

Germany-Steinfurt: Works for complete or part construction and civil engineering work

OJ S 134/2023 14/07/2023

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Kreis Steinfurt

Postal address: Tecklenburger Str. 10

Town: Steinfurt

NUTS code: DEA37 Steinfurt

Postal code: 48565

Country: Germany

Contact person: Zentrale Vergabestelle

E-mail: vergabestelle@kreis-steinfurt.de

Telephone: +49 2551691290

Fax: +49 25516991290

Internet address(es):

Main address: <http://www.kreis-steinfurt.de>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYY2LRSX/documents>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYY2LRSX>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Erweiterungsneubau der Peter-Pan-Schule in Ibbenbüren, Dörenthe;

Generalunternehmerleistung

Reference number: 30-01.59.05-65-250-EU

II.1.2. Main CPV code

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Erweiterungsneubau der Peter-Pan-Schule in Ibbenbüren, Dörenthe;
Generalunternehmerleistung

Der Kreis Steinfurt plant in 49479 Ibbenbüren-Dörenthe den Bau eines schlüsselfertig zu errichtenden Schulgebäudes für eine Förderschule mit dem Schwerpunkt "Sprache" als Erweiterungsbau zu dem bestehenden Schulgebäudekomplex. Der Neubau ist als ein 2-geschossiges Schulgebäude (EG + 1. OG) mit Teilunterkellerung zu erstellen. Der Neubau wird über einen Verbindungsflur, der direkt an den Bestand anschließt und zur Foyereinheit gehört, angeschlossen. Die gewählte Konstruktion/Bauweise des Erweiterungsneubaus soll in Holzbauweise im EH40 NH-Standard realisiert werden und eine DGNB-Zertifizierung in der Zertifikatsstufe Silber (Version 2018, Nutzungsprofil Bildungsbauten), sowie das QNG-PLUS Siegel erreichen.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45210000 Building construction work, 71320000 Engineering design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA37 Steinfurt

Main site or place of performance: Peter-Pan-Schule Löchtweg 5 49479 Ibbenbüren-Dörenthe

II.2.4. Description of the procurement

siehe oben unter kurze Beschreibung des Auftragsgegenstandes

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Leistungsfähigkeit, Projektabwicklung (Umsatzzahlen, Abwicklung, Bonität, Teamzusammensetzung, Terminplan) / Weighting: 18

Quality criterion - Name: nachhaltige Bauweise (Referenzen über nachhaltige Bauweise, zertifizierte Maßnahmen nach DGNB) / Weighting: 6

Quality criterion - Name: Referenzen über Erstellung in Holzbau / Weighting: 6

Cost criterion - Name: Angebotspreis / Weighting: 70

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/12/2023 End: 30/04/2025

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Einzelheiten zur Bewertung entnehmen Sie bitte der den Vergabeunterlagen beigelegten Bewertungsmatrix.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Eintragung in das Berufs-, Handelsregister oder Handwerksrolle

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Berufshaftpflichtversicherung

Minimum level(s) of standards possibly required:

Eine Berufshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mindestens 5.000.000,00 EUR je Verstoß für Personenschäden sowie mindestens 10.000.000,00 EUR für sonstige Schäden (Sachschäden und Vermögensschäden) besteht oder wird im Auftragsfall zugesichert.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Zahlungsbedingungen

(Abschlagsrechnungshöhe in % in Bezug auf die Auftragssumme)

20% (nach freigegebener Ausführungsplanung durch den AG)

30% (nach der Fertigstellung der Gründungsarbeiten)

60% (nach der Fertigstellung der Rohbaukonstruktion)

80% (nach der Fertigstellung der Ausbaugewerke)

95% (nach erfolgreicher Abnahme durch den AG)

100% (nach Gesamtfertigstellung).

Vertragsstrafen werden vereinbart:

500 Euro für jeden Werktag Verzug, max. 5 % der Auftragssumme

Vertragserfüllungsbürgschaft: 5 % Vertragserfüllungsbürgschaft

Mängelansprüchebürgschaft: 3 % Mängelansprüchebürgschaft

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2.

Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 29/08/2023 Local time: 10:30

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 29/09/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 29/08/2023 Local time: 10:30

Place:

48565 Steinfurt, Tecklenburger Str. 10, Raum B 692

Information about authorised persons and opening procedure: Keine Anwesenheit von Bietern oder sonst interessierten Personen

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Sofern das Angebot einer anerkannten Werkstätte für behinderte Menschen oder einer anerkannten Blindenwerkstätte oder diesen Einrichtungen vergleichbare Einrichtungen (nachfolgend bevorzugte Bieter) ebenso wirtschaftlich wie das ansonsten wirtschaftlichste Angebot eines insofern nicht bevorzugten Bieters ist, so wird dem bevorzugten Bieter der Zuschlag erteilt. Bei der Beurteilung der Wirtschaftlichkeit der Angebote wird der von den bevorzugten Bietern angebotene Preis mit einem Abschlag von 15 von Hundert berücksichtigt. Voraussetzung für die Berücksichtigung des Abschlags ist, dass die Herstellung der angebotenen Lieferungen zu einem wesentlichen Teil durch die bevorzugten Bieter erfolgt. Dies ist insbesondere dann der Fall, wenn die Wertschöpfung durch ihre Beschäftigten mehr als 10 % des Nettowerts der zugekauften Waren beträgt.

Bei Angebot von Produkten abweichend von den Leitprodukten: Die Gleichwertigkeit ist durch den Auftragnehmer in allen Bereichen auf gesonderte Aufforderung nachzuweisen.

Bekanntmachungs-ID: CXPWYY2LRSX

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Westfalen

Postal address: Albrecht-Thaer-Str. 9

Town: Münster

Postal code: 48143

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Telephone: +49 2514111691

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Sofern ein Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt wurde, ist der Verstoß gegenüber dem Auftraggeber innerhalb von 10 Kalendertagen zu rügen. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung zu rügen. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung zu rügen. Ein Antrag auf Nachprüfung ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, zu stellen.

VI.5. Date of dispatch of this notice

10/07/2023