

Denmark-Vejle: Supervision of building work

OJ S 231/2015 28/11/2015

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Haderslev Kommune og Region Syddanmark

Postal address: Damhaven 12

Town: Vejle

Postal code: 7100

Country: Denmark

Contact person: Region Syddanmark, Bygningsafdelingen

For the attention of: Jens Erik Beuchert

E-mail: jens.erik.beuchert@rsyd.dk

Telephone: +45 76631000

Internet address(es):

General address of the contracting authority: <http://www.regionsyddanmark.dk>

Electronic access to information: <http://www.regionsyddanmark.dk/wm218399>

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: Official name: Region Syddanmark

Postal address: Damhaven 12

Town: Vejle

Postal code: 7100

Country: Denmark

Contact person: Bygningsafdelingen, Receptionen

Telephone: +45 76631000

I.2. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.3. Main activity

Health

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Byggeledelse vedrørende opførelse af Sundhedscenter Haderslev.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 12: Architectural services; engineering services and integrated engineering services; urban planning and landscape engineering services; related scientific and technical consulting services; technical testing and analysis services

Main site or place of performance: 6100 Haderslev.

NUTS code DK032 Syddjylland

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Haderslev Kommune og Regions Syddanmark opfordrer hermed interesserede rådgivere til skriftligt at fremsende ansøgning om prækvalifikation til deltagelse i begrænset udbud af byggeledelse ved opførelse af Sundhedscenter Haderslev.

Kontrakten omfatter varetagelse af byggeledelsen, herunder projektgranskning af projektforslaget og kontrol af hovedprojekt, i forbindelse med udførelsen af sundhedscenter Haderslev.

Til opgaven er der tilknyttet følgende rådgivere, der varetager projekteringen, fagtilsynet og koordineringen af arbejdsmiljøet:

Totalrådgiver KPF A/S

Underrådgiver Drias A/S

Underrådgiver Esbensen, rådgivende ingeniører A/S.

De 2 bygherrer ønsker en byggeledelse, som er uafhængig/uvildig i forhold til disse øvrige rådgivere på byggesagen.

Totalrådgivningskontrakten med KPF A/S er indgået på grundlag af EU-udbud. Sammenlagt med kontraktværdien af totalrådgivningskontrakten er også byggeledelseskontrakten EU-udbudspligtig, selvom kontraktværdien af byggeledelsesopgaven ikke i sig selv overstiger tærskelværdien for EU-udbud.

Projektet er planlagt udbudt i fagentreprise.

Byggeriet udføres på Clausensvej 3 og 5 i Haderslev med et samlet grundareal er iht. BBR på 12 492 m² og udgøres af to tilgrænsende matrikler

— Clausensvej 3, matr. Nr. 1031 på 6 400 m² og

— Clausensvej 5, matr. Nr. 4740 på 6 492 m².

Der er tale om nybyggeri og byggeriet er planlagt til ca. 5 000 bruttokvadratmeter.

For opgaven er fastlagt en samlet økonomisk ramme ekskl. moms på 58 900 000 DKK ekskl. moms (indeks 131,0, september 2013) omfattende følgende:

— Grundudgifter

— Haveanlæg

— Håndværkerudgifter

— Vejrligsforanstaltninger

— Uforudsete udgifter.

Byggeledelseskontrakten forventes at have en udførelsesperiode på ca. 16 mdr. afsluttet primo 2018. Hertil kommer projektgranskning af projektforslag og kontrol af hovedprojekt specielt med fokus på kontrol af tidsplaner.

II.1.6. CPV code(s)

71247000 Supervision of building work, 71240000 Architectural, engineering and planning services, 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71200000 Architectural and related services, 71300000 Engineering services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Se pkt. II.1.5).

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: yes

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Der stilles ikke krav om sikkerhedsstillelse.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

I henhold til ABR 89 med bygherrernes tilføjelser og præciseringer. De nærmere vilkår fremgår af udbudsmaterialet.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Der stilles ingen særlige krav til sammenslutningens retlige form, men såfremt flere byder i forening, skal der iblandt disse udpeges en ansvarlig virksomhed, der tegner alle de bydende. Endvidere skal alle de bydende hæfte solidarisk for ydelsen og opfyldelsen af kontrakten.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: 1) Identifikation: Oplysning om ansøgers virksomhedens navn, CVR-nummer, adresse, telefonnummer, e-mail adresse og kontaktperson.

2) Generel virksomhedsbeskrivelse: Oplysninger om virksomhedens selskabsform og ejerskab.

3) Tro og love-erklæring vedrørende ubetalt, forfalden gæld til det offentlige i henhold til

lovbekendtgørelse nr. 336 af 13.5.1997.

4) Tro og love-erklæring om, at virksomheden ikke befinder sig i en situation som nævnt i Udbudsdirektivets artikel 45, stk. 2, litra a), b), c), e) og f). Det forbeholdes at afkræve den virksomhed, der får overdraget opgaven, ved kontraktindgåelse at aflevere en serviceattest udstedt af Erhvervsstyrelsen, som ikke er over 6 måneder gammel. Serviceattest udstedt af Erhvervsstyrelsen, som i forhold til ansøgningsfristen ikke er over 6 måneder gammel, kan anvendes i stedet for tro og love-erklæringen.

— --o0o---

Såfremt ansøgningen indgives af et konsortium, bør ansøgningen vedlægges de i henhold til pkt. III.2.1), pkt. III.2.2) og pkt. III.2.3) krævede oplysninger for samtlige deltagere i konsortiets vedkommende. Vedlægges de pågældende oplysninger ikke eller ikke fuldt ud for en konsortiedeltagers vedkommende, vil ansøgningen ikke blive betragtet som ukonditionsmæssig, men den manglende vedlæggelse af oplysninger kan have indflydelse på prækvalifikationsvurderingen.

I det omfang ansøgeren ønsker, at der skal lægges vægt på underrådgiveres økonomiske eller tekniske kapacitet ved prækvalifikationsvurderingen, skal ansøgningen vedlægges en erklæring om, at underrådgiveren stiller sine økonomiske eller tekniske kompetencer til rådighed for ansøgeren i forbindelse med opgavens udførelse. Ansøgningen bør desuden vedlægges de i henhold til pkt. III.2.1), pkt. III.2.2) og pkt. III.2.3) krævede oplysninger for sådanne underrådgiveres vedkommende. Vedlægges de pågældende oplysninger ikke eller ikke fuldt ud for underrådgivers vedkommende, vil ansøgningen ikke blive betragtet som ukonditionsmæssig, men den manglende vedlæggelse af oplysninger kan have indflydelse på prækvalifikationsvurderingen.

Der kan på www.regionsyddanmark.dk/wm218399 downloades formularer som kan benyttes til afgivelse af disse oplysninger/erklæringer.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Økonomiske nøgletal i form af revisorpåtegnede oplysninger om virksomhedens:

- 1) Samlede omsætning
- 2) Årets resultat
- 3) Egenkapital og
- 4) Soliditetsgrad

for de seneste 3 afsluttede regnskabsår.

Endvidere skal ansøger oplyse, om der er sket væsentlige ændringer i ansøgers økonomiske situation siden senest afsluttede regnskabsår.

Kan ansøger ikke fremlægge ovennævnte oplysninger om nøgletal (f.eks. fordi virksomheden er etableret indenfor de seneste 3 år), skal ansøger vedlægge anden relevant og egnet dokumentation (f.eks. revisorerklæring vedrørende ansøgers kapitalforhold) for sin finansielle og økonomiske formåen.

Der kan på www.regionsyddanmark.dk/wm218399 downloades formularer som kan benyttes til afgivelse af disse oplysninger/erklæringer.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

- 1) Liste over de betydeligste tilsvarende eller lignende opgaver ansøgeren har udført de seneste minimum 3 år, gerne med angivelse af kunden, lokalitet, tidspunkt for opgavens udførelse samt omfang og karakter af opgaven. Referencerne skal dokumentere erfaring og kompetencer vedrørende byggeledelse.

2) Oplysninger om ansøgerens årlige gennemsnitlige antal beskæftigede gennem de seneste 3 år fordelt pr. år.

Der kan på www.regionsyddanmark.dk/wm218399 downloades formularer som kan benyttes til afgivelse af disse oplysninger/erklæringer.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: no

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Restricted

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5

Objective criteria for choosing the limited number of candidates: Udvælgelse af ansøgere, der opfordres til at afgive tilbud, vil ske ved en samlet vurdering af, hvilke ansøgereder har tilstrækkelig økonomisk og finansiell kapacitet, jf. pkt. III.2.2). samt bedst og mest relevant teknisk kapacitet jf. pkt. III.2.3), hvor dog ansøgers tekniske kapacitet, især relevante referencer, vil blive vægtet særligt højt.

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Payable documents: no

IV.3.4.

Time limit for receipt of tenders or requests to participate

8.1.2016 - 14:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

VI.3. Additional information

Byggeledelseskontrakten udbydes af Haderslev Kommune og Region Syddanmark i fællesskab. Begge myndigheder er således i fællesskab bygherrer og parter i kontrakten med den valgte tilbudsgiver. Der er altså tale om et udbud, hvor to ordregivere i fællesskab udbyder en kontrakt. Region Syddanmark er kontaktordregiver for udbuddet.

Ansøgning om prækvalifikation ønskes fremsendt i 2 eksemplarer og i digital udgave på USB, CD-rom eller tilsvarende.

Ansøgningen bedes afleveret i lukket forsendelse mærket »Udbud af byggeledelse — Sundhedscenter Haderslev. Må ikke poståbnes«. Ansøgningen sendes til Region Syddanmark, Damhaven 12, 7100 Vejle, att.: Receptionen.

Ansøgningen om prækvalifikation skal udarbejdes på baggrund af de i del III.2) angivne betingelser for deltagelse. Ansøger kan anvende ordregivernes skabeloner i forbindelse med afgivelse af oplysninger/erklæringer/dokumentation i relation til pkt. III.2.1)-2.3).

Skabelonerne benævnt prækvalifikationsbilag findes på <http://www.regionsyddanmark.dk/wm218399> Det er frivilligt for ansøger at benytte prækvalifikationsbilagene, som er tænkt som en hjælp til ansøger med henblik på at afgive konditionsræssig ansøgning. Det skal dog fremhæves, at det alene er ansøgers ansvar at afgive komplet ansøgning.

Denne udbudsbekendtgørelse offentliggøres udover på EU-niveau også på kontaktordregivers hjemmeside på adressen: www.regionsyddanmark.dk/wm218399 sammen med de i forrige afsnit nævnte prækvalifikationsbilag samt øvrige oplysninger vedrørende prækvalifikationen. Ansøger skal selv downloade prækvalifikationsdokumenterne og løbende holde sig orienteret om prækvalifikationen på nævnte sted på kontaktordregivers hjemmeside.

Spørgsmål:

Ansøger har mulighed for at afklare eventuelle uklarheder ved fremsættelse af skriftlige spørgsmål. Spørgsmål, der skal være på dansk, skal fremsendes pr. e-mail til jens.erik.beuchert@rsyd.dk, gerne med emneteksten »Spørgsmål til prækvalifikation vedrørende udbud af byggeledelse — Sundhedscenter Haderslev«. Alle spørgsmål og svar vil løbende blive offentliggjort/uploadet i anonymiseret form på www.regionsyddanmark.dk/wm218399 Ansøger opfordres derfor til løbende at holde sig orienteret om prækvalifikationen på www.

regionsyddanmark.dk/wm218399 Spørgsmål, der modtages senere end den 4.1.2016 kan ikke forventes at blive besvaret.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud
Postal address: Dahlerups Pakhus, Langelinie Allé 17
Town: København Ø
Postal code: 2100
Country: Denmark
E-mail: klfu@erst.dk
Telephone: +45 35291000
Fax: +45 33307799
Internet address: <http://www.klfu.dk>

Body responsible for mediation procedures

Official name: Der er intet mæglingssorgan i Danmark

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Klage over udbudsproceduren skal indgives til Klagenævnet for Udbud som anført i § 7 i henhold til lov nr. 492 af 12.5.2010 (med senere ændringer) om håndhævelse af udbudsreglerne mv., som følger:

Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være modtaget i Klagenævnet inden 20 kalenderdage fra dagen efter ordregiverens underretning om, hvem der er blevet prækvalificeret, hvis der ved underretningen er angivet en kort redegørelse for de relevante grunde for beslutningen.

Andre klager skal være modtaget i Klagenævnet inden 45 kalenderdage fra dagen efter offentliggørelsen af ordregiverens bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået kontrakt.

Senest samtidig med indgivelse af klage til Klagenævnet skal klager skriftligt underrette ordregiver om klagens indbringelse for Klagenævnet og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden. Såfremt klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen.

I forbindelse med klage skal betales et klagegebyr på 20 000 DKK.

Se mere om indgivelse af klager på Klagenævnet for Udbuds hjemmeside: www.klfu.dk

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen, Center for Udbudsregler
Postal address: Carl Jacobsens Vej 35
Town: Valby
Postal code: 2500
Country: Denmark
E-mail: kfst@kfst.dk
Telephone: +45 41715000
Fax: +45 33326144
Internet address: <http://www.kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

25.11.2015