

421133-2026 - Competition

France – Joinery work – TRAVAUX SUR LES SECTIONS OUVRANTES POUR LES BESOINS DE CLAH

OJ S 117/2026 19/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: SEM Cannes Lerins Aménagement et Habitat (06)

Email: marches@ophcannes.net

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: TRAVAUX SUR LES SECTIONS OUVRANTES POUR LES BESOINS DE CLAH

Description: La consultation porte sur la réalisation de travaux sur les sections ouvrantes pour l'entretien, la rénovation et la réhabilitation du patrimoine de CANNES LÉRINS AMÉNAGEMENT ET HABITAT.

Procedure identifier: 0b7853ff-7051-449f-b74f-e36a47f703a3

Internal identifier: 26/055

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Procédure adaptée passée en application de l'article R.2123-1, 1° du Code de la Commande Publique.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45421000 Joinery work

2.1.3. Value

Maximum value of the framework agreement: 1 800 000,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: Négociation de l'accord cadre Dans le but de parfaire leur offre, Cannes Lérins aménagement et Habitat se réserve le droit d'engager une négociation avec les offres économiquement les plus avantageuses, pouvant porter sur tous les éléments de leur offre, notamment sur le prix. Les négociations pourront se dérouler par échanges écrits ou réunions de négociation. À l'issue des négociations, le pouvoir adjudicateur demandera à chacun des candidats de présenter une dernière et meilleure offre dans un délai qui sera précisé dans l'invitation à remettre une offre finale. Les candidats ayant remis des offres inappropriées, irrégulières ou inacceptables pourront ne pas être éliminés d'emblée. Cependant, les offres qui, au terme de la négociation, demeurent inappropriées, irrégulières ou inacceptables seront rejetées. La négociation est conduite dans le respect du principe d'égalité de traitement de tous les candidats. Les informations données aux candidats ne peuvent être de nature à avantager certains d'entre eux. Le pouvoir adjudicateur ne peut

révéler aux autres candidats des solutions proposées ou des informations confidentielles communiquées par un candidat dans le cadre de la négociation, sans l'accord de celui-ci. Toutefois, le pouvoir Adjudicateur pourra attribuer le marché sur la base des offres initiales sans négociation. Modalités de financement et de paiement - Le règlement des dépenses se fera virement bancaire - Le délai global de paiement ne pourra excéder 30 jours - Le taux des intérêts moratoires est égal au taux d'intérêt appliqué par la Banque centrale européenne à ses opérations principales de refinancement les plus récentes, en vigueur au premier jour du semestre de l'année civile au cours duquel les intérêts moratoires ont commencé à courir, majoré de huit points de pourcentage. Le montant de l'indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement est fixé à 40 euros - Les crédits nécessaires au financement de l'opération sont inscrits dans les comptes de Cannes Lérins aménagement et habitat. - Financement sur fonds propres - Taux de l'avance : 15 % - Garantie de parfait achèvement. - Garantie biennale le cas échéant - Prix unitaires révisibles

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

Code de la Commande Publique - Procédure adaptée en application de l'article L2123-1 et R. 2123-1 du Code de la Commande Publique

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: TRAVAUX SUR LES SECTIONS OUVRANTES POUR LES BESOINS DE CLAH

Description: La consultation porte sur la réalisation de travaux sur les sections ouvrantes pour l'entretien, la rénovation et la réhabilitation du patrimoine de CANNES LÉRINS

AMÉNAGEMENT ET HABITAT. La consultation donnera lieu à un accord-cadre mono attributaire à bons de commande en application des articles L2125-1.1°, R. 2162-1 à R. 2162-6 et R. 2162-13 à R. 2162-14 du code de la commande Publique. Les prestations seront susceptibles de varier de la manière suivante : Montant Minimum par période : 75 000,00 € HT/ montant maximum par période: 450 000,00 € HT Durée du contrat - Délai d'exécution La durée de validité de l'accord-cadre est la période à l'intérieur de laquelle les bons de commande peuvent être émis. La première période court à compter du 06/10/2026 pour une période de 12 mois. Le présent accord cadre est reconductible de manière tacite 3 fois par période de 12 mois dans la limite des 48 mois. A défaut de décision expresse de non-reconduction du pouvoir adjudicateur 4 mois au plus tard avant la date de fin de la période en cours le présent accord cadre sera considéré comme tacitement reconduit. Toutefois, le titulaire peut refuser la reconduction par anticipation. Dans ce cas il devra par décision motivée, notifier son refus au pouvoir adjudicateur par LRAR 6 mois au plus tard avant la date de notification. A défaut de refus express avant ce délai, le titulaire sera alors tenu d'accepter la reconduction. Le marché pourra, par anticipation, être reconduit pour 12 mois, au plus tôt à compter de la date à laquelle le montant maximum sera atteint. Les délais d'exécution figurent au CCAP. La présentation d'offres en variante n'est pas autorisée

Internal identifier: 26/055

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45421000 Joinery work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Patrimoine de CLAH.
Town: Cannes la Bocca
Postcode: 06150
Country subdivision (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 1 800 000,00 EUR

Maximum value of the framework agreement: 1 800 000,00 EUR

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Il convient de se référer au règlement de consultation

Criterion:

Type: Quality

Description: Il convient de se référer au règlement de consultation

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Il convient de se référer au règlement de consultation.

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-securises.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 20/07/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 4 Months

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, with reopening of competition

Maximum number of participants: 100

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Organe chargé des procédures de médiation Comité Consultatif Interrégional de Rè

Review organisation: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NICE

Organisation providing more information on the review procedures: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NICE

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: SEM Cannes Lerins Aménagement et Habitat (06)

Registration number: 69592089200046

Department: 06

Postal address: 22 Boulevard Louis Négrin

Town: Cannes

Postcode: 06150

Country subdivision (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Country: France

Email: marches@ophcannes.net

Telephone: +33 493481222

Internet address: <https://www.marches-securises.fr>

Information exchange endpoint (URL): <https://www.cannesamenagementhabitat.fr/>

Buyer profile: <https://www.marches-securises.fr>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NICE

Registration number: 17060005000026

Postal address: CS 61039 18, avenue des Fleurs

Town: NICE Cedex 1

Postcode: 06050

Country subdivision (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Country: France

Email: greffe.ta-nice@juradm.fr

Telephone: +33 492041313

Fax: +33 334935578

Internet address: <http://nice.tribunal-administratif.fr>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0004

Official name: Organe chargé des procédures de médiation Comité Consultatif Interrégional de Rè

Registration number: 0000000000000000

Postal address: CS 80001 Place Félix-Baret

Town: Marseille Cédex 06

Postcode: 13282

Country subdivision (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Country: France

Email: catherine.pietri@paca.gouv.fr

Telephone: +33 334843545

Fax: +33 334911561

Internet address: <http://www.prefectures-regions.gouv.fr/provence-alpes-cote-dazur>

Roles of this organisation:

Mediation organisation

Notice information

Notice identifier/version: 6ebef921-ad72-4f47-a2af-c3442876a9c3 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 18/06/2026 10:56:41 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 421133-2026

OJ S issue number: 117/2026

Publication date: 19/06/2026