

Belgium-Berlaar: Credit granting services

OJ S 240/2014 12/12/2014

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: VZW Rusthuizen Zusters van Berlaar

Postal address: Markt 13

Town: Berlaar

Postal code: 2590

Country: Belgium

For the attention of: Mevrouw Tania Stalmans

E-mail: tania.stalmans@zusters-berlaar.be

Telephone: +32 16269206

Fax: +32 16269201

Internet address(es):

General address of the contracting authority: www.rusthuizen-zusters-berlaar.be

Additional information can be obtained from:

Official name: VZW Rusthuizen Zusters van Berlaar

Postal address: Markt 24

Town: Berlaar

Postal code: 2590

Country: Belgium

For the attention of: Mevrouw Tania Stalmans

E-mail: tania.stalmans@zusters-berlaar.be

Telephone: +32 478790535

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: -

Internet address: <http://cloud.3p.eu/Downloads/1/4/RL/2014>

Tenders or requests to participate must be submitted: Official name: VZW Rusthuizen Zusters van Berlaar

Postal address: Kortrijksebaan 4

Town: Holsbeek

Postal code: 3220

Country: Belgium

For the attention of: Mevrouw Tania Stalmans

E-mail: tania.stalmans@zusters-berlaar.be

Telephone: +32 478790535

I.2. Type of the contracting authority

I.3. Main activity

General public services

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Aangaan van een krediet ter financiering op lange termijn van 2 nieuwbouwprojecten: Assistentiewoningen De Parel II te Holsbeek en WZC Kloosterhof te Berlaar.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 6: Financial services a) Insurances services b) Banking and investment services

Main site or place of performance: Diverse locaties.

NUTS code BE212 Arr. Mechelen

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

De concrete omschrijvingen zijn terug te vinden in artikel III.4 "Modaliteiten van de gevraagde kredieten" van de Technische Bepalingen.

II.1.6. CPV code(s)

66113000 Credit granting services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one or more lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: Krediet assistentiewoningen De Parel II Holsbeek met vaste rentevoet

1) Short description

Krediet assistentiewoningen De Parel II Holsbeek met vaste rentevoet.

2) CPV code(s)

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Het krediet dient ter financiering van de aannemingswerken ruwbouw en technieken die worden uitgevoerd voor het nieuwbouwproject voor De Parel II te Holsbeek.

Er zal een rangschikking gemaakt worden per perceel op basis van de gunningscriteria en de gewichten die aan elk criterium zijn toegekend maar de opdrachtgever zal ofwel voor perceel 1 ofwel voor perceel 2 een opdracht uitschrijven.

Lot No: 2

Lot title: Krediet assistentiewoningen De Parel II Holsbeek met 5-jaarlijkse herzienbare rentevoet

1) Short description

Krediet assistentiewoningen De Parel II Holsbeek met 5-jaarlijkse herzienbare rentevoet.

2) CPV code(s)

66113000 Credit granting services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Het krediet dient ter financiering van de aannemingswerken ruwbouw en technieken die worden uitgevoerd voor het nieuwbouwproject voor De Parel II te Holsbeek.

Er zal een rangschikking gemaakt worden per perceel op basis van de gunningscriteria en de gewichten die aan elk criterium zijn toegekend maar de opdrachtgever zal ofwel voor perceel 1 ofwel voor perceel 2 een opdracht uitschrijven.

Lot No: 3

Lot title: Krediet WZC Kloosterhof Berlaar met vaste rentevoet

1) Short description

Krediet WZC Kloosterhof Berlaar met vaste rentevoet.

2) CPV code(s)

66113000 Credit granting services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Het krediet dient ter financiering van de aannemingswerken ruwbouw en technieken die worden uitgevoerd voor het nieuwbouwproject voor WZC Kloosterhof te Berlaar.

Er zal een rangschikking gemaakt worden per perceel op basis van de gunningscriteria en de gewichten die aan elk criterium zijn toegekend maar de opdrachtgever zal ofwel voor perceel 3 ofwel voor perceel 4 een opdracht uitschrijven.

Lot No: 4

Lot title: Krediet WZC Kloosterhof Berlaar met 5-jaarlijkse herzienbare rentevoet

1) Short description

Krediet WZC Kloosterhof Berlaar met 5-jaarlijkse herzienbare rentevoet.

2) CPV code(s)

66113000 Credit granting services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Het krediet dient ter financiering van de aannemingswerken ruwbouw en technieken die worden uitgevoerd voor het nieuwbouwproject voor WZC Kloosterhof te Berlaar.

Er zal een rangschikking gemaakt worden per perceel op basis van de gunningscriteria en de gewichten die aan elk criterium zijn toegekend maar de opdrachtgever zal ofwel voor perceel 3 ofwel voor perceel 4 een opdracht uitschrijven.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Geen.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: In te dienen als bijlage 1.

De loutere deelname aan deze opdracht geldt als een verklaring op erewoord vanwege de inschrijver dat hij zich niet bevindt in de situaties geviseerd in artikel 61 van het KB Plaatsing. Het toegangsrecht zal worden aangetoond door nazicht van de attesten waaruit blijkt dat de inschrijver in orde is met zijn betalingsverplichtingen inzake sociale en fiscale (vennootschapsbelasting en btw) bijdragen volgens de artikelen 62 en 63 van het KB Plaatsing.

De opdrachtgever heeft geen gratis en elektronische toegang tot de genoemde attesten zoals bedoeld in artikel 60 KB Plaatsing. De inschrijver dient deze zelf in te dienen (met name RSZ, Vennootschapsbelasting en btw).

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: In te dienen als bijlage 2 en 3.

Een bewijs dat de inschrijver een financiële instelling is die over een vergunning van de financiële toezichthouder (Nationale Bank van België of analoge buitenlandse instelling) beschikt en op diens website staat vermeld.

Een bewijs dat de inschrijver een totale minimale jaarlijkse omzet haalt van 10 000 000 EUR over de afgelopen drie boekjaren, alsook een omzet haalt betreffende de diensten waarover

de opdracht gaat, eveneens over de laatste drie boekjaren, met een minimum van 2 000 000 EUR per boekjaar.

Minimum level(s) of standards possibly required: Idem vereiste bewijsstukken economische en financiële draagkracht.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

In te dienen als bijlage 4

De technische bekwaamheid van de inschrijver wordt aangetoond door een beschrijving te geven van de maatregelen die de dienstverlener treft om de kwaliteit van de uitvoering van de opdracht, inclusief de dienstverlening, te waarborgen. Deze beschrijving moet gebeuren onder de vorm van een document dat bij de offerte moet worden gevoegd. In dit document moet worden aangetoond dat de inschrijver in staat is om de gevraagde dienstverlening te leveren. Binnen deze grenzen van artikel 59 van het KB Plaatsing kan de aanbestedende overheid aan de inschrijvers bijkomende informatie vragen.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Idem vereiste bewijsstukken technische bekwaamheid.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: no

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated no

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Financiële voorwaarden. Weighting 80
2. Pertinentie en kwaliteit van de offerte. Weighting 5
3. Gevraagde convenanten en zekerheden. Weighting 15

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

2014/02

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 29.1.2015 - 10:00

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

30.1.2015 - 10:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 60 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 30.1.2015 - 10:00

Place:

VZW Rusthuizen Zusters van Berlaar, Kortrijksebaan 4, 3220 Holsbeek.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

Bijkomende inlichtingen i.v.m. indienen offertes/kandidaturen: De offerte opgesteld op papier wordt in een definitief gesloten envelop gestoken waarop het volgende wordt vermeld: de datum van de openingszitting, het besteknummer (2014/02) of het opdrachtvoorwerp en de perceelnummers. Ze wordt via een postdienst verzonden of door een drager afgegeven. Bij verzending via een postdienst wordt die definitief gesloten envelop in een tweede gesloten envelop gestoken waarop duidelijk „Offerte” wordt vermeld.

Dit geheel wordt geadresseerd aan:

Vzw Rusthuizen Zusters van Berlaar, Mevrouw Tania Stalmans, Kortrijksebaan 4, 3220 Holsbeek.

Indien de offerte en haar bijlagen door (een) gemachtigde(n) worden ingediend, dient de akte te worden toegevoegd waaruit deze bevoegdheid blijkt. De gemachtigde(n) kan/kunnen zich beperken tot verwijzing naar het nummer van de bijlage van het Belgisch Staatsblad waarin hun bevoegdheden zijn bekendgemaakt.

De inschrijver moet bij zijn offerte een exemplaar van zijn algemene kredietvoorwaarden toevoegen, waaraan deze Opdracht zal onderworpen zijn.

Elke offerte moet bij de voorzitter van de zitting toekomen vóór hij de zitting geopend verklaart. Offertes die laattijdig bij de voorzitter toekomen, welke er ook de oorzaak van is, worden geweigerd of ongeopend behouden.

Nochtans wordt een laattijdige offerte aanvaard voor zover de aanbestedende overheid de opdracht nog niet heeft gesloten en de offerte ten laatste vier kalenderdagen vóór de datum van de openingszitting als aangetekende brief is verzonden.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

8.12.2014