

## 419685-2026 - Result

Czechia – Cleaning services – Pravidelná údržba ploch a veřejné zeleně na území MČ Praha 8 – oblast F

OJ S 116/2026 18/06/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Městská část Praha 8

Email: [katerina.hrazankova@praha8.cz](mailto:katerina.hrazankova@praha8.cz)

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Pravidelná údržba ploch a veřejné zeleně na území MČ Praha 8 – oblast F

Description: Předmětem jednotlivých dílčích plnění je provádění údržby ploch a veřejné zeleně na území městské části Praha 8, přičemž jednotlivé služby jsou podrobně specifikovány v závazném vzoru rámcové dohody o poskytování služeb tvořícího přílohu č. 2 této zadávací dokumentace.

Procedure identifier: 006067b8-96e4-46c9-961c-d542c3a5200c

Internal identifier: OVZ/2026/0004

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 77313000 Parks maintenance services, 77300000 Horticultural services, 90620000 Snow-clearing services, 90511300 Litter collection services, 90500000 Refuse and waste related services

##### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Country: Czechia

##### 2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 8 000 000,00 CZK

##### 2.1.4. General information

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Applicable cross-border law: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

### 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: Pravidelná údržba ploch a veřejné zeleně na území MČ Praha 8 – oblast F

Description: Předmětem jednotlivých dílčích plnění je provádění údržby ploch a veřejné zeleně na území městské části Praha 8, přičemž jednotlivé služby jsou podrobně specifikovány v závazném vzoru rámcové dohody o poskytování služeb tvořícího přílohu č. 2 této zadávací dokumentace.

Internal identifier: OVZ/2026/0004

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 77313000 Parks maintenance services, 77300000 Horticultural services, 90620000 Snow-clearing services, 90511300 Litter collection services, 90500000 Refuse and waste related services

##### Options:

Description of the options: Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje změnu závazku v takovém rozsahu, že v případě nabytí nového majetku bude navýšena výměra o předmětný pozemek a v případě pozbytí majetku bude výměra o předmětný pozemek ponížena.

#### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Country: Czechia

#### 5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unlimited

#### 5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 8 000 000,00 CZK

#### 5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

#### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: Dodavatel a) zajistí při provádění plnění dodržování veškerých právních předpisů vyplývajících z pracovněprávních předpisů a kolektivních smluv s důrazem na legální zaměstnávání, důstojné pracovní podmínky, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro všechny osoby, které se budou podílet na realizaci veřejné zakázky včetně poddodavatelů; b) zajistí řádné a včasné uhrazení svých finančních závazků vůči svým poddodavatelům; c) se zavazuje s ohledem na ochranu životního prostředí k minimální produkci všech druhů odpadů, vzniklých v souvislosti s prováděním plnění, a v případě jejich vzniku bude v co největší míře usilovat o jejich další využití, recyklaci a další ekologicky šetrná řešení, a to i nad rámec povinností stanovených zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

Approach to reducing environmental impacts: Pollution prevention and control

Social objective promoted: Fair working conditions

#### 5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Nejnižší nabídková cena

Description: Celková nejnižší nabídková cena v korunách českých bez DPH

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 0

#### 5.1.15. Techniques

##### **Framework agreement:**

No framework agreement

##### **Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky

nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Městská část Praha 8

Organisation providing offline access to the procurement documents: Městská část Praha 8

Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

## 6. Results

---

Value of all contracts awarded in this notice: 3 237 468,73 CZK

### 6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

#### 6.1.2. Information about winners

##### Winner:

Official name: PILUM s.r.o.

##### Tender:

Tender identifier: PILUM s.r.o - nabídka

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 3 237 468,73 CZK

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

##### Contract information:

Identifier of the contract: PILUM s.r.o. - smlouva

Date on which the winner was chosen: 27/05/2026

Date of the conclusion of the contract: 16/06/2026

#### 6.1.4. Statistical information

##### Summary of the review requests the buyer received:

Number of complainants: 0

##### Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 7

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 9

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 9

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer  
Number of tenders or requests to participate received: 0  
Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area  
Number of tenders or requests to participate received: 0  
Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost  
Number of tenders or requests to participate received: 0  
Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible  
Number of tenders or requests to participate received: 0  
Type of received submissions: Requests to participate  
Number of tenders or requests to participate received: 0

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Městská část Praha 8  
Registration number: 00063797  
Postal address: Zenklova 1  
Town: Praha  
Postcode: 18000  
Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)  
Country: Czechia  
Email: [katerina.hrazankova@praha8.cz](mailto:katerina.hrazankova@praha8.cz)  
Telephone: +420 222805657  
Internet address: <https://www.praha8.cz/>  
Buyer profile: [https://ezak.praha8.cz/profile\\_display\\_2.html](https://ezak.praha8.cz/profile_display_2.html)

#### Roles of this organisation:

Buyer  
Organisation providing additional information about the procurement procedure  
Organisation providing offline access to the procurement documents

### 8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže  
Registration number: 65349423  
Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7  
Town: Brno  
Postcode: 60200  
Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)  
Country: Czechia  
Email: [posta@uohs.cz](mailto:posta@uohs.cz)  
Telephone: +420 542167111  
Internet address: <https://uohs.gov.cz>

#### Roles of this organisation:

Review organisation  
Organisation providing more information on the review procedures

### 8.1. ORG-0003

Official name: PILUM s.r.o.

Size of the economic operator: Micro, small, or medium  
Registration number: 27385396  
Postal address: Boloňská 302/2  
Town: Praha - Horní Měcholupy  
Postcode: 10900  
Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)  
Country: Czechia  
Email: [jir.tucek@seznam.cz](mailto:jir.tucek@seznam.cz)  
Telephone: +420 739015710  
**Roles of this organisation:**  
Tenderer  
**Winner of these lots: LOT-0001**

## Notice information

---

Notice identifier/version: ee0704a3-802b-4bd8-b756-d660ab88ee94 - 01  
Form type: Result  
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime  
Notice subtype: 29  
Notice dispatch date: 17/06/2026 11:13:51 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time  
Languages in which this notice is officially available: Czech  
Notice publication number: 419685-2026  
OJ S issue number: 116/2026  
Publication date: 18/06/2026