

420296-2026 - Competition

France – Architectural, construction, engineering and inspection services – 26S0101-Maitrise d'oeuvre pour les travaux de construction d'environ 30 logements locatifs sociaux - Kerderff

Tranche 3 a LARMOR PLAGE

OJ S 116/2026 18/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Morbihan Habitat (56)

Email: marches@morbihan-habitat.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: 26S0101-Maitrise d'oeuvre pour les travaux de construction d'environ 30 logements locatifs sociaux - Kerderff Tranche 3 a LARMOR PLAGE

Description: 26S0101-Maitrise d'oeuvre pour les travaux de construction d'environ 30 logements locatifs sociaux - Kerderff Tranche 3 a LARMOR PLAGE

Procedure identifier: 1df2c58f-7dd0-45d1-8506-d30441ce2aff

Internal identifier: 26S0101

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. Place of performance

Town: LARMOR PLAGE

Postcode: 56107

Country subdivision (NUTS): Morbihan (FRH04)

Country: France

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 298 762,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: La procédure mise en œuvre est une procédure avec négociation (articles R.2161-12 à R.2161-20 du code de la commande publique).

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: 26S0101-Maitrise d'oeuvre pour la construction d'environ 30 logements locatifs sociaux - Kerderff - Tranche 3 à LARMOR PLAGE

Description: 26S0101-Maitrise d'oeuvre pour la construction d'environ 30 logements locatifs sociaux - Kerderff - Tranche 3 à LARMOR PLAGE

Internal identifier: 26S0101

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71200000 Architectural and related services

5.1.3. Estimated duration

Duration: 56 Months

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Green Procurement Criteria: No Green Public Procurement criteria

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Formule appliquée : (offre moins disante / offre du candidat) X 60 Le prix global et forfaitaire est détaillé au moyen d'une décomposition qui en indique les éléments constitutifs par cotraitant et par phase.

Criterion:

Type: Quality

Description: Critères techniques : 40 points Les candidats seront jugés sur (sur la base du dossier remis) Les intentions architecturales (30 points) de l'équipe issue de l'appréhension du dossier. Il ne sera pas demandé aux candidats de réaliser les coupes et plans du bâtiment.

Note méthodologique (10 points)

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: www.marchés-sécurisés.fr

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: www.marchés-sécurisés.fr

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French
Electronic catalogue: Not allowed
Deadline for receipt of tenders: 27/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal Administratif de Rennes

Review organisation: Tribunal Administratif de Rennes

Information about review deadlines: Instance chargée des procédures de recours Tribunal Administratif de RENNES, Hôtel de Bizien 3 Contour de la Motte, - CS 44416, F-35044 Rennes FRANCE Tél. 02 23 21 28 28. / Fax 02 99 63 56 84. E-mail : greffe.ta-rennes@juradm.fr <http://www.ta-rennes.juradm.fr> Introduction des recours La procédure du référé précontractuel prévue à l'article L. 551-1 du code de justice administrative peut être mise en œuvre avant la signature du marché. La procédure de référé contractuel administratif, prévue aux articles L.551-13 à L.551-23 du Code de justice administrative peut être mise en œuvre sauf introduction préalable d'un référé précontractuel. Un recours contre le contrat signé peut être introduit dans un délai de deux mois à compter de la publication de l'avis d'attribution et peut être assorti d'une demande de référé suspension (article L 521-1 du Code de justice administrative). Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours Tribunal Administratif de RENNES, Hôtel de Bizien 3 Contour de la Motte, - CS 44416, F-35044 Rennes FRANCE Tél. 02 23 21 28 28. / Fax 02 99 63 56 84. E-mail : greffe.ta-rennes@juradm.fr <http://www.ta-rennes.juradm.fr>

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Morbihan Habitat (56)

Organisation providing offline access to the procurement documents: Morbihan Habitat (56)

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Administratif de Rennes

Organisation receiving requests to participate: Morbihan Habitat (56)

Organisation processing tenders: Morbihan Habitat (56)

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Morbihan Habitat (56)

Registration number: 27560004700011

Postal address: 6 avenue Edgar Degas CS 62291

Town: Vannes

Postcode: 56008

Country subdivision (NUTS): Morbihan (FRH04)
Country: France
Email: marches@morbihan-habitat.fr
Telephone: +33 297851851
Internet address: <https://www.marches-securises.fr>
Buyer profile: <https://www.marches-securises.fr>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing offline access to the procurement documents
Organisation receiving requests to participate
Organisation processing tenders

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal Administratif de Rennes
Registration number: 1735000590014
Town: RENNES
Postcode: 35044
Country subdivision (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
Country: France
Email: greffe.ta-rennes@juradm.fr
Telephone: +33 223212828

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures
Mediation organisation

Notice information

Notice identifier/version: b92cec12-192c-41f8-90c9-d657391ae5a9 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 17/06/2026 11:23:14 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 420296-2026
OJ S issue number: 116/2026
Publication date: 18/06/2026