

420830-2026 - Competition

Germany – Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings
– Planung der Technischen Gebäudeausrüstung
OJ S 116/2026 18/06/2026
Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Kulturstiftung Dessau-Wörlitz

Email: evergabe@gartenreich.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a regional authority

Activity of the contracting authority: Recreation, culture and religion

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Planung der Technischen Gebäudeausrüstung

Description: Alle Einzelheiten zu Art und Umfang der Leistung entnehmen Sie bitte der Objekt- und Leistungsbeschreibung (Anlage 1).

Procedure identifier: 2209a8c9-0502-4e1a-ac25-9e6a246e6265

Internal identifier: MP78-01

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings

2.1.2. Place of performance

Postal address: Dessauer Str. 46

Town: Oranienbaum-Wörlitz

Postcode: 06785

Country subdivision (NUTS): Wittenberg (DEE0E)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Corruption:

Fraud:

Participation in a criminal organisation:

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:

Business activities are suspended:
Money laundering or terrorist financing:
Assets being administered by liquidator:
Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:
Early termination, damages, or other comparable sanctions:
Child labour and including other forms of trafficking in human beings:
Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:
Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds:
Grave professional misconduct:
Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:
Breaching of obligations in the fields of labour law:
Breaching of obligations in the fields of social law:
Breaching of obligations in the fields of environmental law:
Breaching obligation relating to payment of social security contributions:
Breaching obligation relating to payment of taxes:
Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:
Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:
Insolvency:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Planung der Technischen Gebäudeausrüstung

Description: Alle Einzelheiten zu Art und Umfang der Leistung entnehmen Sie bitte der Objekt- und Leistungsbeschreibung (Anlage 1).

Internal identifier: MP78-01

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings

5.1.2. Place of performance

Postal address: Dessauer Str. 46

Town: Oranienbaum-Wörlitz

Postcode: 06785

Country subdivision (NUTS): Wittenberg (DEE0E)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/08/2026

Other duration: Unknown

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Nachweis über das Bestehen einer Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme für Personenschäden in Höhe von mind. 1,5 Millionen Euro (je Schadensfall; 2-fach maximiert) sowie für Sach- und Vermögensschäden in Höhe von mind. 1 Millionen Euro (je Schadensfall; 2-fach maximiert) bei einem in der EU zugelassenen Haftpflichtversicherer oder Kreditinstitut. Nachweis durch Vorlage einer Kopie der Versicherungspolice.

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Teilnahmeberechtigt sind Bieter, die zur Führung der Berufsbezeichnung „Architekt“ oder „Ingenieur“ berechtigt sind oder über eine vergleichbare Befähigung nach den Richtlinien 2005/36/EG und 89/48/EWG verfügen. Es ist der Nachweis zur Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung zu erbringen. Hierfür sind folgende Nachweise mit dem Angebot einzureichen: - Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister oder - Eintragung in eine Architektenkammer. Juristische Personen sind zur Teilnahme berechtigt, wenn für die Durchführung der Aufgabe ein verantwortlicher Bearbeiter benannt werden kann, der eine der o.g. Berufsbezeichnungen führt und über die geforderten Qualifikationen verfügt.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Bieter weisen nach, dass sie bereits vergleichbare Leistungen ausgeführt haben. Dazu reichen sie mindestens drei Referenzprojekte aus den vergangenen sieben Jahren ein. Vergleichbar sind Planungen der Technischen Gebäudeausrüstung der Anlagengruppen 1, 2, 4, 5 sowie 7 und 8 nach §§ 53–56 in Verbindung mit Anlage 15 der HOAI. Die Referenzen müssen im Einzelnen folgende Kriterien erfüllen: Referenz 1 anrechenbare Kosten: mind. 300.000 € brutto technische Anforderungen: mind. Honorarzone II erbrachte Grundleistungen nach §§ 53–56 HOAI: mind. Leistungsphasen 2–8 besondere Art der Nutzung: öffentlich genutztes Gebäude ergänzende Anforderung: Denkmalsbereich erbrachte Anlagengruppen: mind. Anlagengruppe 2: Wärmeversorgungsanlagen Referenz 2 anrechenbare Kosten: mind. 150.000 € brutto technische Anforderungen: mind. Honorarzone II erbrachte Grundleistungen nach §§ 53–56 HOAI: mind. Leistungsphasen 2–8 besondere Art der Nutzung: öffentlich genutztes Gebäude ergänzende Anforderung: keine erbrachte Anlagengruppen: mind. Anlagengruppe 2: Wärmeversorgungsanlagen Referenz 3 anrechenbare Kosten: mind. 150.000 € brutto technische Anforderungen: mind. Honorarzone II erbrachte Grundleistungen nach §§ 53–56 HOAI: mind. Leistungsphasen 2–8 besondere Art der Nutzung: öffentlich genutzte Gebäude ergänzende Anforderung: Denkmalsbereich erbrachte Anlagengruppen: mind. Anlagengruppen 4: Starkstromanlagen und 8: Gebäudeautomation Zu jeder Referenz ist ein(e) Ansprechpartner (in) des Referenzgebers mit Kontaktdaten zu benennen. Selbstverständlich können über diese Mindestanforderungen hinaus weitere Referenzen eingereicht werden.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Im Übrigen weisen Bieter ihre Eignung durch Abgabe der Eigenerklärung (Anlage 5) nach.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=868944>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=868944>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 03/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 30 Months

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen (insbesondere Erklärungen, Angaben oder Nachweise) werden mit Setzung einer angemessenen Frist nachgefordert. Nachreichungen dürfen nicht zu einer Änderung des Angebots führen. Deshalb werden leistungs- bzw. auftragsbezogene Unterlagen nicht nachgefordert. Eine durch Nachreichungen verursachte Änderung des Angebots führt zum Ausschluss desselben.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Information about review deadlines: Die Vergabestelle informiert mindestens zehn Kalendertage vor Erteilung des Zuschlags alle Bieter über den Namen des Bieters, dessen Angebot angenommen werden soll.

Organisation receiving requests to participate: Kulturstiftung Dessau-Wörlitz

8. Organisations

8.1. ORG-0000

Official name: Kulturstiftung Dessau-Wörlitz
Registration number: UStID DE183296973
Postal address: Ebenhanstr. 8
Town: Dessau-Roßlau
Postcode: 06846
Country subdivision (NUTS): Dessau-Roßlau, Kreisfreie Stadt (DEE01)
Country: Germany
Email: evergabe@gartenreich.de
Telephone: +49 340 6461515
Roles of this organisation:
Buyer
Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0001

Official name: Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt
Registration number: t:03455141536
Postal address: Ernst-Kamieth-Str. 2
Town: Halle (Saale)
Postcode: 06112
Country subdivision (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)
Country: Germany
Email: vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de
Telephone: 000
Roles of this organisation:
Review organisation

8.1. ORG-0002

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: fac2bdfc-b582-41df-bb24-4080d7cf0d5a - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 17/06/2026 14:46:16 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 420830-2026
OJ S issue number: 116/2026

