

## 423991-2026 - Result

Germany – Physical well-being services – 26-0069 Externer Betreiber für das Schwefelbad Fallersleben

OJ S 117/2026 19/06/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Stadt Wolfsburg

Email: [zentrale-vergabestelle@stadt.wolfsburg.de](mailto:zentrale-vergabestelle@stadt.wolfsburg.de)

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: 26-0069 Externer Betreiber für das Schwefelbad Fallersleben

Description: Externer Betreiber für das Schwefelbad Fallersleben

Procedure identifier: d32b2d5e-c2e2-4654-adaa-b1a66a052d6f

Previous notice: 120517-2026

Internal identifier: 26-0069

Type of procedure: Negotiated without prior call for competition

Main features of the procedure: Es handelt sich bei diesem Verfahren um die Vergabe einer Dienstleistungskonzession gemäß § 105 Abs. 1 Nr. 2 GWB. Rechtsgrundlage für die Vergabe ist die Richtlinie 2014/23/EU, der 4. Teil des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) sowie die Konzessionsvergabeverordnung (KonzVgV). Diese Bekanntmachung wurde mangels technischer Umsetzung auf der zur Verfügung stehenden Vergabepattform als Bekanntmachung für Dienstleistungsaufträge angelegt. Die unter 2.1.4 Allgemeine Information angegebenen Rechtsgrundlagen sind somit nicht maßgeblich. Die Vergabe erfolgt gemäß § 12 Abs. 1 KonzVgV in Verbindung mit § 119 Abs. 5 GWB im Wege eines Verhandlungsverfahrens.

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 98330000 Physical well-being services

##### 2.1.2. Place of performance

Town: Wolfsburg

Postcode: 38440

Country subdivision (NUTS): Wolfsburg, Kreisfreie Stadt (DE913)

Country: Germany

##### 2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YD2MJQC# Klarstellend wird auf die Regelung des Art. 5k VO (EU) Nr. 833/2014 über restriktive Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands, die die Lage in der Ukraine destabilisieren, hingewiesen. Das Formblatt ANLAGE-Eigenerklärung-VO-2022-833 ist abzugeben. Sollte sich der Bieter bzw.

die Bietergemeinschaft bereits zum Nachweis seiner/ihrer Leistungsfähigkeit (Nachweis Umsatzerlöse/Mitarbeiter/Referenzen) auf Kapazitäten anderer Unternehmen (Eignungsverleiher) beziehen, sind diese bereits bei Angebotsabgabe zu benennen. Außerdem muss der Bieter bzw. die Bietergemeinschaft in diesem Fall die tatsächliche Zugriffsmöglichkeit auf die Kapazitäten des Eignungsverleihers mit dem Angebot nachweisen (Verpflichtungserklärung gem. § 47 Abs. 1 VgV - Formular 236) und die "Eigenerklärung anderer Unternehmen" für die betreffenden Eignungsverleiher bereits mit dem Angebot vorlegen. Als Nachweis sind die vorgenannten Formulare zu verwenden und vollständig ausgefüllt sowie unterschrieben dem Angebot als Anhang beizulegen.

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

vgv -

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: 26-0069 Externer Betreiber für das Schwefelbad Fallersleben

Description: Externer Betreiber für das Schwefelbad Fallersleben

Internal identifier: 26-0069

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 98330000 Physical well-being services

#### 5.1.2. Place of performance

Town: Wolfsburg

Postcode: 38440

Country subdivision (NUTS): Wolfsburg, Kreisfreie Stadt (DE913)

Country: Germany

#### 5.1.3. Estimated duration

Duration: 15 Years

#### 5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 99 999

Other information about renewals: Weitere Informationen sind im Entwurf der DL-Konzession zu finden.

#### 5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

#### Information about previous notices:

Identifier of the previous notice: 120517-2026

#### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

#### 5.1.10. Award criteria

##### Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Informationen zum Kriterium "Preis" sind der Verfahrensbeschreibung und dem Preisblatt zu entnehmen.

Category of award weight criterion: Weight (decimal, exact)

Award criterion number: 0,3

**Criterion:**

Type: Quality

Name: Betriebskonzept

Description: Informationen zum Kriterium "Betriebskonzept" sind der Verfahrensbeschreibung und dem Preisblatt zu entnehmen.

Category of award weight criterion: Weight (decimal, exact)

Award criterion number: 0,7

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Vergabekammer Niedersachsen beim Nieders. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Verkehr - Regierungsvertretung Lüneburg -

Information about review deadlines: Die Vergabestelle weist ausdrücklich auf die Rügeobliegenheiten der Unternehmen/Bewerber/Bieter sowie auf die Präklusionsregelungen gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 bis Nr. 4 GWB hinsichtlich der Behauptung von Verstößen gegen die Bestimmungen über das Vergabeverfahren hin. § 160 Abs. 3 S. 1 GWB lautet: Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1. Der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. Mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadt Wolfsburg

Organisation providing more information on the review procedures: Stadt Wolfsburg

## 6. Results

---

Value of all contracts awarded in this notice: 501 000,00 EUR

**Direct award**

:

Justification for direct award: The contract can be provided only by a particular economic operator because of an absence of competition for technical reasons

Other justification: -

**6.1. Result lot identifier: LOT-0001**

Winner selection status: At least one winner was chosen.

### 6.1.2. Information about winners

**Winner:**

Official name: VfB Fallersleben e.V.

**Tender:**

Tender identifier: 1

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 501 000,00 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

**Contract information:**

Identifier of the contract: 26-0069

Date of the conclusion of the contract: 18/06/2026

### 6.1.4. Statistical information

**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Stadt Wolfsburg

Registration number: 031030000000-0-50

Postal address: Porschestraße 49

Town: Wolfsburg

Postcode: 38440

Country subdivision (NUTS): Wolfsburg, Kreisfreie Stadt (DE913)

Country: Germany

Contact point: Zentrale Vergabestelle

Email: [zentrale-vergabestelle@stadt.wolfsburg.de](mailto:zentrale-vergabestelle@stadt.wolfsburg.de)

Telephone: +49 5361281766

Fax: +49 536128-2057

Internet address: <https://www.wolfsburg.de>

Buyer profile: <https://www.wolfsburg.de>

**Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

### 8.1. ORG-0002

Official name: Stadt Wolfsburg

Registration number: 031030000000-0-50  
Postal address: Porschestraße 49  
Town: Wolfsburg  
Postcode: 38440  
Country subdivision (NUTS): Wolfsburg, Kreisfreie Stadt (DE913)  
Country: Germany  
Contact point: Zentrale Vergabestelle  
Email: [zentrale-vergabestelle@stadt.wolfsburg.de](mailto:zentrale-vergabestelle@stadt.wolfsburg.de)  
Telephone: +49 5361281766  
Fax: +49 536128-2057  
Internet address: <https://www.wolfsburg.de>

**Roles of this organisation:**

Organisation providing more information on the review procedures

**8.1. ORG-0003**

Official name: Vergabekammer Niedersachsen beim Nieders. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Verkehr - Regierungsvertretung Lüneburg -

Registration number: t:0413115-1334

Postal address: Auf der Hude 2

Town: Lüneburg

Postcode: 21339

Country subdivision (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Country: Germany

Email: [vergabekammer@mw.niedersachsen.de](mailto:vergabekammer@mw.niedersachsen.de)

Telephone: +49 413115-1334

Fax: +49 413115-2943

**Roles of this organisation:**

Review organisation

**8.1. ORG-0004**

Official name: VfB Fallersleben e.V.

Size of the economic operator: Medium

Registration number: VR 100 152

Postal address: Hoffmannstraße 7

Town: Wolfsburg

Postcode: 38442

Country subdivision (NUTS): Wolfsburg, Kreisfreie Stadt (DE913)

Country: Germany

Email: [nicolas.heidtke@vfb-fallersleben.de](mailto:nicolas.heidtke@vfb-fallersleben.de)

Telephone: 01776787845

Internet address: <http://www.vfb-fallersleben.de>

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Beneficial owner:**

Nationality of the owner: Germany

**Winner of these lots: LOT-0001**

**8.1. ORG-0005**

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn  
Postcode: 53119  
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Country: Germany  
Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telephone: +49228996100  
**Roles of this organisation:**  
TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: 985087d4-729b-478b-8fd9-c5d3dd5a4b60 - 01  
Form type: Result  
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime  
Notice subtype: 29  
Notice dispatch date: 18/06/2026 09:05:52 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time  
Languages in which this notice is officially available: German  
Notice publication number: 423991-2026  
OJ S issue number: 117/2026  
Publication date: 19/06/2026