

420349-2026 - Competition

Czechia – Hazard protection and control consultancy services – Zajištění služeb v oblasti PO a BOZP

OJ S 116/2026 18/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

Email: hana.langovahyalova@praha.eu

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Zajištění služeb v oblasti PO a BOZP

Description: Předmětem plnění veřejné zakázky je poskytování odborných služeb v oblasti požární ochrany a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro provozovny/pracoviště zadavatele (jedná se o provozovny/ pracoviště zadavatele ve správě odboru služeb MHMP, celkem 24 provozoven/pracovišť) v rozsahu plnění povinností zadavatele na úseku PO a BOZP vyplývajících z obecně závazných právních předpisů (s výjimkou věcí v gesci personálního odboru, provádění revizí zařízení a věcných prostředků a výkonu koordinátora BOZP na staveništi). Součástí plnění bude rovněž průběžná aktualizace existující dokumentace PO a BOZP zadavatele, zahrnující i její průběžné dopracování, bude-li vyžadováno obecně závaznými právními předpisy. V rámci plnění budou rovněž poskytovány služby školení zaměstnanců v oblasti PO a BOZP. Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky, včetně technických podmínek v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, je uvedeno v zadávací dokumentaci („ZD“) a jejích přílohách.

Procedure identifier: 0e69f80e-2bad-479b-929c-949784895b9e

Type of procedure: Restricted

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71317000 Hazard protection and control consultancy services

Additional classification (cpv): 75251000 Fire-brigade services, 71317200 Health and safety services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Country: Czechia

Additional information: Provozovny/pracoviště zadavatele ve správě odboru služeb, celkem 24 provozoven/pracovišť

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 14 960 000,00 CZK

2.1.4. General information

Additional information: Zadavatel uvádí, že v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, není stanoven minimální počet účastníků, kteří budou vyzváni k podání nabídky po prokázání splnění kvalifikace.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Applicable cross-border law: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Zajištění služeb v oblasti PO a BOZP

Description: Předmětem plnění veřejné zakázky je poskytování odborných služeb v oblasti požární ochrany a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro provozovny/pracoviště zadavatele (jedná se o provozovny/ pracoviště zadavatele ve správě odboru služeb MHMP, celkem 24 provozoven/pracovišť) v rozsahu plnění povinností zadavatele na úseku PO a BOZP vyplývajících z obecně závazných právních předpisů (s výjimkou věcí v gesci personálního odboru, provádění revizí zařízení a věcných prostředků a výkonu koordinátora BOZP na staveništi). Součástí plnění bude rovněž průběžná aktualizace existující dokumentace PO a BOZP zadavatele, zahrnující i její průběžné dopracování, bude-li vyžadováno obecně závaznými právními předpisy. V rámci plnění budou rovněž poskytovány služby školení zaměstnanců v oblasti PO a BOZP. Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky, včetně technických podmínek v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, je uvedeno v zadávací dokumentaci „ZD“ a jejích přílohách.

Internal identifier: Zajištění služeb v oblasti PO a BOZP

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71317000 Hazard protection and control consultancy services

Additional classification (cpv): 75251000 Fire-brigade services, 71317200 Health and safety services

Options:

Description of the options: Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 3 ZZVZ vyhrazuje možnost použití jednacího řízení bez uveřejnění pro poskytnutí nových služeb stejného či obdobného charakteru (poskytování služeb v oblasti PO a BOZP) pro případ nově zadavatelem (odborem služeb) nabytých pracovišť/provozoven (tj. pracovišť/provozoven, k nimž odbor služeb nabude užívací práva a/nebo je získá do správy) během trvání smlouvy uzavřené s vybraným dodavatelem za těchto podmínek: a) podmínky pro nové služby odpovídají podmínkám pro použití jednacího řízení bez uveřejnění podle ust. § 66 ZZVZ, b) předpokládaná hodnota nových služeb činí 1 360 000,00 Kč bez DPH, c) předpokládaná doba poskytnutí nových služeb: kdykoli během trvání smlouvy uzavřené s vybraným dodavatelem, d) předpokládaná doba poskytování nových služeb: až 48 měsíců. e) předpokládaný rozsah poskytnutí nových služeb: poskytování služeb v oblasti PO a BOZP ve (věcném) rozsahu shodném s touto veřejnou zakázkou pro nové provozovny/pracoviště zadavatele nad rámec provozoven /pracovišť zadavatele, na něž se vztahuje tato veřejná zakázka, a to až do výše počtu 1/3 provozoven/pracovišť, na něž se vztahuje tato veřejná zakázka. Změnu závazku je zadavatel

oprávněn uplatnit vůči účastníkovi, s nímž bude uzavřena smlouva. Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhraduje změnu závazku ze smlouvy, která bude uzavřena s vybraným dodavatelem takto: a) Indexace ceny (tzv. inflační doložka) obsažená v Návrhu smlouvy – závazné obchodní podmínky“. b) Zadavatel je oprávněn snížit rozsah odebraných služeb za níže uvedených okolností: Snížení rozsahu poskytnutých služeb dle Návrhu smlouvy pro případ, že zadavatel pozbyde kterékoli ze stávajících pracovišť/provozoven zadavatele (tj. pro případ, že dojde k ukončení užívání a/nebo správy daného pracoviště/provozovny ze strany odboru služeb zadavatele), a to konkrétně ukončení čerpání a poskytování služeb ve vztahu k takovému pracovišti/provozovně a snížení sjednané ceny Měsíčního paušálu služeb v oblasti PO a BOZP o cenu za takovéto pracoviště/provozovnu (Měsíční paušál pracoviště), blíže viz zadávací dokumentace - Návrh smlouvy. Snížení rozsahu poskytnutých služeb dle Návrh smlouvy pro případ, že na konkrétním pracovišti/provozovně zadavatele dojde ke snížení počtu zaměstnanců o více jak 30% oproti specifikaci počtu zaměstnanců daného pracoviště/provozovně v této zadávací dokumentaci a/ nebo k omezení rozsahu poskytovaných služeb ve vztahu k takovému pracovišti/provozovně s ohledem na změnu užívání daného pracoviště zadavatelem, a snížení sjednané ceny Měsíčního paušálu služeb v oblasti PO a BOZP s ohledem na přiměřené snížení ceny za takovéto pracoviště/provozovnu (Měsíčního paušálu pracoviště) v závislosti na charakteru a rozsahu změny v čerpaných a poskytovaných službách, blíže viz zadávací dokumentace - Návrh smlouvy.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Country: Czechia

Additional information: Provozovny/pracoviště zadavatele ve správě odboru služeb, celkem 24 provozoven/pracovišť

5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 14 960 000,00 CZK

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Request to participate requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání (dále jen "SOVZ"). SOVZ kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady veřejné zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Zadavatel bude po vybraném dodavateli vyžadovat, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil dodržování pracovně-právních předpisů (zákoník práce a zákon o zaměstnanosti) a z nich vyplývajících povinností zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, dodržování délky odpočinku, zaměstnávání cizinců a dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Zadavatel bude současně vyžadovat řádné a včasné plnění finančních

závazků vůči všem účastníkům dodavatelského řetězce podílejícím se na plnění veřejné zakázky.

Social objective promoted: Fair working conditions

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Měsíční paušál služeb v oblasti PO a BOZP

Description: V rámci kritéria hodnocení "Měsíční paušál služeb v oblasti PO a BOZP" bude provedeno hodnocení nabídek takto: Účastník uvede samostatně pro každé specifikované pracoviště/provozovnu zadavatele cenu v Kč bez DPH za jeden kalendářní měsíc poskytování služeb v oblasti PO a BOZP ve vztahu k tomuto pracovišti/provozovně, tzv. měsíční paušál; měsíční paušál musí vždy zahrnovat i veškeré náklady na zajišťování služeb v oblasti PO a BOZP pro dané pracoviště/provozovnu. Hodnocena bude cena v Kč bez DPH představující součet těchto jednotlivých měsíčních paušálů za všechna specifikovaná pracoviště /provozovny zadavatele. Nejvhodnější nabídka má minimální hodnotu kritéria (tedy nejnižší hodnotu součtu jednotlivých měsíčních paušálů). Hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Price

Name: Hodinová sazba aktualizace dokumentace, Služby školení

Description: V rámci kritéria hodnocení "Hodinová sazba aktualizace dokumentace, školení" bude provedeno hodnocení nabídek takto: Účastník uvede jednotkovou cenu v Kč bez DPH za jednu hodinu (60 min.) za provádění revize, aktualizace dokumentace PO a BOZP a školení pro zadavatele, tzv. hodinovou sazbu. Hodinová sazba musí vždy zahrnovat i veškeré náklady na provádění této činnosti. Hodnocena bude tato jednotková cena hodinové sazby v Kč bez DPH. Nejvhodnější nabídka má minimální hodnotu kritéria (tedy nejnižší hodnotu hodinové sazby). Hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Name: Elektronický systém školení zaměstnanců v PO a BOZP

Description: V rámci kritéria hodnocení "Elektronický systém školení zaměstnanců v PO a BOZP" bude zadavatel hodnotit kvalitu elektronického nástroje dodavatele pro e-learning na základě informací uvedených účastníkem k jednotlivým podkritériím (14 podkritérií) tohoto dílčího kritéria, jak jsou tato podkritéria definována zadávací dokumentací včetně počtu bodů přidělených za jednotlivá podkritéria s ohledem na jejich naplnění. Hodnocená nabídka získá pro každé jednotlivé podkritérium takový počet pomocných bodů, který je v daném podkritériu pro účastníkem doplněnou informací uveden v zadávací dokumentaci. Nedoplní-li účastník k

podkritériu žádnou z požadovaných informací, obdrží hodnocená nabídka pro dané podkritérium automaticky 0 pomocných bodů. Pomocné body za podkritéria budou pro každou hodnocenou nabídku sečteny.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Name: Elektronický systém Knihy úrazů

Description: V rámci kritéria hodnocení "Elektronický systém Knihy úrazů" bude zadavatel hodnotit kvalitu elektronického nástroje dodavatele provedení Knihy úrazů na základě informací uvedených účastníkem k jednotlivým podkritériím (10 podkritérií) tohoto dílčího kritéria, jak jsou tato podkritéria definována v zadávací dokumentaci včetně počtu bodů přidělených za jednotlivá podkritéria s ohledem na jejich naplnění. Hodnocená nabídka získá pro každé jednotlivé podkritérium takový počet pomocných bodů, který je v daném podkritériu pro účastníkem doplněnou informaci uveden v zadávací dokumentaci. Nedoplní-li účastník k podkritériu žádnou z požadovaných informací, obdrží hodnocená nabídka pro dané podkritérium automaticky 0 pomocných bodů. Pomocné body za podkritéria budou pro každou hodnocenou nabídku sečteny.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Quality

Name: Elektronický systém analýzy rizik

Description: V rámci kritéria hodnocení "Elektronický systém analýzy rizik" bude zadavatel hodnotit kvalitu elektronického nástroje dodavatele pro analyzuj rizik na základě informací uvedených účastníkem k jednotlivým podkritériím (10 podkritérií) tohoto dílčího kritéria, jak jsou tato podkritéria definována v zadávací dokumentaci včetně počtu bodů přidělených za jednotlivá podkritéria s ohledem na jejich naplnění. Hodnocená nabídka získá pro každé jednotlivé podkritérium takový počet pomocných bodů, který je v daném podkritériu pro účastníkem doplněnou informaci uveden v zadávací dokumentaci. Nedoplní-li účastník k podkritériu žádnou z požadovaných informací, obdrží hodnocená nabídka pro dané podkritérium automaticky 0 pomocných bodů. Pomocné body za podkritéria budou pro každou hodnocenou nabídku sečteny.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Quality

Name: Zkušenost dodavatele

Description: V rámci kritéria hodnocení "Zkušenost dodavatele" bude zadavatel hodnotit zkušenosti dodavatele hodnoceny prostřednictvím počtu zakázek/služeb (tzn. již ukončených), realizovaných dodavatelem nad rámec technické kvalifikace dle čl. 5.4 písm. a) zadávací dokumentace jejichž předmětem bylo: a) poskytování služeb v oblasti PO a BOZP v souvislém období minimálně 36 měsíců jednomu objednateli v rámci státní správy a/nebo územní samosprávy, který má minimálně 3000 zaměstnanců (osob v jakémkoli pracovněprávním vztahu s objednatel, tj. vč. DPP, DPČ); a b) poskytování služeb v oblasti PO a BOZP v souvislém období minimálně 36 měsíců jednomu objednateli v rámci státní správy a/nebo územní samosprávy, a to pro minimálně 20 objektů (tj. budov) daného objednatele; Zadavatel stanovil limit pro maximální hodnotu počtu zkušeností dodavatele, a to v množství 3 služeb v rámci každé z uvedených hodnocených referenčních zakázek nad rámec kvalifikace. Hodnocení proběhne tak, že zadavatel přiřadí za každou hodnocenou referenční zakázku nad

rámec kvalifikace, splňující výše stanovené požadavky určení 1 bod. Zadavatel bude hodnotit maximálně 3 referenční zakázky nad rámec kvalifikace u zakázek definovaných pod písm. a) a b) výše, tzn., že v rámci tohoto kritéria lze dosáhnout za 6 doložených zkušeností maximálně 6 bodů.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.tenderarena.cz/profily/HlavniMestoPraha>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.tenderarena.cz/profily/HlavniMestoPraha>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Czech

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 20/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212

odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zakazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zakazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zakazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Mgr. Jiří Brož, advokát

Organisation providing offline access to the procurement documents: Mgr. Jiří Brož, advokát

Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Mgr. Jiří Brož, advokát

Registration number: 71464719

Postal address: U Prašné brány 1078

Town: Praha

Postcode: 11000

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Country: Czechia

Email: brozj@protonmail.com

Telephone: +420 731609529

Roles of this organisation:

Procurement service provider

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registration number: 65349423
Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Town: Brno
Postcode: 60200
Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Country: Czechia
Email: posta@uohs.cz
Telephone: +420 542167111
Internet address: <https://uohs.gov.cz>

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0004

Official name: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
Registration number: 00064581
Postal address: Mariánské náměstí 2/2
Town: Praha - Staré Město
Postcode: 11000
Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Country: Czechia
Email: hana.langovahybalova@praha.eu
Telephone: +420 778498755
Internet address: <https://www.tenderarena.cz/profily/HlavniMestoPraha>
Buyer profile: <https://www.tenderarena.cz/profily/HlavniMestoPraha>

Roles of this organisation:

Buyer

Notice information

Notice identifier/version: d6a24808-4c80-4a29-ad8f-29b28ab0d81e - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 17/06/2026 09:11:50 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Czech
Notice publication number: 420349-2026
OJ S issue number: 116/2026
Publication date: 18/06/2026