

422994-2026 - Result

Italy – Ornamental and pleasure gardens maintenance services – GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI SFALCIO STRADE ED AREE PERTINENZIALI ANNO 2026

OJ S 117/2026 19/06/2026

Contract or concession award notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Centrale Acquisti Comune di Verbania

Email: appalti@comune.verbania.it

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI SFALCIO STRADE ED AREE PERTINENZIALI ANNO 2026

Description: GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI SFALCIO STRADE ED AREE PERTINENZIALI ANNO 2026

Procedure identifier: 1bbc0d6f-ae85-4bde-849c-37bc3458cf31

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 77311000 Ornamental and pleasure gardens maintenance services

2.1.2. Place of performance

Town: VERBANIA (VB)

Country subdivision (NUTS): Verbano-Cusio-Ossola (ITC14)

Country: Italy

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 613 457,98 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Lotto 1

Description: Lotto 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 77311000 Ornamental and pleasure gardens maintenance services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Verbano-Cusio-Ossola (ITC14)

Country: Italy

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: la stazione appaltante si riserva di prorogare il contratto per una durata massima pari a 1 anno ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto o, in alternativa alle condizioni di mercato ove più favorevoli per la stazione appaltante. L'importo stimato di tale opzione è pari a euro 66.529,75, al netto di Iva, di cui 64.029,75 a base d'asta ed euro 2.500,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta. In casi eccezionali, il contratto in corso di esecuzione può essere prorogato per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di individuazione del nuovo contraente se si verificano le condizioni indicate all'articolo 120, comma 11, del Codice. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto.

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 133 059,50 EUR

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Progetto tecnico

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Description: Migliorie

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Price

Description: Ribasso percentuale sull'importo a base di gara

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunale Amministrativo del Piemonte

Information about review deadlines: Al presente avviso è proponibile ricorso avanti il TAR Piemonte entro 30 giorni dalla data di pubblicazione

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Centrale Acquisti Comune di Verbania

Organisation providing more information on the review procedures: Centrale Acquisti Comune di Verbania

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Lotto 2

Description: Lotto 2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 77311000 Ornamental and pleasure gardens maintenance services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Verbano-Cusio-Ossola (ITC14)

Country: Italy

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: la stazione appaltante si riserva di prorogare il contratto per una durata massima pari a 1 anno ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto o, in alternativa alle condizioni di mercato ove più favorevoli per la stazione appaltante. L'importo stimato di tale opzione è pari a euro 67.345,72, al netto di Iva, di cui euro 64.845,72 a base d'asta ed euro 2.500,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta. In casi eccezionali, il contratto in corso di esecuzione può essere prorogato per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di individuazione del nuovo contraente se si verificano le condizioni indicate all'articolo 120, comma 11, del Codice. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto.

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 134 691,44 EUR

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Progetto tecnico

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Description: Migliorie

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Price

Description: Ribasso percentuale sull'importo a base di gara
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 30

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunale Amministrativo del Piemonte

Information about review deadlines: Al presente avviso è proponibile ricorso avanti il TAR Piemonte entro 30 giorni dalla data di pubblicazione

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Centrale Acquisti Comune di Verbania

Organisation providing more information on the review procedures: Centrale Acquisti Comune di Verbania

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Lotto 3

Description: Lotto 3

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 77311000 Ornamental and pleasure gardens maintenance services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Verbano-Cusio-Ossola (ITC14)

Country: Italy

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: la stazione appaltante si riserva di prorogare il contratto per una durata massima pari a 1 anno ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto o, in alternativa alle condizioni di mercato ove più favorevoli per la stazione appaltante. L'importo stimato di tale opzione è pari a euro 78.661,33, al netto di Iva, di cui euro 76.161,33 a base d'asta ed euro 2.500,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta. In casi eccezionali, il contratto in corso di esecuzione può essere prorogato per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di individuazione del nuovo contraente se si verificano le condizioni indicate all'articolo 120, comma 11, del Codice. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto.

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 157 322,66 EUR

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality
Description: Progetto tecnico
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality
Description: Migliorie
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Price
Description: Ribasso percentuale sull'importo a base di gara
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 30

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunale Amministrativo del Piemonte
Information about review deadlines: Al presente avviso è proponibile ricorso avanti il TAR Piemonte entro 30 giorni dalla data di pubblicazione
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Centrale Acquisti Comune di Verbania
Organisation providing more information on the review procedures: Centrale Acquisti Comune di Verbania

5.1. Lot: LOT-0004

Title: Lotto 4
Description: Lotto 4

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 77311000 Ornamental and pleasure gardens maintenance services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Verbano-Cusio-Ossola (ITC14)
Country: Italy

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1
Other information about renewals: Opzione di proroga del contratto: la stazione appaltante si riserva di prorogare il contratto per una durata massima pari a 1 anno ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto o, in alternativa alle condizioni di mercato ove più favorevoli per la stazione appaltante. L'importo stimato di tale opzione è pari a euro 74.264,65, al netto di Iva, di cui euro 71.764,65 a base d'asta ed euro 2.500,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta. Per tutti i lotti, in casi eccezionali, il contratto in corso di esecuzione può essere prorogato per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di individuazione del nuovo contraente se si verificano le condizioni indicate all'articolo 120,

comma 11, del Codice. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto.

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 148 529,30 EUR

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Progetto tecnico

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Description: Migliorie

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Price

Description: Ribasso percentuale sull'importo a base di gara

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunale Amministrativo del Piemonte

Information about review deadlines: Al presente avviso è proponibile ricorso avanti il TAR Piemonte entro 30 giorni dalla data di pubblicazione

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Centrale Acquisti Comune di Verbania

Organisation providing more information on the review procedures: Centrale Acquisti Comune di Verbania

5.1. Lot: LOT-0005

Title: Lotto 5 - Sentieri

Description: Lotto 5 - Sentieri

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 77311000 Ornamental and pleasure gardens maintenance services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Verbano-Cusio-Ossola (ITC14)

Country: Italy

5.1.4. **Renewal**

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: Opzione di proroga del contratto: la stazione appaltante si riserva di prorogare il contratto per una durata massima pari a 1 anno ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto o, in alternativa alle condizioni di mercato ove più favorevoli per la stazione appaltante. L'importo stimato di tale opzione è pari a euro 19.927,54, al netto di Iva, di cui euro 18.727,54 a base d'asta ed euro 1.200,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta. Per tutti i lotti, in casi eccezionali, il contratto in corso di esecuzione può essere prorogato per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di individuazione del nuovo contraente se si verificano le condizioni indicate all'articolo 120, comma 11, del Codice. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto.

5.1.5. **Value**

Estimated value excluding VAT: 39 855,08 EUR

5.1.6. **General information**

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.10. **Award criteria**

Criterion:

Type: Quality

Description: Progetto tecnico

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Description: Migliorie

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Price

Description: Ribasso percentuale sull'importo a base di gara

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

5.1.15. **Techniques**

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. **Further information, mediation and review**

Review organisation: Tribunale Amministrativo del Piemonte

Information about review deadlines: Al presente avviso è proponibile ricorso avanti il TAR Piemonte entro 30 giorni dalla data di pubblicazione

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Centrale Acquisti Comune di Verbania

Organisation providing more information on the review procedures: Centrale Acquisti Comune di Verbania

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 287 574,05 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: NATURCOOP SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS

Tender:

Tender identifier: 6

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 62 540,70 EUR

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: G07542L001

Date on which the winner was chosen: 29/05/2026

Date of the conclusion of the contract: 29/05/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 2

6.1. Result lot identifier: LOT-0002

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: NATURCOOP SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS

Tender:

Tender identifier: 6

Identifier of lot or group of lots: LOT-0002

Value of the tender: 63 305,83 EUR

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: G07542L002

Date on which the winner was chosen: 29/05/2026

Date of the conclusion of the contract: 29/05/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 2

6.1. Result lot identifier: LOT-0003

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: NATURCOOP SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS

Tender:

Tender identifier: 6

Identifier of lot or group of lots: LOT-0003

Value of the tender: 73 916,48 EUR

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: G07542L003

Date on which the winner was chosen: 10/06/2026

Date of the conclusion of the contract: 10/06/2026

6.1.4. Statistical information**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 3

6.1. Result lot identifier: LOT-0004

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners**Winner:**

Official name: NATURCOOP SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS

Tender:

Tender identifier: 6

Identifier of lot or group of lots: LOT-0004

Value of the tender: 69 793,71 EUR

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: G07542L004

Date on which the winner was chosen: 29/05/2026

Date of the conclusion of the contract: 29/05/2026

6.1.4. Statistical information**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 3

6.1. Result lot identifier: LOT-0005

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners**Winner:**

Official name: SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ISOLA VERDE O.N.L.U.S.

Tender:

Tender identifier: 4

Identifier of lot or group of lots: LOT-0005

Value of the tender: 18 017,33 EUR

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: G07542L005

Date on which the winner was chosen: 28/05/2026

Date of the conclusion of the contract: 28/05/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 7

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Centrale Acquisti Comune di Verbania

Registration number: 00182910034

Postal address: Piazza Garibaldi n. 15

Town: VERBANIA (VB)

Postcode: 28900

Country subdivision (NUTS): Verbano-Cusio-Ossola (ITC14)

Country: Italy

Email: appalti@comune.verbania.it

Telephone: 0323542281

Internet address: <https://verbania-appalti.maggiolicloud.it/>

Buyer profile: <https://verbania-appalti.maggiolicloud.it/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunale Amministrativo del Piemonte

Registration number: 96574140016

Postal address: via Confienza n. 10

Town: TORINO (TO)

Postcode: 10100

Country subdivision (NUTS): Torino (ITC11)

Country: Italy

Email: tarto-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telephone: 0115576411

Internet address: <https://www.giustizia-amministrativa.it/en/tar-piemonte>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: NATURCOOP SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS

Size of the economic operator: Micro, small, or medium

Registration number: 01598050126

Postal address: VIA NOVARA n. 66/B

Town: SOMMA LOMBARDO (VA)

Postcode: 21019

Country subdivision (NUTS): Varese (ITC41)

Country: Italy

Email: pec@pec.naturcoop.it

Telephone: 0331251717

Fax: 0331251737

Internet address: WWW.NATURCOOP.IT

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001, LOT-0002, LOT-0003, LOT-0004

8.1. ORG-0004

Official name: SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ISOLA VERDE O.N.L.U.S.

Registration number: 00579120031

Postal address: VIA MOTTE n. 1

Town: VIGNONE (VB)

Postcode: 28819

Country subdivision (NUTS): Verbano-Cusio-Ossola (ITC14)

Country: Italy

Email: isolaverde@pecvb.it

Telephone: 0323551465

Fax: 0323550221

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0005

Notice information

Notice identifier/version: cfee67fa-fa1c-4034-99fe-ba9a8b4c3057 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 18/06/2026 12:34:43 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Italian

Notice publication number: 422994-2026

OJ S issue number: 117/2026

Publication date: 19/06/2026