

41911-2026 - Competition

France – Supporting services for the government – Accord-cadre mono-attributaire d'Assistance Technique à Maitrise d'Ouvrage en vue de la réhabilitation globale de l'ensemble immobilier historique des Gratte Ciel de Villeurbanne (1300 logements)

OJ S 13/2026 20/01/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: SVU (69)

Email: marches@svu.fr

Legal type of the buyer: Entity with special or exclusive rights

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Accord-cadre mono-attributaire d'Assistance Technique à Maitrise d'Ouvrage en vue de la réhabilitation globale de l'ensemble immobilier historique des Gratte Ciel de Villeurbanne (1300 logements)

Description: La présente consultation vise à désigner le titulaire d'un accord cadre mono-attributaire d'assistance technique à maîtrise d'ouvrage. Le titulaire accompagnera la SVU sur une mission complète de conduite d'opération / ATMO incluant des missions de programmation, de faisabilité technique et architecturale, de suivi des procédures marchés, de suivi de la conception et réalisation d'une opération de réhabilitation globale. Le site concerné par cette opération est celui de l'ensemble immobilier historique des Gratte Ciel à Villeurbanne (1300 logements répartis en 8 groupes, construits dans les années 1930, périmètre AVAP). La présentation du site, le contexte et les enjeux de l'opération sont détaillés dans l'annexe 01_Note contextuelle.

Procedure identifier: ce296a57-ced5-47b9-9f6e-6241ec1fce0f

Internal identifier: 2026_RGC_Accord-cadre ATMO

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 75130000 Supporting services for the government

Additional classification (cpv): 71330000 Miscellaneous engineering services

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Accord-cadre mon attributaire d'Assistance Technique à Maîtrise d'Ouvrage en vue de la réhabilitation de l'ensemble immobilier historique des Gratte Ciel à Villeurbanne (1300 logements)

Description: La présente consultation vise à désigner le titulaire d'un accord cadre mono-attributaire d'assistance technique à maîtrise d'ouvrage. Le titulaire accompagnera la SVU sur une mission complète de conduite d'opération / ATMO incluant des missions de programmation, de faisabilité technique et architecturale, de suivi des procédures marchés, de suivi de la conception et réalisation d'une opération de réhabilitation globale. Le site concerné par cette opération est celui de l'ensemble immobilier historique des Gratte Ciel à Villeurbanne (1300 logements répartis en 8 groupes, construits dans les années 1930, périmètre AVAP). La présentation du site, le contexte et les enjeux de l'opération sont détaillés dans l'annexe 01_Note contextuelle

Internal identifier: 2026_RGC_ATMO

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 75130000 Supporting services for the government

Additional classification (cpv): 71330000 Miscellaneous engineering services

Options:

Description of the options: La durée de l'accord-cadre est de 12 mois à compter de sa notification. Cet accord-cadre pourra être reconduit tacitement 3 fois à la date anniversaire de sa notification, pour une nouvelle période de 12 mois sans que sa durée totale n'excède 48 mois. En cas de non-reconduction du marché, le pouvoir adjudicateur informera le titulaire de sa décision dans un délai de 1 mois avant la date anniversaire de l'accord-cadre. En cas de reconduction, le titulaire ne peut refuser celle-ci. Les marchés subséquents et les bons de commande pourront être notifiés au titulaire pendant toute la période de validité de l'accord-cadre. Au besoin, le Maître de l'Ouvrage se réserve la possibilité de prolonger la durée d'un marché subséquent par voie d'avenant.

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.5. Value

Maximum value of the framework agreement: 1 000 000,00 EUR

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-securises.fr/>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Dans le cas d'un groupement conjoint, le mandataire sera solidaire des autres membres du groupement.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, partly without reopening and partly with reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LYON

Review organisation: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LYON

Organisation providing more information on the review procedures: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LYON

Organisation receiving requests to participate: SVU (69)

Organisation processing tenders: SVU (69)

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: SVU (69)

Registration number: 97050198700030

Postal address: 6 avenue Henri Barbusse BP 5055

Town: Villeurbanne Cedex

Postcode: 69601

Country subdivision (NUTS): Rhône (FRK26)

Country: France

Email: marches@svu.fr

Telephone: +33 472657400

Internet address: <https://www.marches-securises.fr>

Buyer profile: <https://www.marches-securises.fr>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0003

Official name: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LYON

Registration number: 17690111400403

Town: LYON

Postcode: 69003

Country subdivision (NUTS): Rhône (FRK26)

Country: France

Email: tj-lyon@justice.fr

Telephone: +33 472607012

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Mediation organisation

Notice information

Notice identifier/version: 21c1b2cd-97c3-45f5-86df-2a82154d9800 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 19/01/2026 14:43:30 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 41911-2026

OJ S issue number: 13/2026

Publication date: 20/01/2026