

**Germany-Berlin: Technical inspection and testing services****OJ S 173/2019 09/09/2019****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Land Berlin – SILB Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin vertreten durch die BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

Postal address: Alexanderstraße 3

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10178

Country: Germany

Contact person: Christian Böhning

E-mail: [einkauf@bim-berlin.de](mailto:einkauf@bim-berlin.de)

Telephone: +49 30901661851

Fax: +49 30901661668

**Internet address(es):**

Main address: [www.bim-berlin.de](http://www.bim-berlin.de)

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Land Berlin (SILB)

**I.5. Main activity**

Other activity: Immobilienwirtschaft

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Durchführung von Wartungsleistungen – DGUV-V3 Prüfung ortsfeste elektr. Betriebsmittel in diversen JVA's des Landes Berlin

Reference number: V-2018-000298

**II.1.2. Main CPV code**

71630000 Technical inspection and testing services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Durchführung der wiederkehrenden DGUV-V3-Prüfung ortsfester elektrischer Anlagen auf der Grundlage der DIN VDE 0105-100/A1, der DIN VDE 0100-600 und der DIN VDE 0100-410. Es sind insgesamt 11 Liegenschaften entsprechend den Vergabeunterlagen beiliegenden Leistungsverzeichnissen zu prüfen. Entsprechende Liegenschaftslisten mit den fälligen

Prüfterminen und Prüffristen sind den Vergabeunterlagen beigelegt. Weitere Informationen sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Die Aufteilung der Leistungen erfolgt in 2 Teillosten für die Justizvollzugsanstalten.

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 319 872,25 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Los 1 JVA – Durchführung von Wartungsleistungen – DGUV-V3 Prüfung ortsfeste elektr. Betriebsmittel

Lot No: 1

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71630000 Technical inspection and testing services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE Deutschland

NUTS code: DE300 Berlin

Main site or place of performance: Diverse Liegenschaften im Land Berlin.

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Die wiederkehrende DGUV-V3-Prüfung ortsfester elektrischer Anlagen erfolgt auf der Grundlage der DIN VDE 0105-100/A1, der DIN VDE 0100-600 und der DIN VDE 0100-410. Entsprechende Liegenschaftslisten mit den fälligen Prüfterminen und Prüffristen sind den Vergabeunterlagen beigelegt. Ausführliche Angaben sind dem Leistungsverzeichnis der Vergabeunterlagen zu entnehmen.

#### **II.2.5. Award criteria**

Price

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

#### **II.2.14. Additional information**

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Los 2 JVA – Durchführung von Wartungsleistungen – DGUV-V3 Prüfung ortsfeste elektr. Betriebsmittel

Lot No: 2

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71630000 Technical inspection and testing services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE Deutschland

NUTS code: DE300 Berlin

Main site or place of performance: Diverse Liegenschaften im Land Berlin.

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Die wiederkehrende DGUV-V3-Prüfung ortsfester elektrischer Anlagen erfolgt auf der Grundlage der DIN VDE 0105-100/A1, der DIN VDE 0100-600 und der DIN VDE 0100-410. Entsprechende Liegenschaftslisten mit den fälligen Prüfterminen und Prüffristen sind den Vergabeunterlagen beigelegt. Ausführliche Angaben sind dem Leistungsverzeichnis der Vergabeunterlagen zu entnehmen.

#### **II.2.5. Award criteria**

Price

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2019/S 088-211228](#)

##### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

##### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

### **Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** V-2018-000298

**Lot No:** 1

**Title:**

Los 5 (1) JVA – Durchführung von Wartungsleistungen – DGUV-V3 Prüfung ortsfeste elektr. Betriebsmittel

A contract/lot is awarded: yes

## **V.2. Award of contract**

### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

02/09/2019

### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 5

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Niederberger Berlin GmbH & Co. KG

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 13597

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 727 027,00 EUR

Total value of the contract/lot: 175 524,25 EUR

### **V.2.5. Information about subcontracting**

## **Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** V-2018-000296

**Lot No:** 2

**Title:**

Los 6 (2) JVA – Durchführung von Wartungsleistungen – DGUV-V3 Prüfung ortsfeste elektr. Betriebsmittel

A contract/lot is awarded: yes

## **V.2. Award of contract**

### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

02/09/2019

### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 5

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

### **V.2.3.**

**Name and address of the contractor**

Official name: Niederberger Berlin GmbH & Co. KG

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 13597

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 569 022,00 EUR

Total value of the contract/lot: 144 348,00 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting****Section VI: Complementary information**

---

**VI.3. Additional information**

Zu Pkt I): Wir weisen darauf hin, dass der Auftraggeber BIM – Berliner Immobilienmanagement GmbH auch geschäftsbesorgend für andere Auftraggeber des Landes Berlin tätig wird.

Zu Pkt I.3): Die Abgabe der Angebote kann ebenfalls ausschließlich über die Vergabeplattform erfolgen. Es werden nur Angebote zur Wertung zugelassen, die bis zum Ablauf der Angebotsfrist auf die Vergabeplattform hochgeladen wurden und elektronisch signiert vorliegen oder bei der Abgabe in Textform die Person des Erklärenden benannt wurde. Angebote, die in Papierform vorliegen, gelten als nicht formgerecht abgegeben und werden ausgeschlossen.

Zu Pkt IV): Fragen zum Verfahren sind bis spätestens bis zum 28.5.2019, 12:00 Uhr unter dem gegenständlichen Vergabeverfahren auf der Vergabeplattform des Landes Berlin einzustellen oder direkt an die ausschreibende Stelle zu richten. Es ist darauf hinzuweisen, dass die Übersicht zu den Bieterfragen und den entsprechenden Antworten lediglich unter dem gegenständlichen Vergabeverfahren auf der Vergabeplattform des Landes Berlin einzusehen ist. Die Vergabeunterlagen werden auf der elektronischen Vergabeplattform des Landes Berlin zum Download zur Verfügung gestellt. Eine Bewerbung ist über die Vergabeplattform des Landes Berlin unter den gemäß Punkt I.3) Kommunikation aufgeführten Verlinkungen möglich. Es werden für diese Vergabe keine Vergabeunterlagen in Papier versendet, sondern ausschließlich in elektronischer Form bereit gestellt. Eine Bewerbung in schriftlicher Form kann nicht angenommen und bearbeitet werden. Um sich bewerben zu können, ist eine einmalige Registrierung auf der Internetseite der Vergabeplattform Berlin notwendig.

Für den Fall, dass das Vertragsverhältnis mit dem durch dieses Vergabeverfahren zu beauftragenden Bieter aufgrund von Insolvenz, Kündigung oder anderer Gründe, die zur Beendigung des Vertragsverhältnisses führen können, beendet wird, behält sich der Auftraggeber vor, die Leistungen unter Einhaltung der angebotenen Preise an einen anderen Bieter des Vergabeverfahrens zu vergeben, beginnend mit dem Bieter mit dem nächst-wirtschaftlicheren Angebot.

**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin

Postal address: Martin-Luther-Str. 105

Town: Berlin  
Postal code: 10825  
Country: Germany  
Telephone: +49 3090138316  
Fax: +49 3090138313

**VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Verstöße gegen Vergabevorschriften in Bezug auf § 101b Abs. 2 GWB sind gegenüber dem Auftraggeber unverzüglich jedoch bis spätestens 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union anzuzeigen.

**VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin; siehe Punkt VI.4.1)

Town: Berlin

Country: Germany

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

05/09/2019