

Germany-Osnabrück: Plasterboard works**OJ S 148/2022 03/08/2022****Contract award notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Studentenwerk Osnabrück AöR

Postal address: Ritterstraße 10

Town: Osnabrück

NUTS code: DE94F Vechta

Postal code: 49074

Country: Germany

Contact person: assmann münster GmbH

E-mail: 12-21010@assmanngruppe.com

Telephone: +49 251980-1301

Fax: +49 251980-1302

Internet address(es):Main address: <https://www.assmanngruppe.com/>**I.2. Information about joint procurement**

The contract is awarded by a central purchasing body

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Other activity: Studentenwerk

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Sanierung Sonnenkamp in Vechta, Trockenbauarbeiten

Reference number: 328 Trockenbauarbeiten

II.1.2. Main CPV code

45324000 Plasterboard works

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Projektbeschreibung

Das Studentenwerk Osnabrück, Ritterstraße 10 in 49074 Osnabrück plant, das bestehende Studentenwohnheim Am Sonnenkamp, Universitätsstraße 9 in 49377 Vechta aus dem Jahr

1977 technisch und energetisch zu sanieren sowie den aktuellen, nutzungsspezifischen Anforderungen anzupassen.

Das Gebäudeensemble besteht aus einem U-förmig angeordneten Altbau 9, 9a, 9b und einem ergänzenden Neubau 9c aus dem Jahr 2015, durch den formal ein geschlossenes Karree gebildet wird. Das Gebäude 9a ist teilunterkellert.

Der massiv errichtete Altbau besteht aus 3 nahezu identischen Riegeln, welche bedingt durch die split-level Bauweise 3, bzw. 4 geschossig errichtet wurden und durch Vor- und Rücksprünge Vordächer und Loggien bilden. An den Übergängen der Riegel ist das Gebäude mit 2-geschossigen Zwischenblöcken verbunden. Die Bruttogrundfläche aller Gebäudeteile beträgt ca. 3985 m², der Bruttorauminhalt ca. 11.685 m³.

Der Altbau soll inklusive Rückbau der Fassade bis in den Rohbauzustand zurückversetzt werden.

Die Nutzungseinheiten bestehen aus studentischen Wohngemeinschaften mit Gemeinschaftsbereichen wie Küchen und Bädern.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 267 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45321000 Thermal insulation work, 45323000 Sound insulation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE94F Vechta

Main site or place of performance: Sanierung Sonnenkamp Vechta Universitätsstraße 9 49377 Vechta

II.2.4. Description of the procurement

Ziel der anzubietenden und - im Auftragsfalle - auszuführenden Leistung sind die Trockenbauarbeiten. Dazu gehören im wesentlichen folgende Leistungen:

- ca. 365 m² Trockenestrich, d = ca. 2*12,5 mm, inkl. ca. 20 mm Mineralfaserplatte und ca. 60 mm Wärmedämmplatten
- ca. 350 m² GK-Montagewände, d = 150 mm
- ca. 310 m² GK-Montagewände, d = 125 mm
- ca. 120 m² GK-Installationswände, d = 250 - 275 mm
- ca. 86 Stck. Anlegen von Türöffnungen in unterschiedlichen Größen 0,76 - 1,01 m und unterschiedlichen Wandstärken d = 125 - 270 mm
- ca. 65 Stck. Herstellen von Vorsatzschalen und Abkastungen in unterschiedlichen Größen und Abmessungen in Bädern, ca. 2,3 - 5,6 m²
- ca. 260 m² Wärmedämmung aus Holzwolle-Mehrschichtplatten an Kellerwänden/-decken

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 109-306628](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

15/07/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Innenausbau Hoffrogge GmbH

Postal address: Hörstrasse 41

Town: Schapen

NUTS code: DE949 Emsland

Postal code: 48480

Country: Germany

E-mail: info@innenausbau-hoffrogge.de

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 240 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 267 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Bieterfragen zur Ausschreibung werden bis 8 Kalendertage vor Angebotsfrist aufgenommen. Bitte beachten Sie, dass die Vergabestelle Anfragen per E-Mail oder Fax nicht berücksichtigt oder per E-Mail beantwortet.

Die Vergabestelle wickelt all ihre Vergaben über die Vergabeplattform DTVP ab.

Neben den Bestimmungen des § 13 EU Abs. 1 Nr. 6 VOB/A sind die Angebote in einem allgemeingültigen Format einzureichen. Die Allgemeingültigkeit wird erfüllt mit folgenden Formaten:

PDF-Datei: Portable Document Format, plattformunabhängiges Dateiformat für Dokumente

GAEB-X84-Datei: X84 Angebotsabgabe

Bekanntmachungs-ID: CXP4Y43RTRL

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Niedersachsen

Postal address: Auf der Hude 2

Town: Lüneburg

Postal code: 21339

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

29/07/2022