

## 424633-2026 - Competition

Finland – Construction work – Kannuksen seurakuntatalon peruskorjaus

OJ S 117/2026 19/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Kannuksen seurakunta

Email: [jaana.hanhineva@evl.fi](mailto:jaana.hanhineva@evl.fi)

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Recreation, culture and religion

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Kannuksen seurakuntatalon peruskorjaus

Description: Kannuksen seurakuntatalo peruskorjataan. Talossa on sattunut vesivahinko 2024.

Rakennuksen sisäpuoliset purku- ja kuivaustyöt on tehty vahinkoalueella. Peruskorjauksen yhteydessä rakennukseen tehdään myös toiminnallisia muutoksia, mitkä edellyttävät lisäpurkutöitä. Rakennuksen talotekniikka uusitaan suurelta osin.

Procedure identifier: 07d11e3f-0936-401c-be67-d12ac445a1d2

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Hankinnan kohteena on Kannuksen seurakuntatalon peruskorjaus Urakkamuotona on jaettu urakka seuraavasti: - rakennusurakka (pääurakka) - LVIA -urakka (alistettu sivu-urakka) - sähköurakka (alistettu sivu-urakka)

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

##### 2.1.2. Place of performance

Postal address: Valtakatu 20

Town: Kannus

Postcode: 69100

Country subdivision (NUTS): Keski-Pohjanmaa (FI1D5)

Country: Finland

Additional information: Tarjoajan tulee tutustua rakennuspaikkaan. Kohdetta esitellään urakoitsijoille to 2.7.2026 klo 9 .00 - 11.00.

##### 2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 1 500 000,00 EUR

##### 2.1.4. General information

Additional information: Lisäkirje toimitetaan ma 6.7.2026 (järjestelmä edellyttää korjausilmoituksen julkaisua)

**Legal basis:**

#### **2.1.5. Terms of procurement**

##### **Terms of submission:**

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 3

##### **Terms of contract:**

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 3

#### **2.1.6. Grounds for exclusion**

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

## **5. Lot**

---

### **5.1. Lot: LOT-0001**

Title: Kannuksen seurakuntatalon peruskorjaus, RAKENNUSURAKKA (pääurakka)

Description: Kannuksen seurakuntatalo peruskorjataan. Talossa on sattunut vesivahinko 2024.

Rakennuksen sisäpuoliset purku- ja kuivaustyöt on tehty vahinkoalueella. Peruskorjauksen yhteydessä rakennukseen tehdään toiminnallisia muutoksia, mitkä edellyttävät lisäpurkutöitä.

Rakennuksen talotekniikka uusitaan suurelta osin.

Internal identifier: 2026-051124-LOT-0001

#### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

#### **5.1.2. Place of performance**

Postal address: Valtakatu 20

Town: Kannus

Postcode: 69100

Country subdivision (NUTS): Keski-Pohjanmaa (FI1D5)

Country: Finland

Additional information: Tarjoajan tulee tutustua rakennuspaikkaan. Kohdetta esitellään urakoitsijoille to 2.7.2026 klo 9 .00 - 11.00.

#### **5.1.3. Estimated duration**

Start date: 01/10/2026

Duration end date: 25/06/2029

#### **5.1.6. General information**

##### **Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

#### **5.1.7. Strategic procurement**

Approach to reducing environmental impacts: The transition to a circular economy

Social objective promoted: Fair working conditions

#### **5.1.8. Accessibility criteria**

Accessibility criteria for persons with disabilities are included

#### **5.1.9. Selection criteria**

**5.1.10. Award criteria**

**Criterion:**

Type: Price

Description: Urakkakilpailun voittaa halvin hyväksyttävissä oleva tarjous.

**5.1.11. Procurement documents**

Languages in which the procurement documents are officially available: Finnish

Deadline for requesting additional information: 31/07/2026 23:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Address of the procurement documents: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/33941/enotice/51124>

**5.1.12. Terms of procurement**

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/tendering/procedure/33941/call-for-tenders>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: ks. urakkaohjelma

Deadline for receipt of tenders: 17/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Duration during which the tender must remain valid: 3 Months

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Markkinaoikeus

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Kannuksen seurakunta

Organisation providing more information on the review procedures: Kannuksen seurakunta

Organisation receiving requests to participate: Kannuksen seurakunta

Organisation processing tenders: Kannuksen seurakunta

**5.1. Lot: LOT-0002**

Title: Kannuksen seurakuntatalon peruskorjaus, LVIA-urakka (sivu-urakka)

Description: Kannuksen seurakuntatalo peruskorjataan. Talossa on sattunut vesivahinko 2024.

Rakennuksen sisäpuoliset purku- ja kuivaustyöt on tehty vahinkoalueella. Peruskorjauksen

yhteydessä rakennukseen tehdään toiminnallisia muutoksia, mitkä edellyttävät lisäpurkutöitä. Rakennuksen talotekniikka uusitaan suurelta osin. Hankinnan kohteena peruskorjauksen LVIA-työt tarjouspyynnön liitesuunnitelmien mukaisesti.

Internal identifier: 2026-051124-LOT-0002

#### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45330000 Plumbing and sanitary works

#### **5.1.2. Place of performance**

Postal address: Valtakatu 20

Town: Kannus

Postcode: 69100

Country subdivision (NUTS): Keski-Pohjanmaa (FI1D5)

Country: Finland

Additional information: Tarjoajan tulee tutustua rakennuspaikkaan. Kohdetta esitellään urakoitsijoille to 2.7.2026 klo 9 .00 - 11.00.

#### **5.1.3. Estimated duration**

Start date: 01/10/2026

Duration end date: 25/06/2029

#### **5.1.6. General information**

##### **Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

#### **5.1.7. Strategic procurement**

Approach to reducing environmental impacts: The transition to a circular economy

Social objective promoted: Fair working conditions

#### **5.1.8. Accessibility criteria**

Accessibility criteria for persons with disabilities are included

#### **5.1.9. Selection criteria**

Sources of selection criteria: Procurement Document

#### **5.1.10. Award criteria**

##### **Criterion:**

Type: Price

Description: Urakkakilpailun voittaa halvin hyväksyttävissä oleva tarjous.

#### **5.1.11. Procurement documents**

Deadline for requesting additional information: 31/07/2026 23:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Address of the procurement documents: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/33941/enotice/51124>

#### **5.1.12. Terms of procurement**

##### **Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/tendering/procedure/33941/call-for-tenders>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: ks. urakkaohjelma

Deadline for receipt of tenders: 17/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Duration during which the tender must remain valid: 3 Months

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Markkinaoikeus

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Kannuksen seurakunta

Organisation providing more information on the review procedures: Kannuksen seurakunta

Organisation receiving requests to participate: Kannuksen seurakunta

Organisation processing tenders: Kannuksen seurakunta

**5.1. Lot: LOT-0003**

Title: Kannuksen seurakuntatalon peruskorjaus, sähköurakka (sivu-urakka)

Description: Kannuksen seurakuntatalo peruskorjataan. Talossa on sattunut vesivahinko 2024. Rakennuksen sisäpuoliset purku- ja kuivaustyöt on tehty vahinkoalueella. Peruskorjauksen yhteydessä rakennukseen tehdään toiminnallisia muutoksia, mitkä edellyttävät lisäpurkutöitä. Rakennuksen talotekniikka uusitaan suurelta osin. Hankinnan kohteena peruskorjauksen sähkötyöt tarjouspyynnön liitesuunnitelmien mukaisesti.

Internal identifier: 2026-051124-LOT-0003

**5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45310000 Electrical installation work

**5.1.2. Place of performance**

Postal address: Valtakatu 20

Town: Kannus

Postcode: 69100

Country subdivision (NUTS): Keski-Pohjanmaa (FI1D5)

Country: Finland

Additional information: Tarjoajan tulee tutustua rakennuspaikkaan. Kohdetta esitellään urakoitsijoille to 2.7.2026 klo 9 .00 - 11.00.

### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/10/2026

Duration end date: 25/06/2029

### 5.1.6. General information

#### Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

### 5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: The transition to a circular economy

Social objective promoted: Fair working conditions

### 5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are included

### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

### 5.1.10. Award criteria

#### Criterion:

Type: Price

Description: Urakkakilpailun voittaa halvin hyväksyttävissä oleva tarjous.

### 5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 31/07/2026 23:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Address of the procurement documents: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/33941/enotice/51124>

### 5.1.12. Terms of procurement

#### Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/tendering/procedure/33941/call-for-tenders>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: ks. urakkaohjelma

Deadline for receipt of tenders: 17/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Duration during which the tender must remain valid: 3 Months

#### Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

#### 5.1.15. Techniques

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Kannuksen seurakunta

Organisation providing more information on the review procedures: Kannuksen seurakunta

Organisation receiving requests to participate: Kannuksen seurakunta

Organisation processing tenders: Kannuksen seurakunta

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Kannuksen seurakunta

Registration number: 0178456-4

Postal address: Valtakatu 13

Town: Kannus

Postcode: 69100

Country subdivision (NUTS): Keski-Pohjanmaa (FI1D5)

Country: Finland

Email: [jaana.hanhineva@evl.fi](mailto:jaana.hanhineva@evl.fi)

Telephone: +358 442824511

Internet address: <https://www.kannuksenseurakunta.fi>

**Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

Organisation providing more information on the review procedures

### 8.1. ORG-0002

Official name: Hansel Oy (Hilma)

Registration number: FI09880841

Postal address: Mannerheiminaukio 1 A

Town: Helsinki

Postcode: 00100

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Email: [tekninen@hankintailmoitukset.fi](mailto:tekninen@hankintailmoitukset.fi)

Telephone: +358 295563630

Internet address: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

**Roles of this organisation:**

TED eSender

### 8.1. ORG-0003

Official name: Markkinaoikeus

Registration number: FI30061576

Postal address: Radanraketajantie 5  
Town: Helsinki  
Postcode: 00520  
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)  
Country: Finland  
Email: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)  
Telephone: +358 295643300  
Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

**Roles of this organisation:**

Review organisation

## Notice information

---

Notice identifier/version: dbacfc3d-09e3-405b-9fb0-192a84e64f18 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 18/06/2026 10:48:25 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte

Languages in which this notice is officially available: Finnish

Notice publication number: 424633-2026

OJ S issue number: 117/2026

Publication date: 19/06/2026