

Germany-Potsdam: Engineering services

OJ S 146/2022 01/08/2022

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Leibniz-Institut für Agrartechnik und Bioökonomie e.V. (ATB)

Postal address: Max-Eyth-Allee 100

Town: Potsdam

NUTS code: DE404 Potsdam, Kreisfreie Stadt

Postal code: 14469

Country: Germany

Contact person: P. Sonnemann

E-mail: beschaffung@atb-potsdam.de

Telephone: +49 3315699-242

Fax: +49 3315699-849

Internet address(es):

Main address: www.atb-potsdam.de

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCZR2EH/documents>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via:

<https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCZR2EH>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Leibniz-Institut

I.5. Main activity

Other activity: Forschung und Entwicklung

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Projektsteuerungsleistungen Leibniz-Innovationshof

Reference number: 2022-28-709-9914

II.1.2. Main CPV code

71300000 Engineering services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Projektsteuerungsleistung gemäß § 205 AHO, Projektstufe 1-5, Handlungsbereiche A bis E und besondere Leistungen für Neubau am Leibniz-Innovationshof für nachhaltige Bioökonomie von Forschungshalle mit Laboren, Maschinenhalle und Bürogebäude. Die Projektstufen werden stufenweise beauftragt, ein Rechtsanspruch auf Beauftragung besteht nicht.

Das Leibniz-Institut für Agrartechnik und Bioökonomie e.V. (ATB) plant auf dem Gelände der Lehr- und Versuchsanstalt für Tierzucht und Tierhaltung (LVAT) in 14550 Groß Kreutz, Neue Chaussee 6, Baumaßnahmen für einen "Leibniz-Innovationshof für nachhaltige Bioökonomie".

In dem Modellbetrieb soll eine nachhaltige, zirkuläre Bioökonomie gestaltet und mit interdisziplinärer Forschung und unmittelbarem Transfer verbunden werden. Geplant sind

- Bioraffinerie zur Gewinnung von Lebensmittelinhaltsstoffen, Biochemikalien und Fasern zur Reststoffbehandlung

- Basisinfrastruktur für Forschung mit Büroarbeitsplätzen und Laboren (Grundausstattung)
- Bereich für Wissenstransfer (Veranstaltung, Ausstellung)
- Bauliche Lösung zum Schutz hochwertiger Geräte und Maschinen (Maschinenhalle)
- Modulare Biogasanlage für die Forschung

Laut der Raumbedarfsplanung beträgt die erforderliche Nutzfläche 2200 m² zuzüglich der Grundfläche für die Forschungs-Biogasanlage von 3000 m².

Es liegt eine Machbarkeitsstudie vor. Nach dem derzeitigen Kenntnisstand betragen die Herstellungskosten für die Baumaßnahme (KG 200-500) 10.500.000 EUR brutto. Es ist geplant den Neubau in einem Bauabschnitt in der Zeit von 2023 bis 2026 zu errichten.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE404 Potsdam, Kreisfreie Stadt

NUTS code: DE40E Potsdam-Mittelmark

Main site or place of performance: Leibniz-Institut für Agrartechnik und Bioökonomie e.V. (ATB) Max-Eyth-Allee 100 14469 Potsdam, Lehr- und Versuchsanstalt für Tierzucht und Tierhaltung (LVAT) Neue Chaussee 6 14550 Groß Kreutz

II.2.4. Description of the procurement

siehe Hauptteil

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/12/2022 End: 31/12/2026

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3Maximum number: 5Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

a) Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit - Umsatz für entsprechende Leistungen (30 Punkte)

b) Technische Leistungsfähigkeit - berufliche Qualifikation des vorgesehenen Personals und von Bietern nachzuweisende Referenzen (505 Punkte)

siehe auch Wertungsmatrix

Eine Mehrfachnennung von Referenzprojekten in den verschiedenen Kategorien ist möglich.

Es werden keine Sammelreferenzen oder Rahmenverträge gewertet.

Sollten mehr als die gewünschte Anzahl Bewerber die Anforderungen gleich gut erfüllen, erfolgt die Auswahl durch Losverfahren aus dem Kreis der gleich gut geeignet erscheinenden Büros.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Alle nachfolgenden Auskünfte sind auf den Formblättern des Bewerbungsbogen/ Teilnahmeantrages zu erteilen.

Es werden nur Bewerbungen mit vollständig ausgefüllten und unterschriebenen Formblättern in die Wertung mit einbezogen.

-Nachweis der Berufszulassung des Auftragnehmers bzw. bei juristischen Personen der für die Dienstleistung verantwortlichen Person gemäß § 44 VGV; bei ausländischen Bewerbern ist ein gleichwertiger Nachweis des Herkunftslandes vorzulegen,

-bei juristischen Personen ein aktueller Handelsregisterauszug. In Ermangelung eines solchen eine gleichwertige Bescheinigung einer Gerichts- oder Verwaltungsbehörde des Ursprungs- oder Herkunftslandes,

-Angaben zur wirtschaftlichen Verknüpfung mit Dritten,

-Angaben des Auftrags (Art und Umfang), für den der Bewerber möglicherweise einen Unterauftrag zu erteilen beabsichtigt. Möchte sich der Bewerber zum Nachweis seiner Leistungsfähigkeit und Fachkunde bei anderen Unternehmen bedienen, so muss er mit seiner Bewerbung den Nachweis führen, dass die erforderlichen Mittel zur Verfügung stehen. Der Nachweis ist durch eine Nachunternehmerverpflichtungserklärung (Anlage 6 im Bewerbungsbogen) zu führen,

-Angaben zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen und/oder Verurteilungen nach § 123, 124 GWB wird durch die Unterschrift des bevollmächtigten Vertreters im Bewerbungsbogen versichert. Die Nachforderung von Nachweisen wird vorbehalten.

Hinweise: Zur Bewerbung ist zwingend der vom Auftraggeber erstellte Bewerbungsbogen/ Teilnahmeantrag zu verwenden! Der von einem bevollmächtigten Vertreter unterzeichnete

Bewerbungsbogen mit Anlagen ist fristgerecht in elektronischer Form über den Vergabemarktplatz Brandenburg einzureichen.

Die erforderlichen Angaben, Erklärungen sowie Nachweise zur Leistungsfähigkeit des Bewerbers sind im Falle von Bewerbergemeinschaften sowie bei einem vorgesehenen Einsatz von Nachunternehmern, deren Leistungsfähigkeit sich der Bewerber zum Nachweis seiner eigenen Leistungsfähigkeit (wirtschaftlich, finanziell, technisch) bedient, von jedem Mitglied der Bewerbergemeinschaft sowie der Nachunternehmer nachzuweisen.

Nichtvorlage bzw. nicht rechtzeitige Vorlage des von einem bevollmächtigten Vertreter unterschriebenen Bewerbungsbogens oder Bewerbungen nur für Teilleistungen führen zum Ausschluss der Bewerbung. Vergaberechtsrelevante Mehrfachbeteiligungen, die zu einem Verstoß gegen den Geheimwettbewerb führen, sind ausgeschlossen. Die Bieter müssen mit der Angebotsabgabe nachvollziehbar darlegen und nachweisen, dass ein Verstoß gegen den Geheimwettbewerb ausgeschlossen werden kann. Führt der Bieter den vorstehend verlangten Nachweis nicht oder nicht ausreichend wird vermutet, dass durch seine Mehrfachbeteiligung im Vergabeverfahren der Geheimwettbewerb verletzt ist. In diesem Fall werden beide Angebote ausgeschlossen.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Absichtserklärung zum Abschluss oder Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung über 2 000 000 EUR für Personenschäden und für sonstige Schäden und 2 000 000 EUR im Falle einer Beauftragung soweit noch nicht vorhanden.

(Eine entsprechende Eigenerklärung wird durch die Unterschrift im Bewerbungsbogen geleistet.)

-Umsatz des Bewerbers der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre in Euro netto für vergleichbare Leistungen (Projektsteuerung analog AHO).

Bei Bewerbergemeinschaften zählt die Umsatzsumme aller Mitglieder der Bewerbergemeinschaft.

Die mögliche Gesamtpunktzahl für die genannten Angaben und Nachweise zum Umsatz für entsprechende Dienstleistungen sind 30 Punkte der im Rahmen der Eignungsprüfung insgesamt erzielbaren Punkte.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

1. Angaben zum Projektleiter und Stellvertreter, die mit folgenden fachlichen Qualifikationen eingesetzt werden:

- Ing. / Master / Bachelor einschlägiger Fachrichtungen (insbesondere Architektur /Bauingenieurwesen/TGA oder gleichwertige Ausbildungen).

- Der Projektleiter und sein Stellvertreter müssen über eine mindestens 10- bzw. 5-jährige Berufserfahrung verfügen.

- Erfahrungen mit Forschungsneubauten mit Laborräumen, energieeffizientem Bauen, Leistungserbringung für öffentliche Auftraggeber und landwirtschaftliche Bauten.

Die mögliche Gesamtpunktzahl für die genannten Angaben und Nachweise sind 180 Punkte der im Rahmen der Eignungsprüfung insgesamt erzielbaren Punkte.

2. Referenzen (Bewertung gemäß Einzelbewertungsmatrix in den Bewerbungsunterlagen): Nachweis von realisierten Projekten mit Baukosten von mind. 5 000 000 EUR netto (KG 200-700), mit erbrachten Leistungen der Projektsteuerung analog AHO in den letzten 5 Jahren (2017 bis 2022), mit Angaben zu Projektbeschreibung, Auftraggeber, Leistungsumfang, Leistungszeitraum und Baukosten, und zwar

- 2.1 - eine Referenz vergleichbarer Nutzung (Technikums-/Forschungshalle, Maschinenhalle, Büroräume, IT-Infrastruktur - 75 Punkte)
- 2.2 - eine Referenz vergleichbarer Größe + Komplexität (mind. 10 000 000 EUR netto KG 200-700, mehrere Funktionsbereiche - 75 Punkte)
- 2.3 - eine Referenz vergleichbarer Erfahrungen mit energieeffizienten Bauen (75 Punkte)
- 2.4 - Nachweis von einer Referenz für die öffentliche Hand oder bzgl. der Anwendung des Vergaberechts vergleichbare AG (VOB/A) (60 Punkte)
- 2.5 - eine Referenz zu landwirtschaftlichen Bauten (40 Punkte)

Die mögliche Gesamtpunktzahl für die genannten Angaben und Nachweise sind insgesamt 325 Punkte im Rahmen der Eignungsprüfung insgesamt erzielbaren Punkte.

Bei Bergwerksgemeinschaften sind die Angaben zu Nr. III.2.1) bis einschließlich Nr. III.2.3) auf die Bergwerksgemeinschaft bezogen anzugeben. Im Falle der Leistungserbringung durch einen Nachunternehmer ist zur Beurteilung der Leistungsfähigkeit die anteilige Leistung darzustellen. Der Nachunternehmer muss eine unterzeichnete und verbindliche Verpflichtungserklärung zu den benannten Leistungen abgeben.

Hinweise:

- Über die geforderten Nachweise hinaus abgegebene Unterlagen, wie beispielsweise grafische Nachweise, bleiben unberücksichtigt. Maßgeblich sind die Angaben im Bewerbungsbogen!
- Die weitere Darstellung der Referenzen soll 5 DIN A4-Seiten nicht überschreiten.
- Referenzen aus früheren Tätigkeiten in anderen Büros werden zugelassen, soweit eine Bescheinigung des früheren Arbeitgebers vorliegt, dass diese Referenzen in leitender Position bearbeitet wurden.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Natürliche Personen, die gemäß den Rechtsvorschriften ihres Heimatlandes am Tag der Bekanntmachung zur Führung der Berufsbezeichnung "Ingenieur" oder "Architekt" berechtigt sind oder gleichwertig.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.4. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated

IV.1.5.

Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 29/08/2022 Local time: 13:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 09/09/2022

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Bekanntmachungs-ID: CXP9YCZR2EH

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg Ministerium für Wirtschaft und Energie

Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107

Town: Potsdam

Postal code: 14473

Country: Germany

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg Ministerium für Wirtschaft und Energie

Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107

Town: Potsdam

Postal code: 14473

Country: Germany

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg Ministerium für Wirtschaft und Energie

Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107

Town: Potsdam

Postal code: 14473

Country: Germany

VI.5.

Date of dispatch of this notice
27/07/2022