

Netherlands-Amstelveen: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 134/2023 14/07/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeente Amstelveen

National registration number: 30505231

Postal address: Laan Nieuwer-Amstel 1

Town: Amstelveen

NUTS code: NL Nederland

Postal code: 1182 JR

Country: Netherlands

Contact person: Faryal Mohamedhoesein

E-mail: f.mohamedhoesein@amstelveen.nl

Telephone: +31 205404911

Internet address(es):

Main address: <http://www.amstelveen.nl>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/303654/details>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/303654/details>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Adviesdiensten voor het verduurzamen van gemeentelijk vastgoed

Reference number: I&A_2023_0053

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

De Aanbestedende Dienst is op zoek naar twee adviesbureaus welke de gemeente kunnen adviseren en ondersteunen in zijn streven in verdere CO2 uitstoot reductie van zijn vastgoed. Hierbij is het uiteindelijke doel om, indien al direct realiseerbaar, het gemeentelijk vastgoed energieneutraal en fossielvrij te krijgen. Hierbij dient ook specifiek te worden meegenomen het (onderzoeken van mogelijkheid tot) toepassen van groene gevels, klimaatadaptatie en ontwikkelen circulaire economie (zie bijlage Pleck 4.0). De Aanbestedende Dienst heeft het streven om een overeenkomst met twee partijen aan te gaan, omdat de Aanbestedende Dienst verwacht met minder partijen een nauwere en intensievere samenwerking op te bouwen gedurende de looptijd van de raamovereenkomst.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Adviesdiensten voor het verduurzamen van gemeentelijk vastgoed
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71314300 Energy-efficiency consultancy services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: NL329 Groot-Amsterdam
Main site or place of performance: Gemeente Amstelveen

II.2.4. Description of the procurement

n.v.t.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Quality criterion - Name: Gunningscriterium: Kwaliteit / Weighting: 0
Price - Weighting: 0

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/11/2023 End: 01/11/2030
This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:
De Overeenkomst die bij een eventuele gunning wordt aangegaan kent een looptijd van drie (3) jaar, met als gewenste ingangsdatum 1 november 2023 en eindigend op 1 november 2026. De looptijd kan twee keer met (telkens) twee (2) jaar door de Koper eenzijdig worden verlengd. Het uitgangspunt bij de optionele verlenging is een verlenging onder gelijkblijvende voorwaarden.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Zie de bijschrijving onder verlenging.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

II.2.14. Additional information

Zie paragraaf 1.6 van de offerteaanvraag.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Uniform Europees Aanbestedingsdocument

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Technische bekwaamheid of beroepsbekwaamheid

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with several operators Envisaged maximum number of participants to the framework agreement: 2 In the case of framework agreements, provide justification for any duration exceeding 4 years:

De reden dat het financieel en uitvoeringstechnisch niet realiseerbaar is om alle panden van categorie 1 t/m 4 binnen 3 á 4 jaar te verduurzamen én het streven is om dit wel uiterlijk 2030 gerealiseerd te hebben, is gekozen voor de looptijd van maximaal 7 jaar.

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 16/10/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4.

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 16/10/2023 Local time: 12:30

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Rechtbank Amsterdam

Postal address: Postbus 84500

Town: Amsterdam

Postal code: 1080BN

Country: Netherlands

E-mail: info@rechtbankamsterdam.nl

Telephone: +31 883617000

Fax: +31 205412111

Internet address: <https://www.rechtspraak.nl/organisatie-en-contact/organisatie/rechtbanken/rechtbank-amsterdam/contact/>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Gemeente Amstelveen

Postal address: Postbus 4

Town: Amstelveen

Postal code: 1180 BA

Country: Netherlands

E-mail: inkoop.aanbesteding@amstelveen.nl

Internet address: <http://www.amstelveen.nl>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Zie paragraaf 2.15 in de Offerteaanvraag.

VI.5. Date of dispatch of this notice

10/07/2023