

421607-2026 - Contract modification

Romania – Hospital facilities construction work – Proiectare, asistenta tehnica din partea proiectantului si executia de lucrari pentru obiectivul de investitii „Reabilitare, consolidare, modernizare și extindere Sanatoriul Balnear și de Recuperare Mangalia””

OJ S 117/2026 19/06/2026

Contract modification notice

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: COMPANIA NATIONALA DE INVESTITII SA

Email: office@cni.ro

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Proiectare, asistenta tehnica din partea proiectantului si executia de lucrari pentru obiectivul de investitii „Reabilitare, consolidare, modernizare și extindere Sanatoriul Balnear și de Recuperare Mangalia””

Description: Proiectare, asistenta tehnica din partea proiectantului si executia de lucrari pentru obiectivul de investitii „Reabilitare, consolidare, modernizare și extindere Sanatoriul Balnear și de Recuperare Mangalia” Valoarea estimata maxima este de 72.027.875,08 lei fara TVA, compusa din Valoarea estimata minima 68.527.875,08 lei + Valoarea aferenta lucrarilor suplimentare conf art. 104 alin. (8) din Legea 98/2016 – 3.500.000,00 Valoare estimata contractului este de 68.527.875,08 lei, fara TVA, si este compusa din: - Cap 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica a proiectului – 2.069.606,14 lei - Cap 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza: 65.963.542,37 lei compusa din: - Subcap. 4.1 Constructii si instalatii – 51.747.174,66 lei; - Subcap. 4.3 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj – 7.481.362,15 lei; - Subcap. 4.5 Dotari – 6.735.005,56; - Capitolul 5 – Alte cheltuieli – 494.726,57 lei din care Subcapitolul 5.1. Organizare de santier – 494.726,57 lei. În baza dispozițiilor art. 104 alin. (8) din Legea nr. 98/2016 actualizată Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a aplica procedura de negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare în situația în care, în execuție apar lucrări noi care constau în repetarea unor lucrări similare prevăzute în contractul initial. Valoarea prevăzută pentru aceste lucrări este în limita a 3.500.000 lei fără TVA. Aceasta valoare este suplimentară valorii ce va fi oferată în Graficul de esalonare a Preturilor (proponerea financiară) și va fi folosită de autoritatea contractantă exclusiv pentru achiziționarea eventualelor lucrari suplimentare de instalatii aferente centralei termice si zona de tratament balneo-climateric, ce se vor dovedi necesare pentru finalizarea obiectivului de investiții. și care nu au facut obiectul documentatiei de atribuire respectiv a ofertei, fiind identificate în faza elaborarii Proiectului Tehnic de Executie. Decontarea lucrarilor suplimentare ce vor face obiectul procedurii de negociere fara publicarea prealabilă a unui anunț de participare se va realiza in baza cantitatilor stabilite la faza Proiect Tehnic de Executie. Valoarea acestor lucrari se va stabili pe baza urmatoarelor principii: a) elemente similare și relevante din Contract, dacă există; b) estimări rezonabile de Costuri la care se adaugă un profit rezonabil; și c) prețuri de piață Modificarea contractului de achizitie publica, in cursul perioadei sale de valabilitate, se face in conditiile prevazute la art. 221 din Legea nr. 98 /2016. Modificarea contractului in cursul perioadei sale de valabilitate, altfel decat in cazurile si

conditiile prevazute la art. 221 din Legea nr. 98/2016, se realizeaza prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, in conformitate cu dispozitiile legii. In conformitate cu prevederile art. 160 alin. (1) din Legea 98/2016, cu modificarile si completarile ulterioare, termenul limita pana la care orice operator economic interesat de participarea la procedura de achizitie publica are dreptul de a solicita clarificari sau informatii suplimentare in legatura cu documentatia de atribuire este de 30 zile, respectiv 20 zile inainte de termenul limita de depunere a ofertelor. Autoritatea contractanta stabileste ca termenul limita in care va raspunde tuturor solicitarilor de clarificari sau informatii suplimentare, este in a 22 a zi, respectiv in a 12 a zi inainte de termenul limita de depunere a ofertelor.

Procedure identifier: e52926f8-dbc8-4c0c-8604-d7cabde1de45

Internal identifier: 14273221_2021_PAAPD1158683

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45215140 Hospital facilities construction work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Constanța (RO223)

Country: Romania

Additional information: Municipiul Mangalia, judetul Constanta

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Default lot

Description: Proiectare, asistenta tehnica din partea proiectantului si executia de lucrari pentru obiectivul de investitii „Reabilitare, consolidare, modernizare și extindere Sanatoriul Balnear și de Recuperare Mangalia”

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45215140 Hospital facilities construction work

Additional classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Constanța (RO223)

Country: Romania

Additional information: Municipiul Mangalia, judetul Constanta

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

Additional information: Durata de realizare a investiției: (PAC + PT + DE, Executie lucrari) este de 28 luni (840 zile), din care 4 luni (120 zile) proiectare si 24 de luni (720 zile) execuție lucrări. Perioada de garantie de buna executie 36 luni Valoare estimata contractului este de 68.527.875,08 lei, fara TVA, si este compusa din: - Cap 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica a proiectului – 2.069.606,14 lei - Cap 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza:

65.963.542,37 lei - Capitolul 5 – Alte cheltuieli – 494.726,57 lei din care Subcapitolul 5.1. Organizare de santier – 494.726,57 lei. Valoarea aferenta lucrarilor suplimentare este de 3.500.000 lei fara TVA. În baza dispozițiilor art. 104 alin. (8) din Legea nr. 98/2016 actualizată Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a aplica procedura de negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare în situația în care, în execuție apar lucrări noi care constau în repetarea unor lucrări similare prevăzute în contractul initial. Valoarea prevăzută pentru aceste lucrări este în limita a 3.500.000 lei fără TVA. Aceasta valoare este suplimentară valorii ce va fi oferată în Graficul de esalonare a Preturilor (proponerea financiară) și va fi folosită de autoritatea contractantă exclusiv pentru achiziționarea eventualelor lucrari suplimentare de instalatii aferente centralei termice si zona de tratament balneo-climateric, ce se vor dovedi necesare pentru finalizarea obiectivului de investiții. și care nu au facut obiectul documentatiei de atribuire respectiv a ofertei, fiind identificate în faza elaborarii Proiectului Tehnic de Executie. Decontarea lucrarilor suplimentare ce vor face obiectul procedurii de negociere fara publicarea prealabilă a unui anunț de participare se va realiza in baza cantitatilor stabilite la faza Proiect Tehnic de Executie. Valoarea acestor lucrari se va stabili pe baza urmatoarelor principii: a) elemente similare și relevante din Contract, dacă există; b) estimări rezonabile de Costuri la care se adaugă un profit rezonabil; și c) prețuri de piață

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organisation providing additional information about the procurement procedure: COMPANIA NATIONALA DE INVESTITII SA

Organisation providing more information on the review procedures: COMPANIA NATIONALA DE INVESTITII, C.N.I. - S.A. - Directia Juridica – Serviciul Contencios

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 71 180 943,75 RON

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

6.1.2. Information about winners

Winner:

Leader of tendering party: PALEX CONSTRUCTII INSTALATII

Official name: CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS

Tender:

Tender identifier: REF_OF: CAN1094555/CIF: RO 6546959

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 71 180 943,75 RON

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 1934

Date of the conclusion of the contract: 21/12/2022

7. Modification

7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: 41011cc3-6328-40a9-9006-cb2c35520ca7-01

Identifier of the modified contract: 1934

Reason for modification: Modifications that are not substantial.

Description: Modificari nesubstantiale Modificari de valoare scazuta (modificarile nu aduc atingere caracterului general al contractului/acordului-cadru in baza caruia se atribuire contractul subsecvent respectiv Valoarea modificarilor este mai mica decat 10% din pretul contractului de achizitie publica de servicii sau produse sau mai mica decat 15% din pretul contractului de achizitie publica initial in cazul contractului de achizitie publica de lucrari

7.1.1. Change

Description of modifications: Actul additional nr. 7/29.05.2026, incheiat in baza art. 221, alin. (1), lit. f) din Legea 98/2016, pretul platibil antreprenorului se majoreaza cu suma de 58.351,83 lei (exclusiv TVA), conform devizului oferta, insusit de CNI-SA, parte integranta din contract.
Business entity identifier in the previous notice: RESULT

8. Organisations

8.1. ORG-0004

Official name: COMPANIA NATIONALA DE INVESTITII SA

Registration number: 14273221

Postal address: Strada: Piata Natiunilor Unite, nr. 9

Town: Bucuresti

Postcode: 010641

Country subdivision (NUTS): Bucureşti (RO321)

Country: Romania

Contact point: IOANA-ROXANA MAHU

Email: office@cni.ro

Telephone: +40 0213167383

Fax: +40 0213167381

Internet address: <https://www.cni.com.ro>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Registration number: 20329980

Postal address: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Town: Bucureşti

Postcode: 030084

Country subdivision (NUTS): Bucureşti (RO321)

Country: Romania

Email: office@cnscl.ro

Telephone: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Internet address: <http://www.cnscl.ro>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0005

Official name: COMPANIA NATIONALA DE INVESTITII, C.N.I. - S.A. - Directia Juridica – Serviciul Contencios

Registration number: 14273221_3
Postal address: Piata Natiunilor Unite nr. 9, bloc 107, tr. 2, sector 5
Town: Bucuresti
Postcode: 050122
Country subdivision (NUTS): București (RO321)
Country: Romania
Email: office@cni.com.ro
Telephone: +40 213167381
Fax: +40 213167381
Internet address: <https://www.cni.com.ro>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0001

Official name: Operator SEAP
Registration number: RO42283735
Postal address: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -
Town: Bucuresti
Postcode: 020976
Country subdivision (NUTS): București (RO321)
Country: Romania
Contact point: Roxana Popescu
Email: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Telephone: +40 213032997
Internet address: <https://www.adr.gov.ro/>

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-9000

Official name: CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS
Registration number: RO31730943
Postal address: Strada Grigore Manolescu, Nr. 7A, Sector: 1
Town: Bucuresti
Postcode: 011233
Country subdivision (NUTS): București (RO321)
Country: Romania
Email: liliana.crihan@cds.com.ro
Telephone: +40 727841424
Fax: +40 372255578
Internet address: <https://www.condes.ro>

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0000

8.1. ORG-9001

Official name: PALEX CONSTRUCTII INSTALATII
Registration number: RO 6546959
Postal address: Strada Constantin Radulescu Motru, Nr. 20, Sector: 4
Town: Bucuresti
Postcode: 040361

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Email: office@palex.ro

Telephone: +40 0213445875

Fax: +40 0213463843

Internet address: <http://www.e-licitatie.ro>

Roles of this organisation:

Tenderer

Leader of tendering party

Winner of these lots: LOT-0000

Notice information

Notice identifier/version: 63c2b9e6-1854-407d-b0dd-1fa5b79bd4f2 - 01

Form type: Contract modification

Notice type: Contract modification notice

Notice subtype: 38

Notice dispatch date: 18/06/2026 12:24:22 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Notice dispatch date (eSender): 18/06/2026 10:03:13 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Languages in which this notice is officially available: Romanian

Notice publication number: 421607-2026

OJ S issue number: 117/2026

Publication date: 19/06/2026