

Germany-Dippoldiswalde: Accommodation, building and window cleaning services

OJ S 172/2019 06/09/2019

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Große Kreisstadt Dippoldiswalde

Postal address: Markt 2

Town: Dippoldiswalde

NUTS code: DED2F Sächsische Schweiz-Osterzgebirge

Postal code: 01744

Country: Germany

Contact person: Vergabestelle

E-mail: vergabestelle@dippoldiswalde.de

Telephone: +49 35046499311

Fax: +49 35046499267

Internet address(es):

Main address: www.dippoldiswalde.de

I.2. Information about joint procurement

The contract is awarded by a central purchasing body

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.evergabe.de/unterlagen/2136267/zustellweg-auswaehlen>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Gebäudereinigungen und Wirtschaftleistungen für die Große Kreisstadt Dippoldiswalde

Reference number: HV-RD-1

II.1.2. Main CPV code

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Für eine Vielzahl öffentlicher Gebäude, Schulen und Kindertagesstätten sind im gesamten Ortsgebiet der Großen Kreisstadt Dippoldiswalde ab dem 1.1.2020 für eine Laufzeit von 4 Jahren Reinigungsdienstleistungen zu vergeben. Hinzu kommen für die Schulen und Kindertagesstätten Wirtschaftsleistungen (Zubereitung von Getränken und Mahlzeiten sowie deren Bereitstellung für die Kinder und Mitarbeiter der Einrichtungen) sowie Lieferleistungen für Verbrauchsmaterialien (Reinigungsmittel, Papierrollen usw.) nach Bedarf.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 1 200 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Kindertagesstätte Hennersdorf

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DED2F Sächsische Schweiz-Osterzgebirge

Main site or place of performance: Dippoldiswalde, DE

II.2.4. Description of the procurement

Es sind die erforderlichen Reinigungsarbeiten für die Kindertagesstätte (=KITA) Hennersdorf zu erbringen. Die Vergabe der Dienstleistung erfolgt ab dem 1.1.2020 für 4 Jahre. Die Dienstleistung umfasst die Unterhaltsreinigung, Grundreinigung, Glas- und Rahmenreinigung, Reinigung der Schmutzmatten sowie Gardienenwäsche. Die Kindertagesstätte verfügt über eine Fläche von 437,51 m² insgesamt, verteilt auf ein Erdgeschoss und ein Obergeschoss. Daneben sind umfangreiche Wirtschaftsleistungen zu erfüllen, nämlich das Zubereiten und Bereitstellen von Getränken, die Zubereitung von Essen und deren Ausgabe an die Kinder und Belegschaft und sonstige Hauswirtschaftsleistungen (Abwasch, Desinfektion, Abfallentsorgung, Reinigung der Wäsche, insb. auch der Schlafdecken u. Matratzen bei Bedarf). Schließlich wird die Lieferung von Verbrauchsmaterial (Seife, Papierhandtücher, Müllsäcke, Spülmittel etc.) erwartet. Dies bei einer Belegung mit derzeit 45 Kindern, 7 Erwachsenen an 251,43 Kalendertagen im Jahr. Die Grundlage der Kalkulation für das zu erarbeitende Angebot ist der allgemeinverbindliche Tarifvertrag für das Bundesland Sachsen vom 1.11.2013 mit Gültigkeit der Vergütungssätze ab 1.1.2015 + Preisanpassung. Der Auftragsnehmer ist verpflichtet, den gesetzlichen Mindestlohn an seine Beschäftigten zu zahlen. Die Vorschriften des Entsendegesetzes sind einzuhalten. Bei Verstößen gegen diese Vorschriften kann der Vertrag fristlos gekündigt werden. Der Einsatz von zuverlässigen sowie erfahrenen Reinigungspersonal wird erwartet. Die Rechnungslegung erfolgt pro Objekt gesondert je einzelne Nutzungsart. Bzgl. der näheren Einzelheiten wird in diesem Kontext auf die weiteren Regelungen in den besonderen Vertragsbedingungen verwiesen.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 123 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2020 End: 31/12/2024

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Die Objektbesichtigung ist für Bieter möglich. Diese müssen ihren Besichtigungswunsch in Textform bis spätestens 26.9.2019 gegenüber der Vergabestelle unter Benennung ihrer Kontaktdaten, insbesondere Telefonnummer, anmelden. Ansonsten können Sie nicht berücksichtigt werden. Die Vereinbarung eines konkreten individuellen Besichtigungstermins wird sodann erfolgen.

II.2. Description

II.2.1. Title

Kindertagesstätte Berreuth
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DED2F Sächsische Schweiz-Osterzgebirge
Main site or place of performance: Dippoldiswalde, DE

II.2.4. Description of the procurement

Es sind die erforderlichen Reinigungsarbeiten für die Kindertagesstätte (=KITA) Berreuth zu erbringen. Die Dienstleistung umfasst die Unterhaltsreinigung, Grundreinigung, Glas- und Rahmenreinigung, Reinigung der Schmutzmatten sowie Gardienenwäsche. Die Kindertagesstätte verfügt über eine Fläche von 365,49 m² insgesamt, verteilt auf ein Erdgeschoss und ein Obergeschoss. Daneben sind umfangreiche Wirtschaftsleistungen zu erfüllen, nämlich das Zubereiten und Bereitstellen von Getränken, die Zubereitung von Essen und deren Ausgabe an die Kinder und Belegschaft und sonstige Hauswirtschaftsleistungen (Abwasch, Desinfektion, Abfallentsorgung, Reinigung der Wäsche, insb. auch der Schlafdecken u. Matratzen bei Bedarf). Schließlich wird die Lieferung von Verbrauchsmaterial (Seife, Papierhandtücher, Müllsäcke, Spülmittel etc.) bei einer Belegung mit derzeit 24 Kindern, 5 Erwachsenen an 251,43 Arbeitstagen erwartet. Die Grundlage der Kalkulation für das zu erarbeitende Angebots ist der allgemeinverbindliche Tarifvertrag für das Bundesland

Sachsen vom 1.11.2013 mit Gültigkeit der Vergütungssätze ab 1.1.2015 + Preisanpassung. Der Auftragsnehmer ist verpflichtet, den gesetzlichen Mindestlohn an seine Beschäftigten zu zahlen. Die Vorschriften des Entsendegesetzes sind einzuhalten. Bei Verstöße gegen diese Vorschriften kann der Vertrag fristlos gekündigt werden. Der Einsatz von zuverlässigen sowie erfahrenen Reinigungspersonal wird erwartet. Die Rechnungslegung erfolgt pro Objekt gesondert je einzelne Nutzungsart. Bzgl. der näheren Einzelheiten wird in diesem Kontext auf die weiteren Regelungen in den besonderen Vertragsbedingungen verwiesen.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 78 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2020 End: 31/12/2024

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Die Objektbesichtigung ist für Bieter möglich. Diese müssen ihren Besichtigungswunsch in Textform bis spätestens 26.9.2019 gegenüber der Vergabestelle unter Benennung ihrer Kontaktdaten, insbesondere Telefonnummer, anmelden. Ansonsten können Sie nicht berücksichtigt werden. Die Vereinbarung eines konkreten individuellen Besichtigungstermins wird sodann erfolgen.

II.2. Description

II.2.1. Title

Kindertagesstätte Schmiedeberg

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DED2F Sächsische Schweiz-Osterzgebirge

Main site or place of performance: Dippoldiswalde, DE

II.2.4. Description of the procurement

Es sind die erforderlichen Reinigungsarbeiten für die Kindertagesstätte (=KITA) Schmiedeberg zu erbringen. Die Dienstleistung umfasst die Unterhaltsreinigung, Grundreinigung, Glas- und Rahmenreinigung, Reinigung der Schmutzmatten sowie Gardienenwäsche. Die Kindertagesstätte verfügt über eine Fläche von 608,77 m2 insgesamt, verteilt auf ein

Erdgeschoss und ein Obergeschoss. Daneben sind umfangreiche Wirtschaftsleistungen zu erfüllen, nämlich das Zubereiten und Bereitstellen von Getränken, die Zubereitung von Essen und deren Ausgabe an die Kinder und Belegschaft und sonstige Hauswirtschaftsleistungen (Abwasch, Desinfektion, Abfallentsorgung, Reinigung der Wäsche, insb. auch der Schlafdecken u. Matratzen bei Bedarf). Schließlich wird die Lieferung von Verbrauchsmaterial (Seife, Papierhandtücher, Müllsäcke, Spülmittel etc.) erwartet. Dies bei mit einer Belegung von derzeit 77 Kindern und 13 Erwachsenen an 251,43 Arbeitstagen. Die Grundlage der Kalkulation für das zu erarbeitende Angebots ist der allgemeinverbindliche Tarifvertrag für das Bundesland Sachsen vom 1.11.2013 mit Gültigkeit der Vergütungssätze ab 1.1.2015 + Preisanpassung. Der Auftragsnehmer ist verpflichtet, den gesetzlichen Mindestlohn an seine Beschäftigten zu zahlen. Die Vorschriften des Entsendegesetzes sind einzuhalten. Bei Verstöße gegen diese Vorschriften kann der Vertrag fristlos gekündigt werden. Der Einsatz von zuverlässigen sowie erfahrenen Reinigungspersonal wird erwartet. Die Rechnungslegung erfolgt pro Objekt gesondert je einzelne Nutzungsart. Bzgl. der näheren Einzelheiten wird in diesem Kontext auf die weiteren Regelungen in den besonderen Vertragsbedingungen verwiesen.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 180 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2020 End: 31/12/2024

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Die Objektbesichtigung ist für Bieter möglich. Diese müssen ihren Besichtigungswunsch in Textform bis spätestens 26.9.2019 gegenüber der Vergabestelle unter Benennung ihrer Kontaktdaten, insbesondere Telefonnummer, anmelden. Ansonsten können Sie nicht berücksichtigt werden. Die Vereinbarung eines konkreten individuellen Besichtigungstermins wird sodann erfolgen.

II.2. Description

II.2.1. Title

Oberschule Dippoldiswalde

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DED2F Sächsische Schweiz-Osterzgebirge

Main site or place of performance: Dippoldiswalde, DE

II.2.4. Description of the procurement

Es sind die erforderlichen Reinigungsarbeiten für die Oberschule zu erbringen. Die Dienstleistung umfasst die Unterhaltsreinigung, Grundreinigung, Glas- und Rahmenreinigung, Reinigung der Schmutzmatten sowie Gardienenwäsche. Zu reinigen sind das Hauptgebäude mit einem Turnhallenkomplex bestehend aus einem Keller-, Erd-, 1. Ober-, 2. Ober- und Dachgeschoss mit einer Gesamtfläche von 3017,95 m² sowie das Nebengebäude „Alte Pforte“ bestehend aus einem Keller-, Erd-, Ober- und Dachgeschoss mit einer Gesamtfläche von 819,25 m². Schließlich wird die Lieferung von Verbrauchsmaterial (Seife, Papierhandtücher, Müllsäcke, Spülmittel etc.) erwartet für derzeit 354 Kinder, 33 Erwachsenen bei 190 Schultagen im Jahr. Die Grundlage der Kalkulation für das zu erarbeitende Angebot ist der allgemeinverbindliche Tarifvertrag für das Bundesland Sachsen vom 1.11.2013 mit Gültigkeit der Vergütungssätze ab 1.1.2015 + Preisanpassung. Der Auftragsnehmer ist verpflichtet, den gesetzlichen Mindestlohn an seine Beschäftigten zu zahlen. Die Vorschriften des Entsendegesetzes sind einzuhalten. Bei Verstöße gegen diese Vorschriften kann der Vertrag fristlos gekündigt werden. Der Einsatz von zuverlässigen sowie erfahrenen Reinigungspersonal wird erwartet. Die Rechnungslegung erfolgt pro Objekt gesondert je einzelne Nutzungsart. Bzgl. der näheren Einzelheiten wird in diesem Kontext auf die weiteren Regelungen in den besonderen Vertragsbedingungen verwiesen.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 220 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2020 End: 31/12/2024

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Die Objektbesichtigung ist für Bieter möglich. Diese müssen ihren Besichtigungswunsch in Textform bis spätestens 26.9.2019 gegenüber der Vergabestelle unter Benennung ihrer Kontaktdaten, insbesondere Telefonnummer, anmelden. Ansonsten können Sie nicht berücksichtigt werden. Die Vereinbarung eines konkreten individuellen Besichtigungstermins wird sodann erfolgen.

II.2. Description

II.2.1. Title

Grundschule Dippoldiswalde
Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DED2F Sächsische Schweiz-Osterzgebirge
Main site or place of performance: Dippoldiswalde, DE

II.2.4. Description of the procurement

Es sind die erforderlichen Reinigungsarbeiten für die Grundschule zu erbringen. Die Dienstleistung umfasst die Unterhaltsreinigung, Grundreinigung, Glas- und Rahmenreinigung, Reinigung der Schmutzmatten sowie Gardienenwäsche. Zu reinigen sind die Grundschule bestehend aus dem Keller-, Erd-, und Obergeschoss nebst einem dazu gehörigen eingeschossigen Seitentrakt, dem Kinderhort. Die Fläche der Grundschule beträgt 1 729,30 m² und die des Horts 720,89 m². Daneben ist noch die Turnhalle mit einer Fläche von 413,89 m² zu reinigen. Schließlich wird die Lieferung von Verbrauchsmaterial (Seife, Papierhandtücher, Müllsäcke, Spülmittel etc.) erwartet für 240 Schüler und 9 Erwachsene, welche die Grundschule und Turnhalle sowie für 235 Schüler und 12 Erwachsene, welche den Hort nutzen Dies für alle Gebäude bezogen auf 190 Schultage im Jahr. Die Grundlage der Kalkulation für das zu erarbeitende Angebots ist der allgemeinverbindliche Tarifvertrag für das Bundesland Sachsen vom 1.11.2013 mit Gültigkeit der Vergütungssätze ab 1.1.2015 + Preisanpassung. Der Auftragsnehmer ist verpflichtet, den gesetzlichen Mindestlohn an seine Beschäftigten zu zahlen. Die Vorschriften des Entsendegesetzes sind einzuhalten. Bei Verstöße gegen diese Vorschriften kann der Vertrag fristlos gekündigt werden. Der Einsatz von zuverlässigen sowie erfahrenen Reinigungspersonal wird erwartet. Die Rechnungslegung erfolgt pro Objekt gesondert je einzelne Nutzungsart. Bzgl. der näheren Einzelheiten wird in diesem Kontext auf die weiteren Regelungen in den besonderen Vertragsbedingungen verwiesen.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 260 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2020 End: 31/12/2024
This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Die Objektbesichtigung ist für Bieter möglich. Diese müssen ihren Besichtigungswunsch in Textform bis spätestens 26.9.2019 gegenüber der Vergabestelle unter Benennung ihrer Kontaktdaten, insbesondere Telefonnummer, anmelden. Ansonsten können Sie nicht berücksichtigt werden. Die Vereinbarung eines konkreten individuellen Besichtigungstermins wird sodann erfolgen.

II.2. Description

II.2.1. Title

Grundschule Seifersdorf
Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DED2F Sächsische Schweiz-Osterzgebirge
Main site or place of performance: Dippoldiswalde, DE

II.2.4. Description of the procurement

Es sind die erforderlichen Reinigungsarbeiten für die Grundschule zu erbringen. Die Dienstleistung umfasst die Unterhaltsreinigung, Grundreinigung, Glas- und Rahmenreinigung, Reinigung der Schmutzmatten sowie Gardienenwäsche. Zu reinigen ist ein Gebäude bestehend aus dem Keller-, Erd-, 1. Ober-, und 2. Obergeschoss, dass die Grundschule, den Schulhort und einen Kindergarten beherbergt. Hinzu kommt noch die Turnhalle. Die zu reinigende Gesamtfläche beträgt 2 974,87 m². Schließlich wird die Lieferung von Verbrauchsmaterial (Seife, Papierhandtücher, Müllsäcke, Spülmittel etc.) erwartet bei einer Nutzung der Grundschule/Turnhalle von derzeit 81 Kindern 7/5 Erwachsene an 190 Tagen im Jahr, des Schulhorts von derzeit 70 Kindern und 5 Erwachsenen ebenfalls an 190 Tagen im Jahr und des Kindergartens von derzeit 104 Kindern und 14 Erwachsenen an 251,43 Arbeitstagen im Jahr. Die Grundlage der Kalkulation für das zu erarbeitende Angebots ist der allgemeinverbindliche Tarifvertrag für das Bundesland Sachsen vom 1.11.2013 mit Gültigkeit der Vergütungssätze ab 1.1.2015 + Preisanpassung. Der Auftragsnehmer ist verpflichtet, den gesetzlichen Mindestlohn an seine Beschäftigten zu zahlen. Die Vorschriften des Entsendegesetzes sind einzuhalten. Bei Verstöße gegen diese Vorschriften kann der Vertrag fristlos gekündigt werden. Der Einsatz von zuverlässigen sowie erfahrenen Reinigungspersonal wird erwartet. Die Rechnungslegung erfolgt pro Objekt gesondert je einzelne Nutzungsart. Bzgl. der näheren Einzelheiten wird in diesem Kontext auf die weiteren Regelungen in den besonderen Vertragsbedingungen verwiesen.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 200 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2020 End: 31/12/2024

This contract is subject to renewal: no

II.2.10.

Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Die Objektbesichtigung ist für Bieter möglich. Diese müssen ihren Besichtigungswunsch in Textform bis spätestens 26.9.2019 gegenüber der Vergabestelle unter Benennung ihrer Kontaktdaten, insbesondere Telefonnummer, anmelden. Ansonsten können Sie nicht berücksichtigt werden. Die Vereinbarung eines konkreten individuellen Besichtigungstermins wird sodann erfolgen.

II.2. Description

II.2.1. Title

Oberschule und Bürgerhaus Schmiedeberg
Lot No: 7

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DED2F Sächsische Schweiz-Osterzgebirge
Main site or place of performance: Dippoldiswalde, DE

II.2.4. Description of the procurement

Es sind die erforderlichen Reinigungsarbeiten für die Oberschule und dem Bürgerhaus im Ortsteil Schmiedeberg von Dippoldiswalde zu erbringen. Die Dienstleistung umfasst die Unterhaltsreinigung, Grundreinigung, Glas- und Rahmenreinigung, Reinigung der Schmutzmatten sowie Gardienenwäsche. Zu reinigen sind die Grundschule bestehend aus einem Keller-, Erd-, 1.Ober-, 2. Ober- und einem Dachgeschoss nebst Turnhalle. Die Fläche dieses Objekts beträgt insgesamt 2 953,65 m². Daneben ist noch das Bürgerhaus mit einem Erdgeschoss und einem Obergeschoss mit einer Gesamtfläche von 631,48 m² zu reinigen. Schließlich wird die Lieferung von Verbrauchsmaterial (Seife, Papierhandtücher, Müllsäcke, Spülmittel etc.) erwartet für 265 Schüler und 29 Erwachsene jeweils für beide Gebäude. Dies für beide Gebäude bezogen auf 190 Tagen im Jahr. Die Grundlage der Kalkulation für das zu erarbeitende Angebot ist der allgemeinverbindliche Tarifvertrag für das Bundesland Sachsen vom 1.11.2013 mit Gültigkeit der Vergütungssätze ab 1.1.2015 + Preisanpassung. Der Auftragsnehmer ist verpflichtet, den gesetzlichen Mindestlohn an seine Beschäftigten zu zahlen. Die Vorschriften des Entsendegesetzes sind einzuhalten. Bei Verstößen gegen diese Vorschriften kann der Vertrag fristlos gekündigt werden. Die Rechnungslegung erfolgt pro Objekt gesondert je einzelne Nutzungsart. Bzgl. der näheren Einzelheiten wird in diesem Kontext auf die weiteren Regelungen in den besonderen Vertragsbedingungen verwiesen.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 234 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2020 End: 31/12/2024

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Die Objektbesichtigung ist für Bieter möglich. Diese müssen ihren Besichtigungswunsch in Textform bis spätestens 26.9.2019 gegenüber der Vergabestelle unter Benennung ihrer Kontaktdaten, insbesondere Telefonnummer, anmelden. Ansonsten können Sie nicht berücksichtigt werden. Die Vereinbarung eines konkreten individuellen Besichtigungstermins wird sodann erfolgen.

II.2. Description

II.2.1. Title

Stadtverwaltung Dippoldiswalde (Rathaus und Außenstelle)

Lot No: 8

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DED2F Sächsische Schweiz-Osterzgebirge

Main site or place of performance: Dippoldiswalde, DE

II.2.4. Description of the procurement

Es sind die erforderlichen Reinigungsarbeiten für Gebäude der Stadtverwaltung Dippoldiswalde (Rathaus und Außenstelle) zu erbringen. Die Dienstleistung umfasst die Unterhaltsreinigung, Grundreinigung, Glas- und Rahmenreinigung, Reinigung der Schmutzmatten sowie Gardienenwäsche. Zu reinigen sind das Rathaus Am Markt 2 im Zentrum von Dippoldiswalde bestehend aus einem Keller-, Erd-, 1.Ober-, 2.Ober-, 3. Obergeschoss und einem Boden mit einer Gesamtfläche von 2 079,70 m². Daneben ist die Aussenstelle der Stadtverwaltung in den sog. Parksälen in der Dr.-Friedrichstr. 25a in Dippoldiswalde bestehend aus einem Erd- und Obergeschoss mit einer Gesamtfläche von 592,40 m² zu reinigen. Schließlich wird die Lieferung von Verbrauchsmaterial (Seife, Papierhandtücher, Müllsäcke, Spülmittel etc.) erwartet für 58 Erwachsene, welche das Rathaus sowie für 28 Erwachsene, welche die Aussenstelle nutzen. Dies für alle Gebäude bezogen auf 251,43 Arbeitstagen im Jahr. Die Grundlage der Kalkulation für das zu erarbeitende Angebot ist der allgemeinverbindliche Tarifvertrag für das Bundesland Sachsen vom 1.11.2013 mit Gültigkeit der Vergütungssätze ab 1.1.2015 + Preisanpassung. Der Auftragsnehmer ist verpflichtet den gesetzlichen Mindestlohn an seine Beschäftigten zu

zahlen. Die Vorschriften des Entsendegesetzes sind einzuhalten. Bei Verstöße gegen diese Vorschriften kann der Vertrag fristlos gekündigt werden. Der Einsatz von zuverlässigen sowie erfahrenen Reinigungspersonal wird erwartet. Die Rechnungslegung erfolgt pro Objekt gesondert je einzelne Nutzungsart. Bzgl. der näheren Einzelheiten wird in diesem Kontext auf die weiteren Regelungen in den besonderen Vertragsbedingungen verwiesen.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 120 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 31/12/2024

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Die Objektbesichtigung ist für Bieter möglich. Diese müssen ihren Besichtigungswunsch in Textform bis spätestens 26.9.2019 gegenüber der Vergabestelle unter Benennung ihrer Kontaktdaten, insbesondere Telefonnummer, anmelden. Ansonsten können Sie nicht berücksichtigt werden. Die Vereinbarung eines konkreten individuellen Besichtigungstermins wird sodann erfolgen.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Der Bieter muss erklären, dass er im Berufs-/Handelsregister eingetragen ist. Dieser Eintrag muss erkennen lassen, dass der Geschäftsinhalt des Unternehmens die Erbringung von Reinigungsdienstleistungen ist. Der entsprechende aktuelle Registerauszug ist als Nachweis vorzulegen. Auf das in den Vergabeunterlagen beigegefügte Formblatt L 124 Eigenerklärung zur Eignung wird verwiesen. Dieses ist ordnungsgemäß und vollständig auszufüllen. Das Verfahren nach § 50 VgV sowie Präqualifikationen sind ebenfalls als Nachweis der Eignung möglich.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Der Bieter muss für sein Unternehmen entweder die betriebswirtschaftlichen Auswertungen (BWA) oder die Bilanzen für die Jahre 2016, 2017 und 2018 sowie eine aktuelle (vorläufige) BWA Stand 31.8.2019 für das Jahr 2019.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Der durchschnittliche jährliche Mindestumsatz des Unternehmens des Bieters bezogen auf die letzten 3 Jahre soll 50 000,00 EUR betragen. Darüber hinaus hat der Auftragnehmer eine Betriebshaftpflichtversicherung abzuschließen, die folgende Mindestsummen abdeckt und als Nachweis zum Angebot beizulegen: Personenschäden 2 000 000,00, Sach- und Vermögensschäden 1 000 000,00 EUR, Obhut- und Bearbeitungsschäden 100 000,00 EUR, Schlüsselverlustschäden 25 000,00. Auf das in den Vergabeunterlagen beigefügte Formblatt L 124 Eigenerklärung zur Eignung wird verwiesen. Dieses ist ordnungsgemäß und vollständig auszufüllen. Das Verfahren nach § 50 VgV sowie Präqualifikationen sind ebenfalls als Nachweis der Eignung möglich.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Der Bieter muss durch Referenzen bei genauer Bezeichnung der Leistung, des Auftragswerts, des Liefer- und Erbringerzeitpunktes und des Auftraggebers nachweisen, dass er innerhalb eines Zeitraumes, der nicht länger als 3 Jahre zurückliegt, Leistungen erbracht hat, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Dabei werden mindestens 3 Referenzen gefordert. Auf das in den Vergabeunterlagen beigefügte Formblatt L 124 Eigenerklärung zur Eignung wird verwiesen. Dieses ist ordnungsgemäß und vollständig auszufüllen. Das Verfahren nach § 50 VgV sowie Präqualifikationen sind ebenfalls als Nachweis der Eignung möglich.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 09/10/2019 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 05/11/2019

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 10/10/2019 Local time: 10:00

Place:

Rathaus Dippoldiswalde

Großer Ratssaal, Markt 2

01774 Dippoldiswalde

Information about authorised persons and opening procedure: Nur die Bieter für das jeweilige Los und/oder ihre Bevollmächtigten.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Landesdirektion Sachsen, Referat 38, 1. Vergabekammer des Freistaat Sachsen

Postal address: Braustr. 2

Town: Leipzig

Postal code: 04107

Country: Germany

E-mail: post@lds.sachsen.de

Telephone: +49 341977-3800

Fax: +49 3419771049

VI.5. Date of dispatch of this notice

03/09/2019