

Finland-Jyväskylä: Cleaning and sanitation services**OJ S 134/2023 14/07/2023****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Jyväskylän kaupunki

National registration number: 0174666-4

Postal address: Kilpisenkatu 1

Town: Jyväskylä

NUTS code: FI193 Keski-Suomi

Postal code: 40101

Country: Finland

Contact person: Annika Viljakainen

E-mail: hankinnat@jyvaskyla.fi**Internet address(es):**Main address: <https://www.jyvaskyla.fi/>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

TIPA Jyväskylän jäähallin siivouspalvelut

II.1.2. Main CPV code

90900000 Cleaning and sanitation services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Hankinnan kohteena on siivous- ja puhtaanapitopalvelut Jyväskylän kaupungin jäähallin tiloissa tämän tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti.

Nyt hankittava siivouspalvelu koskee Jyväskylän Jäähallia, Rautpohjankatu 10, 40700 Jyväskylä.

Jäähalli toimii JYP-liigan ja Jyväskylän Taitoluisteluseuran kotihallina, lisäksi jäähallia käyttävät harrastajaseurat ja tapahtumajärjestäjät. Jäähallin toimintakausi jakaantuu kahdelle eri jaksolle: runkosarjakausi 1.9.–31.3. ja muu toimintakausi 1.4.–31.8.

Jyväskylän jäähallin siivouksesta aiheutuvat kustannukset jaetaan kolmelle palveluntilajalle: Jyväskylän kaupunki Tilapalvelu-liikelaitos, Jyväskylän Jäähalli Oy ja JYP Jyväskylä Oy. Jyväskylän kaupunki vastaa tämän hankinnan kilpailuttamisesta muiden tilaajien valtuuttamana.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 422 760,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI193 Keski-Suomi

Main site or place of performance: Jyväskylä

II.2.4. Description of the procurement

Hankinta koskee Jyväskylän Jäähallin siivouspalveluita. Halli sijaitsee osoitteessa Rautpohjankatu 10, 40700 Jyväskylä.

Jäähalli toimii JYP-liigan ja Jyväskylän Taitoluisteluseuran kotihallina, lisäksi jäähallia käyttävät harrastajaseurat ja tapahtumajärjestäjät. Jäähallin toimintakausi jakaantuu kahdelle eri jaksolle: runkosarjakausi 1.9.–31.3. ja muu toimintakausi 1.4.–31.8.

Jyväskylän jäähallin siivouksesta aiheutuvat kustannukset jaetaan kolmelle palvelun-tilaajalle: Jyväskylän kaupunki Tilapalvelu-liikelaitos, Jyväskylän Jäähalli Oy ja JYP Jyväskylä Oy. Siivouspalvelusta tehdään yksi pääsopimus, jonka allekirjoittavat Jyväskylän Tilapalvelun kiinteistöjohtaja, Jyväskylän Jäähalliyhtiö Oy:n toimitusjohtaja ja JYP Jyväskylän toimitusjohtaja.

Hipposalueen kehittämiseen ja hankkeen myötä Hippokselle tulee rakentumaan lähi-tulevaisuudessa urheilun, liikunnan, terveydenedistämisen ja hyvinvoinnin keskus. Tulevan Hippos-alueen kehittämisestä ja rakentamisesta tulee vastaamaan Hippos Ky, jolle Jäähallikiinteistön ylläpidon vastuut tulevaisuudessa tulevat siirtymään.

Siivouspalvelusopimus sisältää ylläpito- ja perussiivouksen sekä niiden tuottamisessa tarvittavat välineet, aineet, koneet sekä henkilöstökustannukset tämän tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Laatu / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Mahdolliset tapahtumasiivoukset, jotka tilaaja tilaa erikseen.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Sopimusta ei ole jaettu osiin, koska kyseessä on yhden kiinteistön siivouspalvelut ja yhden toimijan kanssa toimiminen on tilaajalle kokonaistaloudellisesti järkevää. Mm. siivousvälineiden säilytykseen varatut tilat ym.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 086-263687](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

TIPA Jyväskylän jäähallin siivouspalvelut

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

11/07/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Ilveslahden Siivous Oy

National registration number: FI2471032-2

Postal address: Kauhatie 4

Town: Jyväskylä

NUTS code: FI193 Keski-Suomi

Postal code: 40320

Country: Finland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 422 760,00 EUR

Total value of the contract/lot: 422 760,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postal code: 00520

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

11/07/2023