

Germany-Berlin: Plumbing and drain-laying work**OJ S 173/2019 09/09/2019****Contract award notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Land Berlin – SILB Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin vertreten durch die BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

Postal address: Alexanderstraße 3

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10178

Country: Germany

Contact person: Antje Peter

E-mail: einkauf@bim-berlin.de

Telephone: +49 30901661877

Fax: +49 30901661668

Internet address(es):

Main address: www.bim-berlin.de

Address of the buyer profile: <https://my.vergabepattform.berlin.de>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Land Berlin (SILB)

I.5. Main activity

Other activity: Immobilienwirtschaft

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Beton- und Stahlbetonarbeiten/Rohbauarbeiten

Reference number: N16015-3019600-001-331-05

II.1.2. Main CPV code

45332000 Plumbing and drain-laying work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Die mit dieser Leistungsbeschreibung ausgeschriebene Leistungen beinhalten die Rohbauleitungen sowie die Abdichtungsarbeiten. Die Nutzung des Gebäudes erfolgt mit Büroräumen, Seminarräumen und einem Multifunktionsraum sowie auch einer Schießanlage und weitere Spezialräumen. Das Unter- und Obergeschoss weisen einen L-förmigen

Grundriss mit Abmessungen von ca. 63 x 16 bzw. 21 m auf. Im Erdgeschoss erfolgt eine polygonale und nicht unterkellerte Grundrisserweiterung mit maximal ca. 20 m gegenüber dem Unter- und Erdgeschoss. Die Gebäude hülle ist als Lochfassade konzipiert. Das Tragwerk wird zum Teil in Ortbetonbauweise errichtet. Zur Beschleunigung der Rohbauarbeiten können gem. den statischen Angaben alle möglichen Bauteile als Halbfertigteil errichtet werden. Das Übungstreppenhaus wird zur Vermeidung von Schwingungsübertragung vom Rest des Gebäudes entkoppelt, dafür ist durch alle Geschosse durchlaufend eine Fuge vorgesehen.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 3 247 155,39 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin

Main site or place of performance: Gallwitzallee 67,75 12249 Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Durchlaufend eine Fuge vorgesehen:

- 1 665 m2 Kapillar brechende Schicht Kies/ RC16/32 D 14 cm,
- 1 800 m2 Ortbeton Sauberkeitsschicht unbewehrt C8/10 F3 D 10-15 cm,
- 1 650 m2 Ortbeton Bodenpl. Stahlbeton C30/37 XC1-XC3 F3 D 30-75 cm, inkl. Schalung und Bewehrung,
- 2 000 m2 Ortbeton Außenwände Stahlbeton C30/37 XC1-XC3 F3 D 25-30 cm, inkl. Schalung und Bewehrung,
- 8 St. Kellerlichtschacht Betonfertigteil B 150 cm 200 cm T 80 cm einschl. Gitterrostabdeckung und Entwässerung,
- 2 700 m2 Ortbeton Innenwände Stahlbeton C30/37 XC1 F3 D 20-30 cm, inkl. Schalung und Bewehrung,
- 3 380 m2 Ortbeton Deckenpl. Stahlbeton C30/37 XC1-XC3 F3 Decken-D 30-60 cm, inkl. Schalung und Bewehrung,
- 370 St. Aussparungen in Außenwände und Decken für Türen, Fenster und Installationsleitungen 0,5-13,5 m2 D 20-30 cm, inkl. Schalung,
- 14 St. Treppenlauf gerade Fertigteil Lauf-B 130 cm Steigungen 11-14 St. Treppensteigung 17 cm Treppenauftritt 28 cm C35/45 XC1,
- 70 m Ortbeton Überzug Stahlbeton C30/37 bzw. C35/45 XC1 F3 B 25-80 cm H 75-130 cm, inkl. Schalung und Bewehrung,
- 15 m Einfassung Winkelstützelement Stahlbeton 215/430 cm,
- 350 m3 Mineralgemisch zur Bodenfüllung,
- 230 m2 Mauerwerk Innenwand D 11,5-24 cm KS SFK20 RDK1,8 MGIIa 3DF, F 90, inkl. Türöffnungen beim Aufmauern und KS-Stürze,
- 275 m Verlegung der Drainageleitungen aus PVC (U)-Stangendrährohr DN 100-200, inkl. Erdarbeiten und Verbindungsmaterial,
- 1 765 m2 Abdichtung Bodenplatten W1.2-E einlagig Polymerbitumen-Schweißbahn PYE-PV200S5 BA, inkl. Untergrund reinigen und Voranstrich Bitumenemulsion,
- 1 665 m2 Perimeterdämmung PS-Hartschaum XPS 0,035W/(mK) D 120-240 mm PB 355kN /m2 inkl. Bautenschutzbahnen als Schutzschicht D 15 mm und Gleitschicht PE-Folie D 0,3 mm 2-lagig Sauberkeitsschicht Beton,

- 1 375 m2 Abdichtung Wände W1.2-E zweilagig Polymerbitumen-Schweißbahn PYE-PV200S5 BA, inkl. Kaltbitumen-Voranstrich,
- 850 m2 Vertikale Dränschicht Noppenbahn D 4-9 mm,
- 940 m2 Perimeterdämmung PS-Hartschaum XPS 0,040W/(mK) D 120-240 mm PW dx 150 kN/m2,
- 1 St. Hebeanlage 1205/2,
- 1 St. Hebeanlage 1508,
- 100 m Abwasserltg. HT-PP DN110 Graben verbaut Bettung Typ 1 Bettungs-D 10cm inkl. Erdarbeiten und Verbindungsmaterial,
- 420 m Elt-Kabeltrasse Außenbereich in Schutzrohr DN90 inkl. 3 Betonschacht 140 x 70 x 120 cm (LxBxT) und erforderliche Erdarbeiten,
- 3 220 m FFKuS-ES-F-UV 20-63 Highspeed 43412 verlegen in Beton,
- 1 200 St. Geräte Verbindungsdose EH 74 mm, Durchmesser 60 mm, Ortbeton,
- 430 St. Verbindungsdose EH 61/75/79 mm, Ortbeton.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

The contracting authority will not award any further contracts based on the above prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: N16015-3019600-001-331-05

Title:

Beton- und Stahlbetonarbeiten

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

25/06/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Pluspunkt Ausbau GmbH

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 2 728 702,01 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin

Postal address: Martin-Luther-Str. 105

Town: Berlin

Postal code: 10825

Country: Germany

Telephone: +49 3090138316

Fax: +49 3090138313

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Verstöße gegen Vergabevorschriften in Bezug auf § 134 GWB sind gegenüber dem Auftraggeber unverzüglich, jedoch bis spätestens 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union anzuzeigen.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin; siehe Punkt VI.4.1)

Town: Berlin

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

05/09/2019