

420034-2026 - Competition

Germany – Engineering design services – Ingenieur- und Fachplanerleistungen für Gebäude- und Anlagenautomation

OJ S 116/2026 18/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Ökumenisches Hainich Klinikum gGmbH Mühlhausen

Email: m.vollmann@oehk.de

Legal type of the buyer: Organisation awarding a contract subsidised by a contracting authority

Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Ingenieur- und Fachplanerleistungen für Gebäude- und Anlagenautomation

Description: Ingenieur- und Fachplanerleistungen für Gebäude- und Anlagenautomation, für die Infrastrukturmaßnahme A7 erweitert in der Ökumenischen Hainich Klinikum gGmbH

Procedure identifier: 1e84accc-70d0-4a18-bb84-0c237e6e558d

Internal identifier: 120.58-A7erw-GA

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71320000 Engineering design services

2.1.2. Place of performance

Town: Mühlhausen/Thüringen

Postcode: 99974

Country subdivision (NUTS): Unstrut-Hainich-Kreis (DEG09)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: Es sind zwingend die über www.evergabe.de herunterladbaren Bewerbungsformblätter zu verwenden. Gewertet werden nur vollständig ausgefüllte und unterschriebene Bewerbungen und die darin geforderten Anlagen. Es werden nur über die Vergabepattform www.evergabe.de elektronisch abgegebene Bewerbungen berücksichtigt.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:

Corruption:

Participation in a criminal organisation:

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:

Breaching of obligations in the fields of environmental law:

Money laundering or terrorist financing:

Fraud:

Child labour and including other forms of trafficking in human beings:

Insolvency:

Breaching of obligations in the fields of labour law:

Assets being administered by liquidator:

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:

Grave professional misconduct:

Early termination, damages, or other comparable sanctions:

Breaching of obligations in the fields of social law:

Breaching obligation relating to payment of social security contributions:

Business activities are suspended:

Breaching obligation relating to payment of taxes:

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Ingenieur- und Fachplanerleistungen für Gebäude- und Anlagenautomation

Description: Das Ökumenische Hainich Klinikum gGmbH Mühlhausen (ÖHK) erneuert die technische Infrastruktur sowie die damit verbundenen Gebäude und baulichen Anlagen. Parallel zur Sanierung und zum Neubau von Gebäuden und Anlagen wird die Infrastruktur abschnittsweise erneuert und neu geordnet. Hierbei ist im Rahmen der Vorbereitung und Durchführung der Teilmaßnahmen insbesondere die unterbrechungsfreie Aufrechterhaltung des Klinikbetriebes unter Minimierung der Verkehrseinschränkungen im Klinikareal sicherzustellen. Ziel der Erneuerung ist es, eine moderne, betriebssichere sowie hinsichtlich Investition und Nutzung wirtschaftliche Infrastruktur zur Verfügung zu stellen. Diese muss auch langfristig flexibel und einfach an erforderliche Nutzungsänderungen und technische Entwicklungen angepasst werden können. Das Ökumenische Hainich Klinikum in Mühlhausen /Thüringen führt aufgrund des maroden Zustandes des begehbaren Heizkanalsystems und zahlreicher baulicher Veränderungen eine umfassende Erneuerung der Infrastruktur durch. Hierzu gehört insbesondere der Medienkanal, in dem nunmehr die Elektro-Leitungen zur Versorgung der Endeinheiten gebündelt liegen. Der Bauabschnitt "A 7 erweitert" (A7erw) umfasst den Medienkanal, in dem die Elektroanlagen zu planen und zu betreuen sind. Dieser Abschnitt grenzt an die Infrastrukturmaßnahmen der Bauabschnitte A 5 bzw. A 8 an und nimmt die Medien aus diesen Abschnitten auf. Zu diesem Medienkanalabschnitt gehören die Gebäude Haus 16, Haus 21, Haus 22, der Seelsorger-Pavillon (H20A), Haus 20, die Pathologie, Haus 100, Haus 101, das Neurologisch-Psychiatrische Zentrum (NPZ, bestehend aus H17, H18, H19, BTA, BTB, BTC), das Gaslager und die Trafostation NPZ. Gegenstand dieses Vergabeverfahrens sind die hierzu erforderlichen Planungs-, Betreuungs-, Beratungs- und Überwachungsleistungen für die Gebäude- und Anlagenautomation (KG 480)

einschließlich der Baustelleneinrichtung. Die Leistungen umfassen die Leistungsphasen 3 bis 9 gemäß § 55 HOAI 2021 auf Grundlage der vorliegenden Baubeschreibung und der weiteren Vergabeunterlagen. Geschuldet sind die jeweiligen Grundleistungen der beauftragten Leistungsphasen nach § 55 HOAI 2021. Die Vergütung erfolgt als Pauschalhonorar.
Internal identifier: LOT-0000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71320000 Engineering design services

5.1.2. Place of performance

Town: Mühlhausen/Thüringen

Postcode: 99974

Country subdivision (NUTS): Unstrut-Hainich-Kreis (DEG09)

Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Pfafferode 102

Town: Mühlhausen

Postcode: 99974

Country subdivision (NUTS): Unstrut-Hainich-Kreis (DEG09)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 16/11/2026

Duration end date: 25/07/2031

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Cost

Name: Kumulierter Gesamtumsatz

Description: Alle Geschäftszweige

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Cost

Name: Kumulierter Gesamtumsatz

Description: KG 480

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Cost

Name: Anzahl der Mitarbeiter

Description: Geschäftsleitung, Büro-Sachbearbeiter, Auszubildende, etc.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Cost

Name: Anzahl der Ingenieure / staatlich geprüfter Techniker

Description: Fachrichtung Elektro

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 12

Criterion:

Type: Cost

Name: Reaktionszeit

Description: Anwesenheit Baustelle

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 12

Criterion:

Type: Cost

Name: Projektleiter

Description: Projektleiter

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 6

Criterion:

Type: Cost

Name: Stellvertretender Projektleiter

Description: Stellvertretender Projektleiter

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 6

Criterion:

Type: Cost

Name: Aufsicht über den Projektleiter / Objektüberwacher

Description: Aufsicht über den Projektleiter / Objektüberwacher

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 6

Criterion:

Type: Cost

Name: Kumulierte Summe

Description: Eigenverantwortlich betreuten Leistungsphasen

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 6

Criterion:

Type: Cost

Name: Kumulierte Summe

Description: LPH 5

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 12

Criterion:

Type: Cost

Name: Kumulierte Summe

Description: LPH 8

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 15

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19ed05b7172-2e73c951c2648b87>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: www.evergabe.de

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 23/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Es gilt die VGV, §56

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Information about review deadlines: Zuständig für die Nachprüfung von Vergabeverfahren ist die unter VI.4.1 genannte Stelle. Gemäß VgV müssen erkannte Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb von 10 Tagen bei der zuständigen Vergabestelle Stadtverwaltung Bad Salzungen , Postfach 1145 , 36421 Bad Salzungen , gerügt werden.

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sowie in den Auslobungsunterlagen bzw. Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Entwurfsabgabe bzw. Verhandlungsphase bzw. Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Hilft die Vergabestelle der Rüge nicht ab, kann ein Antrag auf Nachprüfung bei der Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt, Jorge-Semprún-Platz 4, 99423 Weimar innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, gestellt werden. Der Nachprüfungsantrag ist zulässig, soweit die Voraussetzungen gemäß VgV vorliegen. Die Vergabestelle weist ferner auf die Vorschriften gemäß GWB und VgV hin.

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Ökumenisches Hainich Klinikum gGmbH Mühlhausen

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer des Freistaates Thüringen Thüringer Landesverwaltungsamt Referat 250

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Ökumenisches Hainich Klinikum gGmbH Mühlhausen

Registration number: DE221809946

Postal address: Pfafferoode 102

Town: Mühlhausen

Postcode: 99974

Country subdivision (NUTS): Unstrut-Hainich-Kreis (DEG09)

Country: Germany

Contact point: Abt. Projektsteuerung

Email: m.vollmann@oehk.de

Telephone: +49 3601803635

Fax: +49 3601803636

Internet address: www.oehk.de

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-7004

Official name: Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Registration number: Identifikationsnummer:16900334-0001-29

Postal address: Jorge-Semprún-Platz 4

Town: Weimar

Postcode: 99423

Country subdivision (NUTS): Unstrut-Hainich-Kreis (DEG09)

Country: Germany

Email: vergabekammer@tlvwa.thueringen.de

Telephone: +49 36137737254

Fax: +49 36137739354

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Vergabekammer des Freistaates Thüringen Thüringer Landesverwaltungsamt
Referat 250
Registration number: HRB-Nr 110 776
Postal address: Jorge-Semprun-Platz 4
Town: Weimar
Postcode: 99423
Country subdivision (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)
Country: Germany
Email: vergabekammer@tlvwa.thueringen.de
Telephone: +49 36137737254
Fax: +49 36137739354
Roles of this organisation:
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-7006

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 3a6dcbf4-2b43-49ec-873e-8c4e922c1ba4 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 16/06/2026 15:14:26 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 420034-2026
OJ S issue number: 116/2026
Publication date: 18/06/2026