

France-Rennes: Construction work

OJ S 244/2013 17/12/2013

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Habitat 35

Postal address: 41 boulevard de Verdun – CS 61121

Town: Rennes

Postal code: 35011

Country: France

Contact person: Pôle marchés

For the attention of: Jacques Courant

E-mail: marches@habitat35.fr

Telephone: +33 223482017

Internet address(es):

Address of the buyer profile: <http://habitat35.marcoweb.fr>

Additional information can be obtained from:

Official name: Cabinet Lemonnier

Postal address: 167 route de Lorient

Town: Rennes

Postal code: 35921

Country: France

Contact person: Renseignements techniques

For the attention of: M. Lemonnier

E-mail: contact@cabinet-lemonnier.fr

Telephone: +49 299795625

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.3. Main activity

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1.

Title attributed to the contract by the contracting authority

Chartres de Bretagne – construction de 74 logements répartis dans 3 bâtiments R+2 sur sous/sol commun – n° 2012CN07 1039AC01.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Execution

Main site or place of performance: Avenue de Brocéliande à Chartres-de-Bretagne.

NUTS code FR523 Ile-et-Vilaine

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Construction de 74 logements répartis dans 3 bâtiments R+2 sur sous/sol commun à Chartres-de-Bretagne comprenant les activités de gros œuvre, terrassement, VRD, ravalement enduit, bardage zinc, étanchéité bicouche, menuiseries extérieures alu, porte garage collectif, serrurerie, métallerie, cloisons sèches, isolation, menuiseries intérieures, plomberie, chauffage, ventilation, électricité, peinture, nettoyage de fin de chantier, revêtements de sols faïences, ascenseur, courants faibles, espaces verts.

II.1.6. CPV code(s)

45000000 Construction work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 18 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Garantie à première demande en remplacement de la retenue de garantie ou de la demande d'avance au démarrage.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Financement PLUS PLAI PSLA.

Règlement par virement bancaire dans le délai global de 30 jours à compter de la réception de la demande sur le site de gestion Ediflex.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Ouvert aux entreprises générales ou groupements d'entreprises avec indication du mandataire. Le mandataire sera solidaire des cotraitants.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: yes

Description of particular conditions: L'entreprise retenue ou le groupement d'entreprises s'engagera à mettre en oeuvre une action d'insertion au bénéfice de personnes rencontrant des difficultés sociales ou professionnelles particulières suivant article 4 du décret 2005-1742 du 30.12.2005.

Les heures affectées à la clause sociale sont de 1050 heures minimum.

Renseignements auprès de la MEIF – Virginie Busca tél +33 299866186 – mail: [v.
busca@meif-bassinrennes.fr](mailto:v.busca@meif-bassinrennes.fr)

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: — copie du ou des jugements prononcés si redressement judiciaire,

— lettre de candidature DC1 (actualisée au 25.06.2012) (en cas de groupement, la lettre de candidature datée et signée par chacun des membres du groupement),

— la DC2 déclaration du /des candidat(s), formulaire du 15.9.2010,

— un document relatif aux pouvoirs de la personne habilitée à engager le candidat.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Chiffre d'affaires global pour les 3 derniers exercices.

Minimum level(s) of standards possibly required: 2010-2011-2012

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

— une liste de travaux similaires exécutés au cours des 5 dernières années indiquant pour les travaux les plus importants, le montant, la date et le lieu d'exécution des travaux, et précisant s'ils ont été effectués dans les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin,

— les effectifs moyens annuels de l'entreprise et ceux affectés à cette opération,

— et tout autre document permettant d'évaluer leur expérience, leur capacité professionnelles, techniques et financières: certificats d'identité professionnelle, Qualibat, etc.,

— la liste des sous-traitants éventuels s'ils sont connus et références.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Restricted

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. prix. Weighting 60

2. valeur technique. Weighting 40

IV.2.2. Information about electronic auction

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

13DD062

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

16.1.2014 - 16:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3.

Additional information

Le délai d'exécution des travaux est de 18 mois compris congés payés hors période de préparation.

Avance: une avance de démarrage de 10 % sera versée suivant demande du titulaire lorsque le montant fixé dans le marché est supérieur à 20 000 EUR HT.

Le dépôt des candidatures s'effectue:

- soit par dépôt contre récépissé au siège d'Habitat 35 – pôle marchés,
- soit par envoi recommandé avec AR,
- soit par envoi électronique sur le site <http://habitat35.marcoweb.fr>

Pour le dépôt des candidatures en ligne, les entreprises doivent se munir d'un certificat de signature électronique conforme au RGS (niveau ** de sécurité requis) ou garantissant un niveau équivalent de sécurité.

Acquisition payante. Renseignements complémentaires dans le règlement de consultation et/ou sur le site: <http://habitat35.marcoweb.fr>

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif

Postal address: 3 rue contour de la Motte

Town: Rennes

Postal code: 35044

Country: France

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif

Postal address: 3 rue contour de la Motte

Town: Rennes

Postal code: 35044

Country: France

VI.5. Date of dispatch of this notice

12.12.2013