

42060-2026 - Competition

Germany – Architectural, construction, engineering and inspection services – Gemeinde Büttelborn, Umbau und Sanierung Mainzer Straße 15 und 20, 64572 Büttelborn

OJ S 13/2026 20/01/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Kommunales Vergabezentrum Kreis Groß-Gerau für die Gemeinde Büttelborn

Email: kvz@kreisgg.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Gemeinde Büttelborn, Umbau und Sanierung Mainzer Straße 15 und 20, 64572 Büttelborn

Description: Planung HLS-ELT: Los 1 - Mainzer Str. 15; Los 2 - Mainzer Str. 20

Procedure identifier: 0dbd94d7-2542-4cba-ba1b-0420a35cd5b3

Internal identifier: 25/281

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Mainzer Straße 13

Town: Büttelborn

Postcode: 64572

Country subdivision (NUTS): Groß-Gerau (DE717)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 2

The tenderer must submit tenders for all lots

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 2

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Mainzer Straße 15

Description: Stufenweise Vergabe der Planungsleistungen nach HOAI. Hier werden die Grundleistungen der Leistungsphase 1 und 2 abgefragt.

Internal identifier: LOT-0001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Mainzer Straße 15

Town: Büttelborn

Postcode: 64572

Country subdivision (NUTS): Groß-Gerau (DE717)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/03/2026

Duration end date: 31/12/2027

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Description: wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Name: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Description: Leistungsfähigkeit

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Name: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Description: Referenzprojekte für die Konzeption/Planung von kommunalen Bauvorhaben

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Name: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Description: Referenzprojekte für Umbau und Sanierung von Gebäuden unter Ensembleschutz

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Honorar/Preis

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19adde30c9d-49bc3e75d6414d5b

5.1.12. Terms of procurement**Terms of submission:**

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.had.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 22/01/2026 10:30:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 46 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: - Konzept laut Leistungsverzeichnis - Eigenerklärung zum vorhandenen

Personal (gemäß Bewertungsmatrix) - Eigenerklärung über den Umsatz gemäß

Bewertungsmatrix - Schriftliche Vorstellung des für den Auftrag vorgesehenen Projektleiters

unter Benennung persönlicher Referenzen mit folgenden Mindestbedingungen:

Berufserfahrung für vorgesehene Maßnahmen von mind. 5 Jahren - 3 aussagekräftige

Referenzen für kommunalen Bauvorhaben mit Kurzbeschreibung der ausgeführten Leistungen

(gemäß Bewertungsmatrix) - 3 aussagekräftige Referenzen für Umbau und Sanierung für Gebäude unter Ensembleschutz mit Kurzbeschreibung der ausgeführten Leistungen (gemäß Bewertungsmatrix)

Information about public opening:

Opening date: 22/01/2026 10:30:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Information about review deadlines: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Kommunales Vergabezentrum Kreis Groß-Gerau

Organisation providing more information on the review procedures: Kommunales Vergabezentrum

Organisation receiving requests to participate: Kommunales Vergabezentrum Kreis Groß-Gerau für die Gemeinde Büttelborn

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Mainzer Straße 20

Description: Stufenweise Vergabe der Planungsleistungen nach HOAI. Hier werden die Grundleistungen der Leistungsphase 1 und 2 abgefragt.

Internal identifier: LOT-0002

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Mainzer Straße 20

Town: Büttelborn

Postcode: 64572

Country subdivision (NUTS): Groß-Gerau (DE717)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/03/2026

Duration end date: 31/12/2027

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Description: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Name: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Description: Leistungsfähigkeit

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Name: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Description: Referenzprojekte für die Konzeption/Planung von kommunalen Bauvorhaben

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Name: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Description: Referenzobjekte für Umbau und Sanierung von Gebäuden unter Ensembleschutz

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Honorar/Preis

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.had.de/NetServer>

[/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19adde30c9d-49bc3e75d6414d5b](https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19adde30c9d-49bc3e75d6414d5b)

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.had.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 22/01/2026 10:30:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 46 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: - Konzept laut Leistungsverzeichnis - Eigenerklärung zum vorhandenen Personal (gemäß Bewertungsmatrix) - Eigenerklärung über den Umsatz gemäß

Bewertungsmatrix - Schriftliche Vorstellung des für den Auftrag vorgesehenen Projektleiters unter Benennung persönlicher Referenzen mit folgenden Mindestbedingungen:

Berufserfahrung für vorgesehene Maßnahmen von mind. 5 Jahren - 3 aussagekräftige

Referenzen für kommunalen Bauvorhaben mit Kurzbeschreibung der ausgeführten Leistungen

(gemäß Bewertungsmatrix) - 3 aussagekräftige Referenzen für Umbau und Sanierung für

Gebäude unter Essembleschutz mit Kurzbeschreibung der ausgeführten Leistungen (gemäß Bewertungsmatrix)

Information about public opening:

Opening date: 22/01/2026 10:30:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Information about review deadlines: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein

Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Kommunales Vergabezentrum Kreis Groß-Gerau

Organisation providing more information on the review procedures: Kommunales Vergabezentrum

Organisation receiving requests to participate: Kommunales Vergabezentrum Kreis Groß-Gerau für die Gemeinde Büttelborn

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Kommunales Vergabezentrum Kreis Groß-Gerau für die Gemeinde Büttelborn

Registration number: 06433000-KV-32

Postal address: Wilhelm-Seipp-Strasse 4

Town: Groß-Gerau

Postcode: 64521

Country subdivision (NUTS): Groß-Gerau (DE717)

Country: Germany

Contact point: Kommunales Vergabezentrum Kreis Groß-Gerau

Email: kvz@kreisgg.de

Telephone: +49 6152989-0

Internet address: <https://www.kreisgg.de/>

Roles of this organisation:

Buyer

Central purchasing body awarding public contracts or concluding framework agreements for works, supplies or services intended for other buyers

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-7003

Official name: Kommunales Vergabezentrum Kreis Groß-Gerau

Registration number: DE06433000-KV-32

Postal address: Wilhelm-Seipp-Strasse 4

Town: Groß-Gerau

Postcode: 64521

Country subdivision (NUTS): Groß-Gerau (DE717)

Country: Germany

Email: kvz@kreisgg.de

Telephone: +49 6152 989-0

Internet address: <https://www.kreisgg.de/>

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-7004

Official name: Vergabekammer bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Registration number: DE812056745

Postal address: Wilhelminenstraße 1 - 3

Town: Darmstadt

Postcode: 64283

Country subdivision (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Country: Germany

Email: vergabekammer@rpda.hessen.de

Telephone: +49 6151-126603

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Kommunales Vergabezentrum

Registration number: DE06433000-KV-32

Postal address: Wilhelm-Seipp-Straße 4

Town: Groß-Gerau

Postcode: 64521

Country subdivision (NUTS): Groß-Gerau (DE717)

Country: Germany

Email: kvz@kreisgg.de

Fax: +49 6152989615

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-7006

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

93c07d70-29dd-4267-bcbb-ecda822a10f1-01

Main reason for change

:

Publisher correction

Description

:

Änderungen Bekanntmachungstext

10.1. Change

Section identifier: LOT-0001

10.1. Change

Section identifier: LOT-0002

Notice information

Notice identifier/version: b4ac3a5e-d263-46e1-a093-6fe96971ec59 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 19/01/2026 11:36:36 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 42060-2026

OJ S issue number: 13/2026

Publication date: 20/01/2026