

Italy-Andria: Welfare services for the handicapped

OJ S 231/2015 28/11/2015

Contract notice**Services****Directive 2004/18/EC****Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: Città di Andria

Postal address: Piazza Umberto I

Town: Andria

Postal code: 76123

Country: Italy

Contact person: Settore Socio Sanitario

For the attention of: avv. Ottavia Matera

E-mail: o.matera@comune.andria.bt.it

Telephone: +39 0883290-325/395

Fax: +39 0883566849

Internet address(es):General address of the contracting authority: <http://www.comune.andria.bt.it>Address of the buyer profile: <http://www.comune.andria.bt.it>**Additional information can be obtained from:**

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.3. Main activity

Other: gestione strutture socio sanitarie

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

Affidamento in concessione decennale di struttura di proprietà comunale ubicata presso la Villa Comunale da destinarsi a Comunità socio abilitativa per disabili «Dopo di Noi» (art. 57 RR. n. 4/2007).

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 25: Health and social services

Main site or place of performance: Andria (BT).
NUTS code ITF42 Bari

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

La concessione ha per oggetto l'utilizzo di un immobile comunale da destinarsi alla realizzazione di una comunità socio riabilitativa per persone disabili «Dopo di Noi» ex art.57 del R.R. — Puglia n. 4/2007. La concessione avrà durata decennale. L'immobile è dimensionato per l'accoglienza di max 15 ospiti. Le caratteristiche della concessione e le relative condizioni sono individuate nel CSA.

II.1.6. CPV code(s)

85311200 Welfare services for the handicapped

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 3 437 430 EUR

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 120 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

- a) Cauzione provvisoria di cui all'art. 75 del D.Lgs. n. 163/2006 pari al 2 % (due per cento) dell'importo dell'appalto pari a 68 748,60 EUR mediante cauzione con versamento in contanti in tesoreria o fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con D.M. n. 123 del 2004 con espressa rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 co. 2 del vigente codice civile; La cauzione dovrà avere una validità non inferiore a 360 giorni dal termine di scadenza per la presentazione dell'offerta;
- b) Cauzione definitiva e polizza assicurativa: come previsto dall'articolo 113 del decreto legislativo n. 163 del 2006 ad all'art 25 del capitolato speciale di gara;
- c) L'aggiudicatario è obbligato, entro il termine prescritto nel capitolato d'oneri a: fornire

tempestivamente alla stazione appaltante la documentazione necessaria alla stipula del contratto e le informazioni necessarie allo stesso scopo, nonché a depositare le spese di contratto, di registro, di segreteria e ogni altra spesa connessa;

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Non è previsto alcun pagamento, essendo previsti solo flussi di entrata.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Tutte quelle ammesse dall'ordinamento (raggruppamento temporaneo, società veicolo, anche cooperativa o consortile) e stabilite nel disciplinare di gara.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Dichiarazioni sostitutive ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicanti:

- 1) Iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E. per almeno un attività rivolta in favore di portatori di handicap come indicato al punto 2.1.
- 2) (Per le cooperative sociali o consorzi di cooperative) iscrizione all'albo regionale delle cooperative sociali, rispettivamente nella sezione «A» e nella sezione «C» di cui alla Legge 381/1991.
- 3) (Per le cooperative sociali o consorzi di cooperative) iscrizione all'Albo delle Società cooperative presso la C.C.I.A.A., giusto decreto del Ministero delle Attività Produttive del 23.6.2004.
- 4) (Solo per gli O.E aventi dimensione associativa) Statuto ed atto costitutivo coerente con il servizio oggetto della concessione).
- 5) Assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, del D.Lgs. n. 163 del 2006 indicate nel disciplinare di gara.
- 6) Insussistenza delle condizioni di esclusione dalla gara di cui all'art.1 bis, comma 14 della legge n. 384/2001, come modificato dalla legge 266/2002.
- 7) Assenza di partecipazione plurima ai sensi degli artt. 36, comma 5, e 37, comma 7, del D. Lgs.163/06.
- 8) Tutto quanto previsto in sede di disciplinare.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Indicata dettagliatamente nel disciplinare al punto 2.2.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Indicata dettagliatamente nel disciplinare al punto 2.3.

Ammesso avvalimento ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 163 del 2006, alle condizioni previste dal disciplinare di gara.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1.

Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: no

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

CIG 64567083FF

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 11.1.2016 - 12:00
Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

18.1.2016 - 12:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Italian.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 180 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 22.1.2016 - 9:00

Place:

Comune di Andria Settore Appalti e Contratti — Piazza Trieste e Trento, Il Piano.
Persons authorised to be present at the opening of tenders: yes
Information about authorised persons and opening procedure: Rappresentanti dei concorrenti:
i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

- a) La concessione è indetta con determinazione a contrattare del Settore Socio Sanitario (art. 55, comma 3, D.Lgs. n. 163 del 2006 e s.m.i.).
- b) Il criterio di aggiudicazione dell'appalto è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex artt. 81 e 83 del D.Lgs. n. 163/2006.
- c) Aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che la stessa sia ritenuta congrua e conveniente.
- d) Fatto divieto in tutto o in parte di subconcessione.
- e) Obbligo per i raggruppamenti temporanei di indicare le parti di servizio da affidare a ciascun operatore economico raggruppato (art. 37, comma 4, D.Lgs. n. 163 del 2006 s.m.i.).
- f) Obbligo per i consorzi stabili, qualora non eseguano il servizio in proprio, di indicare i consorziati esecutori e, per quest'ultimi, dichiarazioni di possesso requisiti di cui al bando di gara (art. 36 del D.Lgs. n. 163 del 2006 s.m.i.).
- g) Obbligo per i consorzi di cooperative e di imprese artigiane, di indicare i consorziati per i quali il consorzio concorre e, per tali consorziati, dichiarazioni possesso requisiti di cui al bando gara (art 37 comma 7 D.Lgs. 163 del 2006 s.m.i.).
- h) Obbligo di dichiarazione di aver esaminato gli elaborati relativi alla concessione, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni previste dalla normativa di riferimento.
- i) Obbligo di acquisire ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando.
- j) Obbligo di allegare, a pena di esclusione, prova documentale di avvenuto pagamento di 140 EUR a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, secondo le modalità definite dall'Autorità nell'Avviso del 5.3.2014, anche mediante versamento on line, collegandosi al sito <http://www.anticorruzione.it> — link «servizio riscossioni», con l'indicazione della causale e del relativo codice CIG: 64567083FF.
- k) Disciplinare di gara e modelli per dichiarazioni (i) (utilizzabili dai concorrenti), disponibili all'indirizzo internet <http://www.comune.andria.bt.it>, Albo Pretorio «Gare e Appalti».
- l) La Stazione appaltante ai sensi dell'art. 140, commi 1 e 2, D.Lgs. n. 163 del 2006, in caso di fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento o di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 11 co. 3 del D.P. R.252/98, interpellierà progressivamente i soggetti che seguono in graduatoria fino al quinto migliore offerente escluso l'originario aggiudicatario.
- m) Controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria del Foro di Trani — sez. Andria.

- n) Responsabile del Procedimento: avv. Ottavia Matera.
- o) L'aggiudicatario, entro 60 gg. dalla comunicazione dell'aggiudicazione, dovrà rimborsare alla Stazione Appaltante, la spesa per la pubblicazione su n.2 giornali a diffusione nazionale e n. 2 giornali a diffusione regionale, ai sensi dell'art. 34 co. 35 del D.L. 179/2012, riferito all'esito di gara
- p) Si precisa che il presente bando ha per oggetto procedura di concessione (art. 30 D.Lgs. 163/2006) relativa a servizio di cui all'allegato II B (art 20 D.Lgs. 163/2006) e che pertanto le norme afferenti al predetto D.Lgs., trovano applicazione fatta eccezione per quelle espressamente richiamate dall'art 20, solo ove espressamente richiamate negli atti di gara.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: TAR (Tribunale Amministrativo Regionale) della Puglia, sede / sezione di Bari
Postal address: Piazza Massari
Town: Bari
Postal code: 70122
Country: Italy

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: 1) Entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;
2) Entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;
3) Entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Dirigente Settore Socio Sanitario
Postal address: Via Mozart 63
Town: Andria (BT)
Postal code: 76123
Country: Italy
E-mail: o.matera@comune.andria.bt.it
Telephone: +39 0883290-325/395
Fax: +39 0883566849
Internet address: <http://www.comune.andria.bt.it>

VI.5. Date of dispatch of this notice

25.11.2015