

Spain-Mollet del Vallés: Repair and maintenance services of building installations**OJ S 173/2020 07/09/2020****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Ayuntamiento de Mollet del Vallés

National registration number: P0812300B

Postal address: Plaça Major, 1

Town: Mollet del Vallés

NUTS code: ES511 Barcelona

Postal code: 08100

Country: Spain

Contact person: Josep Pérez Marín

E-mail: jperez@molletvalles.cat

Telephone: +34 935719500

Fax: +34 935719507

Internet address(es):Main address: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/ajmollet>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Mantenimiento de los equipamientos municipales del Ayuntamiento de Mollet del Vallés

Reference number: COSE/19019

II.1.2. Main CPV code

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Mantenimiento de varios, calefacción, climatización, agua sanitaria fría y caliente, y calderas de biomasa de los equipamientos municipales que consten en el Pliego de Prescripciones Técnicas (PPT) y el suministro del combustible sólido (pellet y astilla) para las calderas de biomasa, de conformidad con las previsiones que contiene el mismo PPT.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 603 398,06 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Mantenimiento de los equipamientos del Servicio de Enseñanza

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES511 Barcelona

Main site or place of performance: Mollet del Vallés (Barcelona).

II.2.4. Description of the procurement

Servicio de mantenimiento de los equipamientos del Servicio de Enseñanza: varios, calefacción, climatización agua sanitaria caliente y fría, y calderas de biomasa de los equipamientos municipales que consten en el Pliego de Prescripciones Técnicas (PPT) del contrato, de conformidad con las previsiones que contiene el mismo PPT.

II.2.5. Award criteria

Cost criterion - Name: Lote 1: oferta económica / Weighting: 70

Cost criterion - Name: Lote 1: porcentaje de baja sobre precios unitarios / Weighting: 14

Cost criterion - Name: Lote 1: porcentaje de baja sobre tarifas oficiales / Weighting: 6

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

1. Tal como exige el artículo 99.3 de la LCSP, las partes del contrato se realizarán de manera independiente de conformidad con la división en lotes siguientes:

— lote 1: mantenimiento de los equipamientos del Servicio de Enseñanza,

— lote 2: mantenimiento de los equipamientos del resto de servicios del ayuntamiento,

— lote 3: instalaciones de biomasa;

2. Los licitadores podrán presentar ofertas individuales a uno, a dos o a los tres lotes. El mismo licitador podrá ser adjudicatario de más de un lote;

3. Los licitadores que estén interesados podrán presentar una oferta integradora que comprenda los tres lotes. Estos licitadores, si quieren, también podrán presentar oferta a la licitación de cada lote individual.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

En relación al apartado II.2.6) del lote 1, el valor estimado total del contrato, a los efectos del artículo 101 de la Ley de Contratos del Sector Público (LCSP), se establece en 1 021 777,12

EUR (IVA excluido). El presupuesto base de licitación máximo, a los efectos del artículo 100 de la LCSP, se establece en 666 376,38 EUR, IVA excluido (806 315,42 EUR, IVA 21 % incluido).

II.2. Description

II.2.1. Title

Mantenimiento de los equipamientos del resto de servicios del ayuntamiento
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES511 Barcelona
Main site or place of performance: Mollet del Vallés (Barcelona).

II.2.4. Description of the procurement

Servicio de mantenimiento de los equipamientos del resto de servicios del ayuntamiento: varios, calefacción, climatización, agua sanitaria caliente y fría, y calderas de biomasa de los equipamientos municipales que consten en el Pliego de Prescripciones Técnicas (PPT) del contrato, de conformidad con las previsiones que contiene el mismo PPT.

II.2.5. Award criteria

Cost criterion - Name: Oferta económica / Weighting: 70
Cost criterion - Name: Porcentaje de baja sobre precios unitarios / Weighting: 16
Cost criterion - Name: Porcentaje de baja sobre tarifas oficiales / Weighting: 6

II.2.11. Information about options

Options: yes
Description of options:
1. Tal como exige el artículo 99.3 de la LCSP, las partes del contrato se realizarán de manera independiente de conformidad con la división en lotes siguientes:
— lote 1: mantenimiento de los equipamientos del Servicio de Enseñanza,
— lote 2: mantenimiento de los equipamientos del resto de servicios del ayuntamiento,
— lote 3: instalaciones de biomasa;
2. Los licitadores podrán presentar ofertas individuales a uno, a dos o a los tres lotes. El mismo licitador podrá ser adjudicatario de más de un lote;
3. Los licitadores que estén interesados podrán presentar una oferta integradora que comprenda los tres lotes. Estos licitadores, si quieren, también podrán presentar oferta a la licitación de cada lote individual.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

En relación al apartado II.2.6) del lote 2, el valor estimado total del contrato, a los efectos del artículo 101 de la Ley de Contratos del Sector Público (LCSP), se establece en 1 308 689,19 EUR (IVA excluido). El presupuesto base de licitación máximo, a los efectos del artículo 100 de la LCSP, se establece en 853 492,95 EUR, IVA excluido (1 032 726,47 EUR, IVA 21 % incluido).

II.2.

Description

II.2.1. Title

Instalaciones de biomasa
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

09111400 Wood fuels

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES511 Barcelona
Main site or place of performance: Mollet del Vallés (Barcelona).

II.2.4. Description of the procurement

El suministro del combustible sólido (pellet y astilla) para las calderas de biomasa, de conformidad con las previsiones que contiene el Pliego de Prescripciones Técnicas (PPT).

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Plan de mantenimiento integral de las instalaciones de biomasa / Weighting: 40

Cost criterion - Name: Oferta económica / Weighting: 40

Cost criterion - Name: Porcentaje de baja sobre precios unitarios / Weighting: 10

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

1. Tal como exige el artículo 99.3 de la LCSP, las partes del contrato se realizarán de manera independiente, de conformidad con la división en lotes siguientes:

- lote 1: mantenimiento de los equipamientos del Servicio de Enseñanza,
- lote 2: mantenimiento de los equipamientos del resto de servicios del ayuntamiento,
- lote 3: instalaciones de biomasa,

2. Los licitadores podrán presentar ofertas individuales a uno, a dos o a los tres lotes. El mismo licitador podrá ser adjudicatario de más de un lote;

3. Los licitadores que estén interesados podrán presentar una oferta integradora que comprenda los tres lotes. Estos licitadores, si quieren, también podrán presentar oferta a la licitación de cada lote individual.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

En relación al apartado II.2.6) del lote 3, el valor estimado total del contrato, a los efectos del artículo 101 de la Ley de Contratos del Sector Público (LCSP), se establece en 121 821,84 EUR (IVA excluido). El presupuesto base de licitación máximo, a los efectos del artículo 100 de la LCSP, se establece en 83 528,73 EUR, IVA excluido (101 069,76 EUR, IVA 21 % incluido).

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1.

Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information**IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2020/S 006-008880](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice****Section V: Award of contract**

Lot No: 1

Title:

Mantenimiento de los equipamientos del Servicio de Enseñanza

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

15/07/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

Number of tenders received from SMEs: 4

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: MaterCold, S. L.

Town: Mollet del Vallés

NUTS code: ES511 Barcelona

Country: Spain

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 666 376,38 EUR

Total value of the contract/lot: 560 036,15 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Contract No: 2

Lot No: 2

Title:

Mantenimiento de los equipamientos del resto de servicios del ayuntamiento

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

15/08/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

Number of tenders received from SMEs: 4

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: MasterCold, S. L.

Town: Mollet del Vallés

NUTS code: ES511 Barcelona

Country: Spain

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 853 492,95 EUR

Total value of the contract/lot: 712 292,69 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 3

Lot No: 3

Title:

Instalaciones de biomasa

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

15/07/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Comet Martínez Boix, S. L.

Town: Sant Martí de Centelles

NUTS code: ES511 Barcelona

Country: Spain

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 83 528,73 EUR

Total value of the contract/lot: 80 871,81 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

En relación al apartado II.1.5), el valor estimado total del contrato, a los efectos del artículo 101 de la Ley de Contratos del Sector Público (LCSP), se establece en 2 452 288,15 EUR (IVA excluido). El presupuesto base de licitación total máximo, a los efectos del artículo 100 de la LCSP, se establece en 1 603 398,06 EUR, IVA excluido (1 940 111,65 EUR, IVA 21 % incluido).

El plazo de presentación de ofertas será de quince días naturales y doce horas a partir del siguiente de la fecha de envío del anuncio al Diario Oficial de la Unión Europea, plazo de la tramitación de urgencia del expediente y de la utilización de medios electrónicos, informáticos o telemáticos. tanto para realizar la presentación de ofertas como para facilitar los pliegos y la documentación complementaria, tal como prevé los artículos 119.2.b) y 156.2 y 3.c) de la LCSP.

De conformidad con las cláusulas 16 y 17 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (PCAP), las empresas licitadoras deberán de presentar la documentación que conforme sus ofertas mediante la herramienta electrónica eLicita (sobre digital), accesible desde el propio anuncio de licitación del Perfil del Contratante en la dirección web siguiente: (

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/ajmollet)

La fecha límite de documentación e información, de acuerdo con la cláusula 16 del PCAP, hasta el 18.1.2020 para aceptación de preguntas y hasta el 21.1.2020 para publicación de respuestas, y hasta el 24.1.2020 para obtención de pliegos de cláusulas en el Perfil del Contratante del Ayuntamiento de Mollet del Vallés.

Las obligaciones de carácter esencial son las especificadas en la cláusula 39 del PCAP y las penalizaciones las especificadas en la cláusula 41 del PCAP.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Ayuntamiento de Mollet del Vallés

Postal address: Plaza Mayor, 1

Town: Mollet del Vallés

Postal code: 08100

Country: Spain

E-mail: ajuntament@molletvalles.cat

Telephone: +34 935719500

Fax: +34 935719507

Internet address: <http://www.molletvalles.cat>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Quince días hábiles para interponer recurso especial en materia de contratación o dos meses para interponer recurso contencioso-administrativo ante los juzgados de lo contencioso-administrativo de la provincia de Barcelona.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Ayuntamiento de Mollet del Vallés

Postal address: Plaza Mayor, 1

Town: Mollet del Vallés

Postal code: 08100

Country: Spain

E-mail: ajuntament@molletvalles.cat

Telephone: +34 935719500

Fax: +34 935719507

Internet address: <http://molletvalles.cat>

VI.5. Date of dispatch of this notice

02/09/2020