

424271-2026 - Result

Czechia – Solar photovoltaic modules – FVE na městských budovách

OJ S 117/2026 19/06/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Supplies

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Město Luhačovice

Email: blahova@luhacovice.eu

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: FVE na městských budovách

Description: Předmětem veřejné zakázky na dodávky je instalace fotovoltaických elektráren (FVE) a jejich napojení do sítě NN, včetně zajištění kabelového připojení do stávajícího rozvaděče R-H. Přebytky vyrobené elektrické energie budou dodávány do sítě. Konkrétně bude předmět plnění veřejné zakázky spojený s instalací fotovoltaické elektrárny, která bude prováděna na třech odlišných objektech, a to konkrétně na: - Předmětem veřejné zakázky je instalace fotovoltaické elektrárny o instalovaném výkonu 42,42 kWp a s tím spojené práce a to na střeše budovy Sportovního centra Radostova „Hradisko 1029, 763 26 Luhačovice, p.č. st. 1597 - Předmětem veřejné zakázky je instalace fotovoltaické elektrárny o instalovaném výkonu 49,98 kWp a s tím spojené práce a to na střeše budovy Technických služeb „Uherskobrodská 188, 763 26 Luhačovice, p.č. st. 1168 - Předmětem veřejné zakázky je instalace fotovoltaické elektrárny o instalovaném výkonu 77,28 kWp a s tím spojené práce a to na střechách budov Městské plovárny Luhačovice „Solné 1090, 763 26 Luhačovice, p.č. 1716 /1.

Procedure identifier: 899eee10-88c7-4813-8c1f-c76488965183

Internal identifier: 2025067

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 09331200 Solar photovoltaic modules

Additional classification (cpv): 31712331 Photovoltaic cells, 45310000 Electrical installation work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)

Country: Czechia

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 6 900 000,00 CZK

2.1.4. General information

Additional information: Do doby plnění není započtena lhůta na vydání stanoviska TIČR a doba objednatele potřebná k vyjádření se k realizační dokumentaci.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Applicable cross-border law: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: FVE na městských budovách

Description: Předmětem veřejné zakázky na dodávky je instalace fotovoltaických elektráren (FVE) a jejich napojení do sítě NN, včetně zajištění kabelového připojení do stávajícího rozvaděče R-H. Přebytky vyrobené elektrické energie budou dodávány do sítě. Konkrétně bude předmět plnění veřejné zakázky spojený s instalací fotovoltaické elektrárny, která bude prováděna na třech odlišných objektech, a to konkrétně na: - Předmětem veřejné zakázky je instalace fotovoltaické elektrárny o instalovaném výkonu 42,42 kWp a s tím spojené práce a to na střeše budovy Sportovního centra Radostova „Hradisko 1029, 763 26 Luhačovice, p.č. st. 1597 - Předmětem veřejné zakázky je instalace fotovoltaické elektrárny o instalovaném výkonu 49,98 kWp a s tím spojené práce a to na střeše budovy Technických služeb „Uherskobrodská 188, 763 26 Luhačovice, p.č. st. 1168 - Předmětem veřejné zakázky je instalace fotovoltaické elektrárny o instalovaném výkonu 77,28 kWp a s tím spojené práce a to na střechách budov Městské plovárny Luhačovice „Solné 1090, 763 26 Luhačovice, p.č. 1716 /1.

Internal identifier: 2025067

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 09331200 Solar photovoltaic modules

Additional classification (cpv): 31712331 Photovoltaic cells, 45310000 Electrical installation work

Options:

Description of the options: Uvedena v zadávací dokumentaci.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)

Country: Czechia

5.1.3. Estimated duration

Start date: 17/06/2026

Duration: 42 Weeks

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 6 900 000,00 CZK

5.1.6. General information

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Do doby plnění není započtena lhůta na vydání stanoviska TIČR a doba objednatele potřebná k vyjádření se k realizační dokumentaci.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: Zadavatel při přípravě a zpracování zadávacích podmínek postupoval tak, aby dodržel podmínky odpovědného zadávání. Požadavky na kvalifikace jsou nastaveny nediskriminačně. Zadavatel s ohledem na předmět díla nastavil kritéria hodnocení podle ekonomické výhodnosti – nabídkové ceny. Zadavatel požaduje, aby dodavatel zajistil po celou dobu plnění veřejné zakázky: - důstojné pracovní podmínky, plnění povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy budou podílet; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů; - řádné a včasné plnění finančních závazků vůči svým poddodavatelům za podmínek vycházejících ze smlouvy uzavřené mezi vybraným dodavatelem a zadavatelem v rámci této veřejné zakázky; - eliminaci dopadů na životní prostředí ve snaze o trvale udržitelný rozvoj. Při zadávání této veřejné zakázky zadavatel rovněž posoudil a zohlednil možnosti použití inovací a došel k závěru, že v daném případě je dodávka předmětů veřejné zakázky specifikována s ohledem na zcela konkrétní potřeby zadavatele a zadavateli není známo žádné inovativní řešení, které by bylo možno v rámci zadávacích podmínek uplatnit.

Approach to reducing environmental impacts: Climate change mitigation

Social objective promoted: Fair working conditions

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Celková nabídková cena v Kč bez DPH

Description: Komise stanoví pořadí nabídek podle výše celkové nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší. Nejvýhodnější bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Před stanovením pořadí úspěšnosti nabídek komise posoudí nabídkové ceny, nejsou-li cenami mimořádně nízkými. Vzhledem ke zvolenému kritériu ekonomické výhodnosti je váha zvoleného kritéria 100 %. V případě, že nabídkové ceny účastníků řízení budou shodné, o pořadí nabídek rozhodne pořadí podaných nabídek prostřednictvím elektronického nástroje NEN.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání

nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: MCI SERVIS s.r.o.

Organisation providing offline access to the procurement documents: MCI SERVIS s.r.o.

Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 3 277 167,00 CZK

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: LUNEK, s.r.o.

Tender:

Tender identifier: Nabídka LUNEK s.r.o.

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 3 277 167,00 CZK

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: Smlouva o dílo - LUNEK s.r.o.

Title: Smlouva o dílo - smlouva o dílo - dodání FVE - Plovárna, Radostova, TS (OPŽP)

Date on which the winner was chosen: 27/05/2026

Date of the conclusion of the contract: 17/06/2026

Address of the contract: <https://smlouvy.gov.cz/smlouva/38410998>

Information about European Union funds:

Name of EU-financed project or programme: Cohesion Fund (CF) (2021/2027)

Identifier of EU funds: Operační program životní prostředí 2021-2027

6.1.4. Statistical information**Summary of the review requests the buyer received:**

Number of complainants: 0

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 14

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 15

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 15

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Requests to participate

Number of tenders or requests to participate received: 0

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: MCI SERVIS s.r.o.

Registration number: 27718158

Postal address: Pod Vodojemem 2607

Town: Zlín
Postcode: 76001
Country subdivision (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)
Country: Czechia
Contact point: MCI SERVIS s.r.o.
Email: mciservis@mciservis.eu
Telephone: +420 739301356

Roles of this organisation:

Procurement service provider
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing offline access to the procurement documents

8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registration number: 65349423
Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Town: Brno
Postcode: 60200
Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Country: Czechia
Email: posta@uohs.cz
Telephone: +420 542167111
Internet address: <https://uohs.gov.cz>

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Město Luhačovice
Registration number: 00284165
Postal address: nám. 28. října 543
Town: Luhačovice
Postcode: 76326
Country subdivision (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)
Country: Czechia
Contact point: Ing. Magdalena Blahová, vedoucí odboru správy majetku
Email: blahova@luhacovice.eu
Telephone: +420 577197468
Internet address: <https://www.luhacovice.eu/>
Buyer profile: <https://nen.nipez.cz/Profil/mestoLuhacovice>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0004

Official name: LUNEK, s.r.o.
Size of the economic operator: Micro, small, or medium
Registration number: 27684849
Postal address: Popkova 1003/32
Town: Kuřim
Postcode: 66434
Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Country: Czechia

Email: info@lunek.cz

Telephone: +420 541233233

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

Notice information

Notice identifier/version: fb7bea48-d3dc-4c57-a0f4-856b0b88d90c - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 18/06/2026 11:17:24 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Czech

Notice publication number: 424271-2026

OJ S issue number: 117/2026

Publication date: 19/06/2026