

**Poland-Bydgoszcz: Repair and maintenance services of building installations**

OJ S 229/2016 26/11/2016

Contract award notice

Services

Directive 2004/18/EC

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Administracja Domów Miejskich ADM Sp. z o.o.

Postal address: ul. Śniadeckich1

Town: Bydgoszcz

Postal code: 85-011

Country: Poland

For the attention of: Tomasz Skierecki

E-mail: [zamowienipubliczne@adm.com.pl](mailto:zamowienipubliczne@adm.com.pl)

Telephone: +48 523488901

Fax: +48 523488909

**Internet address(es):**General address of the contracting authority: [www.adm.com.pl](http://www.adm.com.pl)**I.2. Type of the contracting authority**

Other: spółka prawa handlowego

**I.3. Main activity**

Other: Zarządzanie i administrowanie nieruchomościami

**I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities**

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

**Section II: Object of the contract**

---

**II.1. Description****II.1.1. Title**

Wykonywanie usług polegających na naprawach bieżących, konserwacjach, na zabezpieczeniu skutków awarii oraz świadczenia usługi tzw. „pogotowia technicznego” w nieruchomościach zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp.z o.o. w Bydgoszczy, z wyłączeniem części wspólnych nieruchomości wspólnot mieszkaniowych.

**II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery**

Services

Service category No 1: Maintenance and repair services

Main site or place of performance: Bydgoszcz.

NUTS code

**II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)****II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)**

Wykonywanie usług polegających na naprawach bieżących, konserwacjach, na zabezpieczeniu skutków awarii oraz świadczenia usługi tzw. „pogotowia technicznego” w

nieruchomościach zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. w Bydgoszczy, z wyłączeniem części wspólnych nieruchomości wspólnot mieszkaniowych.

**II.1.5. CPV code(s)**

50700000 Repair and maintenance services of building installations

**II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

**II.2. Total value of the contract/lot**

**II.2.1. Total value of the contract/lot**

Value: 4 477 215,65 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 23

---

**Section IV: Procedure**

**IV.1. Type of procedure**

**IV.1.1. Type of procedure**

Open

**IV.2. Award criteria**

**IV.2.1. Award criteria**

Lowest price

**IV.2.2. Information about electronic auction**

An electronic auction has been used: no

**IV.3. Administrative information**

**IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority**

96/P/2016

**IV.3.2. Previous publication concerning this procedure**

---

**Section V: Award of contract**

Contract No: 96/P/2016

Lot No: 1

- Lot title: Wykonywanie usług polegających na naprawach bieżących, konserwacjach, na zabezpieczeniu skutków awarii oraz świadczenia usługi tzw. „pogotowia technicznego” w nieruchomościach zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. w Bydgoszczy, z wyłączeniem części wspólnych nieruchomości wspólnot mieszkaniowych w Rejonie Obsługi Mieszkańców nr 1

**V.1. Date of conclusion of the contract**

22.11.2016

**V.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 2

**V.3. Name and address of the contractor**

Official name: Impel Tech Solutions COMPANY Sp. z o.o. Sp. k.

Postal address: ul. Marsa 56a; 04-242 Warszawa

Country: Poland

**V.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 1 385 307 PLN

excluding VAT

Total value of the procurement:

Value: 1 379 248,22 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 23

**V.5. Information about subcontracting**

The contract is likely to be subcontracted: yes

Value or proportion likely to be subcontracted to third parties:

Not known

Short description of the value/proportion of the contract to be sub-contracted: Świadczenie usług pogotowia technicznego.

Contract No: 96/P/2016

Lot No: 2

- Lot title: Wykonywanie usług polegających na naprawach bieżących, konserwacjach, na zabezpieczeniu skutków awarii oraz świadczenia usługi tzw. „pogotowia technicznego” w nieruchomościach zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. w Bydgoszczy, z wyłączeniem części wspólnych nieruchomości wspólnot mieszkaniowych w Rejonie Obsługi Mieszkańców nr 2

**V.1. Date of conclusion of the contract**

22.11.2016

**V.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 2

**V.3. Name and address of the contractor**

Official name: Impel Tech Solutions COMPANY Sp. z o.o. Sp. k.

Postal address: ul. Marsa 56a; 04-242 Warszawa

**V.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 932 044,69 PLN

excluding VAT

Total value of the procurement:

Value: 970 197,03 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 23

**V.5. Information about subcontracting**

The contract is likely to be subcontracted: yes

Value or proportion likely to be subcontracted to third parties:

Not known

Short description of the value/proportion of the contract to be sub-contracted: Świadczenie usług pogotowia technicznego.

Contract No: 96/P/2016

Lot No: 3

- Lot title: Wykonywanie usług polegających na naprawach bieżących, konserwacjach, na zabezpieczeniu skutków awarii oraz świadczenia usługi tzw. „pogotowia technicznego” w nieruchomościach zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. w Bydgoszczy,

z wyłączeniem części wspólnych nieruchomości wspólnot mieszkaniowych w Rejonie Obsługi Mieszkańców nr 3

**V.1. Date of conclusion of the contract**

22.11.2016

**V.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 2

**V.3. Name and address of the contractor**

Official name: Impel Tech Solutions COMPANY Sp. z o.o. Sp. k.

Postal address: ul. Marsa 56a; 04-242 Warszawa

**V.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 1 100 535,36 PLN

excluding VAT

Total value of the procurement:

Value: 1 151 874,44 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 23

**V.5. Information about subcontracting**

The contract is likely to be subcontracted: yes

Value or proportion likely to be subcontracted to third parties:

Not known

Short description of the value/proportion of the contract to be sub-contracted: Świadczenie usług pogotowia technicznego.

Contract No: 96/P/2016

Lot No: 4

- Lot title: Wykonywanie usług polegających na naprawach bieżących, konserwacjach, na zabezpieczeniu skutków awarii oraz świadczenia usługi tzw. „pogotowia technicznego” w nieruchomościach zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. w Bydgoszczy, z wyłączeniem części wspólnych nieruchomości wspólnot mieszkaniowych w Rejonie Obsługi Mieszkańców nr 4

**V.1. Date of conclusion of the contract**

22.11.2016

**V.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 2

**V.3. Name and address of the contractor**

Official name: Impel Tech Solutions COMPANY Sp. z o.o. Sp. k.

Postal address: ul. Marsa 56a; 04-242 Warszawa

**V.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 921 882 PLN

excluding VAT

Total value of the procurement:

Value: 975 895,96 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 23

**V.5. Information about subcontracting**

The contract is likely to be subcontracted: yes

Value or proportion likely to be subcontracted to third parties:

Not known

Short description of the value/proportion of the contract to be sub-contracted: Świadczenie usług pogotowia technicznego.

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.1. Information about European Union funds**

### **VI.2. Additional information**

### **VI.3. Procedures for review**

#### **VI.3.1. Review body**

#### **VI.3.2. Review procedure**

#### **VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained**

### **VI.4. Date of dispatch of this notice**

24.11.2016