

Belgium-Ghent: Building construction work

OJ S 188/2018 29/09/2018

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadsontwikkeling Gent

National registration number: 0367.300.594_23257

Postal address: Voldersstraat 1

Town: Gent

NUTS code: BE234 Arr. Gent

Postal code: 9000

Country: Belgium

Contact person: Bernard Ottevaere

E-mail: bernard.ottevaere@sogent.be

Telephone: +32 92696900

Fax: +32 92696999

Internet address(es):

Main address: www.sogent.be

Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=321345>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://sogent.be/bestekken>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be/etendering/viewWorkspacesBasedOnExtUrl.do?wsName=AG+SOB+Gent-2018%2F%2F22-F02>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

Other activity: Stadsontwikkeling

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Renovatie Wintercircus fase 2 stabiliteit, gesloten ruwbouw en afwerking

Reference number: AG SOB Gent-2018//22-F02_0

II.1.2.

Main CPV code

45210000 Building construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

De renovatie van het Wintercircus wordt in verschillende loten opgedeeld.

Dit bestek bestaat uit de bouwwerkzaamheden, stabiliteitswerken, gesloten ruwbouw (wind- en waterdicht) en afwerking, deels als volledig afgewerkte, deels als casco ruimten.

De aannemer aangesteld via dit bestek, zal tevens de pilootaannemer zijn en derhalve de coördinatie van de werken van de nevenaannemers op zich nemen van de andere loten die deel uitmaken van de renovatie van het Wintercircus: Sanitaire installaties en brandbestrijding, HVAC-installaties, elektrische installaties, liftinstallaties, watermistinstallatie en daktuin en –terras. Deze technische loten en het lot daktuin en –terras maken geen deel uit van het voorwerp van onderhavig bestek.

II.1.5. Estimated total value**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

II.2. Description**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: BE234 Arr. Gent

II.2.4. Description of the procurement

De renovatie van het Wintercircus wordt in verschillende loten opgedeeld.

Dit bestek bestaat uit de bouwwerkzaamheden, stabiliteitswerken, gesloten ruwbouw (wind- en waterdicht) en afwerking, deels als volledig afgewerkte, deels als casco ruimten.

De aannemer aangesteld via dit bestek, zal tevens de pilootaannemer zijn en derhalve de coördinatie van de werken van de nevenaannemers op zich nemen van de andere loten die deel uitmaken van de renovatie van het Wintercircus: Sanitaire installaties en brandbestrijding, HVAC-installaties, elektrische installaties, liftinstallaties, watermistinstallatie en daktuin en –terras. Deze technische loten en het lot daktuin en –terras maken geen deel uit van het voorwerp van onderhavig bestek.

Meer informatie is terug te vinden in het bestek.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in days: 730

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Vereiste opties (inbouwen lichtklok en spots in middenpiste); vrije opties zijn niet toegestaan

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
yes

Identification of the project: EFRO-project 'Renovatie & reconversie van het Wintercircus - deel historisch erfgoed' met projectnummer 1189

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Zie bestek

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Non discriminatie

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 23/11/2018 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 23/11/2018 Local time: 10:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Raad van State

Postal address: Wetenschapsstraat 33

Town: Brussel

Postal code: 1040

Country: Belgium

E-mail: info@raadvst-consetat.be

Telephone: +32 22349611

Internet address: www.raadvst-consetat.be

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

15 dagen voor schorsing, 60 dagen voor vernietiging

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Raad van State

Postal address: Wetenschapsstraat 33

Town: Brussel

Postal code: 1040

Country: Belgium

E-mail: info@raadvst-consetat.be

Telephone: +32 22349611

Internet address: www.raadvst-consetat.be

VI.5. Date of dispatch of this notice

28/09/2018