

## 423896-2026 - Competition

Poland – Repair and maintenance services of building installations – Świadczenie usługi polegającej na Konserwacji i obsłudze instalacji CO, instalacji ciepłej wody, instalacji wodno-kanalizacyjnej, kotłowni olejowej, węzłów cieplnych, studni głębinowych

OJ S 117/2026 19/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services - Supplies

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Szpital Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Wołominie

Email: [tomasz.ksit@szpitalwolomin.pl](mailto:tomasz.ksit@szpitalwolomin.pl)

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Health

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Świadczenie usługi polegającej na Konserwacji i obsłudze instalacji CO, instalacji ciepłej wody, instalacji wodno-kanalizacyjnej, kotłowni olejowej, węzłów cieplnych, studni głębinowych

Description: Pełna nazwa postępowania: Świadczenie usługi polegającej na Konserwacji i obsłudze instalacji CO, instalacji ciepłej wody, instalacji wodno-kanalizacyjnej, kotłowni olejowej, węzłów cieplnych, studni głębinowych, stacji uzdatniania wody, hydroforni, instalacji gazów tlenowych, sieci wodociągowych i kanalizacji /w tym kanalizacji ogólnospławnej, sieci hydrantowej /zewnątrznej/ dla Szpitala Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Wołominie przy ul. Gdyńskiej 1/3

Procedure identifier: 77e402ae-4651-4e92-a9a6-155ebd41f5fd

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Additional nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations

Additional classification (cpv): 50531100 Repair and maintenance services of boilers, 50721000 Commissioning of heating installations, 50720000 Repair and maintenance services of central heating, 39370000 Water installations

##### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Warszawski wschodni (PL912)

Country: Poland

##### 2.1.4. General information

Additional information: Zgodnie z SWZ

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

##### 2.1.6. Grounds for exclusion

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: Świadczenie usługi polegającej na Konserwacji i obsłudze instalacji CO, instalacji ciepłej wody, instalacji wodno-kanalizacyjnej, kotłowni olejowej, węzłów cieplnych, studni głębinowych

Description: Szczegółowe wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia zostały zamieszczone w opisie przedmiotu zamówienia, który stanowi załączniki nr 2 do Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ).

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Additional nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations

Additional classification (cpv): 50531100 Repair and maintenance services of boilers,

50721000 Commissioning of heating installations, 50720000 Repair and maintenance services of central heating, 39370000 Water installations

#### Options:

Description of the options: brak

#### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Warszawski wschodni (PL912)

Country: Poland

#### 5.1.3. Estimated duration

Duration: 24 Months

#### 5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

#### 5.1.6. General information

##### Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: Zgodnie z SWZ

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

#### 5.1.10. Award criteria

##### Criterion:

Type: Price

Name: Cena

Description: Punkty [max 60] przyznawane za kryterium będą liczone wg następującego wzoru:  $C = (C_{min} / C_b) * 100 * W$  Gdzie: C – wartość punktowa ocenianego kryterium, W- waga, C min – cena najniższa, C b - cena badana

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

##### Criterion:

Type: Quality

Name: Dysponowanie osobami posiadającymi kwalifikacje: Gr. 3 – „dozór” w zakresie pkt 4,6,7,10 Rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 01.07.2022 w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Wymagań technicznych i zakresu robót);  
Description: Powyżej 3 osób – 20 pkt 2-3 osoby – 10 pkt 1 osoba – 0 pkt W przypadku nie wpisania żadnej wartości w kolumnę „Dysponowanie osobami posiadającymi kwalifikacje: Gr. 3 „dozór” w Formularzu Ofertowym (Załącznik nr.1) Zamawiający przyjmuje że Wykonawca dysponuje 1 osobą, a Wykonawca otrzymuje 0pkt w kryterium W przypadku oświadczenia, że Wykonawca nie dysponuje żadną osobą posiadającą w.w. kwalifikacje Wykonawca otrzymuje 0pkt w kryterium

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

**Criterion:**

Type: Quality

Name: Dysponowanie osobami posiadającymi kwalifikacje: Gr. 3 – „eksploatacja” w zakresie pkt 4,6,7,10 Rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 01.07.2022 w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Wymagań technicznych i zakresu robót);  
Description: Powyżej 5 osób –20 pkt 4-5 osób – 10 pkt 3 osoby – 0 pkt W przypadku nie wpisania żadnej wartości w kolumnę „Dysponowanie osobami posiadającymi kwalifikacje: Gr. 3 „eksploatacja” w Formularzu Ofertowym (Załącznik nr.1) Zamawiający przyjmuje że Wykonawca dysponuje 3 osobami , a Wykonawca otrzymuje 0pkt w kryterium W przypadku oświadczenia, że Wykonawca mniej niż 3 osobami posiadającymi w.w. kwalifikacje, Wykonawca otrzymuje 0pkt w kryterium

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

**5.1.11. Procurement documents**

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: <https://platformazakupowa.pl/pn/szpitalwolomin>

**5.1.12. Terms of procurement**

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://platformazakupowa.pl/pn/szpitalwolomin>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 20/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

**Information about public opening:**

Opening date: 20/07/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Additional information: Termin związania ofertą określony datą: 2026-10-17

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

### 5.1.15. Techniques

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 6 i 7 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, 4. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Szpital Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Wołominie

Organisation providing offline access to the procurement documents: Szpital Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Wołominie

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation receiving requests to participate: Szpital Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Wołominie

Organisation processing tenders: Szpital Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Wołominie

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Registration number: 5262239325

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postcode: 02-676

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Email: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telephone: 224587840

Internet address: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

**Roles of this organisation:**

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

### 8.1. ORG-0002

Official name: Szpital Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Wołominie

Registration number: 1250931792

Postal address: UL. GDYŃSKA 1/3

Town: WOŁOMIN

Postcode: 05-200

Country subdivision (NUTS): Warszawski wschodni (PL912)

Country: Poland

Email: [tomasz.ksit@szpitalwolomin.pl](mailto:tomasz.ksit@szpitalwolomin.pl)

Telephone: 22 763 32 09

Internet address: <https://platformazakupowa.pl/pn/szpitalwolomin>

Information exchange endpoint (URL): <https://platformazakupowa.pl/pn/szpitalwolomin>

Buyer profile: <https://platformazakupowa.pl/pn/szpitalwolomin>

**Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

## Notice information

---

Notice identifier/version: b30e3089-e40e-49c2-a21a-271f978231ac - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 18/06/2026 08:28:03 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 423896-2026

OJ S issue number: 117/2026

Publication date: 19/06/2026