

France-Paris: Demolition work

OJ S 177/2020 11/09/2020

Contract notice**Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Banque de France — direction des achats

National registration number: 57210489100013

Postal address: 39 rue Croix des Petits Champs

Town: Paris Cedex 01

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75049

Country: France

Contact person: Xavier Pasquet

E-mail: achats-immo@banque-france.fr

Telephone: +33 142922342

Internet address(es):Main address: www.banque-france.frAddress of the buyer profile: <https://achats-consultations.banque-france.fr>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://achats-consultations.banque-france.fr>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://achats-consultations.banque-france.fr>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Economic and financial affairs

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Travaux gros œuvre, façade et ascenseurs — monte-charges dans le cadre de l'implantation d'un restaurant d'entreprise et la réhabilitation à usage tertiaire des niveaux supérieurs au siège de la BDF

Reference number: PN2020019

II.1.2. Main CPV code

45111100 Demolition work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Le projet a pour objet la réhabilitation totale d'un ensemble immobilier de 1870 et 1950 afin d'accueillir un restaurant d'entreprise avec tous ses équipements et services périphériques au rez-de-chaussée, 1er et 2e sous-sol. Cette réhabilitation concerne également les niveaux supérieurs (espaces tertiaires modulables) coiffant le restaurant d'entreprise et ses annexes. L'ensemble immobilier du siège central de la Banque occupe à Paris dans le 1er arrondissement un site important délimité par les rues de Valois, du Colonel Driant, de la rue Croix des Petits Champs et de la rue de la Vrillière.

La surface concernée par les travaux est d'environ 12 000 m².

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 9 300 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR101 Paris

Main site or place of performance: Paris.

II.2.4. Description of the procurement

Dans ce cadre, les travaux à réaliser concernent:

- fourniture et pose et gestion des installations de chantier communes à tous les lots et spécifiques à l'entreprise;
- enlèvements de matériels (ascenseurs, cuve, etc.);
- complément de curage des bâtiments après passage des lots désamiantage et déplombage;
 - cloisons,
 - plomberie (y compris EP et réseaux incendie),
 - électricité,
 - maçonnerie,
 - revêtements,
 - serrurerie,
 - revêtements sol (carrelage, moquettes, etc.),
 - étanchéité, isolation, protection,
 - etc.
- démolition en grande masse;
- démolition particulière;
- démolition et enlèvement de toutes les parties enterrées situées dans le périmètre des constructions existantes et ce jusqu'à 1 m sous le dernier niveau bâti;
- fourniture et pose des échafaudages et protections nécessaires aux travaux du présent lot;
- enlèvement et transport à une décharge publique agréée de l'ensemble des produits venant du curage et des démolitions;
- réalisation des terrassements particuliers;
- réalisation des fondations;
- réalisation des infrastructures;
- réalisation des superstructures définies suivants plans:

- voiles et poteaux,
- planchers,
- poutres,
- escaliers,
- massifs et divers;
- réalisation des travaux divers de maçonnerie:
 - murs, murettes en parpaings,
 - cloisons en parpaings,
 - enduits,
 - formes de pente,
 - chapes,
 - isolants thermiques en fond de coffrage,
 - maçonneries des locaux techniques,
 - ouvrages de raccordement avec les bâtiments mitoyens;
- ascenseurs – monte-charges:
 - deux monte-charges 2 000 kg (deux niveaux desservis);
 - deux appareils élévateurs 800 kg — 1 000 kg pour le personnel (quatre niveaux desservis);
 - un appareil élévateurs 800 kg — 1 000 kg pour le personnel (trois niveaux desservis);
 - décoration cabine et équipement de signalisation/commande suivant demande architecte.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 9 300 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 30

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Si le nombre des entreprises, dont la candidature est recevable au regard des exigences posées en III.1), est supérieur à cinq, les entreprises seront sélectionnées en fonction de leur capacité technique appréciée sur la base des documents visés au point III.1.3) et par application de la pondération suivante:

- appréciation des références: 70 %;
- appréciation des certificats de qualifications professionnelles: 30 %.

En cas d'égalité de note, les candidatures classées au même dernier rang seront toutes retenues.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Les documents ou renseignements suivants doivent être fournis par le candidat et le cas échéant par chaque membre du groupement, ainsi que chaque sous-traitant déclaré:

- un DC1 et un DC2 disponibles à l'adresse suivante: <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>
- le chiffre d'affaires global du candidat réalisé au cours des trois derniers exercices disponibles;
- les bilans ou extraits de bilans du candidat pour chacune des trois dernières années disponibles;
- attestation d'assurance couvrant les risques professionnels;
- un engagement de confidentialité téléchargeable sur la plate-forme de dématérialisation des marchés de la Banque de France à l'adresse suivante <https://achats-consultations.banque-france.fr> — Cet engagement sera fourni, le cas échéant, pour chaque membre du groupement et pour chaque sous-traitant présenté dans le dossier de candidature. L'accomplissement de cette formalité est un préalable au retrait du dossier de consultation.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1) Le chiffre d'affaires global des candidats le plus élevé des deux (2) derniers exercices devra être supérieur à 18 600 000 EUR HT.

Il est précisé qu'en cas de groupement, le chiffre d'affaires retenu pour la comparaison avec le niveau minimal requis sera la somme des chiffres d'affaires des membres du groupement (mandataire et cotraitants);

2) Le résultat net ne doit pas être inférieur à 0 sur les trois derniers exercices consécutifs;

3) Le résultat d'exploitation ne doit pas être inférieur à 0 sur les trois derniers exercices consécutifs;

4) Le ratio capitaux propres/capital social ne doit pas être inférieur à 0,5 sur les trois derniers exercices consécutifs (cette condition n'étant pas éliminatoire pour une entreprise bénéficiant d'un plan de continuation);

5) Le ratio fonds propres/total du bilan ne doit pas être inférieur à 0,1 sur le dernier exercice;

6) Le ratio provisions clients/créances clients ne doit pas être supérieur à 0,5 sur le dernier exercice.

Il est précisé qu'en cas de groupement, les ratios 2 à 6 devront être respectés par le seul mandataire du groupement.

Pour les ratios 2 à 6, au moins quatre d'entre eux devront être respectés pour admettre la recevabilité de la candidature.

Toutes les candidatures qui ne présenteront pas le niveau minimal de capacité économique et financière requis seront éliminées.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

— présentation d'une liste de références détaillées, en cours d'exécution ou exécutées au cours des 5 (cinq) dernières années et, présentant un lien avec l'objet du marché, en indiquant les coordonnées du maître d'ouvrage, la nature (type de bâtiment et nature des travaux...), le montant et la durée des travaux;

— les certificats de qualifications professionnelles établis par des organismes indépendants. Il est précisé que la preuve peut être apportée par tout moyen ainsi que les certificats équivalents d'organismes établis dans d'autres états membres.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Qualibat 2113 et Qualibat 2213 et Qualibat 2413 et Qualibat 2183 et attestation de capacité Qualifelec 21.04 ou équivalent.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Les candidats peuvent se présenter seuls ou en groupement momentané d'entreprises. Ils ne peuvent donc, ni cumuler les deux, ni être mandataire de plusieurs groupements, ni être mandataire d'un groupement et cotraitant dans un autre groupement. En revanche, un cotraitant peut se présenter en tant que membre de plusieurs groupements.

Le groupement peut être conjoint ou solidaire. S'il est conjoint, le mandataire du groupement doit être solidaire, pour l'exécution du marché, de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles à l'égard de la Banque de France.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.4. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 046-107816](#)

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 09/10/2020 Local time: 15:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted
French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender
Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Le candidat fournit à l'appui de sa candidature, outre les documents exigés du III.1.1) au III.1.3) du présent avis:

I) Une attestation sur l'honneur dûment datée et signée justifiant qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L. 2141-1 et suivants du code de la commande publique et notamment qu'il est en règle au regard des articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail concernant les travailleurs handicapés;

II) Les documents relatifs aux pouvoirs des personnes habilitées à engager les candidats, et du mandataire en cas de groupement d'entreprises;

III) La copie du ou des jugements prononcés, s'il est en redressement judiciaire ou sauvegarde.

Ces renseignements peuvent être présentés dans un DC1 et un DC2 disponibles à l'adresse suivante:

<http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>

Pour la fourniture des documents ou renseignements demandés ci-dessus, le candidat peut valablement produire les pièces ou informations équivalentes dans l'état dans lequel il est établi. Conformément à l'article R. 2143-16 du code de la commande publique, le soumissionnaire doit remettre une traduction en français des documents rédigés dans une autre langue.

Si le candidat s'appuie sur les capacités d'autres opérateurs économiques (groupement, sous-traitance), il fournit l'ensemble des documents exigés pour chaque opérateur et justifie qu'il disposera de ces capacités pour l'exécution du marché.

Les candidats souhaitant déposer un dossier de candidature suivent la procédure figurant dans le document intitulé «Modalités de dépôt des candidatures et des offres» téléchargeable sur la plate-forme: <https://achats-consultations.banque-france.fr> étant précisé que la remise papier est interdite pour le présent marché.

Conformément à l'article R. 2144-5 du code de la commande publique, les candidats retenus pour déposer une offre seront invités à produire les certificats fiscaux et sociaux visés aux articles 1er et 2 de l'arrêté du 22.3.2019, fixant la liste des impôts, taxes, contributions ou cotisations sociales donnant lieu à la délivrance de certificats pour l'attribution de marchés publics et de contrats de concession. Les pièces prévues aux articles D. 8222-5 et D. 8254-2 (ou, le cas échéant D. 8222-7, D. 8254-3 et R. 1263-12 du code du travail) relatives au travail dissimulé devront également être produites.

Attention: lors du téléchargement du dossier de consultation sur la plate-forme, ils ne sont pas obligés de s'identifier. Mais s'ils ne procèdent pas à cette formalité, ils ne sont pas avertis par la plate-forme des éventuelles modifications opérés dans le cadre de l'appel d'offres, et ils ne reçoivent pas les réponses aux questions.

En cas de problèmes techniques ou pour toutes éventuelles questions concernant la plateforme, la hotline est joignable aux coordonnées suivantes:

Tél. +33 820207743 (pour les pays étrangers: +33 176647402).

Support ouvert de 9h00 à 19h00 les jours ouvrés.

0,11 EUR les 56 premières secondes et 0,12 EUR/min ensuite.

Courriel: support.mpe@atexo.com

Chaque candidat est tenu de signaler, selon les modalités prévues pour les questions, les anomalies, erreurs, incohérences, imprécisions ou omissions qui sont susceptibles de le léser à la lecture des documents de la consultation. À défaut de les avoir signalées, les candidats sont réputés admettre que ces éventuelles anomalies, erreurs, incohérences, imprécisions ou omissions ne les ont pas lésés dans leur compréhension des exigences et règles de la consultation.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif

Postal address: 7 rue de Jouy

Town: Paris Cedex 04

Postal code: 75181

Country: France

E-mail: greffe.ta-paris@juradm.fr

Telephone: +33 144594400

Fax: +33 144594646

Internet address: <http://paris.tribunal-administratif.fr>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

— référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du code de justice administrative, pouvant être exercé jusqu'à la signature du marché;

— référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 à L. 551-23 du CJA, pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA;

— recours de pleine juridiction contestant la validité du contrat dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées.

VI.5. Date of dispatch of this notice

08/09/2020