

Spain-Galdakao: Construction work
OJ S 148/2022 03/08/2022
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Ayuntamiento de Galdakao - Ayuntamiento de Galdakao

National registration number: P4804400B

Postal address: Kurtzeko Plaza, 1.48960 Galdakao (Bizkaia)

Town: Galdakao

NUTS code: ES213 Bizkaia

Postal code: 48960

Country: Spain

Contact person: Área Técnica Municipal

E-mail: contratacion@galdakao.net

Telephone: +34 944010500

Internet address(es):

Main address: <http://www.galdakao.eus>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Redacción de proyecto y ejecución de las obras de construcción de 60 alojamientos dotacionales en la unidad UECR19 del PGOU de Galdakao

Reference number: 5123/2021

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Redacción de proyecto y ejecución de las obras de construcción de 60 alojamientos dotacionales en la unidad UECR19 del PGOU de Galdakao

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 6 255 327,27 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work, 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71221000 Architectural services for buildings, 71242000 Project and design preparation, estimation of costs, 71245000 Approval plans, working drawings and specifications, 71356200 Technical assistance services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES213 Bizkaia

Main site or place of performance: ES213 - Bizkaia

II.2.4. Description of the procurement

Redacción de proyecto y ejecución de las obras de construcción de 60 alojamientos dotacionales en la unidad UECR19 del PGOU de Galdakao

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Sobre C: Aumento en el plazo de Garantía de acabados / Weighting: 6,00

Quality criterion - Name: Sobre B: Solución Técnica propuesta / Weighting: 32,00

Quality criterion - Name: Sobre B: Memoria Técnica / Weighting: 13,00

Quality criterion - Name: Sobre C: Reducción del Plazo de redacción del Proyecto / Weighting: 4,00

Quality criterion - Name: Sobre C: Aumento en el plazo de Garantía de Instalaciones / Weighting: 9,00

Quality criterion - Name: Sobre C : Reducción del plazo de ejecución de las obras / Weighting: 12,00

Quality criterion - Name: Sobre C: Medios técnicos / Weighting: 4,00

Quality criterion - Name: Sobre C : Mejoras automáticas asumidas por la empresa licitante / Weighting: 10,00

Cost criterion - Name: Sobre C: Oferta económica / Weighting: 10,00

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

1. PLAZO DE LA DURACIÓN DEL CONTRATO: Total de 22 meses, mejorables a la baja por los licitadores.

- Redacción del proyecto: 4 meses, a contar desde la firma del contrato. Plazo mejorable a la baja por los licitadores.

- Ejecución de las obras: 18 meses, a contar desde el Acta de comprobación de replanteo. Plazo mejorable a la baja por los licitadores.

2. Clasificación obligatoria (Véase cláusula 17 del PCAP).

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 027-067779](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Title:

Redacción de proyecto y ejecución de las obras de construcción de 60 alojamientos dotacionales en la unidad UEER19 del PGOU de Galdakao

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

29/07/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: JAUREGUIZAR PROMOCION Y GESTION INMOBILIARIA S L

Town: Bilbao

NUTS code: ES213 Bizkaia

Country: Spain

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 5 648 602,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

1. PLAZO DE LA DURACIÓN DEL CONTRATO: Total de 22 meses, mejorables a la baja por los licitadores.

- Redacción del proyecto: 4 meses, a contar desde la firma del contrato. Plazo mejorable a la baja por los licitadores.

- Ejecución de las obras: 18 meses, a contar desde el Acta de comprobación de replanteo. Plazo mejorable a la baja por los licitadores.

2. Clasificación obligatoria (Véase cláusula 17 del PCAP).

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Town: Vitoria-Gasteiz

Country: Spain

E-mail: oarc@euskadi.eus

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

15 días conforme al artículo 50 de la LCSP

VI.5. Date of dispatch of this notice

29/07/2022