

Germany-Unterföhring: Heating plant construction work
OJ S 146/2022 01/08/2022
Contract notice – utilities
Works

Legal Basis:

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: Geovol Unterföhring GmbH
Postal address: Etzweg 10
Town: Unterföhring
NUTS code: DE21H München, Landkreis
Postal code: 85774
Country: Germany
Contact person: Geovol Unterföhring GmbH
E-mail: lohr@geovol.de
Telephone: +49 89969984160
Fax: +49 89969984140
Internet address(es):
Main address: <https://www.geovol.de>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.staatsanzeiger-eservices.de/>
Additional information can be obtained from the abovementioned address
Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.staatsanzeiger-eservices.de/>

I.6. Main activity

Production, transport and distribution of gas and heat

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Stützheizwerk

II.1.2. Main CPV code

45251200 Heating plant construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Der Auftraggeber beabsichtigt die Errichtung eines Stützheizwerks (Gesamtleistung 45 MW).
Der Auftraggeber versorgt Bürger, Unternehmen und kommunale Einrichtungen in
Unterföhring mit Fernwärme aus vier Tiefen-Geothermiebohrungen. Als Redundanz und für

Spitzenlast soll das Stützheizwerk auf Basis von Erdgas dienen. Hier wird die VE24 Technische Gebäudeausrüstung vergeben.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 9 683 948,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE21H München, Landkreis

Main site or place of performance: Unterföhring

II.2.4. Description of the procurement

Ausstattung eines neu zu errichtenden Heizwerks mit Anlagen der technischen Gebäudeausrüstung in den Gewerken Heizungs-, Sanitär- und Lüftungstechnik, im Wesentlichen mit folgenden Leistungen:

- Erstellung der Trinkwasser-Leitungen und Anschluss von 2 Ausgussbecken sowie weiteren Sanitärobjekten
- Ausstattung des Sanitärraums mit einem WC, einem Waschtisch und einer Dusche samt Trennwand
- Lieferung und Montage von Durchlauferhitzern, elektrisch betrieben
- Aufbau einer automatischen Spüleinrichtung
- Verlegung von Abwasser- und Entlüftungsrohren aus SML bzw. HT-Rohren
- Aufbau eines Heizkreisverteilers mit 8 Abgängen bis DN 65
- Verlegung Heizungsrohrleitungen bis DN 65
- Montage von Heizungspumpen und Absperrventilen bis DN 65
- Montage von Umluft-Heizgeräten mit einer Leistung von je ca. 50 kW
- Kompakte Lüftungsanlage mit WRG für einen Volumenstrom bis 2.500 m³/h
- Rechteck-Kanäle und Formteile bis zu einer Kantenlänge von 3 m
- Wickelfalzrohre und Formteile bis zu einem Durchmesser von maximal 400 mm
- Einbau von Brandschutzklappen
- Einbau von Schalldämpfern bis zu einer Kantenlänge von 3,30 m samt anschließenden Blechkanälen (Länge ca. 0,50 m)
- Anbindung an bauseitige Objekte (Wärmeübertrager, Osmoseanlage etc.)

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 158 434,78 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 04/11/2022 End: 28/11/2023

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Der Bieter muss in der Lage sein, Anlagen der technischen Gebäudeausrüstung in Industrie-Standorten fachgerecht zu liefern und zu montieren.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Vom Bieter sind auf gesondertes schriftliches Verlangen der Vergabestelle folgende Unterlagen einzureichen:

- Auszug aus dem Gewerbezentralregister (nicht älter als 3 Monate)
- Unbedenklichkeitsbescheinigung Berufsgenossenschaft (nicht älter als 6 Monate)
- Unbedenklichkeitsbescheinigung Krankenkasse (nicht älter als 6 Monate)
- Unbedenklichkeitsbescheinigung Finanzamt (nicht älter als 6 Monate)
- Freistellungsnachweis Steuerabzug (nicht älter als 6 Monate)

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Vorlage einer DVGW-Zulassung für Trinkwasseranlagen.

Formloser Nachweis von mindestens 5 Referenzobjekten, dass der Bieter Anlagen in den Gewerken Sanitärtechnik, Heizungstechnik und Raumluftechnik installieren und in Betrieb nehmen kann. Für die Referenzobjekte sind die jeweiligen Ansprechpartner auf Auftraggeberseite zu benennen.

Eigenerklärung: Der Bieter muss im Falle von gravierenden Mängeln oder Ausfällen der von ihm errichteten Anlage innerhalb einer Reaktionszeit von 4 Stunden mit fachkundigem Personal vor Ort sein können. Es ist eine nachvollziehbare Erläuterung erforderlich, wie das bewerkstelligt wird (Einsatzkonzept).

III.1.4. Objective rules and criteria for participation

List and brief description of rules and criteria:

Nicht als Teilnehmer zugelassen sind Unternehmen, die ihren Sitz in der Russischen Föderation haben.

III.1.6. Deposits and guarantees required

siehe Auftragsunterlagen

III.1.7. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

siehe Auftragsunterlagen

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 30/09/2022 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 30/09/2022 Local time: 11:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Falls die Bieter alternative Konzepte anbieten möchten, sind dafür jeweils gesonderte Hauptangebote in vollständiger Form einzureichen; Nebenangebote und Alternativangebote sind nicht zugelassen.

Das EU-weite Vergabeverfahren Stützheizwerk richtet sich nach der Sektorenverordnung (SektVO). Das Stützheizwerk besteht aus über zwei Dutzend Gewerken. Hier wird das Gewerk VE24 Technische Gebäudeausrüstung vergeben.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Postal address: Maximilianstraße 39

Town: München

Postal code: 80538

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telephone: +49 8921760

Fax: +49 8921762914

Internet address: https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/ueber_uns/zentralezustandigkeiten/vergabekammer-suedbayern/index.html

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

§ 160 GWB

VI.5.

Date of dispatch of this notice

27/07/2022