

424567-2026 - Competition

Finland – Repair and maintenance services – Osallistumispyyntö: Pori Energia Oy:n kunnossapito- ja huoltopalveluiden hankinta
OJ S 117/2026 19/06/2026
Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Pori Energia Oy
Email: janne.valkama@porienergia.fi
Legal type of the buyer: Public undertaking
Activity of the contracting entity: Production, transport or distribution of gas or heat

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Osallistumispyyntö: Pori Energia Oy:n kunnossapito- ja huoltopalveluiden hankinta
Description: Hankinnan kohteena ovat kunnossapito- ja huoltopalvelut Pori Energia Oy:n tuotantolaitoksiin (voimalaitokset ja lämpö- ja jäähdytyslaitokset). Tarjouskilpailu toteutetaan erityisalojen hankintalain (1398/2016) 38 §:n mukaisena neuvottelumenettelynä. Tällä hankintailmoituksella aloitetaan tarjouskilpailun osallistumispyyntövaihe.
Osallistumispyyntövaiheessa ei tule toimittaa tarjouksia. Hankinnalla perustetaan erityisalojen hankintalain 45 – 46 §:ien mukainen puitejärjestely. Tarjouskilpailun voittajaksi ja tilaajan puitejärjestelykumppaniksi valitaan yksi tarjoaja. Hankinnan ennakoitu kokonaisarvo on 200 000 euroa (alv. 0 %) per vuosi eli neljälle vuodelle 800 000 euroa (alv. 0 %). Hankinnan erityisalojen hankintalain 45 §:n 2 momentin mukainen enimmäisarvo on 1 000 000 (alv. 0 %). Hankinnan kohde on kuvattu tarkemmin liitteenä olevassa osallistumispyynnössä ja sen liitteissä.
Procedure identifier: 703df170-ed90-45ef-a4f3-82e7072c1da6
Internal identifier: 618656
Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services
Additional classification (cpv): 50500000 Repair and maintenance services for pumps, valves, taps and metal containers and machinery

2.1.2. Place of performance

Town: Pori
Postcode: 28100
Country subdivision (NUTS): Satakunta (FI196)
Country: Finland
Additional information: Toimipaikkojen osoitteet kuvattu tarkemmin osallistumispyynnön liitteessä 1.

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 800 000,00 EUR

Maximum value of the framework agreement: 1 000 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

Direktiivi 2014/25/EU -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD),
Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Osallistumispyyntö: Pori Energia Oy:n kunnossapito- ja huoltopalveluiden hankinta

Description: Hankinnan kohteena ovat kunnossapito- ja huoltopalvelut Pori Energia Oy:n tuotantolaitoksiin (voimalaitokset ja lämpö- ja jäähdytyslaitokset). Tarjouskilpailu toteutetaan erityisalojen hankintalain (1398/2016) 38 §:n mukaisena neuvottelumenettelynä. Tällä hankintailmoituksella aloitetaan tarjouskilpailun osallistumispyyntövaihe.

Osallistumispyyntövaiheessa ei tule toimittaa tarjouksia. Hankinnalla perustetaan erityisalojen hankintalain 45 – 46 §:ien mukainen puitejärjestely. Tarjouskilpailun voittajaksi ja tilaajan puitejärjestelykumppaniksi valitaan yksi tarjoaja. Hankinnan ennakoitu kokonaisarvo on 200 000 euroa (alv. 0 %) per vuosi eli neljälle vuodelle 800 000 euroa (alv. 0 %). Hankinnan erityisalojen hankintalain 45 §:n 2 momentin mukainen enimmäisarvo on 1 000 000 (alv. 0 %). Hankinnan kohde on kuvattu tarkemmin liitteenä olevassa osallistumispyynnössä ja sen liitteissä.

Internal identifier: 618656

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services

Additional classification (cpv): 50500000 Repair and maintenance services for pumps, valves, taps and metal containers and machinery

5.1.2. Place of performance

Town: Pori

Postcode: 28100

Country subdivision (NUTS): Satakunta (FI196)

Country: Finland

Additional information: Toimipaikkojen osoitteet kuvattu tarkemmin osallistumispyynnön liitteessä 1.

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 800 000,00 EUR

Maximum value of the framework agreement: 1 000 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 1

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Hintavertailu 40-70 prosenttia

Description: Hintavertailu 40-70 prosenttia

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 70

Criterion:

Type: Quality

Name: Laatuvertailu 30-60 prosenttia

Description: Laatuvertailu 30-60 prosenttia

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 25/06/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/pori?id=618656&tpk=8a3581e2-809f-4266-94c3-52f4055e40ba>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/pori?id=618656&tpk=8a3581e2-809f-4266-94c3-52f4055e40ba>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 03/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Osallistumispyynnössä ja sen liitteissä kuvastusti. Ehdot täsmennetään lopulliseen tarjouspyyntöön.

A non-disclosure agreement is required: yes
Additional information about the non-disclosure agreement: Ks. osallistumispyynnön liite C.
Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: yes
Electronic payment will be used: yes
Financial arrangement: Osallistumispyynnössä ja sen liitteissä kuvastusti. Maksuehdot täsmennetään lopulliseen tarjouspyyntöön.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Muutoksenhakumenettelyjen määräajat erityisalojen hankintalain ja hankintalain mukaisesti.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Pori Energia Oy

Organisation providing more information on the review procedures: Markkinaoikeus

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Pori Energia Oy

Registration number: 0790442-4

Postal address: PL 9

Town: Pori

Postcode: 28101

Country subdivision (NUTS): Satakunta (FI196)

Country: Finland

Contact point: Janne Valkama

Email: janne.valkama@porienergia.fi

Telephone: +358 447012217

Internet address: <https://www.pori.fi/tyo-ja-yrittaminen/hankinnat>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Markkinaoikeus

Registration number: 3006157-6

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postcode: 00520

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Email: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Hansel Oy (Hilma)

Registration number: FI09880841

Postal address: Mannerheiminaukio 1a

Town: Helsinki

Postcode: 00100

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Contact point: eSender

Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telephone: 029 55 636 30

Internet address: <http://hankintailmoitukset.fi>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 673e15ed-0b48-41bf-abd9-945add9b434e - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 17

Notice dispatch date: 18/06/2026 08:25:45 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Notice dispatch date (eSender): 18/06/2026 08:25:46 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Finnish

Notice publication number: 424567-2026

OJ S issue number: 117/2026

Publication date: 19/06/2026