

France-Nantes: Architectural services for buildings

OJ S 204/2017 24/10/2017

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: SA d' HLM Aiguillon Construction

Postal address: 21 mail Pablo Picasso — BP 12114

Town: Nantes Cedex 01

Postal code: 44021

Country: France

Contact person: Service développement

For the attention of: Cédric Page

E-mail: cgeslin@aiguillon.com

Telephone: +33 240943232

Internet address(es):General address of the contracting authority: www.aiguillon-construction.fr**Additional information can be obtained from:**

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: Espace Repro

Postal address: 37 rue du Pré Gauchet

Town: Nantes

Postal code: 44000

Country: France

Telephone: +33 251720720

Internet address: www.aiguillon-marches.com**Tenders or requests to participate must be submitted:** the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority**

Other: SA HLM

I.3. Main activity

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

Consultation de l'équipe de maîtrise d'œuvre pour la construction de 35 logements PSLA située à Nantes, ZAC du Champ de Manoeuvre, Ilot BS5A.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 12: Architectural services; engineering services and integrated engineering services; urban planning and landscape engineering services; related scientific and technical consulting services; technical testing and analysis services

Main site or place of performance: Nantes.

NUTS code FRG Pays de la Loire

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

La présente consultation vise à sélectionner l'équipe de maîtrise d'œuvre pour la construction de 35 logements PSLA située à Nantes, ZAC du Champ de Manoeuvre, Ilot BS5A.

L'opération s'inscrit dans un programme plus vaste comprenant dans son ensemble environ 70 logements dont 50 % sont portés par un autre maître d'ouvrage.

La présente consultation sera organisée comme suit:

- première phase: phase de sélection des candidats,
- deuxième phase: Phase analyse de l'offre/négociations.

Les candidats retenus pour la phase 2 se verront communiquer des précisions complémentaires sur le projet et

Les attendus lors du lancement de la phase 2.

II.1.6. CPV code(s)

71221000 Architectural services for buildings, 71420000 Landscape architectural services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

Options: yes

Description of options: Mission ordonnancement, pilotage et coordination (OPC) à chiffrer dans l'offre financière.

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Groupement conjoint avec pour mandataire un architecte ou agence d'architectes. Le mandataire sera solidaire des autres cotraitants.

Un même architecte ou agence d'architectes ne pourra être membre de plusieurs groupement.

En revanche, les bureaux d'études pourront être membres de plusieurs groupements.

Chaque équipe répondant à cet appel à candidatures devra être a minima composée de:

— un architecte mandataire,

— un paysagiste.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: yes

Description of particular conditions: Le marché de maîtrise d'œuvre comprendra une mission de base avec visa.

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Pièce n° 1: la lettre de candidature — habilitation du mandataire par ses co-traitants (DC1).

Pièce n° 2: le pouvoir de la personne habilitée à engager la candidature ou les membres du groupement candidat.

Pièce n° 3: la déclaration de chaque membre du groupement (imprimé DC2 ou équivalents) permettant d'apprécier ses capacités techniques et financières.

Pièce n° 4: attestation d'inscription à l'ordre des architectes.

Pièce n° 5: si le candidat est en redressement judiciaire, la copie du ou des jugements prononcés à cet effet.

Pièce n° 6: les attestations d'assurance responsabilités civiles professionnelles pour chaque membre du groupement couvrant la responsabilité des constructeurs.

Pièce n° 7: si le candidat entend sous-traiter, un dossier contenant les pièces n° 1 à 6 concernant l'entreprise sous-traitante, ainsi qu'une déclaration de sous-traitance (imprimé DC4),

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Pièce n° 8: une fiche de synthèse de candidature (format A3) pour l'ensemble de l'équipe, suivant modèle fourni aux candidats.

Pièce n° 9: pour chaque membre du groupement, quatre fiches de références suivant modèle fourni aux candidats complété d'un book de références.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: yes
Reference to the relevant law, regulation or administrative provision: Selon classifications indiquées.
Architecte DPLG.

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: yes

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Negotiated

Some candidates have already been selected (if appropriate under certain types of negotiated procedures) no

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated yes

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Payable documents: yes

Price: 100,00 EUR

Terms and method of payment: Le dossier de consultation est à retirer contre règlement à compter du vendredi 20.10.2017 auprès de la société ESPACE REPRO — 37 rue du Pré Gauchet — 44000 Nantes — 02 51 720 720.

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

21.11.2017 - 12:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted
French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de grande instance
Postal address: 19 quai François Mitterrand
Town: Nantes
Postal code: 44921 Cedex 09
Country: France
E-mail: tgi-nantes@justice.fr

Body responsible for mediation procedures

Official name: Direccte des pays de la Loire
Postal address: 22 mail Pablo Picasso — BP 24209
Town: Nantes
Postal code: 44042
Country: France
E-mail: paysdl.ccira@direccte.gouv.fr

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Introduction d'un référé précontractuel jusqu'à la signature du marché dans les conditions posées aux articles 2 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7.5.2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du nouveau code de procédure civile.

Introduction d'un référé contractuel dans un délai de 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du marché au Journal officiel de l'union européenne dans les conditions posées aux articles 11 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7.5.2009 et les articles 1441-1 et 1441-3 du nouveau code de procédure civile.

Sauf à avoir préalablement introduit un référé précontractuel. Le délai de 31 jours est porté à 6 mois à compter de conclusion du contrat en l'absence de publication d'un avis d'attribution.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

19.10.2017