

420027-2026 - Competition

Belgium – Architectural and related services – Désignation d'un auteur de projet pour le plan de construction 2026-2036 pour l'HUB.

OJ S 116/2026 18/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: ULB Hôpital Erasme

Email: denis.ismailovski@hubruxelles.be

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Désignation d'un auteur de projet pour le plan de construction 2026-2036 pour l'HUB.

Description: Désignation d'un auteur de projet pour le plan de construction 2026-2036 pour l'HUB.

Procedure identifier: 3c6318a7-e94c-4d58-b699-d8a1daaecba4

Internal identifier: PPP0KC-2730/6461/2026/06

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71200000 Architectural and related services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Désignation d'un auteur de projet pour le plan de construction 2026-2036 pour l'HUB.

Description: Désignation d'un auteur de projet pour le plan de construction 2026-2036 pour l' HUB.

Internal identifier: 2026/06_1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71200000 Architectural and related services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Route de Lennik 808

Town: Anderlecht

Postcode: 1070

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Additional information: L'Hôpital Universitaire de Bruxelles (HUB) comprend : - L'Hopital Erasme- L'Institut Jules Bordet - L'Hôpital Universitaire des enfants Reine Fabiola (Huderf)

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires du domaine d'activités faisant l'objet du marché au cours des trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création ou du début d'activités du candidat ou soumissionnaire, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles. Dans le cas d'une association momentanée, chaque composante transmet : son chiffre d'affaires, la part du marché en pourcentage qu'elle réalisera. Niveau(x) minimal(aux): Le chiffre d'affaires annuel de chacun des trois derniers exercices sera de minimum 4.000.000 €. En cas d'association momentanée, ce seuil s'apprécie sur le chiffre d'affaires cumulé des membres. Le mandataire devra toutefois justifier individuellement un CA annuel de minimum 3.000.000 € sur la même période.

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Voir I.5.4 Capacité technique et professionnelle du candidat (critères de sélection) dans le guide de sélection Niveau(x) minimal(aux): Voir I.5.4 Capacité technique et professionnelle du candidat (critères de sélection) dans le guide de sélection

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'

initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Cost

Description: Prix

Category of award weight criterion: Order of importance

Award criterion number: 1

Criterion:

Type: Quality

Description: Les critères d'attributions seront communiqués dans le cahier spéciales des charges

Category of award weight criterion: Order of importance

Award criterion number: 2

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2730/KC/2026>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.publicprocurement.be>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 17/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: TRIBUNAL DE PREMIERE INSTANCE DE BRUXELLES

Information about review deadlines: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : TRIBUNAL DE PREMIERE INSTANCE DE BRUXELLES

Organisation providing additional information about the procurement procedure: ULB Hôpital Erasme

Organisation providing more information on the review procedures: TRIBUNAL DE PREMIERE INSTANCE DE BRUXELLES

Organisation receiving requests to participate: ULB Hôpital Erasme

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: ULB Hôpital Erasme

Registration number: 0941.792.893

Postal address: Route de Lennik, 808

Town: Anderlecht

Postcode: 1070

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Contact point: Denis Ismailovski

Email: denis.ismailovski@hubruxelles.be

Telephone: +32 25413637

Fax: +32 25554360

Internet address: <https://www.hubruxelles.be/fr>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: TRIBUNAL DE PREMIERE INSTANCE DE BRUXELLES

Registration number: BE0308357753

Postal address: Rue Quatre Bras 13

Town: Bruxelles

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Email: BXL.TPI.Greffe.civil@just.fgov.be

Telephone: +32 25086111

Fax: +32 25086277

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registration number: BE 0475.480.736

Town: Antwerpen / Anvers

Postcode: 2000

Country subdivision (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Country: Belgium

Email: info@3p.eu

Telephone: +32 3 294 30 51

Roles of this organisation:

Procurement service provider

8.1. ORG-0004

Official name: FPS Policy and Support

Registration number: BE 0671.516.647

Town: Brussels
Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Country: Belgium
Email: e.proc@publicprocurement.be
Telephone: +32 2 740 80 00
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 2edbc206-b8f5-4ad2-9edd-a6dd51192953 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 16/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Notice dispatch date (eSender): 16/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 420027-2026
OJ S issue number: 116/2026
Publication date: 18/06/2026