

Germany-Nuremberg: Construction work for school buildings

OJ S 161/2021 20/08/2021

Contract award notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Nürnberg

Postal address: Fünferplatz 2

Town: Nürnberg

NUTS code: DE254 Nürnberg, Kreisfreie Stadt

Postal code: 90403

Country: Germany

Contact person: Frötsch, Stefan

E-mail: Stefan.Froetsch@stadt.nuernberg.de

Telephone: +49 9112311569

Fax: +49 9112314250

Internet address(es):Main address: <https://www.nuernberg.de/internet/stadtportal/index.html>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

ÖPP-Projekt "Maiacher Straße - Neubau Schulen und Hort"

Reference number: 2019004458

II.1.2. Main CPV code

45214200 Construction work for school buildings

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Der Auftrag umfasst die vollumfängliche Planung, den Neubau/Abriss, die Finanzierung sowie das

Gebäudemanagement für die Grundschule nebst dazugehörigen Hort, die Mittelschule, die Dreifach-

und Einfachsporthalle mit Außensportflächen sowie die Freiflächen an der Maiacher Straße im

Stadtteil Werderau der Stadt Nürnberg. Beabsichtigt ist die Vergabe von Planungsleistungen, Bau-/Abrissleistungen, Bauzwischenfinanzierung und Langzeitfinanzierung, Gebäudemanagementleistungen (25 Jahre ab Abnahme 1. Bauabschnitt, 23 Jahre ab Abnahme 2. Bauabschnitt)

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 62 842 792,30 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

66000000 Financial and insurance services, 70000000 Real estate services, 71210000 Advisory architectural services, 71320000 Engineering design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE254 Nürnberg, Kreisfreie Stadt

II.2.4. Description of the procurement

Der Auftrag umfasst die vollumfängliche Planung, den Neubau/Abriss, die Finanzierung sowie das

Gebäudemanagement für die Grundschule nebst dazugehörigen Hort, die Mittelschule, die Dreifach-

und Einfachsporthalle mit Außensportflächen sowie die Freiflächen an der Maiacher Straße im Stadtteil Werderau der Stadt Nürnberg. Beabsichtigt ist die Vergabe von Planungsleistungen, Bau-/Abrissleistungen, Bauzwischenfinanzierung und Langzeitfinanzierung, Gebäudemanagementleistungen (25 Jahre ab Abnahme 1. Bauabschnitt, 23 Jahre ab Abnahme 2. Bauabschnitt)

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Leistung / Weighting: 60

Cost criterion - Name: Preis / Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 132-323047](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

ÖPP-Projekt "Maiacher Straße - Neubau Schulen und Hort"

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

28/07/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Goldbeck Public Partner GmbH

Postal address: Ummelner Straße 4-6

Town: Bielefeld

NUTS code: DEA41 Bielefeld, Kreisfreie Stadt

Postal code: 33649

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 62 842 792,30 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Nordbayern bei der Regierung von Mittelfranken

Postal address: Promenade 27

Town: Ansbach

Postal code: 91522

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

Telephone: +49 981531277

Fax: +49 981531837

VI.5. Date of dispatch of this notice

17/08/2021