Saarbrücken

NUTS code: DEC01 Regionalverband Saarbrücken

Postal code: 66119

Country: Germany

E-mail: zvm@rvsbr.de

Internet address(es):

Main address: www.regionalverband-saarbruecken.de

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://prego-vergabeplattform.prhos.com/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1823e3c8197-70a92696d01cd4c7

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://prego-vergabeplattform.prhos.com>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Regionalverband Saarbrücken- Zentrales Vergabemanagement (ZVM)

Postal address: Schloßplatz 1-15

Town: Saarbrücken

NUTS code: DEC01 Regionalverband Saarbrücken

Postal code: 66119

Country: Germany

E-mail: zvm@rvsbr.de

Internet address(es):

Main address: www.regionalverband-saarbruecken.de

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Unterhalts- und Grundreinigung an 18 Schulstandorten des
Regionalverbandes Saarbrücken mit einer Gesamtfläche von
ca. 115.035,25 qm

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Campus Saarbrücken (4 Schulgebäude)
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEC01 Regionalverband Saarbrücken
Main site or place of performance: Campus Saarbrücken (4 Schulgebäude)

II.2.4. Description of the procurement

Unterhalts- und Grundreinigung
Günther-Wöhe-Schulen für Wirtschaft, Oberstufengymnasium
Günther-Wöhe-Schulen für Wirtschaft,
Friedrich-List-Schule, KBBZ Saarbrücken
Ludwigsgymnasium

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Quality criterion - Name: Reinigungsstunden / Weighting: 35,00
Quality criterion - Name: Qualitätssicherungsmaßnahmen / Weighting: 20,00
Quality criterion - Name: Nachhaltigkeit / Weighting: 10,00
Price - Weighting: 35,00

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2023 End: 30/06/2025
This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:
Verlängerungsoption 1 Jahr

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

TGBBZ I und II Saarbrücken Mügelsberg
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEC01 Regionalverband Saarbrücken
Main site or place of performance: TGBBZ I und II Saarbrücken Mügelsberg

II.2.4. Description of the procurement

Unterhalts- und Grundreinigung
TGBBZ I und II Saarbrücken Mügelsberg

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Reinigungsstunden / Weighting: 35,00

Quality criterion - Name: Qualitätssicherungsmaßnahmen / Weighting: 20,00

Quality criterion - Name: Nachhaltigkeit / Weighting: 10,00

Price - Weighting: 35,00

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/01/2023 End: 30/06/2025

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Verlängerungsoption 1 Jahr

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Ludwigspark und Umlandgemeinden (4 Schulen)
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEC01 Regionalverband Saarbrücken
Main site or place of performance: Ludwigspark und Umlandgemeinden (4 Schulen)

II.2.4. Description of the procurement

Unterhalts- und Grundreinigung
Gemeinschaftsschule Ludwigspark
Schule am Ludwigsberg
Schule in den Grasgärten
Herbert Binkert Gemeinschaftsschule

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Quality criterion - Name: Reinigungsstunden / Weighting: 35,00
Quality criterion - Name: Qualitätssicherungsmaßnahmen / Weighting: 20,00
Quality criterion - Name: Nachhaltigkeit / Weighting: 10,00
Price - Weighting: 35,00

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2023 End: 30/06/2025
This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:
Verlängerungsoption 1 Jahr

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Schulbezirk Völklingen (2 Schulen)
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEC01 Regionalverband Saarbrücken

Main site or place of performance: Schulbezirk Völklingen (2 Schulen)

II.2.4. Description of the procurement

Unterhalts- und Grundreinigung

BBZ Völklingen

Albert-Einstein-Gymnasium Völklingen

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Reinigungsstunden / Weighting: 35,00

Quality criterion - Name: Qualitätssicherungsmaßnahmen / Weighting: 20,00

Quality criterion - Name: Nachhaltigkeit / Weighting: 10,00

Price - Weighting: 35,00

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2023 End: 30/06/2025

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Verlängerungsoption 1 Jahr

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Schulbezirk Völklingen (3 Schulen inkl. Oberstufenzentrum)

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEC01 Regionalverband Saarbrücken

Main site or place of performance: Schulbezirk Völklingen (3 Schulen inkl. Oberstufenzentrum)

II.2.4. Description of the procurement

Unterhalts- und Grundreinigung

Marie-Luise-Kaschnitz-Gymnasium

Gemscheinschaftsschulen Sonnenhügel und Hermann-Neuberger inkl. Oberstufenzentrum

II.2.5.

Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Reinigungsstunden / Weighting: 35,00

Quality criterion - Name: Qualitätssicherungsmaßnahmen / Weighting: 20,00

Quality criterion - Name: Nachhaltigkeit / Weighting: 10,00

Price - Weighting: 35,00

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2023 End: 30/06/2025

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Verlängerungsoption 1 Jahr

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Umlandgemeinden (4 Schulen)

Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEC01 Regionalverband Saarbrücken

Main site or place of performance: Umlandgemeinden (4 Schulen)

II.2.4. Description of the procurement

Unterhalts- und Grundreinigung

Gemeinschaftsschule Peter-Wust Püttlingen

Gemeinschaftsschule Riegelsberg, Leonardo-Da-Vinci-Schule

Friedrich-Schiller-Schule, Gemeinschaftsschule, Heusweiler

Johann-Wolfgang-von-Goethe-Schule, FSG Heusweiler

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Reinigungsstunden / Weighting: 35,00

Quality criterion - Name: Qualitätssicherungsmaßnahmen / Weighting: 20,00

Quality criterion - Name: Nachhaltigkeit / Weighting: 10,00

Price - Weighting: 35,00

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2023 End: 30/06/2025

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Verlängerungsoption 1 Jahr

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Eigenerklärung über den Eintrag in der Handwerksrolle des Gebäudereiniger-Handwerks oder im Handelsregister; Eigenerklärung über die Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft; Eigenerklärung über die ordnungsgemäße Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung; Eigenerklärung, dass die Verpflichtungen aus dem

Arbeitnehmerentsendegesetz eingehalten werden; Eigenerklärung, dass das Unternehmen oder der Unternehmer in den letzten 2 Jahren nicht gemäß § 6 Satz 1 oder 2

Arbeitnehmerentsendegesetz, § 21 Abs. 1 und 2 Schwarzarbeiterbekämpfungsgesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als 3 Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90

Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500,00 € belegt worden sind;

Eigenerklärung, dass dem Angebot nur eigene Preisermittlungen zu Grunde liegen;

Eigenerklärung, dass keine verbotenen Preisabsprachen getroffen wurden; Eigenerklärung,

dass keine Ausschlussgründe nach § 123 und 124 GWB vorliegen; Eigenerklärung, dass im Gewerbezentralregister keine die Zuverlässigkeit des Unternehmens oder des Unternehmers in Frage stellenden Eintragungen enthalten sind; Eigenerklärung, dass keine schweren Verfehlungen begangen wurden, welche die Zuverlässigkeit des Unternehmens oder des Unternehmers in Frage stellen; Eigenerklärung, dass im Vergabeverfahren keine unzutreffenden Erklärungen bezüglich der Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit abgegeben wurden;

Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, ist das Unternehmen auf Verlangen bereit, einen Nachweis über den Eintrag in die Handwerksrolle des Gebäudereiniger-Handwerks oder im Handelsregister, eine aktuelle Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes, der Berufsgenossenschaft und der Krankenkasse, bei der die meisten Beschäftigten versichert sind, vorzulegen. Vor der

Auftragsvergabe wird für den Bestbieter eine Auskunft nach § 150a GewO vom AG beim GZR eingeholt. Ebenfalls wird ein Auszug aus dem Wettbewerbsregister eingeholt.

Bei Bietergemeinschaften sind die Nachweise von allen beteiligten Unternehmen einzureichen; Falls Leistungen an Nachunternehmer übertragen werden sollen, hat der Bieter Art und Umfang dieser Leistungen mit der Angebotsabgabe anzugeben. Mögliche Nachunternehmer müssen vor Vertragsbeginn dieselben Nachweise vorlegen wie der Auftragnehmer; Ausländische Bieter legen adäquate Bescheinigungen ihres Herkunftslandes vor.

Bei Bietergemeinschaften sind die Nachweise von allen beteiligten Unternehmen einzureichen. Falls Leistungen an Nachunternehmer übertragen werden sollen, hat der Bieter Art und Umfang dieser Leistungen mit der Angebotsabgabe anzugeben. Mögliche Nachunternehmer müssen vor Vertragsbeginn dieselben Nachweise vorlegen wie der Auftragnehmer.

Ausländische Bieter legen adäquate Bescheinigungen ihres Herkunftslandes vor.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Eigenerklärung, dass über das Vermögen weder ein Konkurs noch ein Vergleichsverfahren oder ein sonstiges Insolvenzverfahren eröffnet oder die Eröffnung beantragt oder dieser Antrag mangels Masse abgelehnt wurde;

Eigenerklärung, dass sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet; Angabe des Umsatzes der letzten 3 Geschäftsjahre (pro Jahr), soweit er vergleichbare Leistungen betrifft. Bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen ist der eigene Anteil anzugeben; Angabe der Mitarbeiterzahl der letzten 3 Geschäftsjahre pro Jahr; Vor Auftragserteilung wird vom erfolgreichen Bieter ein Nachweis über folgende Haftpflichtversicherungssummen verlangt:

Haftpflichtversicherung: 5,0 Mio € für Personenschäden, 2,5 Mio € für Sach- und Vermögensschäden, 0,5 Mio € für Obhut und Bearbeitungsschäden, einschließlich Schäden durch Abhandenkommen anderer Sachen, 0,15 Mio € für das Schlüsselverlustrisiko.

Bei Bietergemeinschaften sind die Nachweise von allen beteiligten Unternehmen einzureichen. Falls Leistungen an Nachunternehmer übertragen werden sollen, hat der Bieter Art und Umfang dieser Leistungen mit der Angebotsabgabe anzugeben. Mögliche Nachunternehmer müssen vor Vertragsbeginn dieselben Nachweise vorlegen wie der Auftragnehmer.

Ausländische Bieter legen adäquate Bescheinigungen ihres Herkunftslandes vor.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Angabe von 3 Referenzen vergleichbarer Aufträge mit Ansprechpartner/in und Telefonnummer mit Hilfe der beigefügten Referenzliste.

Bei Bietergemeinschaften sind die Nachweise von allen beteiligten Unternehmen einzureichen. Falls Leistungen an Nachunternehmer übertragen werden sollen, hat der Bieter Art und Umfang dieser Leistungen mit der Angebotsabgabe anzugeben. Mögliche Nachunternehmer müssen vor Vertragsbeginn dieselben Nachweise vorlegen wie der Auftragnehmer.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 01/09/2022 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 21/10/2022

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 01/09/2022 Local time: 10:00

Information about authorised persons and opening procedure: entfällt

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Bitte beachten Sie, dass die Kommunikation zwischen Bieter und Auftraggeber ausnahmslos über die Vergabeplattform erfolgt.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammern des Saarlandes (Geschäftsstelle)

Postal address: Franz-Josef-Röder-Straße 17

Town: Saarbrücken

Postal code: 66119

Country: Germany

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

VI.5. Date of dispatch of this notice

27/07/2022